



ה.ל.ר - החברה לפיתוח רחובות בע"מ

מכרז פומבי מס' 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נובמבר 2021

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

תוכן עניינים

תנאי המכרז והזמנה להציע הצעות	מסמך א'
הצהרת המציע במכרז	טופס 1
נוסח כתב ערבות המכרז	טופס 2
הצהרה על מעמד משפטי	טופס 3
תצהיר בדבר ניסיון המציע	טופס 4
מבוטל	טופס 5
תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים	טופס 6
תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים	טופס 7
תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה	טופס 8
תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות	טופס 9
חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)	טופס 10
חווה התקשרות	מסמך ב'
נוסח כתב ערבות הביצוע	נספח א'
נוסח כתב ערבות הבדק	נספח ב'
נספח ביטוח	נספח ג'
אישור עריכת הביטוחים – למילוי ע"י המציע הזוכה בלבד	נספח ג'1
הצהרת היעדר תביעות	נספח ד'
תכניות	מסמך ג'
כתב כמויות – כתב הצעת המחיר	מסמך ד'
מפרט טכני מיוחד והמפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון (אינו מצורף, אך מחייב) (יכוננו להלן יחדיו: "המפרטים").	מסמך ה'



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

לוח זמנים לעריכת המכרז:

- מועד רכישת מסמכי המכרז: החל מיום ד', ה- 1/12/2021.
- סכום רכישת מסמכי המכרז: 500 ₪ (שלא יוחזרו, בכל מקרה)
- המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז: עד ליום ב', ה- 27/12/2021 עד לשעה 12:00
- מועד סיור קבלנים (רשות): ביום ג', ה- 7/12/2021 בשעה 9:00
- מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: עד ליום ג', ה- 21/12/2021 (כולל)
- תוקף ערבות המכרז: עד לתאריך 27/06/2021 (כולל)

החברה רשאית לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. הודעה בדבר דחיה כאמור תימסר לכל רוכשי חוברת מסמכי המכרז.

מסמך א'

תנאי המכרז והזמנה להציע הצעות

1. מהות המכרז

- 1.1. ה.ל.ר – החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמינה") מעוניינת לקבל הצעות לביצוע לביצוע גשר הולכי רגל באורך כ-30 מ"א, לצורך מעבר לתחנת הרכבת ברחובות. התחברות לגשר קיים, ברחוב הרצל, בצד אחד ולמגדל העוגן בצד השני, והכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.
- 1.2. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי המכרז, חוזה ההתקשרות המצורף לו על נספחיו, התכניות, המפרטים לרבות המפרט הטכני וכתב הכמויות - **כתב הצעת המחיר**, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3. מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, העבודות כוללות עבודות הריסה, עבודות ביסוס וגישור, עבודות תאורה ועבודות פיתוח, וכל עבודות כמפורט במפרט הטכני המצ"ב. כמו כן, העבודות יכללו את קבלת כל האישורים מהרשויות המוסמכות וכל אישור אחר הנדרש על פי כל דין, ביצוע ההכנות הדרושות וההסדרים הזמניים הדרושים, אספקת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, וכל משאב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע העבודות, וכן סילוק הפסולת וביצוע השיקומים והשחזורים הנדרשים בתום הביצוע (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").
- 1.4. המציע הזוכה מתחייב לספק לחברה את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות וכן המפרט הטכני המיוחד, כתב הכמויות והתכניות שיימסרו למציע הזוכה, בהתאם לחוזה שייחתם עמו, במשך כל תקופת הביצוע כהגדרתה להלן.
- 1.5. מבלי לגרוע באמור במסמכי המכרז, העבודות יימסרו לחברה כשהן מושלמות מכל בחינה ומוכנות לתפעול, כאשר כל החלקים והמערכות ממלאים את ייעודם וכאשר אתר העבודה מסודר ונקי, בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
- 1.6. הגשת ההצעה ע"י המציע תהווה אישור כי ביקר וראה את האתר (להלן: "האתר" או "אתר העבודות"), את דרכי הגישה לאתר וממנו, את המבנים הסמוכים לו, את התאמת מערכת התכניות לאתר ואת מערך הכבישים הסמוך לאתר ובהצעתו לקח בחשבון את השפעת כל הגורמים הללו על אופן ומהלך העבודות, נשוא הזמנה זו.
- 1.7. הזוכה במכרז יידרש לבצע את העבודות באופן שיבטיח את המשך התנועה לאורך כל תקופת הביצוע, תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים בהתאם לתכניות העבודה ובהתאם להוראות המפקח מטעם החברה.
- 1.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי אין המזמינה מתחייבת כי צו התחלת עבודה יצא מיד או בסמוך למועד מסירת ההודעה על הזכייה במכרז, אם בכלל. למציעים ו/או לזוכה במכרז לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
- 1.9. למען הסר ספק יובהר, כי הזמנת העבודות בהתאם למכרז זה ולחוזה המצורף לו נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ומותנית באישור תקציבי, ולמציעים, לרבות לזוכה במכרז, לא יהיו כל טענות לגבי היקף הזמנת העבודות, אף אם לא תוזמן עבודה כלל. בכל מקרה, מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הינן על בסיס הערכה בלבד ואין לראות בהן כמחייבת את החברה, והתשלום לזוכה במכרז יהיה על פי הכמות שבוצעה בפועל.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

1.10. מובהר כי החברה רשאית אף שלא לפתוח כלל את ההצעות השונות.

2. תקופת הביצוע

- 2.1. תקופת ההתקשרות בין החברה לזוכה במכרז תמנה החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה ועד למועד השלמת ומסירת העבודות לשביעות רצונה המלא של החברה. תקופת ביצוע העבודות תעמוד על **שישה (6) חודשים קלנדריים** אשר יחלו להימנות ממועד קבלת צו התחלת עבודה (להלן: "**תקופת הביצוע**").
- 2.2. מובהר ומודגש כי תקופת הביצוע כמפורט בסעיף זה כוללת את משך ההתארגנות של הקבלן, לרבות הזמן הנדרש לקבלת כל האישורים הדרושים.
- 2.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להביא את החוזה לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 30 ימים לזוכה במכרז, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל תמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לסיום ההתקשרות כאמור, כמפורט בחוזה.
- 2.4. לוח זמנים לביצוע:

- 2.4.1. על הקבלן לבדוק היטב, תוך עיון והסתכלות את תנאי השטח באתר, לצורך תאום מועדי עבודותיו והכנת לוח זמנים לביצוע.
- 2.4.2. על הקבלן להכין לפני תחילת הביצוע, תכניות שלבי ביצוע וכן לוח זמנים מפורט על בסיס שבועי, שבו תפורטנה העבודות בהתאם לסוגיהן בקטעי העבודה השונים ויגישו לאישור המפקח. המפקח יבדוק את לוח הזמנים ויעביר הערותיו לקבלן על מנת שיעדכן את לוח הזמנים.
- 2.4.3. בנוסף לאמור בנושא זה בהסכם, יצוין כי תוך 14 יום מיום הוצאת צו התחלת, יגיש הקבלן לוח זמנים מפורט ממוחשב בתוכנת PROJECT MS, הכולל את כל הפעילויות הראשיות והמשניות באתר ומחוץ לו והמבטא את פעילויות היצור, האספקה והביצוע של הפרויקט לרבות שלבי הביצוע המוכתבים לפרויקט, הכל בכפיפות להוראות התכניות והמפרטים.
- 2.4.4. לוח הזמנים שיוכן על-ידי הקבלן ישתרע על פני משך הביצוע כנדרש לעיל;
- 2.4.5. לוח זמנים זה, לאחר שייבדק ויאושר ע"י המפקח, ולאחר שיוכנסו בו התיקונים והשינויים שידרשו ע"י המפקח, ככל שיידרשו, יהווה חלק בלתי נפרד מההסכם והוא ישמש למעקב אחרי התקדמות העבודה בכל שלביה.
- 2.4.6. עדכון לוח הזמנים הנ"ל, כולל התייחסות הקבלן לפיגורים, ככל שיהיו, וכולל הצעות הקבלן לגבי כל האמצעים הדרושים כדי להתגבר על הפיגורים, יוגש למפקח מידי חודש, יחד עם החשבון החלקי, ומילוי הדרישה לעיל יהווה תנאי מוקדם לאישור החשבון החלקי ע"י המפקח.
- 2.4.7. הכנת לוח זמנים זה ועדכונו מעת לעת בהתאם להתקדמות הביצוע, ובכפיפות להנחיות המפקח, יהיה ע"י הקבלן ועל חשבונו הבלעדי.
- 2.4.8. על הקבלן לעמוד בדרישות לוח הזמנים הן במועדי הביניים של הפעילויות השונות והן במועד הסופי לביצוע.
- 2.4.9. לא יבוצעו שום עבודות/ פעילות קבלנית בשבתות ו/או במועדי ישראל, לרבות חול המועד.
- 2.4.10. סגר בשטחים כמו גם הפסקת עבודות ע"י הרשויות בזמן חגי ישראל ו/או עקב אירועים כלשהם, אינו מהווה עילה לפיגור בלוח זמנים ולא יוכר כ"כוח עליון".

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

3. רכישת מסמכי המכרז

3.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, בכתובת אופנהיימר 10, רחובות, בין הימים א'-ה', ובין השעות 09:00 - 15:00, תמורת תשלום בסך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) כולל מע"מ, או לחלופין, ניתן לרכוש את מסמכי המכרז באמצעות העברה בנקאית לבנק הפועלים (12), חשבון 697106 סניף 412 על שם ה.ל.ר. - החברה לפיתוח רחובות בע"מ, ולהעביר אסמכתא בגין ביצוע העברה לדוא"ל: Rina.Mizrahi@hhr.co.il לאחר אימות ההעברה ישלח אישור על ביצוע התשלום אל הדוא"ל ממנו נשלחה אסמכתת התשלום. מובהר כי סכום הרכישה לא יוחזר מכל סיבה שהיא, לרבות אך לא רק אי השתתפות מציע במכרז מסיבה כלשהי ו/או איחור במועד מסירת ההצעה ו/או ביטולו של המכרז על ידי החברה.

3.2. ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה בתיאום מראש, ללא תשלום, קודם לרכישתם.

4. שאלות הבהרה, תיקונים ושינויים

4.1. שאלות ובקשות להבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, תתקבלנה אך ורק מרוכשי חוברת מסמכי המכרז בכתב ובדואר אלקטרוני כמפורט להלן, וזאת עד ליום ג', ה- 21/12/2021 (כולל).

4.2. שאלות והבהרות יש להפנות לחברה, לגבי רינה מזרחי, הן באמצעות מסמך חתום (בפורמט PDF) והן באמצעות קובץ בפורמט WORD פתוח לעריכה, לכתובת הדואר האלקטרוני:

Rina.Mizrahi@hhr.co.il

4.3. בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר המכרז, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא, תוך הפרדה בין שאלות לעניין החוזה ושאלות לעניין המכרז:

#	מכרז/חוזה/נספח	סעיף	שאלה
1.			
2.			

1.1. תשובות בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) תישלחנה לכל רוכשי מסמכי המכרז ומשתתפי סיור הקבלנים והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ככל שלא ישלחו תשובות כאמור למי מהמציעים ו/או ככל שישלחו במועד מאוחר ובסמוך למועד הגשת ההצעות לא יהיו למציעים כל טענות בקשר לכך.

4.4. מובהר כי ככל שיפורסמו באופן פומבי לרבות באמצעות אתר החברה תשובות ו/או הבהרות כאמור הרי שהן תחייבנה את המציעים גם ככל שלא נשלחו אליהם ובאחריות המציעים לבדוק ולהתעדכן באופן שוטף בפרסומים כאמור.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 4.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב, יחייבו את המזמינה. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. החברה ו/או מי מטעמה אינם אחראיים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שיינתנו למציעים במכרז (לרבות ע"י עובדי החברה ו/או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.
- 4.6. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לערוך שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
- 4.7. על המציעים לצרף להצעותיהם את הודעות החברה ו/או תשובותיה לשאלות הבהרה כשהן חתומות על ידי מורשי החתימה של המציע.

5. סיור קבלנים - רשות

- 5.1. סיור קבלנים, ייערך ביום ג', 7/12/2021, בשעה 9:00, הכנס יתקיים בכניסה למלון ליאונרדו בוטיק ברחובות (להלן: "סיור קבלנים").
- 5.2. השתתפות בסיור הקבלנים אינו חובה, עם זאת, מציע אשר לא ישתתף בסיור הקבלנים, מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בקשר עם אי השתתפותו בכנס המשתתפים לרבות המידע שהוצג במהלכו.
- 5.3. המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לערוך כנס משתתפים ו/או סיור קבלנים נוסף.
- 5.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי רק הסברים ותשובות שיפורסמו ע"י החברה בכתב בעקבות סיור הקבלנים - ייחשבו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל הסבר או תשובה שיימסרו בסיור הקבלנים ולא יפורסמו בכתב בעקבותיהם - לא יהיו חלק ממסמכי המכרז ולא יהיה להם כל תוקף מחייב.

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז מציע שהינו יחיד, עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל (להלן: "המציע") העומד, במועד הגשת הצעות, בכל התנאים המצטברים, המפורטים להלן:

6.1. תנאי סף מקצועיים

6.1.1. המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בפנקס הקבלנים, בענף 100 בסיווג ג' לפחות ו-בענף 300 בסיווג ג' לפחות.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו אישור בתוקף מאת רשם הקבלנים, המעיד על היותו רשום אצל רשם הקבלנים במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואשר יכלול את ציון הקבוצה, הקוד והסיווג בהם רשום המציע.

6.1.2. המציע הינו בעל ניסיון קודם בביצוע 2 פרויקטים לפחות של הקמת גשרים לרכב או להולכי רגל – אשר ביצועם הסתיימו והם נמסרו בין השנים 2014-2021.

לצורך סעיף זה "הסתיימו" - למועד ההשלמה ייחשב מועד אישור חשבון סופי מאושר ע"י המזמין או מועד מתן תעודת השלמה ע"י המזמין או מועד מסירת ערבות הבדק למזמין.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, ימלא המציע את טופס 4 בנוסח המצורף למסמכי המכרז, ויצרף חשבון סופי או פרוטוקול מסירה סופי או תעודת השלמה או אישור המזמין לפיו העבודה הסתיימה ונמסרה.

6.1.3 על המציע או על קבלן משנה מטעמו (להלן: "קבלן הפלדה") לעמוד בתנאים הבאים במצטבר:

6.1.3.1 המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, התשכ"ט-1969 בפנקס הקבלנים, בענף 320 בסיווג ג'1 לפחות.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו אישור בתוקף מאת רשם הקבלנים, המעיד על היותו/קבלן המשנה רשום אצל רשם הקבלנים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ואשר יכלול את ציון הקבוצה, הקוד והסיווג בהם רשום המציע ו/או קבלן המשנה מטעמו.

6.1.3.2 בעל נסיון קודם העומד באחת מהחלופות שלהלן לפחות:

6.1.3.2.1 ביצוע לפחות 2 פרויקטים לבניית גשרים מפלדה במפתח חופשי (בין עמודים) של 25 מטר ומעלה כל אחד, אשר הסתיימו ונמסרו למזמין משנת 2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

או לחלופין:

6.1.3.2.2 ביצוע לפחות פרויקט אחד של גשר מפלדה במפתח חופשי (בין עמודים) של 50 מטר ומעלה אשר הסתיימו ונמסרו למזמין משנת 2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, ימלא המציע את טופס 4 בנוסח המצורף למסמכי המכרז, ויצרף חשבון סופי או פרוטוקול מסירה סופי או תעודת השלמה או אישור המזמין לפיו העבודה הסתיימה ונמסרה. מובהר כי ככל שתנאי הסף מוכח באמצעות קבלן משנה, על קבלן המשנה להיות אותו קבלן המשנה הן עבור סעיף 6.1.3.2.1 והן עבור סעיף 6.1.3.2.2 לעיל.

מובהר כי ככל שהאמור בתנאי סף 6.1.3 מוכח באמצעות קבלן משנה, יש לצרף התחייבות קבלן המשנה לביצוע העבודות ככל שהמציע יוכרז כזוכה במכרז.

6.2 תנאי סף נוספים

6.2.1 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, ימלא המציע את התצהיר בנוסח טופס 7 המצורף למסמכי המכרז, ויצרף אישורים כנדרש בחוק.

6.2.2 המציע ו/או מי ממנהליו ומורשי החתימה שלו, לא נתבעו הורשעו בפלילים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בעבירה שהיא פשע ו/או כרוכה באלימות או בעבירות מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, או בעבירה לפי חוק התחרות

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הכלכלית התשמ"ח 1988, למעט הרשעות שהתיישנו או נמחקו בהתאם לסעיפים 19 – 20 (בהתאמה) לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, ימלא המציע את התצהיר בנוסח טופס 9 המצורף למסמכי המכרז.

6.2.3. במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, לא הוגשו נגד המציע או קבלן המשנה המוצג בהצעתו תביעות בגין פרויקט בניה ו/או הקמת גשר.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יחתום המציע על ההצהרה שבטופס 1 המצורף למסמכי המכרז.

6.2.4. המציע רכש את מסמכי המכרז.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו קבלה בסין רכישת מסמכי המכרז.

6.2.5. המציע צירף להצעתו את ערבות המכרז – ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 11 להלן.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית בנוסח המדויק של טופס 2 המצורף למסמכי המכרז.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המוסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המציע בלבד, למעט אם צוין מפורשות אחרת. הצעה אשר לא תעמוד בתנאי זה תיפסל על הסף.

7. מסמכים שיש לצרף להצעה

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

7.1. **כתב הכמויות** – אשר הינו **כתב הצעת המחיר**, המצורף **כמסמך ד'**.

7.2. הצהרת המציע במכרז, בנוסח המצורף **כטופס 1**.

7.3. ערבות המכרז - ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 11 להלן, בנוסח המדויק המצורף **כטופס 2**.

7.4. הצהרה על מעמד משפטי בנוסח המצורף **כטופס 3**. במקרה של תאגיד (לרבות שותפות רשומה) יצורף העתק מאומת על ידי עורך דין של תעודת ההתאגדות וכן תדפיס עדכני מהמרשם המתנהל כדין ביחס לתאגיד וכן פרוטוקול זכויות חתימה. (פרוטוקול מאושר, על-ידי רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של התאגיד ו/או הדין, המאשר כי החותמים על מסמכי המכרז וההצעה מוסמכים לחייב בחתימתם את המציע ולהגיש הצעות מחייבות בשמו)

7.5. תצהיר בדבר ניסיון המציע בנוסח המצורף **כטופס 4** בצירוף האסמכתאות הנדרשות כמפורט בתנאי הסף 6.1.2. לעיל.

7.6. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף **כטופס 6**.

7.7. וכן, אישורים כדין בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, כדלהלן:

6.8.1. אישור כדין על ניהול ספרים ודיווח לפקיד שומה או למנהל מע"מ.

6.8.2. אישור כדין על ניכוי מס במקור.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 7.8. תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כטופס 7**.
- 7.9. תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה, בנוסח המצורף **כטופס 8**.
- 7.10. תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות, בנוסח המצורף **כטופס 9**.
על המציע הזוכה לדווח במהלך כל תקופת ההתקשרות על כל רישום פלילי או כתב אישום המוגש כנגדו.
- 7.11. פירוט החלקים החסויים בהצעה (אופציונאלי), בנוסח המצורף **כטופס 10**.
- 7.12. קבלה מאת החברה על תשלום מסמכי המכרז על שם המציע.
- 7.13. המלצות על המציע ועל מנהל העבודה מטעמו וכל מסמך נוסף הדרוש לצורך בחינת הצעתו של המציע ומתן ניקוד בהתאם למשקלות המפורטים בסעיף 13 להלן.
- 7.14. כל עמודי ומסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע במקום המיועד לכך בכל דף ועמוד ממסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 8 להלן.
- 7.15. כל מסמכי ההבהרות ו/או פרוטוקול סיור קבלנים ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים/יפורסמו, ככל שיהיו, חתומים על ידי המציע.

8. אופן ומועד הגשת ההצעות למכרז

- 8.1. את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה להציע הצעות זו.
- 8.2. על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, וחותמת, במידת הנדרש, וכן לחתום כאמור **על כל מסמך וכל עמוד** ממסמכי המכרז, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז ובכל מקום אחר המיועד לכך.
- 8.3. ההצעה למכרז על כל נספחיה ומסמכיה, תוגש **בשני (2) עותקים - מקור והעתק זהה למקור**, ותושם במעטפה סגורה. המציע לא יציין על גבי המעטפה שום פרט כלשהוא, למעט הכיתוב הבא בלבד: **"מכרז פומבי מס': 9/2021"**. את המעטפה הסגורה יש להגיש באופן ידני (אין לשלוח בדואר) **עד ליום ב', ה- 27/12/2021 בשעה 12:00** (להלן: **"המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז"**) לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה ברחוב אופנהיימר 10, רחובות.
- 8.4. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.
- 8.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת או תקופות נוספות, בהודעה שתשלח לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.
- 8.6. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא. בכל מקרה, כל רישום כזה שלא נתבקש לא יחייב את המזמינה ועלול להביא לפסילת ההצעה.
- 8.7. **מובהר - כי אישור עריכת הביטוחים יידרש למילוי ולאישור חברת הביטוח ע"י המציע הזוכה בלבד - וכי המציעים, בשלב הגשת הצעתם למכרז, נדרשים רק לחתום במקום המיועד לחתימה בתחתית העמוד. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמינה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, כמפורט באישור עריכת הביטוחים המצורף כנספח ג'1 למסמך ב' למסמכי המכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות**

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כמפורט בסעיף 4 לעיל. לאחר הגשת ההצעה - לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

8.8. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

9. הסתייגויות ותיקונים מצד המציע

9.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שייעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המזמינה:

9.1.2. לפסול את הצעת המציע למכרז.

9.1.3. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.

9.1.4. לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד.

9.1.5. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

9.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של המזמינה. אם תחליט המזמינה לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בסעיף 9.1 לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטת המזמינה, רשאית המזמינה לפסול את הצעת המציע ו/או לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי המציע.

9.3. למען הסר ספק יובהר כי, ככל שיבוצעו תיקונים ו/או שינויים ו/או תוספות ע"י המציע, המהווים שינוי ממסמכי המכרז ו/או דרישותיו, יגבר האמור במסמכי המכרז.

10. אופן מילוי הצעת המחיר

10.1. המציע ימלא את הצעתו הכספית למכרז (בתוספת מע"מ) - במקומות המיועדים לכך בעמודה "מחיר יחידה" שבטבלה שבבכתב הכמויות - כתב הצעת המחיר, המצורף כמסמך ד'.

10.2. על המציע למלא את הצעת המחיר מטעמו לכלל פריטי ורכיבי כתב הכמויות - בכל שורה ושורה בעמודה "מחיר יחידה" שבטבלה שבבכתב הכמויות, ובנוסף - על המציע למלא את סיכום המחירים הכולל לכלל פריטי ורכיבי כתב הכמויות - בשורה "סך הכל" בטבלה כאמור.

10.3. ככל שהמציע לא ימלא שורה כלשהי בכתב הכמויות כאמור, יראו את המציע כאילו הציע לבצע את העבודה שאליה מתייחסת שורה זו ללא תשלום, ובנוסף החברה תהא רשאית לפסול את ההצעה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.4. על המציע לנקוב במחירים בכתב הכמויות שבמסמך ד' בשקלים חדשים בלבד, (לא כולל מע"מ, המע"מ יצורף לאחר מכן).

10.5. מובהר ומודגש כי סיכום המחירים הכולל לכלל פריטי ורכיבי כתב הכמויות אשר ימולא ע"י המציע בשורה "סך הכל" כאמור בסעיף 10.2 לעיל, נועד לשמש כאמצעי עזר בלבד, במקרה של אי התאמה בין הסיכום שיערוך המציע וימלא בשורת "סך הכל", לבין הסיכום הנובע מהכפלת הכמויות במחירי היחידה המוצעים על ידי המציע, החברה רשאית לפסול את ההצעה או להתחשב במחירים הנקובים בעמודה "מחיר יחידה" בלבד.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 10.6. מובהר, כי סיכום המחירים הכולל לכלל פריטי ורכיבי כתב הכמויות - בשורה "סך הכל", כאמור לעיל, ישמש לשם עריכת השוואה בין הצעות המחיר.
- 10.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הצעת המציע בהתאם לכתב הכמויות **שבמסמך ד'** כוללת את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וההסכם, וכן כלל העבודות, השירותים, המלאכות, הפריטים ו/או שעות עבודה אשר יידרשו להשלמת העבודות במלואן ולפי דרישת החברה, גם ככל שלא נכללו במפורש בכתב הכמויות.
- 10.8. כל הכמויות המפורטות במסמכי המכרז לרבות כתב הכמויות **שבמסמך ד'** - מהוות אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה, וכי החברה איננה מתחייבת להעביר למציע הזוכה הזמנות עבודה בהיקפים כלשהם או במועדים כלשהם, והיא שומרת על זכותה להזמין את השירותים מבעלי מקצוע נוספים, לפרסם הזמנה נוספת, לנהל התמחרות עם המציעים וכיו"ב, והכל על פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף לכל דין. בהגשת ההצעה, מוותרים המציעים במכרז במפורש על כל טענה לרבות טענת בלעדיות ו/או דרישה בעניין זה.
- 10.9. המציע מתחייב לבצע את כל העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי החברה וזאת בהתאם להצעתו וכמפורט בהסכם.

11. ערבות המכרז

- 11.1. כל מציע במכרז חייב לצרף להצעתו את ערבות המכרז (להלן בסעיף זה: "**הערבות**" / "**הערבות הבנקאית**") - ערבות בנקאית, בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי לפקודת המזמינה, בסך של **25,000 ₪** (עשרים וחמש אלף שקלים חדשים), להבטחת הצעתו במכרז וחתימתו על החוזה במועד שיקבע לכך על ידי החברה.
- 11.2. נוסח ערבות המכרז יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף **כטופס 2** למסמכי המכרז.
- 11.3. תוקף ערבות המכרז הינו עד ליום **27/6/2021** (כולל). החברה תהיה רשאית להורות על הארכת ערבות המכרז לתקופה של 90 ימים נוספים (להלן: "**מועד תוקף הערבות המוארך**") על פי דרישת החברה או מי שהוסמך על ידה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שתימסר למציע טרם מועד פקיעתה. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף הערבות הבנקאית בהתאם. לא הוארחה הערבות הבנקאית, תהא רשאית המזמינה לחלט את הערבות הבנקאית ולראות במציע כאמור כמציע שחזר בו מהצעתו. ביקשה המזמינה להאריך את תוקף הערבות הבנקאית מעבר למועד תוקף הערבות המוארך ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הערבות הבנקאית שהופקדה על ידו כאמור, והמזמינה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתו להארכת תוקף הערבות הבנקאית, וזאת אף אם ההצעה שתוקף ערבותה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה. במידה והוארך מועד הגשת ההצעות במכרז, תפרסם המזמינה מועד חדש לתוקף הערבות.
- 11.4. מציע במכרז שלא יצרף ערבות בנקאית כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל והיא תפסל.
- 11.5. מובהר בזאת כי, בכפוף לכל דין, המזמינה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם שנפל בנוסח הערבות נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 11.6. מבלי לגרוע מכל זכות של המזמינה לפי כל דין, המזמינה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר למזמינה מידע מטעה או מידע בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

11.7. מבלי לגרוע מהאמור מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימציא המציע הזוכה למזמינה את החוזה בנוסח המצורף למכרז זה, כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם החוזה החתום, לרבות ערבויות, במועד שייקבע על ידי המזמינה, תהא המזמינה רשאית, בין היתר, לחלט את הערבות הבנקאית שהזוכה הפקיד לטובתה.

12. תוקף ההצעה

12.1. תוקף ההצעה הינו למשך 90 ימים ממועד הגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה למשך 3 חודשים נוספים ("מועד התוקף המוארך") על-פי דרישת המזמינה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף ערבות המכרז שבסעיף 11 לעיל. מובהר, כי הארכת תוקף ההצעה יכולה להיות לשיעורין ובלבד שהמציע לא יהיה מחויב להאריך את תוקף הצעתו מעבר למועד התוקף המוארך.

12.2. ביקשה המזמינה להאריך את תוקף ההצעות וערבות המכרז עד למועד התוקף המוארך כאמור בסעיף 12.1 לעיל, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תהא רשאית המזמינה לחלט את ערבות המכרז ולראות במציע כאמור כמציע שחזר בו מהצעתו. ביקשה המזמינה להאריך את תוקף ההצעה וערבות המכרז מעבר למועד התוקף המוארך ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו ותוקף ערבות המכרז שהופקדה על ידו כאמור. המזמינה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתו להארכת תוקף הצעתו וערבות המכרז, וזאת אף אם ההצעה שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

13. אופן בדיקת ההצעות ושלבי המכרז

13.1. שלב א' - בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף

בשלב זה, ייבחנו כלל המציעים בעמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 6 לעיל וכן ייבחן האם המציע צירף את כל המסמכים, האישורים, הערבות והטפסים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז. הצעת מציע אשר לא תעמוד בתנאים הנ"ל, תפסל ולא תעבור לשלב הבא.

החברה שומרת לעצמה הזכות, לא לפסול מציע בשל מסמכים חסרים ולאפשר למציע להשלים את הגשת המסמכים תוך 3 ימים ממועד פנייתה של המזמינה בעניין זה. החברה אינה מחויבת לאפשר למציע כלשהו הארכת זמן להשלמת הגשת המסמכים.

13.2. שלב ב' - שלב בחינת הצעות המחיר ובחירת הזוכה (100% מניקוד ההצעה).

ההצעות שעברו בהצלחה את שלב א', כאמור בסעיף 13.1 לעיל, תדורגנה בשלב זה על פי הצעת המחיר - על פי רכיב סיכום המחירים הכולל לכלל פריטי ורכיבי כתב הכמויות, אשר ימולא ע"י המציע בשורת מחיר "סך הכל", בטבלה שבכתב הכמויות - כתב הצעת המחיר, המצורף כמסמך ד'.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

המציע העומד בתנאי הסף ואשר הציעה את ההצעה הנמוכה ביותר ייבחר כהצעה הזוכה במכרז, בכפוף ליתר הוראות המכרז, ובפרט בהתאם למפורט בסעיף 14 להלן.

14. שיקולי ועדת המכרזים של החברה בבחינת ההצעות

- 14.1. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז - לא תיבדקנה ויוחזרו למציע.
- 14.2. המזמינה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.3. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.4. סיכום המחירים הכולל לכלל פריטי ורכיבי כתב הכמויות **שבמסמך ד'** אשר ימולא ע"י המציע בשורה "סך הכל", נועד לשמש כאמצעי עזר לבחינת הצעת המציע בלבד. במקרה של אי התאמה בין הסיכום שיערוך המציע וימלא בשורת "סך הכל", לבין הסיכום הנובע מהכפלת הכמויות במחירי היחידה המוצעים על ידי המציע, החברה רשאית לפסול את ההצעה או להתחשב במחירים הנקובים בעמודה "מחיר יחידה" בלבד.
- 14.5. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא המציע פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 14.6. החברה תהיה רשאית לפנות לממליצים של המציע ו/או למזמיני עבודות קודמות שהמציע ביצע עבורם שירותים (בין אם צוינו בהצעת המציע ובין אם לא), ולבקש מהם פרטים ומידע נוסף אודות המציע. המציעים ימסרו לחברה כל מידע ו/או מסמך שיתבקש על ידה והם מתחייבים לשתף פעולה עם החברה, ככל שיידרשו לכך. במקרה בו מציע יסרב לשתף פעולה כאמור, החברה תהיה רשאית להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 14.7. במקרה בו יתברר לחברה כי קיימת למעלה מהצעה זוכה אחת (בשל הגשת הצעות זהות), תהא רשאית החברה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים, או לערוך ביניהם הגרלה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. המציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם ו/או לכל גורם שהוא כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בגין החלטתה בעניין זה.
- 14.8. החברה רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בין היתר, את הידע המקצועי, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את חוזה ההתקשרות, את ניסיונה של החברה ו/או של רשויות אחרות עם המציע בעבר וכן את ניסיונו של המציע בעבודות קודמות דומות. מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית שלא למסור את העבודות מושא מכרז זה למציע, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע, או אם מדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 14.9. החברה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
- 14.10. כן תהיה רשאית החברה שלא למסור את העבודות מושא מכרז זה למציע, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, לרבות עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.
- 14.11. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל. כאמור, החברה תהא רשאית שלא לבחור הצעה אם לדעתה המציע אינו משתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה.
- 14.12. החברה ו/או מי מטעמה, אינה מתחייבת לברר פרטים אודות המציע והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 14.13. החברה רשאית למחול או לתקן טעות סופר או טעות טכנית בהצעה, ככל שאין בהם לדעתה כדי לפגוע בעקרון השוויון, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

15. הודעה על תוצאות המכרז ותנאים להתקשרות המזמינה בחוזה

- 15.1. לכל משתתפי המכרז תימסר הודעה בכתב בדבר החלטת ועדת המכרזים. מציע אשר לא זכה במכרז ולא הוכרז ככשיר שני, תוחזר לו ערבות המכרז במועד ובאופן שיפורט בהודעה שתשלח אליו.
- 15.2. לאחר קבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, שמורה למזמינה הזכות לנהל עם הזוכה מו"מ על פי כל דין.
- 15.3. מציע שזכה במכרז - מתחייב לחתום על החוזה המצורף למסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות של הגופים המוסמכים במזמינה, על פי הצעתו במכרז או על פי ההצעה שגובשה לאחר מו"מ עם הזוכה במכרז, בתוך שבעה (7) ימי עסקים מיום קבלת ההודעה על זכייתו, וכן לצרף את כלל המסמכים והנספחים בהתאם לנדרש בהוראות המכרז וההסכם, חתומים ע"י מורשי החתימה מטעמו, ובין היתר את המסמכים כדלהלן:
- 15.3.2. כתב ערבות הביצוע המלא והחתום ע"י המציע הזוכה, בנוסח המצורף **כנספח א'** להסכם ההתקשרות וכמפורט בהסכם ההתקשרות. ערבות המכרז שצורפה על ידי המציע להצעתו למכרז - תוחזר לידיה לאחר חתימת החוזה והמצאת ערבות הביצוע כאמור.
- 15.3.3. אישור עריכת הביטוחים, בנוסח המצורף **כנספח ג'1** להסכם ההתקשרות, כשהוא חתום בידי חברת הביטוח מטעמו של המציע הזוכה.
- 15.3.4. תעודת מנהל עבודה מוסמך מטעם משרד העבודה/ הכלכלה. כמו כן על הקבלן להמציא לחברה תעודת ממונה בטיחות. מובהר כי תחילת ביצוע העבודות הינו מותנה בקבלת אישור המפקח האזורי מטעם החברה למלא תפקיד מנהל העבודה מטעמו של הקבלן.
- 15.3.5. כל מסמך אחר אשר המציע הזוכה ידרש להמציא במעמד חתימת הסכם ההתקשרות מושא מכרז זה, בין אם אוזכר במפורש ובין אם לאו.
- 15.4. המציע הזוכה יהיה אחראי לכך שהשירות הנדרש במהלך כל תקופת ההתקשרות יעמוד בכל החוקים ו/או התקנות החלים על סוג זה של שירות זה, כי הוא יישא בכל הדרישות ויחזיק ברשותו ועל שמו את כל

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

רישיונות הנדרשים לביצוע העבודות מושא מכרז זה וכן יעמוד בכל הדרישות המבוקשות בתכניות, כתב הכמויות, במפרטים ובנספחים להם וכן בהתאם לדרישות המזמינה שיקבעו במהלך תקופת ההתקשרות.

15.5. אין בזכיית מציע במכרז ו/או בחתימה על חוזה ההתקשרות עמו כדי לגרוע מזכותה של המזמינה להתקשר, הן במקביל לתקופת ההתקשרות על פי חוזה ההתקשרות ו/או לאחריו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, עם כל גורם אחר בקשר לעבודות הנדרשות במכרז זה, הן לשירותים נשוא מכרז זה והן לשירותי תגבור למכרז זה, וכי המציע מוותר על כל טענת בלעדיות בקשר עם השירותים ו/או העבודות מושא מכרז זה.

15.6. לא עמד הזוכה בהתחייבויותיו, תהא רשאית המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטלה המזמינה את זכיית המציע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהא המזמינה רשאית לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את ערבות המכרז שהגיש המציע במסגרת מכרז זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה.

15.7. למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי המזמינה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.

15.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמינה רשאית, לא לקבל הצעה של מציע במכרז, או לבטל את ההכרזה על הצעה של מציע במכרז כהצעה הזוכה במכרז, גם במקרים הבאים:

15.8.2. יש בידי המזמינה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

15.8.3. התברר למזמינה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה למשרד עובדה מהותית אשר, לדעת המזמינה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, או שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד חתימת החוזה על ידו, התרחש אירוע אשר יש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד המציע במכרז, לרבות הזוכה, למלא אחר כל התחייבויותיו על פי החוזה.

15.8.4. הוטלו עיקולים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המזמינה יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה להעניק את השירותים במסגרת המכרז, והעיקולים האמורים לא הוסרו/לחלוטין תוך 30 ימים ממועד הטלת/ם.

15.8.5. מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מנהל מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 14 יום ממועד קביעתו.

15.8.6. התברר למזמינה כי הועבר 25% או יותר מהון המניות הנפרע והמונפק של הזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמינה.

15.8.7. המציע הורשע בעבירה פלילית, לרבות עבירה המנויה בטופס 9 למסמכי המכרז.

15.9. מובהר, כי בכל מקרה עד לחתימת מורשי החתימה מטעם המזמינה על חוזה ההתקשרות לא יהיה כל חוזה בר תוקף בין הצדדים.

16. גילוי הצעת המציע

16.1. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם המזמינה תידרש לגלותה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש, על גבי טופס

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

10. מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב על פי כל דין כדי לחייב את המזמינה.

16.2. ידוע למציע כי למזמינה סמכות להחליט לגלות פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת לאחר שמסרה למציע הודעה על כוונתה למסור פרטים אלו, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

16.3. מובהר בזאת כי ככל שהמזמינה תקבל את בקשת המציע בדבר הסתרת החלקים החסויים בהצעתו, הרי שאותם החלקים בהצעות של מציעים אחרים שהוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניו.

17. כשיר שני

17.1. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמינה, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, תהיה רשאית להכריז על המציע שדורג במקום שלאחר ההצעה הזוכה, ככשיר שני. עם קבלת הודעה בעניין זה מאת המזמינה, יאריך הכשיר השני את תוקף ערבותו ל - 3 חודשים נוספים ממועד תוקף הערבות המקורי כפי שנקבע במסמכי המכרז.

17.2. במקרה שבו ביטלה המזמינה את זכייתו של הזוכה ו/או ביטלה את הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה **מכל סיבה שהיא**, תהא רשאית המזמינה, אך לא חייבת להתקשר עם המציע שהוכרז ככשיר שני. אם תחליט המזמינה לעשות כן, מתחייב הכשיר השני לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 7 ימים ממועד ההודעה על כך או במועד אחר אשר יקבע על ידי המזמינה, וזאת תחת יציאה למכרז חדש וההוראות החלות על המציע הזוכה יחולו על הכשיר השני בהתאמה.

17.3. המזמינה תהיה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי גם להכריז על כשיר שלישי וכן הלאה, הכשירים הנוספים יעמדו בדרישות המפורטות בסעיף 17.2 לעיל, בהתאמה.

18. תנאים כלליים

18.1. כל מסמכי המכרז הם רכושה של המזמינה, והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, ולשם כך בלבד, ואין להעתיק ו/או לצלם ו/או לעשות בהם שימוש שלא למטרות המכרז, ללא הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

18.2. על המציע ו/או רוכש מסמכי המכרז שאיננו מציע, להחזיר את מסמכי המכרז לחברה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, כמפורט לעיל.

18.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גם מסמכי המכרז, אחר שהוחזרו למזמינה, ואחר שמולאו כנדרש על-ידי המציע, הינם ויהיו רכושה של המזמינה, והיא תוכל לעשות בהם שימוש על פי שיקול דעתה, בין אם המציע מגיש המסמכים זכה במכרז ובין אם לאו, והמציע לא יהא זכאי לבוא בכל טענה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת ו/או תביעה כלפי המזמינה בקשר עם מסמכים אלה.

דין חל

18.4. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

מכרז פומבי מס' : 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

תניית שיפוט

18.5. כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב.

הוראה מיטיבה

18.6. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המיטיבה עם המזמינה, לפי פירושה של המזמינה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

דרישות ביטוח

18.7. **מובהר** - כי אישור עריכת הביטוחים (המצורף **כנספח ג' 1 למסמך ב'** למסמכי המכרז) - יידרש למילוי ולאישור חברת הביטוח **של המציע הזוכה בלבד** - וכי המציעים, בשלב הגשת הצעתם למכרז, נדרשים רק לחתום במקום המיועד לחתימה בתחתית העמוד.

18.8. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמינה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, כמפורט באישור עריכת הביטוחים.

מובהר, כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח - יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כמפורט בסעיף 4 לעיל. לאחר הגשת הצעה - לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

הוצאות ההשתתפות במכרז

18.9. המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהמזמינה בגין הוצאות אלה.

הצעה בודדת

18.10. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידי המציע, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם במציע. לצורך כך יהיה למונח "שליטה" המשמעות שניתנה לו בחוק לניירות ערך, תשכ"ח-1968.

18.11. כאמור לעיל, לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

בכבוד רב,

ה.ל.ר. – החברה לפיתוח רחובות בע"מ

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 1

הצהרת המציע במכרז מס' 9/2021 לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת רחובות

לכבוד

ה.ל.ר. – החברה לפיתוח רחובות בע"מ

הנדון: הצהרת המציע במכרז מס' 9/2021

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 9/2021, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (להלן: "מסמכי המכרז"), והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות מושא המכרז.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי השתתפנו בסיור הקבלנים וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, התייעצנו עם כלל הגורמים הנדרשים לרבות ייעוץ משפטי, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות מושא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
3. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, כי ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד והכלים המתאימים לביצוע העבודות מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
4. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
5. הננו מצהירים כי כל התנאים המיוחדים של מקום העבודה, כולל דרכי הכניסה והיציאה, הוראות הביטחון של המקום, שטחי ההתארגנות המיועדים לביצוע העבודה, אפשרויות ההרמה והשינוע נלקחו בחשבון על ידנו במחירי היחידה שהגשנו, כפי שהם מפורטים בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז. כל פגיעה בחלקי המבנה ו/או במערכות השונות תתוקן על ידנו ועל חשבוננו לשביעות רצון מנהל הפרויקט/המפקח. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי לא יקבל תוספת תשלום להצעתו בגין התנאים המיוחדים של מקום העבודה, כאמור בסעיף זה.
6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.
7. אנו מצהירים כי במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, לא הוגשו כנגדנו ו/או כנגד או קבלן המשנה המוצג בהצעתנו תביעות בגין פרויקט בניה ו/או הקמת גשר.

לחילופין (מחק את המיותר)

אנו מצהירים כי במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, הוגשו כנגדנו ו/או כנגד או קבלן המשנה המוצג בהצעתנו תביעות בגין פרויקט בניה ו/או הקמת גשר. (יש לצרף פירוט).

8. ביטוחים:

8.1. אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ההתקשרות ו**בנספח ג'** לחוזה (להלן: "**נספח הביטוח**") ולהפקיד בידיכם לא יאוחר מ-7 ימים

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ממועד ההודעה על זכייתנו ובמעמד החתימה על החוזה, וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות את אישור עריכת הביטוחים (עותק מקור) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

8.2. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, אנו מתחייבים בכפוף לדרישתכם בכתב להמציא לכם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

8.3. הננו מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז.

8.4. מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל – אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאיתנו את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או לפעול כלפינו כמי שהפר את חוזה ההתקשרות ו/או התחייבותינו על פי מסמכי המכרז.

9. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו למכרז או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו למכרז ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.

10. הצעתנו למכרז היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף, על פי דרישת החברה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.

11. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שייקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידכם את ערבות הביצוע - ערבות בנקאית לביצוע חוזה ההתקשרות, כנדרש במסמכי המכרז, את אישור עריכת הביטוחים בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.

12. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בביצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.

13. מצורפת בזאת ערבות המכרז - ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף כטופס 2 למסמכי המכרז).

14. אנו מצהירים כי ידוע לנו שאם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.

15. אנו מצהירים כי הצעתנו למכרז מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת החברה על הזוכה במכרז.

16. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וביצענו כל בדיקה כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או משפטית, וכי לא תהייה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי החברה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו, ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודות מושא המכרז, בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

17. הצעתנו למכרז הינה כמפורט בטבלה שבכתב הכמויות, המצ"ב למסמכי המכרז כמסמך ד'.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

18. להצעתנו למכרז מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, על פי מסמכי המכרז.
19. הננו מצהירים כי ידוע לנו שלחברה שמורה הזכות להחליט על ביטול העבודות או על שינוי מועדי הביצוע ו/או על היקף ביצועם ובכלל זאת צמצום העבודות, ולזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כלפי החברה בעניין זה.
20. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,
ה.ל.ר. - החברה לפיתוח רחובות בע"מ

תאריך	הקבלן (חתימת מורשי חתימה וחותמת הקבלן)
_____	שם הקבלן (באותיות דפוס)
_____	שמות מורשי החתימה
_____	אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר-נא לפרט)
_____	כתובת
_____	כתובת דואר אלקטרוני
_____	מס' טלפון
_____	מס' פקס
_____	מספר עוסק מורשה
_____	מס' רישום ברשם הקבלנים

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____
 (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____
 ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף
 חותמת הקבלן, מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד
 (חתימה + חותמת + מס' רשיון)

תאריך



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 2

נוסח כתב ערבות המכרז

תאריך _____

לכבוד

ה.ל.ר – החברה לפיתוח רחובות בע"מ

1. לבקשת _____ מס' ת.ז. / ח.פ.ע.מ _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפי ה.ל.ר - החברה לפיתוח רחובות בע"מ לסילוק כל סכום עד לסך כולל של **25,000 ₪** (עשרים וחמש אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המציע בקשר עם השתתפות במכרז מס' 9/2021 לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך תקופה שלא תעלה על 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.
3. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על-ידי המוסמכים מטעם החברה.
לעניין סעיף זה, דרישה אשר תימסר בפקס או בדוא"ל, לא תיחשב כדרישה.
4. התשלום כאמור בסעיף 2 לעיל ייעשה על ידנו, בדרך של העברה בנקאית לחשבון החברה עפ"י הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם – עפ"י שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **27/6/2021** (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

שם הבנק מוציא הערבות: _____

מספר / שם הסניף: _____

מספר טלפון: _____ מס' פקס: _____

כתובת למשלוח דרישת מימוש הערבות: _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 3
הצהרה על מעמד משפטי

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברת בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> יחיד
יש למלא טבלאות ב' ו-ג' ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות	יש למלא טבלאות ב' ו-ג' ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	יש למלא טבלאות ב' ו-ג' ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות השיתופיות	יש למלא טבלאות ב', ג' ו-ד' ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	יש למלא טבלה ב'

ב- פרטים כלליים:

שם: _____
 כתובת: _____
 טלפון: _____
 מספר חברה/השותפות: _____
 או מספר עוסק מורשה: _____

ג- שמות בעלי זכות החתימה

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ב. שמות השותפים (שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____	_____
שם פרטי	שם משפחה
_____	_____
תאריך	חתימה

אישור עו"ד/רו"ח - לתאגיד בלבד

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ [התאגיד] לכל דבר ועניין.

חתימה + חותמת

תאריך

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 4

תצהיר בדבר ניסיון המציע

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____ משמש כ _____
במציע, ומוסמך להצהיר בשמה ומטעמה, מצהיר בזאת כדלקמן:

המציע הינו בעל ניסיון קודם בביצוע 2 פרויקטים לפחות של הקמת גשרים לרכב או להולכי רגל – אשר ביצועם הסתיים והם נמסרו בין השנים 2014-2021.

לעניין זה "הסתיים" למועד ההשלמה ייחשב מועד אישור חשבון סופי מאושר ע"י המזמין או מועד מתן תעודת השלמה ע"י המזמין המזמין או מועד מסירת ערבות הבודק למזמין.

כן המציע או קבלן משנה מטעם המציע:

בעל ניסיון קודם העומד באחת מהחלופות שלהלן לפחות:

ביצוע לפחות 2 פרויקטים לבניית גשרים מפלדה במפתח חופשי (בין עמודים) של 25 מטר ומעלה כל אחד, אשר הסתיימו ונמסרו למזמין משנת 2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

או לחלופין:

ביצוע לפחות פרויקט אחד של גשר מפלדה במפתח חופשי (בין עמודים) של 50 מטר ומעלה אשר הסתיים ונמסר למזמין משנת 2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

להלן יפורט ניסיון המציע:

רשימת הפרויקטים אשר בוצעו על ידי המציע:

מס'	שם הגוף שם הפרויקט מיקום הפרויקט	היקף הפרויקט בש"ח (לא כולל מע"מ)	מהות וסוג העבודות בפרויקט	מועד ביצוע הפרויקט מועד תחילה (חודש ושנה) + מועד סיום (חודש ושנה)	מנהל הפרויקט/ איש הקשר של הלקוח: שם, תפקיד, טלפון, דוא"ל
1					
2					

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

					3
					4
					5
					6
					7

- נא להקפיד על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם, ולפרט ככל הניתן;
- לטופס זה מצורפים חשבונות סופיים מאושרים ו/או פרוטוקול מסירה סופי או תעודת השלמה או אישור המזמין לפיו העבודה הסתיימה ונמסרה, לפרויקטים/השירותים המפורטים בטבלה שלעיל.
- ככל שהניסיון מוכח באמצעות קבלן משנה, יש לצרף התחייבות קבלן המשנה לביצוע העבודות.

לטופס זה מצורפות המלצות חתומות (ככל שישנן) ממנהלי הפרויקטים וכן פרטים ליצירת קשר עימם.

שם:

תפקיד:

חתימה:

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 5
מבוטל



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 6

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים (יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ כ _____ (שם המציע).

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

*"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

6. למציע שסימן את החלופה 2 בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

חתימה+חותמת

תאריך

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי הי"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המציעה ב _____ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

חתימה + חותמת

תאריך

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 7

תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז פומבי מס' 9/2021 ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
2. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב כי המציע יודיע לחברה באופן מדי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור מכרז זה, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את ענייניו ו/או מי מטעמו ו/או ענייני צד שלישי.
5. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש לחברה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות החברה בעניין. החברה רשאית לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של החברה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. ברור לי כי הפרת התחייבות זו כלפי החברה מהווה הפרה יסודית של ההסכם מושא מכרז פומבי מס' 9/2021.
8. מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

_____ שם
_____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתה/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ תאריך
_____ חתימה וחותמת



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 8

תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה

אנו הח"מ _____, _____, _____, ת.ז. _____, _____, _____, מורשי חתימה מטעם _____

מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרנו כחוק כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים ומתחייבים בזאת ובכתב כדלקמן -

1. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי החברה לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על החברה, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
2. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי החברה המפורטות לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.
3. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש (3) השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה במכרז זה ע"י מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, תשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה. וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום, תשמ"ז-1987, ולחלופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או אם הורשעו פעמיים או יותר - כי חלפו שלוש (3) שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.
4. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש (3) השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה.
5. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.
6. ידוע לנו כי מספר קנסות בגין אותה עבירה - אך במועדים שונים - נחשבים לקנסות שונים.

לעניין תצהיר זה -

"דיני העבודה" - החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.

אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

שם מלא + חתימה

תאריך

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 9/2021 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה

תאריך

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 9

תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות

1. אני הח"מ מר/גב _____ נושאות ת"ז מס' _____ מורשהגית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי.ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1.1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה בהצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").

1.2. המציע לא הורשע בכל עבירה פלילית, לרבות:

בעבירה שהיא פשע ו/או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, או בעבירה לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח 1988, או בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), תש"ב-1952; פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]; פקודת המכס [נוסח חדש]; חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

או (מחק את המיותר)

1.3. המציע הורשע בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות: _____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל)

1.4. הואיל וכך אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

1.5. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז שבנדון.

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז.	
		הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.	

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהוזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.	



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס 10

חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ וזאת, מהנימוקים
הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ מהנימוקים הבאים:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ מהנימוקים הבאים:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ מהנימוקים הבאים:

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניי.

חתימת המציע:

_____	_____	_____	_____
שם המציע	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה

מסמך ב'

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בקדימה, ביום _____ לחודש _____ בשנת 2021

בין

ה.ל.ר – החברה לפיתוח רחובות בע"מ
(להלן: "החברה" ו/או "המזמינה")

לבין

(להלן: "הקבלן")

- הואיל** והחברה פרסמה פומבי מס' 9/2021 לביצוע עבודות לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים"), כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו (להלן: "המכרז") ובחוזה התקשרות זה להלן, והקבלן הינו הזוכה במכרז;
- והואיל** וברצון החברה להזמין מהקבלן את ביצוע העבודות בהתאם לצורך על פי החלטת החברה, והקבלן מעוניין לבצע את העבודות כאמור, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן;
- והואיל** והקבלן מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, המיומנות והמומחיות הדרושים לביצוע העבודה כנדרש לפי מכרז וחוזה זה;
- והואיל** והצדדים הסכימו לכך שהקבלן יבצע את העבודה כקבלן עצמאי, הכל כמפורט בחוזה זה ומסמכי המכרז על נספחיו השונים, לרבות המפרטים, התכניות וכתב הכמויות, המצורפים לחוזה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו;
- והואיל** והחברה מוכנה למסור לקבלן את ביצוע העבודה והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודה, הכול בהתאם לתנאים המפורטים להלן;
- והואיל** וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע לחוזה זה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

פרק א' – כללי

1. מסמכי החוזה

- 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.
- 1.2. הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3. מסמכי המכרז על נספחיו השונים, לרבות התשובות שניתנו בכתב מאת החברה לשאלות ההבהרה, ככל שניתנו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 1.4. הצעתו של הקבלן, לרבות המחירים שלהם התחייב, ולרבות פרטים ומסמכים שנמסרו על ידי הקבלן על פי דרישת החברה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 1.5. כלל המפרטים שפורטו במסמכי המכרז ובחווזה, בין אם צורפו להם ובין אם לאו.
- 1.6. הזמנות העבודה שיימסרו מטעם החברה לקבלן.
- 1.7. תכניות שיצורפו להזמנות העבודה/ לצו התחלת העבודה, ככל שיצורפו.
- 1.8. לוחות הזמנים לביצוע העבודות, כפי שיפורטו בהזמנות העבודה או כפי שיאושרו לקבלן על ידי המפקח.

2. הגדרות ופרשנות

- 2.1. בחווזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המכרז"	מכרז פומבי מס' 9/2021 לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות.
"העבודה"/"העבודות" ו/או "הפרויקט"	כל העבודות הדרושות לצורך ביצוע עבודות התשתית מושא המכרז והסכם זה, לרבות ביסוס עמודים גשר פלדה וכל המפורא בתוכניות
"המזמינה" או "החברה"	ה.ל.ר. - החברה לפיתוח רחובות בע"מ.
"העירייה"	עיריית רחובות.
"המפקח"	מי שנתמנה, או יתמנה, מזמן לזמן, על ידי המזמינה לפקח ולאשר את ביצוע העבודות, או כל חלק מהן.
"הקבלן"	לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו, אם יועסקו, לאחר קבלת אישור החברה, כמפורט להלן וכל הבאים בשמו ומטעמו.
"המפרטים"	לרבות המפרטים המצורפים ובכלל זה - המפרט הטכני והמפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (במהדורתו העדכנית והאחרונה נכון למועד פרסום המכרז), המסומנים כמסמך ה'.
"צו התחלת עבודה"	צו בכתב שיינתן לקבלן לאחר חתימת חוזה זה, שבו יפורטו מועדי תחילת ביצוע העבודות.
"תקן"	כמשמעותו של תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982.
"תו תקן"	כמשמעותו של תו תקן על פי חוק התקנים תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982, לרבות אישור ת"ת (תהליך תקני) הניתן על ידי מכון התקנים הישראלי.
"אתר העבודה" או "האתר"	המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, יבוצעו העבודות.
"המדד"	מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
"המדד הבסיסי"	המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

"כוח עליון"
 רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזויינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לאו) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות, השבתות וסגר אינם נחשבים ככוח עליון.

2.2. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981 יחול על החוזה, כך שייראו את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.3. חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

3.1. הנספחים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

נוסח כתב ערבות לביצוע	נספח א'
נוסח כתב ערבות בדק	נספח ב'
נספח ביטוח	נספח ג'
אישור עריכת הביטוחים	נספח ג'1
הצהרת היעדר תביעות	נספח ד'

מסמך ג' רשימת תכניות
מסמך ד' כתב הכמויות
מסמך ה' מפרט טכני מיוחד [יתר הוראותיו מצורפות במסמך נפרד למסמכי המכרז] והמפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון (אינו מצורף, אך מחייב) (יכוננו יחדיו להלן: "המפרטים")

3.2. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צרפו אליו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.

4. הצהרות הקבלן

4.1. הקבלן מצהיר כי ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ביצע כל בדיקה כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או משפטית, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי החברה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. כמו כן, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שייתכן ובאתר העבודה תבוצענה עבודות אחרות על ידי קבלנים אחרים, והוא מתחייב לשתף עמם פעולה בכל הקשור בביצוע העבודה.

4.2. הקבלן מצהיר כי קרא את תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו, וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע העבודות בתנאים ובמועדים שנקבעו למסירתם על ידי החברה ועל פי כל דין. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודה, לפי העניין, במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.

4.3. הקבלן מצהיר כי הינו מכיר את כל ההנחיות, ההוראות והדינים החלים על ביצוע העבודות וכי יפעל על פיהם.

4.4. הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם כל גורם מטעם החברה הפועל באתר העבודה וזאת, מבלי שהדבר יהווה עילה להגדלת התמורה לקבלן מעבר לקבוע בהסכם זה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 4.5. הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה, כי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 4.6. הקבלן מצהיר כי הוא עומד בתנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז, ואלה יתקיימו בו גם במשך כל תקופת התקשרותו עם המזמינה בהסכם זה.
- 4.7. מובהר כי החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לבצע את העבודות כלל (גם לאחר חתימת הסכם זה) ו/או לבצע חלק מהעבודות בלבד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולקבלן לא תהיה בעניין זה כל תביעה, טענה ו/או דרישה כלפי החברה וכי הוא מוותר בזאת על כל תביעה, טענה ו/או דרישה כאמור.
- 4.8. מובהר, כי החברה אינה מתחייבת להעביר לקבלן הזמנות עבודה בהיקפים כלשהם ו/או במועדים כלשהם, וכן החברה שומרת על זכותה לבטל פרקים ו/או רכיבים ו/או פריטים שבכתב הכמויות, וזאת מעת לעת בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי. כאמור, הכמויות המפורטות בכתב הכמויות **שבמסמך ד'** וכן ביתר המופעים במסמכי המכרז והסכם זה - מהוות אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה.
- 4.9. בנוסף, החברה שומרת על זכותה להזמין את השירותים מבעלי מקצוע נוספים ו/או לפרסם הזמנה נוספת, והכל על פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף לכל דין. כמו כן, החברה שומרת על זכותה להוסיף ו/או להפחית מכמות יחידות הדיור הכלולות במסגרת השירותים מושא המכרז והסכם זה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 4.10. הקבלן מתחייב כי הצעתו הכספית במכרז הינה סופית ומחייבת אותו לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 4.11. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין שינוי כאמור.
- 4.12. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובמתקנים או בחומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו, שאז תגבר קביעה מפורשת זו.
- 4.13. הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל האביזרים שיסופקו ויותקנו על ידו ישאו תו תקן ו/או תו השגחה וכי הוא אחראי לבדיקת התאמת האביזרים על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.
- 4.14. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שזכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז, במסמכי החוזה, ובהזמנות העבודה, לרבות המסמכים שיצורפו להן, שייכות לחברה וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 4.15. הקבלן מצהיר כי בכל מקרה, לרבות מקרים בהם יתעוררו חילוקי דעות בינו לבין החברה בנוגע לביצוע חוזה זה, הוא לא יהיה רשאי לעכב את ביצוע העבודות או להפסיקן.

5. סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים

- 5.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 5.2. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה, לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסויים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 5.3. המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 5.4. הוראות המפקח שניתנו שהתאם לסעיפים קטנים ו-5.2 ו-5.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיפים קטנים אלה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.
- 5.5. מובהר בזאת כי אין עדיפות בין מסמכי החוזה, וכי יש לראות את המפרטים, התקנים והתוכניות שיצורפו להן, ככל שיצורפו, כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי הענין. כאמור, בכל מקרה של סתירה ייקבע סדר העדיפות ביניהם לפי ההוראה המחמירה מביניהן, לפי קביעת המפקח.

פרק ב' – פעולות מקדימות

6. מדידות וסימון

- 6.1. לפני שיתחיל בביצוע העבודה וככל הנדרש, יסמן הקבלן - על חשבונו - את תוואי הקרקע ואת כל המצבים, הממדים וההכוונה הדרושים לשם ביצוע העבודה, הכל בהתאם לתכניות, לתרשימים, לשרטוטים, למפרטים ולהוראות המפקח ויישא באחריות גמורה לנכונות הבדיקות ולדיוק הסימונים כאמור; כל המדידות יבוצעו אך ורק על ידי מודד מוסמך.

7. עבודות הכנה כלליות

- 7.1. לפני התחלת ביצוע העבודה באתר, ידאג הקבלן לגידור האתר, לסידורי הגנה מפני מפולות ולעשיית כל שאר ההכנות שתידרשנה לביצוע העבודה, לרבות שילוט, סידור, תאורה ולנקיטה בשאר אמצעי הזהירות, הכל להנחת דעתו של המפקח.
- 7.2. לפני תחילת ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן לבדוק ולוודא מיקום מדויק של כבלים קווים, צינורות מים, תיעול וביוב, קווי חשמל, פקוד וכיו"ב ולגרום לכך כי ביצוע העבודה לא יגרום לפגיעה בצינורות או קווים אלה.
- 7.3. ידוע לקבלן שהעבודה מתבצעת בתחומי יישוב פעיל, ולכן על הקבלן לתאם ולקבל את אישור המפקח ואישור המזמינה וכל יתר הגורמים המוסמכים לכל שלבי, שעות ודרכי העבודה מראש; ובין היתר, על מנת לצמצם באופן מרבי הפרעות לשוהים באתר העבודה ולפעילות המתבצעת בו. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין התיאום הנ"ל.
- 7.4. לפני תחילת העבודות, ובמהלך ביצוען על הקבלן לנקות את שטח האתר מכל פסולת (ככל שקיימת) ולסלקה למקום שפיכה מורשה הפועל כדון ואשר אושר על ידי המפקח). למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין עבודה זו.
- 7.5. לפני תחילת העבודות, הקבלן יקים באתר אתר התארגנות על פי הנחיות. מובהר, כי כל התשלומים, ככל שחלים, על אתר ההתארגנות - יחולו על הקבלן. חיבור למים וחשמל של אתר ההתארגנות ייעשה באישור המפקח.

פרק ג' - היקף ההתקשרות, ביצוע העבודות ולוחות זמנים

8. היקף ההתקשרות

- 8.1. הוראות הסכם זה מחייבות את הקבלן לבצע את העבודות בשלמותן ובכלל זאת לדאוג, בעצמו ועל חשבונו, להמצאת כוח האדם שיידרש לצורך כך, להמצאת והובלת, בין היתר - החומרים, הכלים, המכונות, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לביצוע העבודה במועדים, ברמה ובטיב האמורים בהסכם זה על נספחיו.

9. התחייבות הקבלן בדבר אופן ביצוע העבודה

- 9.1. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודה על פי התכניות, המפרטים וכתב הכמויות, בהתאם להנחיות שתינתנה לו - מזמן לזמן - ע"י המפקח ו/או החברה, וכל זאת - מחומרים מעולים ומתאימים, באמצעות

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

כוח אדם מיומן, במועדים, ברמה ובטיב שיהיו לשביעות רצון המפקח.
הקבלן מתחייב להישמע להוראות המפקח ולקיים את כל הוראותיו.

10. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן

10.1. במועד שנקבע להתחלת העבודות כמפורט בסעיף 11 להלן, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוען של העבודות. לאחר מכן יועמדו לרשות הקבלן, מעת לעת, חלקים נוספים מאתר העבודה, והכל כפי שיידרש לביצוע העבודות.

11. מועד תחילת ביצוע העבודה

11.1. הקבלן מתחייב בזה להתחיל בביצוע העבודות במועד הנקוב בצו התחלת העבודה.
האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.

12. מועד סיום העבודה

12.1. תקופת ההתקשרות בין החברה לקבלן, תמנה החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה ועד למועד השלמת ומסירת העבודות לשביעות רצונה המלא של החברה. תקופת ביצוע העבודות תעמוד על 6 חודשים קלנדריים אשר יחלו להימנות ממועד קבלת צו התחלת עבודה (להלן: "תקופת הביצוע").

12.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להביא את החוזה לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 30 ימים לקבלן, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל תמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לסיום ההתקשרות כאמור, כמפורט בחוזה זה.

12.3. הקבלן מתחייב להשלים את כלל העבודות הנכללות בצו התחלת העבודה, ולמסור אותן מושלמות ומוכנות לשימוש תוך תקופת הביצוע כאמור לעיל, כשהאתר נקי מסודר וראוי לשימוש.

12.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יפנה ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר העבודה או ממקום סמוך לו. במקרה שיתגלו חילוקי דעות בין הקבלנים השונים המבצעים עבודות במקביל לגבי האחריות לפסולת כזו או אחרת, המפקח יהיה הפוסק האחרון. המפקח אף יהיה זכאי לפנות את הפסולת ולנקות את האתר באמצעים אחרים, ולחייב את הקבלן בהתאם לפי שיקול דעתו הבלעדי.

12.5. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 15 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

13. שלבים בביצוע והפסקות

13.1. המזמינה רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי ועל פי בחירתה, לבצע את העבודה בשלבים ו/או להורות על הפסקות בביצוע העבודה ו/או על כל עניין הכרוך בכך (לרבות החלטה האם ליתן לקבלן משך זמן להתארגנות לחידוש העבודות אם לאו ומהו משך הזמן שהמזמינה קוצבת לשם כך). הקבלן לא יהא זכאי לתוספות מחיר ו/או פיצוי כלשהו בגין הפסקות בביצוע העבודה או ביצוע בשלבים.

13.2. המזמינה רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי ועל פי בחירתה, לקבוע את היקפם של שלבי הביצוע, ואת מועדי ומשך ההפסקות בביצוע העבודה.

13.3. מובהר, כי ביצוע שלב כלשהו לא יהווה התחייבות מצד המזמינה לביצוע שלב נוסף כלשהו ו/או כדי לחייב את המזמינה למסור את המשך הביצוע לידי הקבלן.

14. פיצויים מוסכמים בגין איחור

14.1. מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד למזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מוסכם בזה כי במקרה בו לא יסיים הקבלן את ביצוע מלוא העבודה במועד הנקוב בסעיף 12 לעיל, ישלם הוא למזמינה

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 3500 ₪ (ובמילים: שלושת אלפים וחמש מאות שקלים חדשים), בגין כל יום של איחור (צמודים למדד) בין מועד הסיום המוסכם, לבין מועד הסיום בפועל.

14.2. המזמינה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה כאמור מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן מכל סיבה ובכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה.

15. הארכת מועד השלמת העבודה

15.1. סבר המפקח בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודות, בשל שינויים או תוספות לעבודות או בשל כוח עליון או בשל טעמים מיוחדים אחרים המחייבים, לדעת המפקח, מתן אורכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, אורכה להשלמת העבודות לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

16. אספקת תכניות ומסמכים אחרים והזכויות בהם

16.1. התכניות, המפרטים, כתב הכמויות וכל יתר המסמכים הקשורים בהם, הם רכוש של המזמינה ואסור לקבלן להעתיקם ו/או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא לשם ביצוע העבודה.

16.2. בסיום עבודתו מתחייב הקבלן להגיש למפקח תכניות עדות (AS MADE) ממוחשבות בפורמט עליו יורה מהנדס החברה (או המפקח), כשהן מעודכנות בהתאם לביצוע העבודה בפועל ומאושרות על ידי המפקח. התוכניות ייצגו נאמנה את סוגי העבודה, גבולות הסלילה, מיקום צנרת ותאיה, גבהים ע"פ סלילה, אינברטים של קווי הצנרת וכיו"ב- הכל לפי הוראות המפקח ולשביעות רצונו. למען הסר ספק התוכניות AS MADE יוכנו ע"י הקבלן ועל חשבונו בקני"מ ובדרגות הפירוט המקבילים לתוכניות הביצוע וימסרו על ידו בעותק מקורי ושני עותקים (בנייר), ובנוסף - גם בדיסק ממוחשב.

17. הפסקת העבודה

17.1. על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.

17.2. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי סעיף קטן 17.1 לעיל, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודות, להגנתן ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

17.3. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראות המפקח מעבר ל - 15 ימים, כאמור בסעיף קטן 17.2 לעיל תחולנה על המזמינה, ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כני"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

17.4. הקבלן לא יהיה זכאי להחזרת הוצאותיו כאמור בסעיף 17.3 לעיל, במקרים בהם הפסקת העבודות נגרמו מהסיבות הבאות:

(ב) נקבעו על ידי המפקח הפסקות מחמת רשלנותו של הקבלן ו/או מחמת תנאי מזג אוויר העלולים לפגוע בטיחות או בטיב העבודות, כולן או מקצתן.

(ג) נקבעו על ידי המפקח הפסקות לצורך ביצוע התקין של העבודות, או לצרכי בטיחות, כולן או מקצתן.

17.5. הופסק ביצוע העבודות, כולן או חלקן, לצמיתות על פי הוראת המפקח, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודות שביצע בפועל, לפי מדידות סופיות שתיעשנה לגבי אותו חלק מהעבודות שביצעו הופסק. בנוסף יהיה הקבלן זכאי לחלק היחסי בהוצאות התארגנות מיוחדות שנגרמו, אם נגרמו, לקבלן, הכל לפי קביעת המפקח.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 17.6. תשלום כאמור בסעיף קטן 17.5 לעיל, ישולם לקבלן תוך 90 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 17.7. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי החברה, לרבות תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה או תביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו או כל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

פרק ד' – התחייבויות כלליות של הקבלן במהלך תקופת הביצוע

18. שמירה, גידור, תמרוני אזהרה ואמצעי זהירות אחרים

- 18.1. הקבלן מתחייב בזה לספק, להתקין ולהחזיק באתר - הכל על חשבונו הוא - גידור, שמירה, תמרוני אזהרה ושאר אמצעי זהירות, הכל על פי ובהתאם להוראותיהם של כל דין וכל רשות מוסמכת.

19. ניהול יומן עבודה

- 19.1. הקבלן ינהל יומן עבודה וירשום בו, מידי יום ביומו, את פרטי מהלך ביצוע העבודה; באחריות הקבלן למסור למפקח - בסוף כל שבוע עבודה - את העתק התרשומת בדפי העבודה של השבוע החולף.

20. החזקת מסמכים באתר

- 20.1. משך כל תקופת ביצוע העבודה יחזיק הקבלן באתר העתקים של הסכם זה ושל התכניות, המפרטים, כתב הכמויות, התרשימים, יומן העבודה ויתר המסמכים הנוגעים לביצוע העבודה. כל המסמכים הנ"ל יהיו פתוחים ומוכנים לעיונם של המפקח ו/או היועצים האחרים, בכל עת.

21. אי פגיעה בנוחות הציבור

- 21.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7.1 לעיל, הקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו על מנת שביצוע העבודה לא יגרום להפרעה, שלא לצורך, לזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך וכיו"ב ו/או פגיעה, שלא לצורך, בנוחות הציבור ו/או בזכות השימוש והחזקה הן באתר והן במבנים ומתקנים סמוכים לאתר ו/או מתקנים תת קרקעיים הקיימים באתר ובסביבתו. מובהר, כי לא ישולם לקבלן כל פיצוי ו/או תמורה כלשהי בגין כך.
- 21.2. בנוסף, מובהר ומוסכם בזאת, כי אם ובמידה שבאתר יבוצעו עבודות נוספות על ידי בעלי מקצוע ו/או קבלנים אחרים העובדים בפרויקט - הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם בעלי המקצוע ו/או הקבלנים האחרים הנ"ל, ולתאם את ביצוע העבודות עימם ועם המפקח, על מנת להבטיח ביצוע נכון, תיאום לוחות זמנים ולצורך עמידה במועד סיום העבודה. מובהר, כי לא ישולם לקבלן כל פיצוי ו/או תמורה כלשהי בגין כך.

22. סמכויות המפקח

- 22.1. המפקח יהא מוסמך לבקר באתרים ובכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות החברה ואת הוראותיו הוא. כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או את השימוש באותם חומרים.
- 22.2. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה. הקבלן ימציא למפקח כל מסמך וכל מידע שיידרש לו לשם ביצוע הפיקוח כאמור.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

22.3. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות, הן לגבי אחריות החברה לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו ולתוצאות הביצוע, לרבות לגבי טיב החומרים וטיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז. אין לראות בביצוע הפיקוח כאמור כדי להטיל אחריות מכל סוג שהוא על המפקח או על החברה, בגין כל מעשה או מחדל מצד הקבלן ו/או הפרת התחייבות כלשהי מצדו.

22.4. היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו המוחלט, כי אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי המכרז, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא החברה רשאית לסרב לקבל את האביזרים ואזי יהא על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המקסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל או לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, במתקנים ו/או אביזר מתאים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה לדרוש את החלפת האביזרים ו/או ציוד יחליף הקבלן את האביזרים תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך.

22.5. בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות ישא הקבלן בהוצאות החברה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.

22.6. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויותיו של המפקח לפי חוזה זה.

23. עתיקות

23.1. עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, אשר יתגלו באתר, מהווים נכסי המדינה. הקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם ו/או הזתם שלא לצורך.

23.2. מיד לאחר גילוי חפץ כני"ל, ולפני הזנתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות הדין בדבר עתיקות.

24. שימוש במים וחשמל

24.1. אספקת מים

הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו. אם ניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודת מוצא מקווי אספקת מים של העירייה וזאת בתנאי שיתקין שעוני מדידה, וכל זאת באישור המפקח. הקבלן יעשה, על חשבונו, את כל הסידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מיכלים וכיו"ב. ייראו את כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם, ככלולים במחירים הנקובים בכתב הכמויות **שבמסמך ד'**, ולא תשולם לקבלן כל תמורה בגינם.

24.2. אספקת חשמל

הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודות על ידי הפעלת דיזל גנרטורים ו/או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל, וכד' וכל זאת באישור המפקח. כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל, כאמור לעיל, יכללו במחירי היחידות הנקובים בכתב הצעת המחיר (כתב הכמויות – נספח ד' למסמכי המכרז בהתאם להצעת המחיר שהוגשה ע"י הקבלן) ולא ישולמו בנפרד.

25. בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים

25.1. הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב ושלב משלבי העבודה.

25.2. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 25.3. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויו ו/או הסרתו.
- 25.4. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח, לצורך בדיקתו ולאחר מכן יחזירו לקדמותו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא אחר הוראות המפקח, לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לעשות כאמור והקבלן יחזיר את המצב לקדמותו לשביעות רצונו של המפקח.
- 25.5. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 25.4 דלעיל, תחולנה על הקבלן, אלא אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי הסעיפים הקטנים 25.2 ו-25.3 והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

26. שעות העבודה ומועדי העבודה

- 26.1. העבודות תבוצענה במשך שמונה שעות לפחות בכל יום עבודה, למעט ביום שישי, שבו תבצע עבודה במשך שש שעות. הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף, אם יהיה עליו לעבוד ביותר מאשר במשמרת אחת או יהיה עליו לעבוד בלילה או בסופי שבוע כדי לעמוד בלוח הזמנים שנקבע או בדרישותיהם של המפקח, החברה, חברת החשמל, חברת בזק, משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת. אין סעיף זה בא לאשר עבודה בשעות הלילה.
- 26.2. לא תבוצע כל עבודה בימי שבתון ללא האישורים הדרושים על פי דין, ולאחר קבלת אישור מהמפקח ומהחברה לכך. עבודה בימי שבתון תבצע במקרים דחופים ו/או במקרי חרום בהתאם לקביעת המפקח, וזאת על פי קריאה מסודרת ולאחר קבלת אישור מפורש מהחברה לכך.

27. ניגוד עניינים

- 27.1. הקבלן מתחייב כי בעת מתן השירותים וביצוע העבודות עבור המזמינה, לא יפעל מתוך ניגוד עניינים ויימנע מכל תפקיד או עיסוק אחר היוצר או עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו עבור החברה לבין יתר עיסוקיו.
- 27.2. הקבלן מצהיר כי בהתקשרותו עם החברה לצורך ביצוע העבודות, אין משום חשש לניגוד עניינים בין תפקידיו הקודמים לבין העבודות עבור החברה. ככל שיתעורר חשש לניגוד עניינים, הקבלן מתחייב להודיע על כך באופן מיידי לחברה.

פרק ה' - עובדים

28. אספקת עובדים ע"י הקבלן

- 28.1. הקבלן מתחייב בזה להעסיק, על חשבונו ועל אחריותו, עובדים, מקצועיים ואחרים, מסוגים ובמספר שיידרש לשם ביצוע העבודה בטיב ובמועד הנקובים בהסכם זה, לשביעות רצונו של המזמינה והמפקח.
- 28.2. הקבלן מתחייב בזה להעסיק אך ורק עובדים בעלי הרשאות מתאימות מגורמי הביטחון (ככל שנדרש). ומכל מקום מובהר ומודגש, כי לא תותר לינת פועלים באתר העבודה.
- 28.3. לפני תחילת העבודות, יעביר הקבלן למזמינה, למפקח ולמזכירות העירייה רשימה שמית, הכוללת מספרי זיהוי של מבצעי העבודה וכן, כל אישור ו/או מסמך דרוש רלבנטי נוסף (לרבות אישורי משטרה בדבר היעדר עבר פלילי, והכל - אם וככל שיידרש על ידי המזמינה או העירייה) לצורך קבלת אישורה מראש לזהות מבצעי העבודה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

29. קבלן ראשי ומינוי מנהל עבודה, ממונה על הבטיחות ומהנדס רישוי מטעם הקבלן

- 29.1. בכל הקשור לפרויקט ו/או לחלקו ו/או לאתר העבודה, ייחשב הקבלן כקבלן ראשי גם עם יעבדו עימו קבלנים נוספים, בין אם מטעמו ובין עם מטעם החברה.
- 29.2. לצורכי ניהול ביצוע העבודה היומיומית, למתן הוראות ביצוע לפועלים ולקבלני משנה, קבלת חומרים באתר ובדיקה של ביצוע מקצועי של העבודות, הקבלן מתחייב להעסיק, על חשבונו, ולכל אורך תקופת ההתקשרות (עד להשלמת ביצוע העבודות ומסירתן כשהן מושלמות לידי המזמינה ולשביעות רצונה המלא) - מנהל עבודה, אשר יהיה איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "מנהל העבודה").
- 29.3. מנהל העבודה נדרש להיות בעל ותק וניסיון כקבוע במפרט הכללי המצורף להסכם זה (מסמך ה'), וכן בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודות מושא חוזה זה, ובעל אישור של משרד הכלכלה התעשייה והמסחר. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר העבודה בו מבוצעות עבודות, במשך כל תקופת הביצוע ובמשך כל שעות העבודה. היעדרו של מנהל העבודה, ללא הסכמה מראש מצד המפקח, יוכל לשמש, בין היתר, עילה להפסקת העבודה על ידי המפקח עד לשובו מנהל העבודה לאתר העבודה.
- 29.4. הקבלן מתחייב להציב שלט בולט באתר ובו ציון שם, כתובת וטלפונים של מנהל העבודה, הכל על פי חוק.
- 29.5. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי החברה למנהל העבודה, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 29.6. מובהר, כי עם חתימת הסכם זה וטרם תחילת ביצוע העבודות - על הקבלן להמציא לחברה תעודת מנהל עבודה מוסמך מטעם משרד העבודה/ הכלכלה. תחילת ביצוע העבודות הינו מותנה בקבלת אישור המפקח האזורי מטעם החברה לממלא תפקיד מנהל העבודה מטעמו של הקבלן.
- 29.7. כאמור, מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון אישור המפקח אשר יהיה רשאי לסרב ליתן אישור, או לבטלו בכל עת, מבלי לפרט או להצדיק נימוקיו.
- 29.8. מנהל העבודה ימצא בקביעות וברציפות באתר וישגיח על ביצוע העבודה. על מנהל העבודה להיות בעל ניסיון מוכח לדעת המזמינה ו/או המפקח בביצוע עבודות דומות לעבודות, נשוא הסכם זה.
- 29.9. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת מנהל עבודה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצועו נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.
- 29.10. בנוסף, הקבלן מתחייב להעסיק, על חשבונו, ולכל אורך תקופת ההתקשרות (עד להשלמת ביצוע העבודות ומסירתן כשהן מושלמות לידי המזמינה ולשביעות רצונה המלא) - ממונה על הבטיחות, בעל ותק וניסיון כקבוע במפרט הטכני המיוחד המצורף להסכם זה, אשר ישמש גם כאחראי על הבטיחות באתר העבודה בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "הממונה על הבטיחות"). כמו כן, עם חתימת הסכם זה, על הקבלן להמציא לחברה תעודת ממונה בטיחות.
- 29.11. הקבלן ימנה מנהל אזרחי ומוודד מוסמך בהתאם לדרישות הקבועות במפרטים.

30. הרחקת עובדים מהאתר

- 30.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להפסיק העסקתו של עובד כלשהו בביצוע העבודה. הקבלן מתחייב לפעול על פי הוראותיו של המפקח כאמור.
- 30.2. למען הסר כל ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר ומוודגש כי העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן תבוצע אך ורק על פי אישורם - בכתב ומראש - של המזמינה ושל המפקח, והכל מבלי לגרוע מאחריות הקבלן

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

כלפי המזמינה לכל העבודות שיבוצעו בפרויקט. קבלני משנה יעמדו בדרישות הניסיון הקבועות במפרט מיוחד.

31. אופן קבלת עובדים ותנאי העסקתם

31.1 את העובדים שיעסיק הקבלן בביצוע העבודות יהא עליו להעסיק בהתאם להוראותיהם של כל דין וכל רשות מוסמכת לרבות דרישות הנוגעות לקבלת היתר או רישיון כלשהו בקשר להעסקת עובדים כאמור.

31.2 הקבלן ישלם לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ו/או לשליחיו ו/או לקבלניו ו/או למי מטעמו (יכוננו להלן יחד בהסכם זה: "עובדי הקבלן") שכר עבודה, זכויות סוציאליות, תשלומים והפרשות אחרים, כפי שנדרש על פי כל דין ונוהג.

31.3 הקבלן מתחייב בזה להבטיח לעובדיו תנאי בטיחות בעבודה ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם על פי דרישותיהם של כל דין וכל רשות מוסמכת.

32. תנאים סוציאליים

32.1 הקבלן ישלם בגין כל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח הסוציאלי והפרשות לפנסיה כפי שנקבע על ידי כל דין ונוהג.

32.2 הספק מתחייב לקיים, בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את העבודה לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות כל חוק החל על המעבידים בגין עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

32.3 הקבלן מתחייב למלא בקפדנות אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי ותקנותיו בכל הנוגע ביטוח עובדיו, ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.

33. העדר קשר משפטי בין המזמינה לעובדי הקבלן

33.1 למען הסר ספק מובהר בזה במפורש ובמודגש כי אין בהוראות הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין המזמינה לבין הקבלן ו/או העובדים שיועסקו בביצוע העבודה על ידי הקבלן לרבות קבלני משנה ו/או כל אדם אחר מטעמו (יכוננו לעיל ולהלן בהסכם זה: "עובדי הקבלן"), כי עובדים אלה יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי הקבלן בלבד, ואין ולא יהיה בהוראות הסכם זה כדי להטיל על המזמינה חובות כלשהן כלפי עובדי הקבלן.

33.2 בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי הספק ישפה את החברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי הקבלן, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי החברה בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי החברה תהא זכאית לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה לקבלן על פי הסכם זה.

33.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי אם יקבע על ידי ערכאה מוסמכת שעל אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין החברה או מי מטעמה לבין הספק ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% (חמישים וחמישה אחוזים) מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והספק מצהיר בזאת, כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

34. תביעות עובדים ושיפוי

34.1 בכל מקרה שמי מעובדי הקבלן כהגדרתם בהסכם זה, יגיש נגד המזמינה תביעה ו/או דרישה בעניין הכרוך קשור או נוגע בדרך כלשהי בהעסקתו בביצוע העבודה ו/או בביצוע הסכם זה, ישפה הקבלן את

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

המזמינה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל תשלום ו/או הוצאה בהם תישא המזמינה עקב תביעה טענה או דרישה שתופנה אליה כאמור.

35. פנקסי כח אדם

- 35.1 הקבלן מתחייב בזה לנהל פנקסי כח-אדם ביחס לעבודה על פי הוראות כל דין ולשביעות רצון המפקח.
- 35.2 הקבלן מתחייב בזה להציג בפני המפקח, בכל עת שיידרש לכך, את פנקסי כח האדם לביקורת.

פרק ו' - ציוד, חומרים ורמת ביצוע

36. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 36.1 הקבלן מתחייב בזה לספק, בעצמו ועל חשבונו, את כל הציוד, המכשירים, המתקנים והחומרים שיידרשו לביצוע היעיל והטוב של העבודה, הכל במועדים הנקובים בהסכם זה.

37. חומרים ומוצרים

- 37.1 הקבלן מתחייב בזה להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, אך ורק בחומרים מעולים חדשים ושלמים, שיתאמו בתכונותיהם, מכל הבחינות, להוראות הסכם זה ולדרישות הדין והתקנים הישראליים העדכניים.
- 37.2 נקבעו בתקנים הישראליים העדכניים סוגים שונים של חומרים ו/או מוצרים, יהא הקבלן חייב - אלא אם כן נקבע בהסכם זה ו/או במסמכים המצורפים אליו אחרת - להשתמש בביצוע העבודה בחומרים ומוצרים מהסוג המעולה שמבין סוגים אלה.
- 37.3 לא יהא בעובדה שחומרים ו/או מוצרים בהם השתמש הקבלן הינם מסוג העונה לדרישות התקנים הישראליים ו/או בעובדה שחומרים ו/או מוצרים כאמור הם מסוג שאושר על ידי המפקח, כדי לגרוע מאחריות הקבלן לכל הפגמים ו/או מגרעות ו/או ליקויים העלולים להתגלות בחומרים ו/או במוצרים בהם השתמש הקבלן בפועל.

38. ביצוע מקצועי

- 38.1 הקבלן מתחייב בזה לבצע את כל העבודות בהתאם להסכם זה ולמסמכים המצורפים אליו, באורח מקצועי וברמה נאותה, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. עבודות לגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, תקנות והוראות אלה.
- 38.2 הקבלן אחראי בזאת להזמנת נציג מכון התקנים ו/או הרשות המקומית ו/או כל רשות אחרת וכן אחראי הוא לקבלת אישורה של כל רשות אשר אישורה דרוש או נחוץ בכל שלב של ביצוע העבודה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר בזה, כי על הקבלן לתאם את ביצוע העבודות עם החברה, העירייה והמפקח, וכל רשות אחרת שאישורה דרוש לשם ביצוע העבודות והשלמתן. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין תיאומים.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

פרק ז' – שינויים, תוספות והפחתות

39. הזכות להורות על ביצוע שינויים

39.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכתב, להוסיף על העבודות האמורות בתכניות, במפרטים ובכתב הכמויות, להשמיט או להפחית מהן, או, לעשות בהן שינויים – לפי שיקול דעתו, בכל היקף וללא הגבלה – והקבלן מתחייב בזה לבצע את הוראות המפקח כאמור.

הוראת המפקח שתיתן לקבלן על פי סעיף זה תיקרא להלן בשם "הוראת שינויים".

40. קביעת היקף השינויים וערכם

40.1. היקפם של השינויים שיעשו בהתאם ל"הוראת שינויים" יקבע על ידי המפקח על בסיס של מדידה (מקום שזו תהא בלתי אפשרית – על בסיס הערכה), וערכם של שינויים כאמור ייקבע על ידי המפקח באופן המפורט להלן בסעיף זה:

40.1.1. היו לדעת המפקח בכתב הכמויות פריטים זהים לאלו שהוספו או הושמטו בהוראת השינויים – ייקבע ערך השינויים על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות בהתאם להצעת המחיר שהוגשה ע"י הקבלן.

40.1.2. לא היו לדעת המפקח בכתב הכמויות פריטים זהים לאלו שהוספו או הושמטו בהוראת השינויים, אולם היו פריטים דומים להם – ייקבע ערך השינויים על בסיס מחירי היחידה הדומים להם.

40.1.3. לא היו, לדעת המפקח, בכתב הכמויות פריטים זהים או דומים לאלו שהוספו או הושמטו בהוראת השינויים – ייקבע ערך השינויים על ידי המפקח בהתאם למחיקון "דקל" לבנייה בניכוי 15%. הכרעתו של המפקח תהא סופית ומכרעת.

פרק ח' – נזיקין וביטוח

41. נזקים לגוף או לרכוש

41.1. הקבלן יהא אחראי לכל אובדן, הפסד, פגיעה או נזק (יכוננו ביחד להלן: "נזק"), לגוף ו/או לרכוש, שיארעו לכל אדם או גוף (לרבות עובדי המזמינה או מי מטעמה, ולרבות עובדי הקבלן או מי מטעמו ולרבות עובדי העירייה או מי מטעמה, מבקריהם וכן לרבות כל צד ג' שהוא) כתוצאה ו/או בקשר לביצוע העבודה ו/או לביצוע הסכם זה.

41.2. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל סכום ו/או תשלום שישולם על ידה בקשר לכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה שתופנה כלפיה בגין נזק כלשהו שיארע לכל אדם ו/או גוף כאמור בס"ק (א) לעיל.

42. ביטוחים

42.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הוראות הביטוח שיחולו על הקבלן הינן כמפורט בנספח הביטוח נספח ג' להסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

פרק ט' – בטיחות

43. בטיחות

43.1. הקבלן ישמור בקפדנות על הוראות כל דין בנושא בטיחות בעבודה, לרבות ההוראות הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, או אשר יפורסמו מעת

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- לעת, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים לגורמים כימיים ופיזיקליים), התשמ"ג 1983, תקנות הבטיחות בעבודה [עבודה בגובה] התשס"ז 2007, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח - 1988 וצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), התש"ד - 1959. וכן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות אירגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999.
- 43.2. הקבלן מתחייב לפעול באתר העבודה באופן אשר ימנע כל נזק לגוף ולרכוש המצויים בהם ולכל צד שלישי, וכן בדרך אשר תמזער עד המינימום האפשרי כל הפרעה לאחרים בעת ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 43.3. הקבלן מצהיר שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954, את פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970, והתקנות על-פי החוקים הנ"ל, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות הנ"ל. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ימונה ממונה על הבטיחות ויכין תכניות בטיחות כנדרש על פי דין ויצגי את תוכנית הבטיחות לממונה הבטיחות רשותי.
- 43.4. מבלי לגרוע מכל יתר הוראות הסכם זה, הקבלן יודא, כי ימונו "קבלן ראשי", "מבצע הבנייה" ו-"מנהל עבודה" כמשמעותם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תשמ"ח - 1988, אשר ייטלו על עצמם את החובות המוטלות בהתאם לתקנות אלו. על הקבלן להציג את אישור מינוי מנהל עבודה שקיבל לידי מפקח עבודה אזורי.
- 43.5. מובהר כי החברה שומרת על זכותה לדרוש מהקבלן לשמש בתור ה"קבלן הראשי" בפועל לצורך ביצוע הפרויקט לרבות קבלת כל ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים מכל רשות מוסמכת לעניין זה.
- 43.6. הקבלן מתחייב, בכל תקופת ההסכם, לספק כל אמצעי הנדרש לשם הצבת שמירה, גדרות, תמרורים, פנסים מהבהבים, מעקות בטיחות, תקרות בטיחות, מחסומים, אמצעי כיבוי אש, אמצעי עזרה ראשונה ושאר אמצעי בטיחות וזהירות לביטחונם של הצבור, ושל כל אדם הנמצא באתר או בקרבתו בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על פי דין, על פי הוראה מרשות מוסמכת כלשהי או על ידי המזמינה.
- 43.7. הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה, חבלה או נזק שיגרמו לעובדי הקבלן ולכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או בקשר לכך. היזם משחרר את המזמינה וכל הפועלים מטעמה מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק או חסרון-כיס כאמור.
- 43.8. חומרים מסוכנים – הקבלן מתחייב בכל תקופת ההסכם שאין הוא ראשי להכניס לתחום החברה האזורית חומרים מסוכנים, כל חומר מסוכן הנחנס לשטחי החברה ע"י הקבלן ו/או בא כוחו מחייב קבלת אישור בכתב ממונה הבטיחות הרשותי בלבד, פינוי חומרים מסוכנים יתבצע על פי הוראות החוק ובידיעת ממונה הבטיחות הרשותי.
- 43.9. ידוע לקבלן שנגד הפרת הוראות אלו והמשתמע מתוכן, ינקטו אמצעים ע"י החברה, בכלל זה הפסקת עבודה, בהתאם לחומרת ההפרה יועבר דיווח למשרד העבודה מפקח עבודה אזורי, למשטרת ישראל בגין הפרות הכרוכות בפלילים.
- 43.10. ידוע לקבלן את האיסורים שנמנו בחוק עבודת הנוער תשי"ד - 1954, המעודכנים מעת לעת ולא ירשה לנוער להמצא בשטחי אתר העבודות לשם עבודה ו/או ביקר באתר העבודה.
- 43.11. הקבלן מתחייב להודיע על כל תאונת עבודה המתרחשת באתר העבודה מידית לממונה הבטיחות ו/או נציג החברה.

פרק י' – מדידות

44. קביעת כמויות תיעשה במדידה

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

44.1. הצדדים מאשרים ומסכימים כי:

- 44.1.1. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא בגדר אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות מדוייקות הנדרשות, למעשה, לצורך ביצוע העבודה על ידי הקבלן.
44.1.2. הכמויות שתבוצענה, על פי חוזה זה, בפועל תיקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות.

45. מועד עריכת המדידות

- 45.1. המפקח יודיע לקבלן מראש על המועד שייקבע למדידת כל חלק של העבודה והקבלן מתחייב בזה להיות נוכח באתר במועד שייקבע המפקח לביצוע המדידות.
45.2. קבע המפקח מועד למדידה והקבלן לא נכח במועד זה - מבלי שביקש דחיית המועד או חרף העבודה שבקשתו לדחייה לא אושרה על ידי המפקח – יהיה המפקח רשאי לבצע את המדידה בהעדר הקבלן והקבלן לא יהיה רשאי לחלוק, במקרה זה, על הכמויות שתיקבענה על ידי המפקח כאמור.

46. רישומים וערעורים

- 46.1. כל המדידות תירשמנה בפנקס מדידות או ברישומת מיוחדת ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.
46.2. נכח הקבלן בעת עריכת מדידה יהיה רשאי לערער, בכתב, תוך שלושה (3) ימים ממועד עריכת המדידה, על הכמויות שייקבע המפקח במדידה כאמור ואם עשה כן, יקבע המפקח מועד למדידת אותו חלק של העבודה מחדש.
46.3. הכרעת המפקח בעקבות המדידה השנייה תהיה סופית, חלוטה ובלתי נתנת לערעור.

47. סיוע בביצוע המדידות

- 47.1. הקבלן מתחייב בזה לסייע, ככל הניתן למפקח לבצע מדידות ולצורך זה, להמציא לו את כל הפרטים ולספק לו – על חשבון הקבלן – את כוח האדם והציוד שידרשו לביצוע המדידות במהירות וביעילות.

פרק י"א – התמורה

48. שיעור התמורה

- 48.1. בכפוף לאמור להלן בפרק זה מתחייבת בזה החברה לשלם לקבלן, תמורת ביצוע העבודות בשלמותן ולשביעות רצונה, סכום שיחושב בהתאם לאמור בחוזה זה על פי העבודות שיבוצעו בפועל (להלן: "התמורה").

49. אופן תשלום התמורה

- 49.1. החברה תשלם לקבלן את התמורה, על פי חשבונות ביניים וחשבון סופי שיערכו, יאושרו ויפרעו בצורה, באופן ובתנאים המפורטים להלן בפרק זה.
49.2. החברה תשלם כל חשבון ביניים שיאושר על ידי המפקח. חשבון הביניים יוגש לחברה ולמפקח, בתחילת חודש עבור החודש הקודם.
49.3. המפקח יאשר החשבון או חלקו, או לא יאשרו, ויעביר את החשבון שאושר לגזבר החברה לתשלום. התמורה תשולם לקבלן ע"י החברה לא יאוחר מ-80 ימים מתום החודש שבו הומצא החשבון לחברה, והכל לפי הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017. המפקח יהא רשאי לעכב אישור חשבון אם הקבלן יגור בביצוע העבודה לעומת התקדמות התכנית, ללא כל חבות נוספת מצד החברה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

50. חשבונות ביניים

- 50.1. החברה תשלם כל חשבון ביניים שיאושר על ידי המפקח. חשבון הביניים יוגש ע"י הקבלן לחברה ולמפקח, בתחילת חודש עבור החודש הקודם. בצירוף חישוב כמויות.
- 50.2. המפקח יבדוק כל חשבון ביניים, יקבע אילו מהעבודות האמורות בו אכן הושלמו בפועל ומה הם הסכומים להם זכאי הקבלן עבור ביצוע עבודות אלה, הכל בהתאם לכמויות שבוצעו בפועל ולמחירי היחידה האמורים בכתב הכמויות **שבמסמך ד'**.
- 50.3. המפקח יאשר החשבון או חלקו, או לא יאשרו, ויעביר את החשבון שאושר לגזבר החברה לתשלום. כאמור בסעיף 49 לעיל, התמורה תשולם לקבלן ע"י החברה לא יאוחר מ-80 ימים מתום החודש שבו הומצא החשבון לחברה, והכל לפי הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017. המפקח יהא רשאי לעכב אישור חשבון אם הקבלן יפגר בביצוע העבודה לעומת התקדמות התכנית, ללא כל חבות נוספת מצד החברה.
- 50.4. מוסכם בזה במפורש ובמודגש כי אישור חשבונות ביניים ותשלומם לא ישמשו כראיה לאישור מחיר שלא נכלל בחוזה, או, כהסכמה לקבל חלקי עבודה שנכללו בחשבון ביניים שאושר.
- 50.5. המפקח יהיה רשאי לעכב אישור חשבונות ביניים והעברתם לתשלום אם יפגר הקבלן בביצוע העבודות.

51. חשבון סופי

- 51.1. מוסכם בזה כי סכום התמורה הסופי יקבע על יסוד המכפלה של מחירי היחידה אשר בכתב הכמויות המהווה את הצעת הקבלן למכרז, בכמויות שתימדדנה לפי הוראות חוזה זה, בתוספת, או בהפחתת, ערכם של שינויים שיעשו (אם יעשו) מכח הוראות שינויים, כמפורט בחוזה זה.
- 51.2. על הקבלן להגיש חשבון סופי, בתוך 15 יום ממועד סיום העבודות (להלן: "**החשבון הסופי**"). החשבון הסופי יאושר על ידי המפקח, כמו שהוגש, או בתיקונים שימצא המפקח לנכון להכניס בו.
- 51.3. לא הגיש הקבלן חשבון סופי בתוך המועד האמור לעיל, יהא המפקח רשאי – אולם לא חייב – לערוך חשבון סופי לפי מיטב ידיעותיו ועל יסוד המסמכים שברשותו. חשבון סופי שיוכן על ידי המפקח כאמור, יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המפקח והוא יחייב את הצדדים לכל עניין.
- 51.4. החשבון הסופי, כפי שיאושר על ידי המפקח, יפרע בתוך 80 ימים מתום החודש שבו התקיימו כל התנאים המצטברים כדלקמן:

- (1) הקבלן סיים את כל העבודות ומסר אותם לחברה.
- (2) הקבלן המציא לחברה את הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 67.1.1 להלן, והכל מבלי לגרוע מערבות הבדק כאמור בסעיף 67.1.1 להלן.
- (3) התקבלו כל האישורים הנדרשים מהרשויות והגופים המוסמכים לשם ביצוע העבודות.
- (4) הקבלן המציא לחברה תעודה חתומה בידי המפקח המעידה כי ניקה את האתר לשיעור רצונו.
- (5) הקבלן מסר לחברה תכנית עדות (MADE AS) מעודכנת בהתאם לביצוע העבודה בפועל וכשהן מאושרות על ידי המפקח, והכל בהתאם לאמור בסעיף 16.2 לעיל.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- (6) הקבלן ערך את כל הבדיקות הנדרשות, לרבות בדיקות המפורטות, ככל שמפורטות במפרטים.
- (7) הקבלן המציא לחברה הצהרה בכתב בדבר היעדר תביעות לפי הנוסח המצורף **בנספח ד'**.
- (8) הקבלן המציא לחברה חשבונית מס ערוכה כדין.
- (9) הקבלן המציא לגזברות החברה אישור המפקח והחברה, הכולל אישור חתום על ידי המפקח לקבלת העבודה ואישור חתום ומאושר לתשלום על ידי המפקח.
- (10) ניתן אישור גזברות החברה למילוי כל התנאים שלעיל וכן ניתן אישור כל גורם רלבנטי דרוש נוסף.

52. מחירי היחידה

- 52.1. מוסכם בין הצדדים כי מחירי היחידה האמורים בכתב הכמויות, בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידי הקבלן למכרז, הם סופיים ומבטאים באורח שלם ומוחלט את הסכומים המגיעים לקבלן בגין כל אחד מהפריטים הנזכרים בכתב הכמויות.
- 52.2. מחירי יחידה הנוגעים ליחידות ו/או עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות - יקבעו לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של המפקח בהתחשב באמור בסעיף 40 לעיל.

53. הצמדה

מותנה ומוסכם בין הצדדים כי המחירים הנקובים בכתב הכמויות הם סופיים ולא תחול כל הצמדה ו/או התייקרות מכל סוג שהוא.

54. סופיות מחירי היחידה

- 54.1. הצדדים מבהירים ומאשרים בזה כי מחירי היחידה האמורים בכתב הכמויות **שבמסמך ד'**, בניכוי הנחת הקבלן, כוללים את מלוא התמורה שתגיע לקבלן, ולרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וההסכם, וכן כלל העבודות, השירותים, המלאכות, הפריטים ו/או שעות עבודה אשר יידרשו להשלמת העבודות במלואן ולפי דרישת החברה, גם ככל שלא נכללו במפורש בכתב הכמויות.
- 54.2. מוסכם בזה, במפורש ובמודגש, כי הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לתבוע מהחברה להגדיל את מחירי היחידה, מכל סיבה שהיא לרבות – אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל – עקב התייקרות חומרים ו/או מכשירים ו/או ציוד הדרושים לביצוע העבודה (ובכלל זאת התייקרות שמקורה בהטלת ו/או הגדלת מיסים, אגרות, היטלים ותשלומי חובה אחרים) ו/או עקב עליה בשכר עובדיו ו/או עקב התייקרות באיזה מרכיב אחר של הוצאותיו.

55. סופיות החשבון

- 55.1. הקבלן יכלול בחשבון הסופי שיגיש לחברה את כלל הדרישות ו/או התביעות שתהיינה לו בקשר עם ביצוע העבודה, לרבות אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל – דרישותיו ביחס לביצוע שינויים ו/או תוספות בעבודה וכיו"ב. הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש מהחברה ו/או לתבוע ממנה סכומים נוספים על אלה שפורטו בחשבון הסופי.
- 55.2. מעת שתפרע החברה לקבלן את החשבון הסופי (בין שיהא זה החשבון שנערך על ידי הקבלן ובין שיהא זה החשבון שנערך – בנסיבות האמורות בסעיף 51.3 – על ידי המפקח; בין שהסכום שישולם יהא מלוא סכום החשבון הסופי שהגיש הקבלן בין שיהא זה סכום קטן יותר שאושר על ידי המפקח; לא יהא הקבלן רשאי להגיש לחברה תביעות כספיות כלשהן (לרבות תביעות בגין אותם חלקים של החשבון הסופי אשר לא אושרו על ידי המפקח), ובקבלת סכום החשבון הסופי המאושר יהא משום ויתור מלא,

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

סופי, מוחלט ובלתי חוזר, מצד הקבלן, על כל תביעות כלפי החברה ו/או מי מטעמם בגין ביצוע העבודות ו/או בקשר עמן.

פרק י"ב - קבלה, בדק ותיקונים

56. ביקורת לקראת מסירת העבודה

- 56.1. עם השלמת העבודה במלואה (ולאחר שיהיו בידי כל האישורים הדרושים לשם סיומה, לרבות תעודת גמר מאת רשות הרישוי) יפנה הקבלן למפקח, בכתב, ויבקש ממנו לקבוע מועד לעריכת ביקורת של העבודה לקראת מסירתה למזמינה.
- 56.2. המפקח יקבע מועד לעריכת הביקורת, שיהא בתוך ארבעה (4) ימים ממועד פניית הקבלן.
- 56.3. במהלך הביקורת ירשום המפקח פרטיכל (שיקרא להלן בשם "הפרטיכל") אשר:
- א. יפרט אלו מאישורי הרשויות המוסמכות - ככל שידרשו, טרם נתקבלו; וכן
 - ב. יפרט את כל ההשלמות ו/או התיקונים שידרשו לדעת המפקח על מנת שהעבודה תושלם עפ"י תנאי הסכם זה והמסמכים שצורפו אליו, או -
 - ג. יאשר כי העבודה הושלמה במלואה (לרבות הרצה) לשביעות רצון המפקח.
 - ד. הפרטיכל יחתם בידי המפקח והקבלן.

57. קבלת העבודה

- 57.1. נקבע בפרטיכל כי העבודה הושלמה במלואה, לשביעות רצון המפקח, יהווה הפרטיכל משום אישור לקבלת העבודה על ידי המזמינה.
- 57.2. נקבע בפרטיכל כי בכדי שתושלם העבודה יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או לקבל אישורים כלשהם מרשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) יהא המפקח רשאי - אך לא חייב - להחליט לקבל, חרף זאת, את העבודה תוך חיוב הקבלן לבצע ההשלמות על פי המפורט בפרטיכל ובתוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידו.
- 57.3. נקבע בפרטי כל כי בכדי שתושלם העבודה יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או אישורי רשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) והמפקח לא עשה שימוש בסמכות האמורה בס"ק (ב) לעיל, יקבע המפקח מועד לביצוע ההשלמות ו/או התיקונים ו/או לקבלת האישורים ולאחר מועד זה תיערך ביקורת חוזרת, וחוזר חלילה.

58. אישור סיום העבודה

- 58.1. נקבע בפרטיכל שנערך במהלך הביקורת הראשונה או בפרטיכל שנערך במהלך ביקורת חוזרת כל שהיא, כי העבודה הושלמה במלואה או, שהמפקח החליט (כמפורט לעיל) לקבל את העבודה תוך חיוב הקבלן להשיג אישורי רשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) החסרים ו/או תוך חיובו לבצע ההשלמות והתיקונים המפורטים בפרטיכל לאחר מכן, יוציא המפקח לקבלן, בתוך 14 יום ממועד הקבלה, אישור בדבר סיום העבודה לפרויקט (יכונה להלן: "תעודת סיום").

בתנאי כי:-

- 58.1.1. נתקבל ואושר ביצוע העבודה בנסיבות האמורות בסעיף 58.1 דלעיל, יצוין בתעודת הסיום, במפורש, כי הוצאה בכפוף לחיוב הקבלן ולהתחייבותו לבצע ההשלמות והתיקונים האמורים בפרטיכל וכי אם לא יבוצעו השלמות ותיקונים אלה תוך המועד הנקוב בפרטיכל תחל תקופת הבדק חרף האמור בסעיף 59.1 להלן רק במועד שבו יושלמו אלה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

58.1.2. המפקח לא ימסור לקבלן תעודת סיום אלא אם עד למועד המסירה או במעמד המסירה עצמו ימציא הקבלן הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 67.1.1 שלהלן.

58.1.3. למען הסר ספק לא תהיה בהוצאת תעודת הסיום כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

59. תקופת הבדק

59.1. לעניין הסכם זה "תקופת הבדק", פירושה, שנה אשר מניינה יחל במועד הוצאת תעודת הסיום האמורה בסעיף 58.1 לעיל (או במקרה של קבלת העבודה בחלקים, שנה תמימה שמניינה יחל, לגבי כל חלק של העבודה, במועד הנקוב בתעודת הגמר שהוצאה ביחס אליו).

59.2. מובהר כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות הקבלן למוצרים שסופקו והותקנו על ידו בהתאם להוראות המפרטים.

60. תיקוני תקופת הבדק

60.1. נתגלו בתוך תקופת הבדק בעבודה חסרונות ו/או פגמים ו/או ליקויים ו/או קלקולים (כל אלה יכוננו להלן ביחד: "הפגמים"), יהא הקבלן חייב להשלים ולתקן, על חשבונו, את הפגמים, בתוך מועד שיקצב לכך המפקח, מועד שיהא בתוך תקופת הבדק או סמוך לאחר סיומה, אלא אם כן הקבלן יוכיח בפני המפקח כי הפגמים נגרמו כתוצאה מפעולה רשלנית או בזדון של גורם אחר.

60.2. מובהר ומוסכם, כי תיקון הפגמים על ידי הקבלן יבוצע בתוך לא יאוחר מעשרים ושמונה (28) ימים ממועד מתן ההודעה לקבלן ו/או מועד אחר שיקצב לכך המפקח לפי שיקול דעתו.

60.3. קבע המפקח - לפי שיקול דעתו הבלעדי - כי הפגמים אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב לפצות את המזמינה עבור פגמים כאמור בסכום שיקבע על ידי המפקח לפי שיקול דעתו המוחלט.

61. ביצוע תיקונים והשלמות על ידי המזמינה על חשבון הקבלן

61.1. לא יבצע הקבלן ההשלמות והתיקונים בהם יהא הוא חייב כאמור בפרק זה ובמועד שיקבע לכך המפקח, תהא המזמינה רשאית - אך לא חייבת - לבצע השלמות ו/או תיקונים אלה (או כל חלק מהם) על חשבון הקבלן, בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר ו/או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון ולגבות את סכומם מהערבות הבנקאית האמורה בסעיף 67.1.1 להלן ו/או מכל כספים שיגיעו ממנה לקבלן על פי כל דין ו/או הסכם ו/או בכל דרך אחרת והכל לפי שקול דעתה הבלעדי.

פרק י"ג- הפקעת העבודה מידי הקבלן

בפרק זה, "הציוד" - הציוד, הכלים, החומרים, המכשירים והמתקנים השייכים לקבלן - שיימצאו באתר לצורך ביצוע העבודה בעת מתן הודעת תפיסה כהגדרתה בפרק זה להלן.

62. סיבות למתן הודעת תפיסה

62.1. בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לתפוס - לאחר הודעה בכתב של זמן סביר מראש ולכל יותר 5 ימים - את החזקה באתר, בעבודה, בציוד, לסלק ידו של הקבלן מכל אלה, להשלים את ביצוע העבודה, בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהשתמש לצורך כך בציוד.

ואלה המקרים:

(א) אם יתמנה לקבלן כונס נכסים ו/או נאמן ו/או מפרק - בין קבועים ובין זמניים.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- (ב) אם יתיימר הקבלן להסב ו/או להעביר הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר או לאחרים, ללא אישורה של המזמינה בכתב ומראש.
- (ג) אם הקבלן יסתלק מביצוע החוזה.
- (ד) אם הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה במועד, או אם יפסיק את מהלך ביצועה ולא יציית, תוך שלושה (3) ימים להוראה בכתב, של המפקח, להתחיל או להמשיך, בביצוע העבודה.
- (ה) אם הקבלן מבצע את העבודות שלא בהתאם להוראות הדין ו/או ההסכם ו/או המפרטים.
- (ו) אם הקבלן לא יתקדם בביצוע העבודה בקצב אשר יבטיח - לדעת המפקח - השלמתה במועד המוסכם ולא יגביר הקצב, להנחת דעת המפקח, תוך 3 ימים ממועד קבלת התראה בנדון.
- (ז) אם הקבלן יתירש - לדעת המפקח - בביצוע העבודה ולא ישפר את טיב החומרים ו/או את רמת הביצוע, להנחת דעת המפקח, תוך 3 ימים מיום שיידרש על ידי המפקח לעשות כן.

63. העברת בעלות בחומרים ובציוד

- 63.1. נתן מפקח לקבלן הודעת תפיסה כאמור בסעיף בפרק זה לעיל יעברו - במועד מתן ההודעה - החומרים והציוד לבעלותה של המזמינה עד לגמר ההתחשבות כאמור בפרק זה להלן.
- 63.2. הקבלן לא יהא רשאי להוציא מהאתר - מעת שיקבל הודעת תפיסה - כל חלק של הציוד ובאם ינסה לעשות כן תהא המזמינה רשאית למנוע זאת בעדו.

64. התחשבות

- 64.1. עם תפיסת החזקה באתר, בעבודה ובציוד יקבע המפקח את ערך אותם חלקים של העבודה שביצע הקבלן עד לאותו מועד אשר תמורתם טרם שולמה ואת ערך החומרים שייתפסו על ידי המזמינה ויודיע לקבלן קביעותיו אלה, בכתב.
- הסכומים שייקבעו ע"י המפקח כאמור יקראו להלן, שניהם ביחד בשם "שווי העבודה והחומרים".
- 64.2. ממועד מסירת הודעת התפיסה ועד שיושלם ביצוע העבודה, לא תהא המזמינה חייבת לקבלן כל סכומים שהם.
- 64.3. עם השלמת העבודה יכין המפקח, יקבע ויאשר:
- א. חשבון מלא של כל הסכומים שהוציאה המזמינה לביצועה של העבודה (לפני תפיסת החזקה ולאחריה) וחישוב של שעור דמי הנזקים שנגרמו למזמינה עקב הפקעת העבודה מידי הקבלן ו/או השלמתה ע"י המזמינה ו/או ע"י אחרים לרבות סכום פיצוי המוסכם הקבוע בסעיף 14.1 לעיל (ההוצאות והנזקים כמבואר לעיל יכוננו להלן יחד: "מחיר העלות").
- ב. חישוב של הסכום שהיה הקבלן מקבל, אילו לא הופקעה העבודה מידי, עבור ביצוע העבודה בשלמותה, בהתאם לתנאי ההסכם והמסמכים המצורפים אליו (להלן יקרא סכום זה בשם "מחיר החוזה").
- 64.4. עם השלמת ביצוע העבודה ועריכת החישובים והחשבונות האמורים בס"ק (ב) דלעיל, תיערך בין המזמינה לקבלן התחשבות עפ"י האמור להלן בס"ק זה, דהיינו:
- א. היה ההפרש שבין "מחיר החוזה" לבין "מחיר העלות" גדול מ"שווי העבודה והחומרים" כהגדרתם לעיל, או שווה לו, ייחשבו שווי העבודה והחומרים כאילו היו בבעלות המזמינה

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ממועד תפיסתם והקבלן ישלם למזמינה, לאלתר, את יתר הפרש, קרי מלוא הפרש בניכוי "שווי העבודה והחומרים".

ב. היה הפרש שבין "מחיר החוזה" לבין "מחיר העלות" קטן "משווי העבודה והחומרים" תשלם המזמינה לקבלן את סכום הפרש בניכוי "שווי העבודה והחומרים" לסילוק מלא וסופי של כל המגיע לקבלן על פי הוראות הסכם זה, ובלבד שהמזמינה אכן השתמשה, על פי שיקול דעתה, בחומרים של הקבלן שנתפסו כאמור.

65. סופיות קביעת המפקח

קביעת המפקח והחלטותיו כאמור בהסכם זה, תעשינה לפי מיטב שיקוליו המקצועיים ותהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

66. הודעת תפיסה אינה מבטלת ההסכם

עצם מתן הודעת תפיסה, תפיסת החזקה באתר העבודה ובציוד וסילוק ידו של הקבלן מהם, לא יהיו בבחינת ביטול הסכם זה ע"י המזמינה והקבלן יהא חייב לעמוד - חרף כל הנ"ל - בכל התחייבויותיו שעפ"י הסכם זה, פרט להתחייבויות שהמזמינה תמנע בעדו מלמלא.

פרק י"ד - ערבות ביצוע וערבות בדק

67.1 ערבות ביצוע

67.1.1 עם חתימת הסכם זה וכתנאי לו ימציא הקבלן למזמינה ערבות ביצוע - ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן בסכום השווה ל- 10% (עשרה אחוזים) מסכום ההצעה הזוכה כערובה למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה עד להשלמת העבודה והוצאת תעודת סיום.

67.1.2 הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם זה (נספח א') והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ותוצא על ידי בנק שזהותו תוסכם על ידי המזמינה.

67.1.3 למען הסר ספק אין בערבות הבנקאית ו/או במימושה כדי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר אשר יעמוד למזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בכל מקרה של הפרת ההסכם על ידי הקבלן.

67.1.4 לא יהא באי הפעלת הערבות בנסיבות בהן תהייה המזמינה זכאית להפעילה כדי לפגוע ו/או לגרוע מחובת הקבלן לבצע התיקונים וההשלמות בהן יהא הוא חייב על פי תנאי הסכם זה.

67.1.5 מובהר כי הערבות הבנקאית לא תוחזר לידי הקבלן אלא בהתמלא כל תנאי סעיף 58 של הסכם זה ועל הקבלן יהא להאריכה במידת הצורך עד התמלא התנאים כאמור. אי הארכת תוקפה של הערבות הבנקאית יהווה עילה לחילוטה בטרם תפקע.

67.2 ערבות בנקאית לביצוע תיקונים (להלן: "ערבות בדק")

67.1.1 להבטחת ביצוע ההשלמות והתיקונים האמורים בפרק י"ב לעיל לרבות תיקון הפגמים שיתגלו בתקופת הבדק, ימציא הקבלן למזמינה - בד בבד עם מסירת תעודת הסיום לידי - ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן בסכום השווה ל-חמישה אחוזים (5%) מערך החשבון הסופי (המצטבר) בצירוף מע"מ כחוק, לתקופה של 12 (שנים-עשר) חודשים, שתחילתם במועד הנקוב בתעודת הגמר או בכל מועד מוקדם יותר שיקבע על ידי המפקח. הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ב'**. הערבות תהא אוטונומית בלתי מותנית ותיערך על ידי בנק ישראלי.

67.1.2 למען הסר ספק מובהר בזה מפורשות כי:

א. אחריות הקבלן לביצוע ההשלמות ו/או התיקונים האמורים בפרק זה, לרבות תיקוני תקופת הבדק, אינה מוגבלת לסכום הערבות.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- ב. לא יהא באי הפעלת הערבות בנסיבות בהן תהייה המזמינה זכאית להפעילה כדי לפגוע ו/או לגרוע מחובת הקבלן לבצע התיקונים וההשלמות בהן יהא הוא חייב על פי תנאי הסכם זה.
- ג. למען הסר ספק אין באמור לעיל כדי לפגוע בחובתו של הקבלן ליתן למזמינה, בד בבד עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית להבטחת חיוביו על פי הסכם זה כאמור בסעיף 67.1 שלעיל.
- 67.3. הערבות הבנקאית כמפורט בפרק זה, היינו ערבות הביצוע וערבות הבדק, יכוננו להלן ביחד "הערבות".

פרק כ' – הפרות ופיצויים

הפרות ופיצויים 68

- 68.1 מבלי לגרוע מזכותה של החברה לסעד עפ"י הסכם זה ו/או כל דין, מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 4–9, 13–18, 38–41, 43–59, 67.2–63 ו-67.1, הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים), כשהם צמודים למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.
- 68.2 החברה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצוי המוסכם האמור לעיל מהערבות או לזכותם מכל תשלום המגיע לקבלן לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.
- 68.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את החברה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:
- 68.3.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 68.3.2 הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל. במקרה של קבלן שהוא תאגיד, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פניה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה או למען הסדר איתם לפי חוק החברות, התשנ"ט-1999.
- 68.3.3 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת החברה לחתום על חוזה זה.
- 68.3.4 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 68.3.5 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכיה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- 68.4 הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא החברה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא החברה זכאית לבטל את החוזה; לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בגובה ריבית החשב הכללי המקסימלית הנהוגה, מפעם לפעם, מחושבים ממועד התשלום לקבלן ועד למועד השבת הסכומים בפועל לחברה; לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה; ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.
- 68.5 החליטה החברה לבטל את החוזה תיתן החברה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").
- 68.6 עם קבלת הודעת ביטול יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעביר את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים שלטענתו הוא זכאי להם.
- 68.7 עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול, לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה. הקבלן לא יהיה זכאי לסכום נוסף כלשהו בגין תפיסת אתר העבודה על ידי החברה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 68.8 החליטה החברה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, הוצאות מימון ותקורה.
- 68.9 תפסה החברה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.
- 68.10 תפסה החברה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, את הציוד ואת המתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים רשאית החברה, על חשבון הקבלן, לסלק מאתר העבודה לכל מקום שייראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שייגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן או למוכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לחברה מאת הקבלן.
- 68.11 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות החברה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק כ"א – שונות

זכויות יוצרים 69

- 69.1 זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה לחברה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

סודיות וייחוד התקשרות 70

- 70.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של החוזה.
- 70.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה לחברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 70.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

הסבת החוזה 71

- 71.1 הקבלן אינו רשאי להסב, למשכן, לשעבד, להמחות או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא באישור מראש ובכתב מאת החברה.
- 71.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 71.1 לעיל.
- 71.3 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על החברה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 71.4 העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.
- 71.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.
- 71.6 החברה רשאית להסב את זכויותיה וחובותיה לפי חוזה זה, כולן או מקצתן ובלבד שלא ייפגעו זכויות הקבלן בשל כך.

קניזו 72

- 72.1 החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות הבנקאיות. הודעה על ביצוע הקניזו, כאמור, תישלח לקבלן.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

72.2 למרות האמור בכל דין, לא תהיה לקבלן זכות לקזז מהתשלומים בהם הוא חייב כלפי החברה כל תשלום המגיע לו מאת החברה, זולת תשלומים על פי חשבון שהגיש לפי חוזה אשר אושר לתשלום.

73 ביצוע על ידי החברה

73.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או החברה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

73.2 החברה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 73.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי החברה.

73.3 החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 73.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

73.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

74 שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

74.1 הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל – אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

74.2 הסכמה מצד החברה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.

74.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כוויתור מצד החברה על זכות מזכויותיה.

75 שינוי החוזה

75.1 כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

76 מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

77 סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסכמים במחוז מרכז בלבד.

78 הודעות

הודעות הצדדים תהיינה בכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 48 שעות ממסירתה למשרד הדואר.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות
ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

הקבלן

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של
_____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על חוזה זה
ה"ה _____ וה"ה _____ בשם הקבלן, וכי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל
האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות הקבלן על פי חוזה זה, וכי חתימת
ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נספח א'

נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
החברה לפיתוח רחובות בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

על פי בקשת _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך של _____ ש"ח בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בקשר עם חוזה לעבודות עפר, תשתיות והעברת חצר משק בפארק תמנע במסגרת מכרז פומבי מס' 9/2021, להבטחת ביצוע כל התחייבויות המבקש על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות במסגרתו.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____ שנת _____, שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה (חתומה ובמקור) בכתב, לא יאוחר משבעה ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

דרישת חילוט שתישלח באמצעות הפקסימיליה ו/או מברק ו/או תקשורת מחשבים וכיו"ב לא תיחשב כדרישה מספקת לצורך ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ (כולל), וכל דרישה על פיה חייבת להגיע אלינו עד תאריך זה (בשעות קבלת קהל).

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נספח ב'

נוסח ערבות בדק

לכבוד

החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה")

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מספר _____.

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח (במילים: _____), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם חוזה לעבודות עפר, תשתיות והעברת חצר משק בפארק תמנע במסגרת מכרז פומבי מס' 9/2021, להבטחת ביצוע כל התחייבויות המבקש על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות במהלך תקופת הבדק כהגדרתה בהסכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש _____ שנת 2020 שהתפרסם ב- 15 ל _____ שנת 2020 בשיעור _____ נקודות.

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי הצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נספח ג' – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדן, החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, **למשך שבע שנים** נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור ביטוחי הקבלן המצורף כ"נספח ג'1" ("אישור ביטוחי הקבלן") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "ביטוחי הקבלן", בהתאמה).

1.1 התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למזמין בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת המזמין. על אף האמור לעיל, תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ ישולמו ישירות לקבלן.

1.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.3.1 הפוליסה תכלול את המזמין בשם המבוטח וכן תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ו/או המפקח ו/או הבנק המלווה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה למזמין הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט למזמין, והכיסוי לא יושפע ממסירת חזקה או מתן רשות לבעלי זכויות להיכנס לאתר לשם ביצוע עבודות.

1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את המזמין ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.3.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.4 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) יהיה בהתאם לנוסח הידוע כ"ביט" או נוסח מקביל אליו, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל.

1.5 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או המזמין ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.

2. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הקבלן. לדרישת המזמין, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

3. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.
- ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור;
- 3.3 **ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים"** לרבות גניבה ופריצה לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות וכן לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הקבלן או מטעם הקבלן לאתר העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 14 להלן;
4. משך כל התקופה הנקובה בסעיף 2 לעיל מתחייב הקבלן לקיים את ההוראות כדלקמן:
- 4.4 לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המלצות הסקר החיתומי ותנאי המיגון לעניין כיסויי פריצה וגניבה בקשר עם ביטוח העבודות הקבלניות);
- 4.5 להאריך את ביטוחי הקבלן מדי פעם בפעם לפי הצורך;
- 4.6 לערוך, טרם תחילת ביצוע עבודות כלשהן בסמיכות לרכוש, קרקע או בניין, דו"ח הנדסי בדבר מצב הרכוש, הקרקע או הבניין האמורים, המתאר פגמים קיימים, ככל וקיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה, אותם יבצע הקבלן טרם תחילת ביצוע העבודות.
- 4.7 לוודא, טרם תחילת ביצוע העבודות, אצל הרשויות המתאימות, את המיקום המדויק, בו מצויים באזור התת קרקעי של אתר העבודות, צינורות, כבלים וכל מתקן אחר שהוא.
5. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזעירית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
6. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח ו/או הבנק המלווה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
7. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
8. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שיערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך שבע שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).
9. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
10. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי המזמין ומי מטעם המזמין המפקח ו/או הבנק המלווה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
11. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
12. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

13. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.
14. הקבלן פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין, המפקח ו/או הבנק המלווה ואת כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות, וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
15. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
16. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו ובכפוף להוראות הסכם מול הבנק המלווה.
17. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועדם, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:
 - 16.1. למזמין תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
 - 16.2. כל הוצאות המזמין על פי האמור פסקה 16.1 לעיל יחולו על הקבלן.
 - 16.3. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כשלהי.
18. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח למזמין את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
19. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי המזמין ו/או כל גוף אחר שהמזמין יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
20. בהסכם הליווי מול הבנק ייכלל סעיף הקובע במפורש כי תגמולי הביטוח שיתקבלו בגין כל נזק, ישמשו לקימום הנזק ולהשבת המצב לקדמותו בלבד, מיד עם קבלתם.
21. לדרישת המזמין, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.
22. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נספח ג' 1 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור * מעמד מבקש האישור *	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות *	המבוטח	מבקש האישור *				
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין		שם ו.או המזמינה ו.או קבלנים וקבלני משנה ו.או המפקח	ה.ל.ר. - החברה לפיתוח רחובות בע"מ ו.או עיריית רחובות ו.או גופים עירוניים ו.או חברות האם ו.או חברות בנות ו.או חברות קשורות ו.או הבנק המלווה ת.ז. / ח.פ. 511479263				
		ת.ז. / ח.פ.					
		מען	אופנהיימר 10, קומה 5, רחובות				
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום הביטוח/ שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומזהורת הפוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
,313 ,312 ,309 ,318 ,316 ,314 328 ,324 -317 ,308 קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו.או המפקח	₪	2,500,000					כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):
	₪	4,000,000					רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים
	₪	10% מסכום הביטוח					רכוש בהעברה
	₪	1,000,000					פינוי הריסות

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

/או המנהל /או משכירי ציוד	ש	10% מסכום הביטוח, מינימום ₪ 1,000,000					הוצאות תכנון מדידה, והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים
	ש	500,000					ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים
	ש						נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	ש	10% מסכום הביטוח					הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים
	ש	10% מסכום הביטוח					הוצאות הכנת תביעה
	ש	1,000,000					נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)
	ש	5% מסכום הביטוח					הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות
	כלול						רעידת אדמה ונזקי טבע
	כלול						פריצה/גניבה
,312 ,309 ,302 328 318 ,315 -317 ,308 קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) /או המפקח /או המנהל	ש	20,000,000					צד ג'
	ש	2,000,000					רעד והחלשת משען
	ש	2,000,000					נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
	ש						חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ו/או משכירי ציוד							מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח
		מלוא סכום הביטוח					חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
		מלוא סכום הביטוח					החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל
	₪	1,000,000					הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג')
328,318,309 -317,308 קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד.	₪	20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה					אחריות מעבידים
,309,302 ,328,321 12) 332 (חודשים)	₪	4,000,000					חבות המוצר

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

301, 303, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)	שח	2,000,000					אחריות מקצועית
309, 314, 313, 316, 328	שח						רכוש / צמ"ה
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
009 – בניה – עבודות קבלניות גדולות, 069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)							
ביטול / שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור המבטח:							



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נספח ד'

ה.ל.ר - החברה לפיתוח רחובות בע"מ

חוזה מס' _____

בדבר: לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הצהרת העדר תביעות

אנו הח"מ _____, _____, _____, ת.ז. _____, _____, _____, מורשי חתימה מטעם _____

מס' זיהוי.ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), אשר ביצענו עבודות עבור ה.ל.ר - החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה") על פי חוזה מס' _____ מיום _____ (להלן: "החוזה"),

מאשרים בזה את קבלת הסך של _____ שקלים חדשים (שח _____) מאת _____, בגין ביצוע העבודות כמפורט בחשבון חלקי/סופי* מס' _____ בהתאם לחוזה [* מחק את המיותר].

עם קבלת הסכום הנ"ל, אנחנו מצהירים כי אין לנו/למציע, ולא תהיינה לנו ו/או למציע כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד החברה ו/או עיריית רחובות ו/או עובדיהן ו/או מנהליהן ו/או מי מטעמן בכל הקשור והנוגע לתשלום ולביצוע חוזה זה. למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אנחנו מאשרים כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לנו מאת ה.ל.ר - החברה לפיתוח רחובות בע"מ בנוגע לביצוע החוזה. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

_____ תאריך
שם הקבלן (חותמת וחתימות) _____

אישור עד לחתימת אדם פרטי:

אני _____ מאשר כי ביום _____ חתם ה"ה/מר/גב' _____ בפני על הצהרת העדר תביעות זו.

_____ תאריך
_____ חתימה

אישור עד לחתימה בשם חברה:

אני _____ עו"ד/רו"ח של חב' _____ מאשר כי ביום _____ חתם/מו ה"ה/מר/גב' _____, מורשי החתימה של חברת _____, בפני על הצהרת העדר תביעות זו, וכי חתימתו/תם כאמור, מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

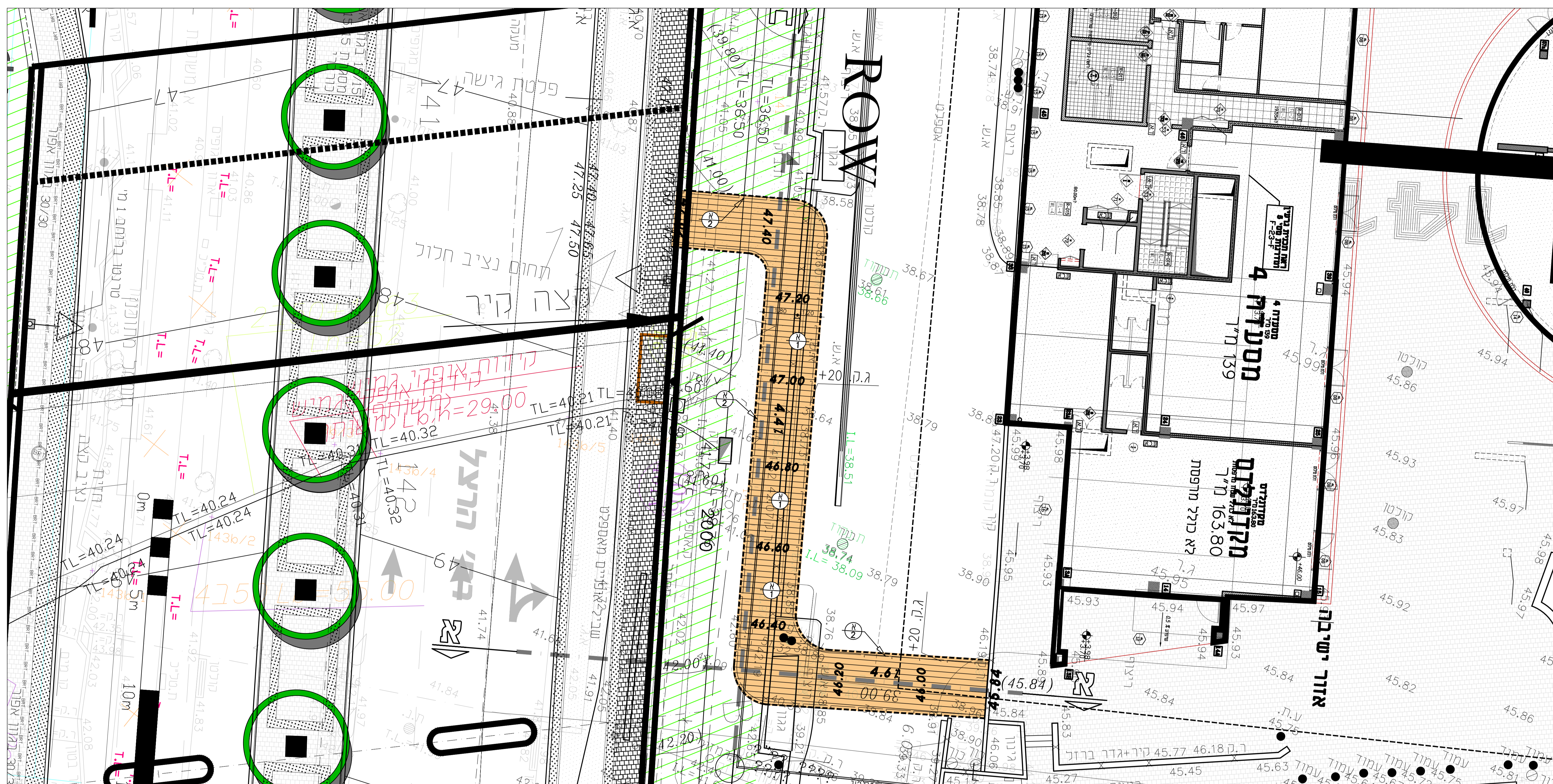
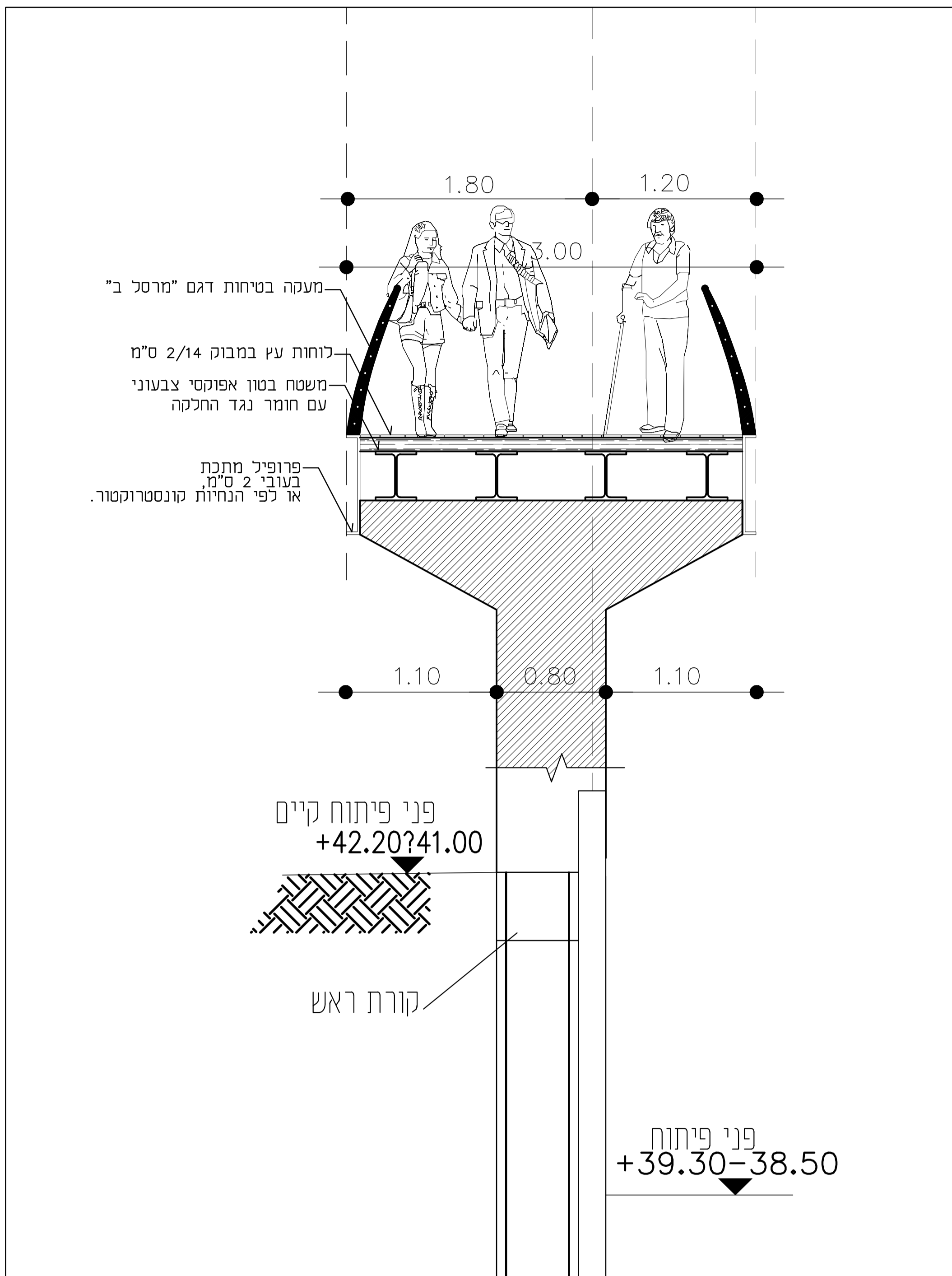
מסמך ג'

תוכניות

יצורף כקובץ נפרד

גשר העוגן- רשימת תכניות			
מספר תכנית	שם הקובץ	תיאור	ק.מ.
תכניות אדריכלות			
15-12-10		גשר הולכי רגל	1:100
תכניות קונסטרוקציה			
ק1-ST(-134-01)GE-1		העמדת גשר הולכי רגל על דיפון בנין "עוגן" קיים	1:100;1:25
ק2-ST(-134-01)GE-2		העמדת גשר הולכי רגל על דיפון בנין "עוגן" קיים	1:100;1:25
תכניות חשמל			
1	9529-teu	תכנית תאורה	1:250

תאריך עדכון
2.6.2021
27.7.2021
27.7.2021
13.7.2021



חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר
מס' חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר
מס' חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר
מס' חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר	מס' חש"ר

אמון	
1 פרט	כמות יח' מחיר סה"כ
2 ריצוף דק לגשר	135 מ"ר 600 81,000
מעקה	90 מ"א 1000 90,000
סה"כ	171,000 ש"ח

רשימת מרטים	
⊕	ריצוף דק לגשר
⊕	מעקה לגשר

מקרא	
	ריצוף דק לגשר לפי פרט א'ו
	מעקה לפי פרט א' 2

טעם התוכנית	
1	28.03.12
2	11.01.12
3	25.11.12
4	09.03.14
5	02.06.21

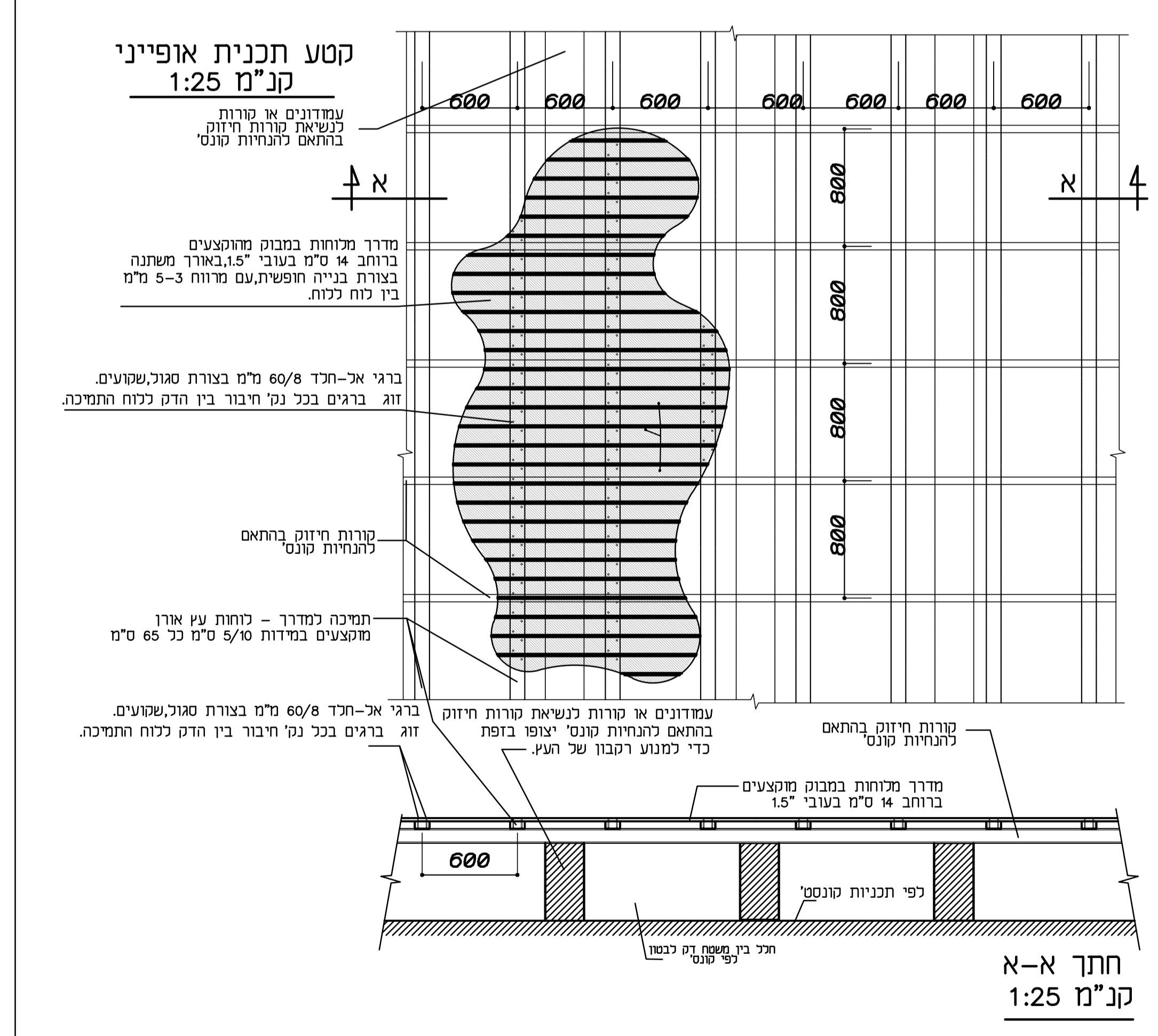
הפרדה מפלסית 139 רחובות	
שם התוכנית	גשר הולכי רגל
מס' תכנית	15-12-10
מחזור	5
קב"מ	1:100
שם	דוד ונסורה
חש"ר	28.03.12
תאריך עיבוד	02.06.21

חיים כהנא-אדריכל גנים ותוך
 haim kahanovitch landscape architect
 רחוב דב בירדמן 6 רמת גן 52503
 ז'לזוביץ@kahanovitch.co.il

לעיון **למכירה** **ליציאת**

על המבצע לבדוק את התכנית ולבקש את המידע הנדרש. בכל מקרה יש להתייעץ עם המעצב/ת. אין להעתיק או לשכפל את התוכנית ללא אישור מפורש מהמעצב/ת.

דק במבור



המבוק גלד תוך 3-5 שנים בכבד לעומת 15-50 שנים כעץ רגיל. תכונותיו של המבוק זרוע ואף טובים מעצים קשים אחרים כמו מיפיל ואורן. המבוק מומלץ לשימוש בתחומים המצויים פה ועודי בפגעי מזג אויר, לא נוסק או נשחף, לא מתעוות הרק לך מתחמם אינו מתחמם. לא מכיל חומרים רעילים.

הערות

1. תכנית זו היא אינדיקטיבית בלבד.
2. רישום זה אינו מהווה שיעור עבודה ופירושיהם אינם מחייבים.
3. כל הרישום והתכנית הם של המעצב/ת והוא אחראי עליהם.
4. כל הרישום והתכנית הם של המעצב/ת והוא אחראי עליהם.
5. המעצב/ת אינו אחראי על ביצוע העבודות.
6. המעצב/ת אינו אחראי על ביצוע העבודות.

מעקה

גדרות "אורלי" בע"מ
 "ORLI" FENCES LTD.
 Manufacturer of Fences for Sport Courts, Safety Fences, Guiding Rails and Gratings
 Factory:Bar-Yehuda Road, Tel Homan
 Mail address:P.O. Box 437, Neshar 3660301, Israel
 Tel:972-4-8211165, Fax:972-4-8211789
 www.or-il.com

נוסד 1989

מעקה מרסל ב'י
 מסי קטלוגי 4032

תקן 142 נש"מ 60/60/2.6
 תקן 142 נש"מ 60/60/2.6

מטאים לתקן 4273

גדרות אורלי בע"מ

ניחן לעבוע בשיטה אינדוסטרית באבנה. ריצוף שמי לצמח את החזקת, במידת כן החלקים סומלים באבן עם כאור הציור, גפי ת"י 98. העורר, לשנות מידות. העירוםם כלא קבני. כל ההחלטות שמורות. מחזורת 204

AYERS

AYERS ONE OPENING
BURIED GROUND WASHER

LAST UPDATE: 29-04-2021



AYERS ground washer luminaires provide the users a low glare multi direction light distribution. The luminaire is able to withstand drive over applications at low speeds due to its robust high strength aluminum cover and GFR polymer recess housing. The high quality optical mirrored reflector produces a high lumen output in a low silhouette fixture. Reflector designed and optimized by Photopia engineering software plus a COB LED from renowned manufacturers allow AYERS a high intensity sharp light output. It is a perfect choice to illuminate ground surface. AYERS is supplied with a post-cured silicone gasket and pre-wired IP67 anti-condensation kit.

Technical Data



Ordering Code : 9104-0-5-887-XX
Lamp : LED
CCT : 3000 K
CRI : 80
SDCM : SDCM = 3
Lumen : 3300 lm
Luminaire Lumen : 140 lm
Wattage : 23 W
Luminaire Wattage : 26 W
Efficacy : 5 lm/W
Ambient Temperature : 50°C
Lumen Maintenance : LT0810 >90,000 h
Controller : DALI
Energy Class : A++

Ordering code guide
XXXX-X-X-XXX-XX
A Reflector Code
B Luminaire Component
C Lamp
D Gasket
E Pre-wired

ג"ת ריצפתי שקוע
בדק עם חלון.
להארת צד
דגם AYERS של יונילמפ

הערה: גובה דגם 'א' של משופר
הגובה עם איפוס 2/14 ס"מ
עם חומר נגד החלקה
פרופיל מתכת
בגובה 2 ס"מ
או לפי הנחיות קונסטרוקטור.

פני פיתוח קיים
+42.20/41.00

קורת ראש

מקרא לתאורה מתוכננת:

קו תאורה לכביצות תת"ק בעומק בדק בצינור 50 מ"מ
קוביה דו שכבתי שרשרתי ובתוכו כבל נאופרו 3x4 ובמקביל
אליו נחושת 35 ממ"ר בקרע

● ג"ת ריצפתי שקוע בדק עם חלון. להארת צד
דגם AYERS של יונילמפ

⊖ ע"ת לכביצות בגובה 4 מ' קוני עם זרוע וג"ת לפוליה לד של חב' לוקסגוד

⊕ התמנת ג"ת לפוליה לאחור מעמוד תאורה קיים

מקרא לתאורה קיימת:

— קו תאורה קיים
— עמוד תאורה קיים.



646	325	תאריך	תאריך
646	300	13-07-21	הוספת ג"ת בגשר
646	275	תאריך	חתימה

646	300	לעיון	לאישור	למכרז	לביצוע
תאריך:	15-06-21	המזמין	המזמין	המזמין	המזמין
קנ"מ:	1:250	העבודה	העבודה	העבודה	העבודה
מתאם הפרוייקט:	אמיר	2/5929/00	2/5929/00	2/5929/00	2/5929/00
ערך בדק ואישור:	מנהל	הגיליון	הגיליון	הגיליון	הגיליון
מחננו:	אמיר	1	1	1	1
שרטט:	גלית	תכנית תאורה	תכנית תאורה	תכנית תאורה	תכנית תאורה
שם קובץ:	9529-teu.dwg				

טיקטין תכנון חשמל (2003) בע"מ
 רחובות - רח' ברגמן 2, קרית המדע (בנין הפנינה כניסה א' 111)
 טל. 08-9463905 פקס. 08-9310500
 למשלוח דואר: נס ציונה-ת.ד. 4033 מיקוד 70400
 E-mail: TIKTIN@TIKTIN.COM

שנים רבות תוכנית הינו רכושן של המתכנן "טיקטין תכנון חשמל (2003) בע"מ" וכל הזכויות בתוכנית הינה של המתכנן בכללן. לעשות שימוש ככשהו בתוכנית זו ללא רשות מפורשת ובכתב של מתכנן החשמל.

1

עמוס בלנק עדי לרר

מהנדסים בע"מ מכניקת קרקע והנדסת ביטוס



4197-14

8.4.2014

לכבוד:

משרד מהנדסים י.ה.ל.

לידי אינג' צבי קטב

הנדון: גשר הולכי רגל – הפרדת מפלסים 139

1. לאחר עיון בתכניות ונתוני הקרקע הקיימים, בדקנו אפשרויות ביסוס הגשר להולכי רגל בנפרד מנציב הגשר הגדול.
2. תתך הקרקע במקום, מורכב מחול וחול כורכרי, מכוסים ב – 6-7 מ' חול מעט חרסיתי.
3. חתך הקרקע הנ"ל, מאפשר ביסוס הגשר על כלונסאות קידוחים עם ציוד קונבנציונאלי.
4. תכנון הכלונסאות:
 - העומס המועבר לקצה הגשר, הוא בסדרי גודל של עד כ – 50 טון.
 - מומלץ לתכנן שני כלונסאות בקוטר 50 ס"מ ובאורך כ – 7.0 מ'.
 - כלוב הזיון יהיה בכמות של 0.7% משטח החתך ואורך הכלוב יהיה 6.0 מ'.
 - הזיון הלולייני יצורף ל – 10 ס"מ לאורך 2.0 מ' עליונים.
5. ביצוע הכלונסאות:
 - מכונת הקידוח תהיה מכונה קטנה ככל האפשר.
 - המכונה תוכל להגיע למקום בעזרת מנוף.
 - יציקת הכלונס תהיה אפשרית בעזרת משאבה שתעמוד על הגשר הגדול.
 - היציקה תעשה דרך צינור שוקת באורך 1.5 מ' לפחות.
 - המפקח ימדוד את אורך הקידוח בסיום הקדיחה ולפני היציקה.
 - מומלץ לזמן את משרדנו לאתר עם התחלת הביצוע.

הערת: אלה קריצמן – י.ה.ל., איתי עובדיה – י.ה.ל.

אלכס לרנר – נתיבי איילון, ירון שרון – נתיבי איילון

שי מילר – משרד ישראל דוד

בכבוד רב



עמוס בלנק עדי לרר



מהנדסים בע"מ מכניקת קרקע והנדסת ביסוס

עמוס בלנק עדי לרר





מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מסמך ד'

כתב כמויות – כתב הצעת המחיר

מכרז

16/11/2021

דף מס': 001

גשר העוגן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 02.011 מצעים לעבודות בטון				
02.011.0081	מצע ארגזי פוליסטרין מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת לראש כלונס	מ"ר	2.00		
	סה"כ 02.011 מצעים לעבודות בטון				
	תת פרק 02.012 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
02.012.0400	ראשי כלונסאות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) במידות שונות	מ"ק	1.50		
	סה"כ 02.012 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
	תת פרק 02.062 עמודי בטון				
02.062.0009	עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתכים שונים	מ"ק	65.00		
02.062.0011	השלמת עמודים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בין מפלס +39.5 עד למפלס +45.5. כולל חספוס פני בטון קיים, בחיבור לקיר הדיפון.	מ"ק	20.00		
	סה"כ 02.062 עמודי בטון				
	תת פרק 02.071 קורות ומעקות בטון				
02.071.0011	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך טרפזי.	מ"ק	11.00		
	סה"כ 02.071 קורות ומעקות בטון				
	תת פרק 02.081 תקרות וגגות בטון מלא				
02.081.0031	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 15 ס"מ על תבנית "דאק" לפי פרטי קונסטרוקציה	מ"ר	125.00		
	סה"כ 02.081 תקרות וגגות בטון מלא				
	תת פרק 02.097 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות				
	קוצים לחיבור לבטון				
02.097.0121	קוצים בקוטר 12 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 150 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 45 ס"מ ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	35.00		
	להעברה בתת פרק 02.097				

16/11/2021
 דף מס': 002

גשר העוגן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
02.097.0141	קוצים בקוטר 16 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 16 מ"מ ובעומק 20 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 220 ס"מ ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	40.00		
02.097.0142	קוצים בקוטר 16 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 16 מ"מ באורך מינימום של 220 ס"מ ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	650.00		
02.097.0143	קוצים בקוטר 16 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 16 מ"מ ובעומק 200 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 200 ס"מ ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	160.00		
סה"כ 02.097 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות					
	תת פרק 02.098 עבודות שונות				
02.098.0010	חיבור גשר למבנה קיים לפי פרטי קונסטרוקציה בקומפלט.	קומפ'	2.00		
02.098.0020	הנחת ניאופרן בעובי 20 מ"מ רוחב 30 ס"מ.	מטר	3.00		
סה"כ 02.098 עבודות שונות					
	תת פרק 02.100 פלדת זיין				
02.100.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	20.00		
סה"כ 02.100 פלדת זיין					
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					
	פרק 08 מתקני חשמל				
	תת פרק 08.011 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל				
08.011.1001	אספקה והתקנה של ברגי יסוד של עמודונים ביציקת הגשרי	יח'	27.00		
08.011.1030	יסוד לעמוד תאורה, במידות 60X60X80 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיין, ברגי עיגון, אומים ודיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00		
סה"כ 08.011 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל					

16/11/2021
 דף מס': 003

גשר העוגן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.012 תאי בקרה בעבודות חשמל					
08.012.0009	תא בקרה עגול בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	1.00		
סה"כ 08.012 תאי בקרה בעבודות חשמל					
תת פרק 08.021 צנרת חשמל פלסטית					
08.021.0500	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	85.00		
08.021.0510	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	85.00		
סה"כ 08.021 צנרת חשמל פלסטית					
תת פרק 08.031 כבלי נחושת N2XY (XLPE)					
08.031.0030	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	10.00		
08.031.0120	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X4 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	85.00		
סה"כ 08.031 כבלי נחושת N2XY (XLPE)					
תת פרק 08.034 מוליכי נחושת מבודדים					
08.034.0080	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 35 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	85.00		
08.034.0090	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 50 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	1.00		
סה"כ 08.034 מוליכי נחושת מבודדים					

16/11/2021

דף מס': 004

גשר העוגן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.056 עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית					
08.056.0151	עמוד תאורה מפלדה עגול קוני מגולוון באבץ חם בגובה 4.5.4.8 מ' לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, דגם מע'צ, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו	יח'	1.00		
08.056.1363	צביעת עמוד בצבע אלקטרוסטטי בתנור באבקת פוליאסטר - עמוד בגובה עד 5.8 מ'	מטר	1.00		
08.056.1395	צביעת זרוע קונית בודדת בצבע אלקטרוסטטי בתנור באבקת פוליאסטר	יח'	2.00		
08.056.1505	זרוע לפנס רחוב, 2" באורך עד 1 מ' מרותך	יח'	2.00		
סה"כ 08.056 עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית					
תת פרק 08.057 מגשי ציוד ואביזרים					
08.057.0010	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	יח'	1.00		
08.057.0011	תוספת למגש אביזרים עבור מא"ז נוסף וכבל נוסף לגוף תאורה או בית תקע על עמוד	יח'	1.00		
סה"כ 08.057 מגשי ציוד ואביזרים					
תת פרק 08.086 תאורת לדים - חוץ					
08.086.0009	גוף תאורת לד להארת צד שקוע ברצפה דגם AYERS תוצרת יונילמפ	יח'	27.00		
08.086.1500	גוף תאורת כבישים ורחובות לד 50W דגם S LAFOGLIA מתוצרת GHISAMESTIERI כדוגמת ישראלוקס או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	2.00		
סה"כ 08.086 תאורת לדים - חוץ					

16/11/2021

דף מס': 005

גשר העוגן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	תת פרק 08.105 חיבור מנועים ואביזרי פיקוד חשמליים				
08.105.0300	הכנה לחיבור של מרכזית תאורה בגודל של עד 100AX3 לגנרטור, לרבות השאלת כבל הזנה, הארקות והגנת שיטה וכן פרוק וניתוק ההזנה בסיום כנדרש (עבור בדיקת בודק מוסמך משולם בנפרד)	יח'	1.00		
	סה"כ 08.105 חיבור מנועים ואביזרי פיקוד חשמליים				
	סה"כ 08 מתקני חשמל				
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.090 רצפות עץ				
10.090.0009	רצפת דק מלוחות במבוק מוקצעים ברוחב 14 ס"מ בעובי 1.5", כולל כל העבודות והחומרים הדרושים לביצוע מושלם של העבודה	מ"ר	125.00		
	סה"כ 10.090 רצפות עץ				
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	פרק 19 מסגרות חרש				
	תת פרק 19.010 מסגרות חרש				
19.010.0048	קונסטרוקצית פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה, ריתוכים וצבע יסוד סינטטי, לכמות מעל ל- 10 טון	טון	25.00		
19.010.0060	תוספת עבור צביעת קונסטרוקצית הפלדה בשתי שכבות צבע עליון סינטטי, המדידה לפי טון פלדה	טון	25.00		
19.010.0064	תוספת עבור גיליון קונסטרוקצית הפלדה	טון	25.00		
	סה"כ 19.010 מסגרות חרש				
	סה"כ 19 מסגרות חרש				

16/11/2021
 דף מס': 006

גשר העוגן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				
	תת פרק 23.020 כלונסאות בטון עם תמיסת בנטונייט				
23.020.0020	כלונסאות בטון ב-30 יצוקים עם תמיסת בנטונייט, קידוח ויציקה קוטר 50 ס"מ ועומק עד 10 מ' לרבות הכנסת הזיזין ופינוי עודפי חפירה	מטר	14.00		
	סה"כ 23.020 כלונסאות בטון עם תמיסת בנטונייט				
	סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				
	פרק 24 הריסות ופירוקים				
	תת פרק 24.010 הריסת יסודות, קורות, עמודי יסוד, קורות יסוד וקירות				
24.010.0009	הריסת כלונסאות דיפון, לרבות חיתוך הזיזין ופינוי הפסולת למקום שפך מאושר	מ"ק	10.00		
	סה"כ 24.010 הריסת יסודות, קורות, עמודי יסוד, קורות יסוד וקירות				
	סה"כ 24 הריסות ופירוקים				
	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות				
	תת פרק 51.092 מעקות בטיחות מפלדה				
51.092.0010	מעקה דגם מרסל ב' תוצרת חברת אורלי מס קטלוגי 4032.	מטר	85.00		
	סה"כ 51.092 מעקות בטיחות מפלדה				
	סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות				
	פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
	תת פרק 60.001 הערות כלליות לפרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
	1. שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה.				
	סה"כ 60.001 הערות כלליות לפרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
	תת פרק 60.010 ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				
60.010.0010	פועל בנין מקצועי.	ש"ע	50.00		
60.010.0020	פועל בנין פשוט	ש"ע	80.00		
	להעברה בתת פרק 60.010				

מכרז (ריכוז)

16/11/2021
 דף מס': 008

גשר העוגן

סה"כ	
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.011 מצעים לעבודות בטון תת פרק 02.012 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות תת פרק 02.062 עמודי בטון תת פרק 02.071 קורות ומעקות בטון תת פרק 02.081 תקרות וגגות בטון מלא תת פרק 02.097 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות תת פרק 02.098 עבודות שונות תת פרק 02.100 פלדת זיון סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.011 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל תת פרק 08.012 תאי בקרה בעבודות חשמל תת פרק 08.021 צנרת חשמל פלסטית תת פרק 08.031 כבלי נחושת (XLPE) N2XY תת פרק 08.034 מוליכי נחושת מבודדים תת פרק 08.056 עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית תת פרק 08.057 מגשי ציוד ואביזרים תת פרק 08.086 תאורת לדים - חוץ תת פרק 08.105 חיבור מנועים ואביזרי פיקוד חשמליים סה"כ 08 מתקני חשמל
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.090 רצפות עץ סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי

16/11/2021
 דף מס': 009

גשר העוגן

סה"כ	
	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.010 מסגרות חרש סה"כ 19 מסגרות חרש
	פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון תת פרק 23.020 כלונסאות בטון עם תמיסת בנטוניט סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון
	פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.010 הריסת יסודות, קורות, עמודי יסוד, קורות יסוד וקירות סה"כ 24 הריסות ופירוקים
	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.092 מעקות בטיחות מפלדה סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות
	פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד תת פרק 60.001 הערות כלליות לפרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד תת פרק 60.010 ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי סה"כ 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
	פרק 90 שונות תת פרק 90.001 שונות סה"כ 90 שונות

16/11/2021
דף מס': 010

גשר העוגן

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הצעת המחיר לכתב הכמויות

הצעת המחיר _____ נה, ובמילים: _____ שקלים חדשים

(סך כל סעיפי כתב הכמויות, לא כולל מע"מ)

מע"מ 17% _____ נה.

סה"כ כולל מע"מ _____ ש"ח, ובמילים: _____ שקלים חדשים.

מסמך ה'

מפרט טכני מיוחד

תוכן עניינים

2	רשימת מתכננים
3-4	רשימת מסמכים
	<u>פרק 00 – מסמך ג1 כללי ומוקדמות</u>
4	00.01 תיאור העבודה והצהרת הקבלן
4	00.02 האתר
4-5	00.03 משך הביצוע ולוח זמנים
5	00.04 גידור ושילוט האתר
5-6	00.05 התארגנות בשטח האתר
6	00.06 שטח העבודה ומעמד הקבלן בשטח
6	00.07 תכניות למכרז ותכניות לביצוע
6	00.08 צוות הניהול של הקבלן באתר
6-7	00.09 דרישות מחייבות לביצוע העבודות
7-8	00.10 דרכי תנועה והתארגנות בשטח העבודות
8	00.11 חשבונות ממוחשבים
8	00.12 מניעת הפרעות ותיאום עם גורמים שונים
8	00.13 יומן עבודה
8-9	00.14 אחריות למבנים ולמתקנים קיימים
9	00.15 מים, חשמל, תקשורת וביוב
9	00.16 שמירה על ניקיון אתר העבודה
9-10	00.17 תכניות עדות AS MADE
10-12	00.18 משרד למפקח ולמזמין העבודה
12	00.19 ישיבות תיאום
12	00.20 תעודות אחריות
13	00.21 מחיר החומר מוצר "שווה ערך"
13	00.22 תיאום פתחים ומעברים

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 14..... 00.23 בדיקות מעבדה
- 14..... 00.24 צינורות, מתקנים תת קרקעיים ועמודי חשמל
- 14..... 00.25 בטלות ציוד
- 15..... 00.26 עבודות בשטחים מוגבלים
- 15..... 00.27 בדיקות מעבדה

רשימת מתכננים ויועצים

- | | |
|--------------------|----------------------|
| דדי ספורטס | • ניהול ופיקוח: |
| חיים כהנוביץ | • אדריכלות: |
| טיקטין | • תאורה: |
| ישראל דוד | • קונסטרוקציה |
| ניסים שוקר מהנדסים | • עריכת מכרז וכמאות: |



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

רשימת המסמכים למכרז פומבי מס' 9/2021

המפרטים הכלליים לעיל (מסמך ג' 3) הינם בהוצאת הוועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל. כל המסמכים דלעיל לרבות הנספחים שלהם מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים בפועל למסמכי המכרז. בהגשת הצעתו מאשר כל מציע כי הוא מכיר, קרא והבין את הוראות המסמכים האמורים ולא יעלה טענה בנוגע לאי הכרתם או העדר תוקף לאותם המסמכים בשל אי צירופם בפועל לחוברת המכרז.

הערות

המפרטים הכלליים המצויינים לעיל שלא צורפו למכרז, ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים לאיתור באתר www.online.mod.gov.il הכניסה לאתר חופשית לכולם.

המסמך כולל פירוט נוסף בדבר ביצוע העבודה, מאפייניה, חיובי הקבלן בכל הקשור לביצוע, ופרטי צוות המתכננים והיועצים. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובחתימתו על המסמך הקבלן מאשר כי קרא, הבין והסכים לכל האמור בו. מובהר, כי המסמך דנן בא להוסיף על האמור בחוזה הקבלנים של ה.ל.ר. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה הקבלנים של ה.ל.ר. או כל מסמך אחר המצוי במסמכי המכרז, לבין הוראה מהוראות מסמך זה, תגבר ההוראה הקובעת חיובים מחמירים יותר ביחס לקבלן.

חותמת וחתימת הקבל



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מסמך ה-1 - מוקדמות

מפרט זה מהווה חלק ממסמכי ההליך בהתאם לרשימת מסמכי ההליך וכולל בתוכו את התנאים המיוחדים - מפרט טכני אופני מדידה ורשימת תוכניות.

פרק 00 - כללי ומקדמות

מפרט מיוחד זה בא להשלים, להוסיף על האמור בפרק 00 של המפרט הכללי הבין משרדי או לשנותו לפי העניין.

00.01 תיאור העבודה

ביצוע גשר להולכי רגל לצורך מעבר לתחנת הרכבת ברחובות.

התחברות לגשר קיים, ברחוב הרצל, בצד אחד ולמגדל העוגן בצד השני.

העבודה כוללת:

- עבודות הריסה.
- עבודות ביסוס וגישור..
- עבודות תאורה.
- עבודות פיתוח.

00.02 האתר

הגשת ההצעה ע"י הקבלן תהווה אישור כי ביקר וראה את האתר (להלן: "האתר"), את דרכי הגישה לאתר וממנו, את המבנים הסמוכים לו, את התאמת מערכת התכניות לאתר ואת מערך הכבישים הסמוך לאתר ובהצעתו לקח בחשבון את השפעת כל הגורמים הללו על אופן ומהלך העבודות, נשוא הזמנה להציע הצעות/חוזה זה.

כמו כן הקבלן מצהיר כי כל התנאים המיוחדים של מקום העבודה, כולל דרכי הכניסה והיציאה, הוראות הביטחון של המקום, שטחי ההתארגנות המיועדים לביצוע העבודה, אפשרויות ההרמה והשינוע נלקחו בחשבון על ידו במחירי היחידה שהגיש, כפי שהם מפורטים בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז. כל פגיעה בחלקי המבנה ו/או במערכות השונות תתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצון מנהל הפרויקט. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי לא יקבל תוספת תשלום להצעתו בגין התנאים המיוחדים של מקום העבודה, כאמור בסעיף זה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

00.03 משך הביצוע ולוח הזמנים

1. משך הביצוע

- במסגרת מכרז/הסכם זה יידרש הקבלן להשלים את כל עבודות הפרויקט והמסירות במשך 6 חודשים (שישה חודשים) קלנדריים מיום הוצאת צו התחלת העבודה .
- מובהר ומודגש שמשכי הביצוע כמפורט בסעיף זה כוללים את משך ההתארגנות של הקבלן, כולל הזמן הנדרש לקבלת כל האישורים.

3. לוח זמנים לביצוע

- 3.1 הקבלן מצהיר כי בדק היטב תוך עיון והסתכלות את תנאי השטח באתר לצורך תאום מועדי עבודותיו.
- 3.2 על הקבלן להכין לפני תחילת הביצוע, תכניות שלבי ביצוע וכן לוח זמנים מפורט על בסיס שבועי, שבו תפורטנה העבודות בהתאם לסוגיהן בקטעי העבודה השונים ויגישו לאישור המפקח. המפקח יבדוק את לוח הזמנים ויעביר הערותיו לקבלן על מנת שיעדכן את לוח הזמנים.
- 3.3 בנוסף לאמור בנושא זה בהסכם, יצוין כי תוך 14 יום מיום הוצאת צו התחלת, יגיש הקבלן לוח זמנים מפורט ממוחשב בתוכנת, PROJECT MS הכולל את כל הפעילויות הראשיות והמשניות באתר ומחוץ לו והמבטא את פעילויות היצור, האספקה והביצוע של הפרויקט לרבות שלבי הביצוע המוכתבים לפרויקט, הכל בכפיפות להוראות התכניות והמפרטים.
- 3.4 לוח הזמנים ישתרע על פני משך הביצוע כנדרש לעיל.
 - 3.4.1 לוח זמנים זה, לאחר שייבדק ויאושר ע"י המפקח, ולאחר שיוכנסו בו התיקונים והשינויים שידרשו ע"י המפקח (במידה וידרשו), יהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה והוא ישמש למעקב אחרי התקדמות העבודה בכל שלביה.
 - 3.4.2 עדכון לוח הזמנים הנ"ל, כולל התייחסות הקבלן לפיגורים (אם יהיו), וכולל הצעות הקבלן לגבי כל האמצעים הדרושים כדי להתגבר על הפיגורים, יוגש למפקח מידי חודש, יחד עם החשבון החלקי, ומילוי הדרישה לעיל יהווה תנאי מוקדם לאישור החשבון החלקי ע"י המפקח.
 - 3.4.3 הכנת לוח זמנים זה ועדכונו מעת לעת בהתאם להתקדמות הביצוע, ובכפיפות להנחיות המפקח, יהיה ע"י הקבלן ועל חשבונו הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ע"פ שיקול דעת מזמין ייתכן ויועסק יועץ לו"ז מטעם המזמין.
 - 3.4.4 על הקבלן לעמוד בדרישות לוח הזמנים הן במועדי הביניים של הפעילויות השונות והן במועד הסופי.
 - 3.4.5 לא תבוצע שום פעילות קבלנית בשבתות ו/או במועדי ישראל, לרבות חול המועד. אלא אם הוגדר אחרת בלוח הזמנים שהוגש למכרז זה.
 - 3.4.6 סגר בשטחים כמו גם הפסקת עבודות ע"י הרשויות בזמן חגי ישראל ו/או עקב אירועים כלשהם אינו מהווה עילה לפיגור בלוח זמנים ולא יוכר כ"כוח עליון."

00.04 גידור ושילוט האתר

השילוט באתר יבוצע בהתאם להוראות חוזה קבלנים של חברת הלר- החברה לפיתוח רחובות.

בנוסף מובהר כי ככל שנדרש להזיז את השילוט ו/או הגידור עקב שלביות ביצוע ו/או נסיבות אחרות שקשורות לביצוע העבודות, על הקבלן להעתיק את השילוט מבלי שיהיה זכאי לתוספת תשלום כלשהי.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

על הקבלן לדאוג לתחזוקת השלט וניקיונו, ולהחליף, במידת הצורך, ולפי הנחיות המפקח, את השילוט ככל שמדובר בשילוט בלוי ו/או שניזוק במהלך ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, על חשבוננו.

הגידור יבוצע בהתאם להוראות החוזה והנחיות המפקח, החוק וההיתרים השונים.

00.05 התארגנות בשטח

על הקבלן להגיש לאישור ניהול הפרויקט תכנית התארגנות כללית בתוך תחומי גבולות הפרויקט בתוך 21 יום מקבלת צו התחלת עבודה, ובה יפורט בין היתר מקום מתאים לאחסנת חומרים, כלים וציוד וכן משרדי הקבלן, ניהול הפרויקט והמזמין, מיקום לעירום זמני (ככל שיאושר), הצבת עגורנים, דרכי גישה וכד'. על התכנית להיות תואמת לדרישות העירייה ו/או היתר הבניה, ובהתאם להוראות ניהול הפרויקט.

ככל שעקב ביצוע העבודה יהיה צורך להעתיק מחסנים, ציוד וחומרים וכן משרדים של הקבלן ו/או של המפקח, תבוצע העתקה כזו ככל שיידרש ע"י ועל חשבון הקבלן ללא מגבלה לגבי מספר ההעתיקות/ההזזות הללו. מובהר בזאת במפורש כי הכניסה לאתר תותר אך ורק מדרכים ציבוריות.

תקופת ההתארגנות תעמוד על 30 יום ותהיה כלולה בתקופת הביצוע. הקבלן יתחיל בביצוע והתארגנות מיד עם קבלת צו התחלת עבודה. בכלל האמור, יבצע הקבלן במהלך תקופת ההתארגנות את כל הנדרש לפי הוראות החוזה וההיתר ו/או הסדרי התנועה המאושרים, ובכלל זה טיפול בקבלת הרישיון ו/או ההיתר הנדרש, וכן את כל העבודות שנדרש לבצע לפני תחילת ביצוע העבודה באתר לרבות סימון ומדידות, הכנת לוח זמנים, גידור, מינוי של מנהלי עבודה, עובדים, הצבת משרדים ויתר הדברים הנדרשים.

00.06 שטח העבודה ומעמד הקבלן בשטח

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שנוכחות הקבלן וכל הפועלים מטעמו, הציוד והחומרים מוגבלים לתחום העבודה ולנתיבי התנועה כפי שיוגדרו ע"י המפקח.

00.07 תכניות למכרז ותכניות לביצוע

התכניות המצורפות למכרז זה הן תכניות "למכרז בלבד" המיועדות להבהיר את סוגי העבודות והיקפן והן באות כדי לאפשר לקבלן להגיש את הצעתו. עם תחילת הביצוע יועברו לקבלן סט תכניות מאושרות "לביצוע" בהן עשויים לחול שינויים והשלמות מהתכניות שהוכנו לצורך קבלת ההצעה, וגם תכניות חדשות שלא נכללו בתכניות למכרז.

הקבלן יבצע את העבודה רק על פי תכניות המסומנות "לביצוע". המפקח ימסור לקבלן תוכניות מסומנות לביצוע, אולם המזמין רשאי להעביר את התכניות המאושרות לביצוע בהתאם לקצב ביצוע העבודות ועפ"י לוח הזמנים שיוכן ע"י הקבלן ויאושר ע"י ניהול הפרויקט, כך שחלק מהתוכניות שאינן הכרחיות לדעת הפיקוח בתחילת העבודה ימסרו עם התקדמות הביצוע.

למרות כל האמור לעיל, ככל שיתווספו תכניות או ישתנו, לא יהיה בכל השינויים והתוספות בתכניות ובעבודה כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו ע"י הקבלן בהצעתו, ומחירי יחידה אלה יחשבו כסופיים.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

00.08 צוות הניהול של הקבלן באתר

הקבלן יעסיק באתר העבודה, על חשבונו, במשך כל תקופת הביצוע ולפי דרישות המפקח, לצורכי ניהול, תיאום ופיקוח על העבודה את צוות העובדים והניהול הנדרש בחוזה ובמסמכי המכרז לרבות מנהל עבודה ומהנדס ביצוע.

00.09 דרישות מחייבות לביצוע העבודה

להלן תמצית של מספר דרישות מתוך החוזה והמכרז. על הקבלנים לעיין היטב בהוראות החוזה והמכרז. מובהר כי רשימה זו אינה ממצה.

1. יש לערוך תיק תיעוד לפני כניסה לביצוע.
2. יש להעביר רשימת קבלני משנה לאישור תוך 14 יום מכניסה לביצוע.
3. הקבלן מחויב לבדוק את תכניות הביצוע שהועברו אליו, על הקבלן לדווח למנהל פ"ת תוך 14 יום על חוסרים, אי התאמה, סתירה במסמכים ובכתבי הכמויות.
4. לערוך ולהציג לאישור ניהול הפרויקט תכנית עבודה מפורטת הכוללת ניתוח תשומות וזמנים, בתוך המועד המפורט במפרט הכללי ואם לא צוין תוך 30 - ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה. התכנית תתאר בין השאר את כוח האדם שיידרש בכל שלב ושלב וכן את החלוקה לקבוצות עבודה ולארגון הכוחות לעמידה בלוחות הזמנים.

5. במהלך תקופת ההתארגנות המוגדרת בחוזה ולפני תחילת עבודה בפועל הקבלן יגיש לאישור ניהול הפרויקט בין היתר את המסמכים המפורטים מטה:

א. תכנית עבודה ולוח זמנים מפורטים לביצוע כולל תיאור ביצוע העבודות. ראה פירוט במפרט לוחות זמנים לפרויקט זה.

ב. תכנית התארגנות כללית.

ג. רישיון עבודה.

ד. מינוי מנהל עבודה.

ה. מדידות as-is.

ו. אישור צוות הקבלן, קבלני המשנה, חברת בקרת האיכות וכל בעלי התפקידים;

ז. אתר ראשי לרבות משרדים מאובזרים ומחוברים לתשתיות וכל הנדרש בהתאם לתנאי החוזה.
ח. תוכנית ניהול מעקב אחר התקדמות הפרויקט.

1. יש להציב לרשות מנהל ההקמה של הקבלן אמצעי ניהול ברמה הגבוהה ביותר, כולל כוח אדם, אמצעי מחשוב, ניהול ותקשורת וכל הנדרש לניהול תקין של הביצוע.

00.010 דרכי תנועה והתארגנות בשטח העבודות

מובהר בזאת במפורש כי הכניסה לאתר תותר אך ורק מדרכים ציבוריות. לא תותר כניסה דרך מגרשים אחרים, מלבד אם ניתנה הנחיה מהמזמין. הקבלן יתארגן באתר בתיאום ולפי הוראות המפקח (מקום של משרדים, מחסנים, דרכי גישה, מפעלי יצור מאולתרים, ציוד, מכונות וכד'). כאמור,



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הקבלן יגיש תכנית ארגון אתר לאישור המפקח, בתוך 21 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה.

הקבלן אחראי להשיג את כל אישורי הרשויות הנדרשים. במידת הצורך ולפי ראות עיניו הבלעדית של ניהול הפרויקט, רשאי המפקח להורות על הזזה ו/או סילוק של מתקן זה או אחר של הקבלן ו/או לרבות חומרי הבניה, מכונות, ציוד וכד' המפריעים לניהול העבודות או לגורם אחר כלשהו.

הקבלן אחראי לתחזק את מערכת הגידור והשערים עד למסירת העבודה. כל הקשור לתחזוקת הגדרות, דרכי הגישה החלופיות, מחיצות זמניות בתוך האתר כלול במחיר הצעתו של הקבלן ולא ישולם בנפרד.

הקבלן אחראי להתקנת לוח חשמל זמני ראשי לפי כל כללי המקצוע ולוחות משנה ככל שיידרש.

כמו כן לוחות חשמל זמניים עבור כל הקבלנים שיעבדו באתר.

הקבלן אחראי להתקנת תאורה זמנית בכל נקודת עבודה ובכל אזור בו תתקיים תנועת כלי רכב וצמ"ה כולל בפיתוח, סביב המבנה ובאזור ההתארגנות, עבור כל הקבלנים שיעבדו באתר. ככל שתהיה דרישה מצד גורם תשתית כלשהו לחתימה כתנאי מקדים לביצוע העבודה ו/או לכניסה לאתר, על הקבלן לחתום על כל מסמך שיידרש בעניין זה ולבצע את העבודות הנדרשות.

הקבלן אחראי להתקנת מתקן לניקוי גלגלים בכל מקום בו תהיה יציאה של כלים / משאיות מהאתר אל הכבישים הציבוריים, אין לצאת משטחי האתר מבלי לבצע ניקיון של גלגלי הכלים / משאיות.

הקבלן אחראי לניקיון יומי ושוטף בכל שטחי הכבישים בתחום העבודה או בסמוך לתחום העבודה, באמצעות מטאטא שואב.

00.011 חשבונות ממוחשבים

הקבלן יגיש חשבונות חודשיים בפורמט הנדרש בהתאם להנחיות חברת ה.ל.ר. ועדכונים מעת לעת, לפי לחשבונות יצורפו לוחות זמנים מעודכנים ומסונכרנים בהתאם לביצוע. בנוסף יצורפו יומני עבודה חתומים על ידי מפקח, כתנאי לאישור החשבון על ידי המנהל האחראי במוריה.

00.012 מניעת הפרעות ותיאום עם גורמים שונים

ביצוע העבודה יעשה תוך התחשבות מקסימלית בצרכי העבודה הסדירה באתר ועל הקבלן לעשות כמיטב יכולתו על מנת למנוע תקלות והפרעות מכל סוג.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

על הקבלן לתכנן, לעדכן ולתאם את עבודותיו כך שיבוצעו בהתאם ללוח הזמנים המאושר תוך כדי כך שהקבלן מאפשר תנועת כלי רכב, רכבי שירות וחירום ומעברים להולכי הרגל עם מוגבלויות וכן יאשר ביצוע עבודות של קבלנים אחרים וגורמי תשתיות אחרים באותו תא שטח במקביל לעבודות הקבלן. מובהר, כי הנ"ל כלול במחירי היחידה השונים ולא תשולם שום תוספת או הארכת תקופת ביצוע ולוח הזמנים עקב האמור מעלה או עקב כל ההפרעות הנובעות מכך.

אין להתחיל בעבודה ללא קבלת צו התחלת עבודה או ללא תיאום מוקדם עם המפקח.

00.013 יומן העבודה

יומן עבודה ינוהל במקום העבודה באופן מסודר ע"י הקבלן.

יצוין, כי בסמכות חברת הליך לחייב את הקבלן לנהל יומן עבודה ממוחשב במערכת מידע שתיבחר, ללא תמורה נוספת.

00.014 אחריות למבנים ולמתקנים קיימים

הקבלן יהיה אחראי לשלמות המתקנים ו/או המבנים הקיימים הסמוכים למקום עבודתו ויתקן על חשבונו כל נזק שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה. נגרם נזק כאמור, נדרש הקבלן לתקן לאלתר ועל חשבונו את אותם המתקנים ו/או מבנים שנפגעו ורק לאחר מכן להשלים את יתר העבודות שהוזמנו, אלא אם המפקח הורה לו אחרת. מובהר בזאת במפורש כי בכבישי הגישה השונים (כבישי אספלט או דרכי עפר) קיימות תשתיות חשמל, תקשורת, מים וביוב וכו' ועל הקבלן לתאם ולבדוק מיקומי צנרות/כבלים בעת ביצוע עבודותיו והכשרת דרכים.

00.015 מים, חשמל, תקשורת וביוב

בנוסף לחיובי הקבלן לפי החוזה בעניין הסדרת חיבורי מים, חשמל, תקשורת וביוב, מובהר כי בכל מקרה שנדרשת הפעלת גנרטור ו/או חיבור לרשת החשמל לצורך ביצוע העבודה, יישא הקבלן בלבד, בכל העלויות הנדרשות והנובעות מכך. עוד מובהר כי ביצוע העבודה כולל גם את שלב המסירות ו/או עריכת כל הבדיקות הנדרשות לשביעות רצון חברת הליך במהלך ו/או בסיום ביצוע העבודה, וככל שנדרש חיבור מים ו/או חשמל, תקשורת או ביוב, לצורך האמור, יישא בו הקבלן בלבד.

00.016 שמירה על ניקיון אתר העבודה

הקבלן ינקה מדי יום את אזורי העבודה וסביבתם ויסלק כל פסולת ולכלוך שנגרמו כתוצאה מביצוע העבודה, לרבות פסולת בנין ופסולת חומרים.

מבלי לפגוע מכלליות האמור אם הקבלן לא ימלא את ההוראות האמורות לשביעות רצונו של המפקח ותוך התקופה שנקבעה לו על ידי המפקח, רשאי יהיה המפקח לבצע את ניקוי האתר מן הפסולת ולסלקה על חשבונו הקבלן. המפקח יהיה רשאי לגבות את ההוצאות בכל דרך שתראה לו. המזמין או מי מעובדיו לא יהיה אחראי כלפי הקבלן בגין נזק כלשהו שייגרם לו כתוצאה מניקוי האתר ופינוי הפסולת כאמור. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת פיזור פסולת ו/או אבק כתוצאה מביצוע העבודה, להרטיב דרכים ולכסות ציודים ו/או לסגור פתחים ביריעות מתאימות. בגמר העבודות באזורים השונים יחזיר הקבלן את שטח

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות
העבודה שנמסר לו לצורך ביצוע עבודותיו לקדמותו. רואים את כל עבודות הניקיון המפורטות לעיל ככלולות
במחירי הקבלן ולא תשולם לו כל תוספת תשלום בגין ביצוע עבודות אלו.

00.017 תכניות עדות As-Made

הקבלן מחוייב בהמצאת תכניות עדות (AS MADE) ביחס לכל העבודות שביצע, כמפורט בחוזה חברת ה.ל.ר.
התכניות תתארנה במעודכן את ביצוע העבודה / המתקן על כל חלקיו ויסומנו בהן כל השינויים והסטיות
שנעשו בביצוע ביחס לתוכניות המקוריות כולל רישום גודל הסטייה מהתכנון. התכניות יוגשו בכמות
ובפורמט של תכניות הביצוע אשר ניתנו לו מחברת ה.ל.ר, לצורך ביצוע העבודות.

תוכניות העדות שיוכנו על ידי הקבלן יתאימו גם לפורמט של ה GIS של עיריית רחובות.
תוכניות העדות יוכנו ויחתמו בחותמת וחתומה ידנית על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן.

לבקשת המפקח הקבלן יכין תוכניות עדות על גבי רקע תכנון ויצג את הסטיות בין התכנון לבין הביצוע
בפורמט שידרוש המפקח.

תוכניות העדות יכללו את כל המידע הקיים לרבות אורכים, קטרים, שטחים, מידות, נפחים, מפלסית,
כמויות, סוגי צינורות וכבלים וכדו'.

הקבלן יכין תיעוד שוטף של כל העבודות המבוצעות באתר לרבות כל הנתונים כאמור מעלה לכל העבודות
המבוצעות באתר הן בשלבי העבודות השונים והם בסיומם והכל בהתאם להחלטת המפקח .

חישובי הכמויות לחשבונות יהיו על בסיס מדידה של מודד לעבודות שבוצעו, הן לחשבונות החלקיים והן
לחשבונות הסופיים הכל בהתאם לדרישות המפקח.

הקבלן יגיש את תוכניות העדות לאישור הפיקוח והמתכננים וידרש לתקן את התוכניות בהתאם להערות
שיתקבלו וזאת כתנאי לאישור תוכניות העדות, המסירה והחשבונות החלקיים והסופיים.

00.018 ישיבות תיאום

מנהל הפרויקט ומהנדס הביצוע מטעם הקבלן חייבים להשתתף בכל ישיבות התיאום במועד ובתדירות
שיקבע ע"י המפקח וזאת לאורך כל תקופת הביצוע.

00.019 תעודת אחריות

על הקבלן למסור למזמין העתקים של תעודות אחריות, מונפקות ע"י יצרנים או יבואנים, עבור כל אותם
החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן, וכן אם הייתה דרישה כזו
באחד ממסמכי החוזה, למרות שאין לגביהם חובה כזו על פי דין.

תוקף תעודות האחריות יהיה ממועד הפעלת (ולא ממועד אספקת החומרים/ציוד). תעודות האחריות יהיו
חלק מספר המתקן, תקופת האחריות תחול בהתאם למפורט בחוזה הקבלנים של חברת ה.ל.ר.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

00.020 מחיר חומר או מוצר "שווה ערך"

א. אם צוין שם מסחרי או שם היצרן או הספק, על הקבלן לספק אותו כנדרש. עצם חתימתו של הקבלן על מכרז/חוזה זה מהווה התחייבות להספקה כנדרש והוכחה שבדק, לפני מילוי המכרז, את מחירי היצרן ואפשרויות ההספקה בזמן ובכמות הנדרשת.

ב. ככל שהקבלן ירצה לספק מוצר שווה ערך מבחינת כל הדרישות כגון: האיכות, הסוג, טיב, המבחר, הצורה, האופי והמחיר, יהיה עליו להציג דוגמאות, מפרטי יצרנים ותעודות מכון התקנים לאישור האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח. האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח יהיו הקובעים הבלעדיים באם החומר, המוצר או הציוד הינם שווי ערך לנדרש במפרטים ובתכניות.

העדר אישור בכתב מהמפקח להחלפת שווה ערך יחשב שהמוצר לא אושר כשווה ערך.

מובהר, כי בכל מקרה הקבלן לא יוכל לתבוע תוספת מחיר עבור פריט שיאושר כשווה ערך גם אם הוא יותר יקר מהמוצר הנדרש.

ג. למען הסר ספק יצוין, כי חתימתו של הקבלן מאשרת שבדק היטב את הדרישות בתכניות, במפרטים, ובכתב הכמויות. כל הסתייגות של הקבלן מדרישות המפרט התכניות ו/או כתב הכמויות, לגבי סוג החומר ו/או אופן הביצוע, אפשרויות השגת החומר הספציפי וכד', לא תתקבל לאחר מכן.

ד. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין המפרטים לבין התכניות ו/או תקנים ומסמכים אחרים תקבע הדרישה הגבוהה והמחמירה יותר מבחינת האיכות ו/או המחיר, ע"פ קביעת האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח.

ה. מובהר כי בידי האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח, שיקול הדעת הבלעדי ליישום דרישות המסמכים במכרז / חוזה והוא רשאי ע"פ שיקול דעתו לעמוד על יישום כל הדרישות או חלקן, ללא מתן הנמקה כלשהי.

ו. באם האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח, ירצה בהחלפת חומר מסוים בחומר אחר, יהיה הקבלן חייב לבצע את העבודה ללא שינוי במחיר היחידה, למעט ההפרש שבין מחיר היסוד המוסכם לבין מחיר היסוד של החומר החדש, וזאת ללא הסתייגויות.

ז. כל סטייה בטיב החומר שלא קיבלה את אישור המפקח / מעבדה מוסמכת תגרום להפסקת העבודה ולסילוק החומר הפסול מהאתר על חשבון הקבלן ולקבלן לא תהיה תביעה בנושא עיכוב לוחות זמנים וביצוע.

00.021 תיאומי פתחים ומעברים

תיאומי פתחים, שרוולים (לרבות אספקתם), מעברים וכד' של כל המערכות האלקטרומכניות הקשורים לביצוע עבודות הבטון השונות יעשו ע"י הקבלן ללא תוספת מחיר.

כל המעברים, הפתחים, החריצים וכיוצ"ב שיש לבצע בבטונים – בין אם צוינו בתכניות עבודות הבטון או בתכניות של המערכות השונות, בין אם הורה המזמין לבצעם – יהיו כלולים במחירי היחידה השונים, לא יימדדו ולא ישולם עליהם בנפרד ובלבד שהתשתית הופיע באחת התוכניות או שהפתח הופיע בתוכניות המבנים.

ככל ולא תוכנן מעבר תשתית כלשהו דרך אלמנט בטון כלשהו, על הקבלן להעביר פרט לסידור הזיון סביב הפתח, פרט איטום ופרט סגירה סביב התשתית.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

כל העבודות המפורטות לעיל לא ישולמו בנפרד.

00.022 בדיקות מעבדה

ככלל, הקבלן ישא בעלות בדיקת מעבדה והנפקת אישורים בקשר לביצוע עבודותיו ו/או למסירת העבודות לגורם מטעם המזמין.

00.023 צינורות, מתקנים תת קרקעיים ועמודי חשמל

בשטח העבודה קיימים צינורות ומתקנים תת קרקעיים. הקבלן יבדוק ויוודא את מיקומם של כל הכבלים והצינורות הנמצאים בתחום עבודתו על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם.

חפירות לגילוי הצינורות, הכבלים והשוחות למיניהן, השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים, איסוף אינפורמציה ותיאום עם הגורמים המוסמכים וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לקיום שלמותם של המתקנים הנ"ל לרבות תכנון וביצוע תמיכות / דיפון וכדו', חלים על הקבלן ללא תשלום נוסף.

על הקבלן לשמור על שלמות המתקנים הנ"ל וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן ללא תשלום נוסף לרבות עבודות גישוש ועבודות ידניות ובכלים קטנים.

עבודה בקרבת קווי תקשורת או עבודות עבור מערכת תקשורת יבוצעו באישור מוקדם ובפקוח צמוד של מהנדס הרשת מטעם חברות התקשורת. כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן לרבות תשלום בעבור פיקוח מטעם חברת התקשורת.

האמור לעיל יחול גם על ביצוע עבודות בקרבת עמודי ומתקני חשמל/תאורה.

על הקבלן לשמור על שלמותם וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן, ללא תשלום נוסף.

העבודות תבוצענה באישור מוקדם ובפיקוח של חברת חשמל וכל האישורים והתשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן. קבלת האישורים וביצוע התיאומים הנדרשים לפני ובזמן ביצוע עבודות בקרבת המערכות הנ"ל, הם באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

המזמין לא יכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו.

לפני תחילת העבודה יבצע הקבלן בדיקה של המצב הקיים של כל ההתחברויות של כל הכבישים, השבילים, המעברים וכו' של הפרויקט אל הסביבה ולוודא שאין סתירות וסטיות לעומת המצב הקיים וההתחברויות המתוכננות בתוכניות.

מובהר כי על הקבלן להתחשב בתשתיות בכל שלבי הביצוע: **על הקבלן לתכנן ולבצע תשתיות זמניות בכל משך הביצוע בהתאם לשלבי העבודה השונים – הן סביב גבולות הפרויקט והן בתוכו.** לא תשולם לקבלן תוספת עבור תכנון וביצוע תשתיות אלו בנפרד, וכן לא עבור תיאומים שהוא יידרש לעשות עם בעל התשתית

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ו/או תושבים המושפעים מהשינויים הזמניים. על הקבלן להתחשב בעובדה זו - התמורה בגין הני"ל כלולה במחירי היחידה השונים ולא תשולם בנפרד.

00.024 בטלת ציוד

הקבלן יספק את הציוד הנדרש לפי כמות, קצב ואופי העבודה הנדרשים בשטח בכל זמן וזמן. לא תשולם לקבלן כל תוספת שהיא עבור אחזקת כלים בשטח ובטלת ציוד מסיבות כלשהן.

מובהר כי ייתכנו עצירות עבודה כתוצאה מעבודת רשות העתיקות, העתקת תשתיות וכדו', ולא תתקבל כל דרישה לתשלום בעבור בטלת ציוד או כח אדם.

00.025 עבודה בשטחים מוגבלים

1. על הקבלן לקחת בחשבון כי בשל מגבלות השטח ותנאי העבודה, העבודה תבצע בשטחים מוגבלים ופעילים מבחינת תושבים ומסחר.

2. הקבלן נדרש לאפשר תנועת כלי רכב ומעברים להולכי רגל וכן יאפשר גם ביצוע עבודות קבלנים אחרים וגורמי תשתיות אחרים באותו תא שטח במקביל לעבודות הקבלן.

3. על הקבלן לתכנן ולארגן את עבודתו בהתאם, כדי לבצע העבודות בלוח הזמנים הנדרש.

4. התשלום עבור ארגון ותכנון העבודה בשטחים מוגבלים על כל האילוצים והמשמעויות

הכרוכים בכך כלול בתמורה הכוללת עבור סעיפי כתב הכמויות. לא יינתן בשל כך שום פיצויי ועבודה בשטחים מוגבלים לא תימדד לתשלום בנפרד.

00.026 מניעת הפרעות והגנה על מבנים קיימים

פרק זה יעסוק במניעת הפרעות והגנה על מבנים קיימים בשטח העבודה ובסביבתה.

מודגש כי פרק זה אינו בה לגרוע אלא להוסיף בלבד על הנחיות העירייה והמחלקה לאיכות הסביבה, המפרט הטכני המיוחד או חוקים או דרישות היתר הבניה.

1. בשטח העבודות ובסביבתו קיימים מבני מגורים, מסחר וכדו'.

2. על הקבלן לבצע את כל הפעולות הנדרשות לצורך שמירה ומניעת הפרעות ונזקים למבנים הני"ל.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הפרדה מפלסית רחובות- עבודות קונסטרוקציה

המבנה:

גשר עבור הולכי רגל המיועד לחבר את גשר מחלף רחובות למבנה חברת עוגן אשר דרכו ניתן להתחבר את תחנת הרכבת ברחובות.

מצב קיים ושכנים:

מבנה חברת עוגן קיים וכולל מרתפים, במסגרת פרויקט זה בוצע קיר דיפון לכיוון רחוב הרצל והמחלף (הפרויקט בוצע בטרם בוצע המחלף).

ממערב למבנה גשר מחלף כניסה לרחובות

תכולת המכרז:

ביצוע ביסוס לעמוד ליד גשר קיים

ראשי כלונס

עמודים מעל קיר דיפון מבנה עוגן

עמודים וקורות מבטון

קורות פלדה, מטל דק ויציקת בטון

מעקה מפלדה לפי פרטי אדריכל (יש לקבל אישור מכון התקנים)

השענה על מבנה עוגן לפי פרטים.

פריצת פתח במעקה גשר קיים בתאום עם נתיבי איילון ומתכנן הגשר + התאמה של המעקה לאחר הפריצה.

ביסוס:

ביסוס גשר הולכי הרגל יסתמך על:

1. קיר הדיפון הקיים של מבנה עוגן
2. תוספת כלונסאות בסמוך לגשר (לא ניתן להישען על הגשר). הביצוע במכונה קטנה בשיטות רגילות.

שלד המבנה:

שלד המבנה עמודים עמודי בטון + קורות בטון ככותרות מעל עמודים אלו.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות קורות פלדה, ויציקת בטון על הקורות (ע"ג תבניות).

השענה על מבנה עוגן הקיים (ראה פרט)

תפר מלא בין גשר הולכי הרגל לגשר כניסה לרחובות.

מעקה בגשר – ראה פרטי אדריכל. תכנון וביצוע ע"י הקבלן.
סוגי בטון:

סוגי בטון נדרשים ב 40.

אלמנטים ודגשים מיוחדים:

ביצוע כלונסאות בין מבנה וגשר קיימים נדרש ע"י מכונה קטנה. יש להתארגן לעבודה ויציקה כאשר עומדים

על הגשר.

התחברות למבנה קיים.

תאום מפלסים לפי הממצאים בשטח.

שילוב קורות פלדה.

פרק 02 - עבודות בטון יצוק באתר

02.01 כללי

02.01.01 בנוסף למפורט להלן, כפוף ביצוע עבודות הבטון היצוק באתר לדרישות המפרט הכללי - פרק 02 ו/או כל פרק רלוונטי אחר ותקן הג"א העדכני.

02.01.02 הקבלן יוודא עם המפקח לפני התחלת ביצוע של כל אלמנט כי התכניות שבידיו הן מהדורתו האחרונה של המתכנן. על התכניות תוטבע חותמת "מאושר לביצוע".

02.01.03 לפני יציקת הבטון, כל האלמנטים המבוטנים השייכים למערכות שונות או לקשר עם פריטים אחרים, כולל מעברים למערכות יחזקו לתבניות ויקבלו את אישור היועצים למערכות אלה. אישור היועצים בנדון לא פוטר את הקבלן מאחריותו לביצוע העבודה וכל תיקון או שינוי או החלפה עקב מחדל, טעות או קלקול בגלל פעולת היציקה או שימוש בחומרים לא מתאימים יהיה על חשבונו של הקבלן.

כל אלמנטי הבטון הגלויים לעין, יהיו בגמר חלק ונקי מוכן לצבע (כלול במחירי הסעיפים השונים שבכתב הכמויות).

אין באמור לעיל להתיר הפסקות יציקה בלתי מבוקרות ו/או נקובות יתר ו/או סגרגציה ו/או תקוני סגרגציה ו/או זליגה בין תבניות ו/או כל פגם אחר בפני הבטון החלק. ביצוע הצבע יכול

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות
שידחה למועד אחר עפ"י בחירה בלעדית של המזמין ולפיכך יהיו פני הבטון בעל חזות שתאפשר
זאת.

כל פני הבטון בכל הרצפות, לרבות בפני הרפסודה ופלטות היסוד, בתקרות ובגגות כולל בטון
ההגנה שעל איטום הגג ובטון הגנה בכלל, במדרכות, בגרעינים, בשירותים, בחדרים טכניים, יהיו
מוחלקים בעזרת הליקופטר (כלול במחירי הסעיפים השונים שבכתב הכמויות).

02.02 סוגי הבטון

סוג הבטון בהתאם למצויין בתוכניות.

בטון בחגורות מעל עמודים בניה – ב-30.

תנאי הבקרה הנדרשים לגבי כל סוגי הבטונים בכל חלקי המבנה יהיו תנאי בקרה טובים.

סעיפי כתב הכמויות מתייחסים ליציקת כל הבטונים ללא הבדל במיקומם במפלסים, בגבהים וכיו"ב.

02.02.01 מחירי הבטונים בעמודים יכללו ביצוע בגבהים שונים ובמידות שונות, וכמו כן עמודים ו אשר
גובהם יותר מאשר מפלס מתוכנן אחד.

02.02.02 מקצועות כל הבטונים יקטמו במשולשים שיושמו בתוך התבניות או בפינות חדות כפי שיקבע
האדריכל הכל כולל במחירי הבטונים וללא תשלום נוסף.

02.02.03 כל הבטונים יוצקו בתבניות פח חדשות ללא עיוותים.

דרגת החשיפה של הבטונים, בהתאם לתקן, כלולים במחיר סעיפי הבטון השונים.

חובת הקבלן ועל חשבונו בדיקת דרגת החשיפה בהתאם לתקן (לפני כל יציקה) והודעה על כך למהנדס מתכנן.

האחריות של הקבלן היא לביצוע הבטונים בהתאם לדרגת החשיפה הנדרשת ע"י המתכנן, או בהתאם לדרגת
החשיפה הנדרשת לפי התקן.

02.03 דיוק בביצוע

על מנת להבטיח דיוק מקסימלי בעבודות השונות, יש להשתמש בשירותיו של מודד מוסמך בכל עבודות
הסימון השונות כולל העמדת עמודים ותקרות. עלות המודד כלולה במחירי הבטונים ולא ישולם בגינה
בנפרד.

02.04 סיבולות - TOLERANCES

02.04.01 דרגת הסיבולת הנדרשת, אם לא יצויין אחרת, באחד ממסמכי החוזה, תהיה 6 לפי טבלת הדרגות
בת"י 789 (חלק 1).

02.04.02 דרגת הסיבולת לטפסות פלדה תהיה 5 לפי טבלת הדרגות בת"י 789 (חלק 1).

02.04.03 הסטיה המותרת, אם לא נדרש להלן אחרת, תהיה מחצית ערך הסיבולת, כמפורט לעיל (לפלוס
או מינוס).

לא תורשה צבירת סטיות!

מכרז פומבי מס' : 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

בכל מקום שיתגלו סטיות גדולות מאלה שהוגדרו לעיל, יהיה על הקבלן לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון, כולל הריסת המבנים שנוצקו ויציאתם מחדש.

על הקבלן לנהל יומן מדידות אשר ימצא באתר, היומן ימולא וייחתם ע"י מודד מוסמך אשר נימצא באתר והוא יאשר את אנכיות האלמנטים השונים, מיקומם והמפלסים בכל קומה וקומה ויחסם לסטיות כמתואר לעיל.

02.05 הכנות ליציקה

על הקבלן להודיע למפקח בכתב על מועדי היציקה המוצעים על ידו, לפחות 48 שעות לפני מועד היציקה המתוכנן ולקבל אישור מהנדס הביצוע מטעם הקבלן בכתב לאותו מועד.

נוהל ביצוע ואישור יציקות יוכן על טופס מיוחד שיימסר לקבלן ע"י המזמין.

בכל מקרה, רק לאחר אישור בכתב של המהנדס האחראי לביצוע יודיע הקבלן למפקח כי היציקה מוכנה.

02.06 הפסקות יציקה

אין הקבלן רשאי להפסיק יציקות אלא באותם מקומות לפי אישור מיוחד בכתב של המפקח. השיטה, הצורה ואמצעי הביצוע של הפסקות היציקה חייבים באישור המפקח. הקבלן יגיש למפקח 3 שבועות מראש ובכתב את בקשתו להפסקות יציקה, כולל תכנון מפורט של שיטת הביצוע. המפקח יקבע אם הוא מוכן לקבל את תכנון הפסקות היציקה כמוצע ע"י הקבלן, ואם לא יהיה מוכן, יבצע הקבלן את הפסקות היציקה והפרטים הנלווים להפסקות אלו על פי קביעת המפקח.

לא תוכרנה כל תביעות של הקבלן בגין חיובו לבצע את הפסקת היציקה בהתאם להנחיות המפקח, גם אם הן נוגדות את סדר ושיטת עבודתו של הקבלן. הקבלן יבצע הפסקות יציקה כתוצאה מאילוצים שונים במקומות שידרשו ע"י המפקח גם אם הן חורגות מההפסקות המתוכננות מראש, וזאת ללא כל תוספת תשלום. בכל הפסקת יציקה יבוצעו שקעים בבטון לפני ההפסקה, ויוצאו קוצים לחיבור המשך היציקה. מומלץ לקבלן (אלא אם נדרש הקבלן לכך באחד ממסמכי החוזה או בתוכניות העבודה) להשתמש באביזרים מוכנים המורכבים בתבנית והמכילים בתוכם גם את השקע וגם את הברזל להמשך העבודה. בנוסף לאמור במפרט הכללי ינוקה הזיון באזור ההתחברות עד לקבלת מוטות פלדה נקיים מכל שיירי בטון ומי צמנט.

כל האמור בהקשר להפסקת יציקה, כלול במחיר ולא ישולם בנפרד.

בהפסקות יציקה אופקיות או אנכיות יש לבצע בנוסף לאמור במפרט, מריחת פריימר לשיפור הדבקות בין בטון חדש לבטון ישר (כלול במחירי היחידה).

יציקת חתכי קורות בשלב אחד או במספר שלבים כלולים במחיר הסעיפים השונים ולא תעשה מדידה נפרדת למרות האמור במפרט הבין משרדי.

02.07 בטונים חלקים - מוכנים לגמר צבע

02.07.01 כל הבטונים יהיו בגמר מוכן לצבע כמפורט להלן. מחיר עבודה זו כלול במחירי היחידה.

02.07.02 הטפסות יבוצעו בהתאם לדרישות התקן הישראלי מס' 904.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

התבניות תהיינה מטפסות פלדה כשהן חלקות ומושלמות או מטפסות עץ כפולות עשויות שתי שכבות דיקטים חדשים, הכל מושלם כמפורט במפרט הכללי ובהתאם להוראות האדריכל והמפקח. התבניות עשויות כך שתבטחנה קבלת משטחי בטון נקיים וחלקים לגמרי, ללא פגמים כלשהם. בליטות בטון לאורך תפרי השקה של הדיקטים (לבידים), ילוטשו באבן קרבונדום עד לקבלת פני בטון חלקים למשעי ללא שנותרו סימנים ומוכנים לצבע.

02.07.03 במידה ופני הבטון, הטקסטורה וגוון הבטון לא יהיו לשביעות רצונם של המפקח/האדריכל ו/או המזמין, יידרש הקבלן לבצע על חשבונו את כל התיקונים, הכל לפי דרישתם וללא כל תשלום נוסף, לרבות בצוע שפכטלים עד קבלת גמר חלק וישר לשביעות רצונם של המפקח/האדריכל ו/או המזמין.

02.07.04 מנת המים בבטון צריכה להיות נמוכה במיוחד על מנת להגן על הזיון בפני קורוזיה.

02.07.05 הקבלן יקפיד במיוחד על ניקיון האגרטים ועל התאמתם לעמידות בפני סולפטים ומים קורוזיביים.

02.07.06 אין להשתמש בחוטי קשירה או בלוחות עץ לקביעת הרווחים בין לוחות הטפסים או לקשירתם. למניעת השימוש בחוטי קשירה יש להשתמש בשיטה מאושרת על ידי האדריכל לפיה ניתן לחבר ולקשור את הטפסים באמצעות מוטות מתיחה מיוחדים לשימוש בבטונים גלויים וחלקים. החורים הזעירים בתוך המבנה הנגרמים כתוצאה מהשימוש במוטות אלה, יסתמו לאחר פירוק הטפסים בטיט מיוחד כדוגמת תוצרת חברת "סיקה" או שו"ע, בשיטה מאושרת ע"י המפקח וללא תוספת תשלום. במאגרי מים ובבריכות יש להשתמש בשומרי מרחק מיוחדים המצוידים בטבעת אטימה ובפקקי גומי קוניים בקצוות. שומרי מרחק אלו יחתכו על ידי הקבלן לאחר פירוק התבניות, בנקודה הפנימית של החללים הנוצרים ע"י פקקי הגומי ויסתמו בטיח לא מתכווץ כדוגמת "טורייט" (יבואן "כמאדיר") לפי אישור המפקח. כל הנ"ל כלול במחירי היחידה ולא ישולם עבורם בנפרד.

02.07.07 תשומת לב מיוחדת מופנית לסדרי היציקה של הבטונים החלקים. טפסים אופקיים לבטון חלק הנצמדים לעמוד בטון יצוק, יתחברו לעמוד היצוק בצורה שתימנע כל נזילת בטון עליו. דין זה כוחו יפה לגבי יציקת עמודים בשלבים.

אטימות בין הטפסים לשטחי הבטונים היצוקים היא בעלת חשיבות ראשונה במעלה ויש לאחוז בכל האמצעים הדרושים למניעת נזילות כולל איטום בגומי ספוגי טבול בחומר ביטומני. כמו כן פני הבטונים ינוקו אחרי פירוק הטפסים כולל השחזת הפוגות והבליטות, באם ייווצרו בחזית העמודים לשביעות רצונם של המפקח, על הקבלן להגן על שטחי הבטונים החלקים במשך כל זמן ביצוע עבודות הבניין.

02.07.08 אין לרטט את הבטון היצוק לאחר הפסקת היציקה, על מנת למנוע התרחבות בתבניות. יש לראות בכל אלמנט מבטון חלק שטח מוגמר אשר יש להגן עליו מכל פגיעה, באמצעים מאושרים ע"י המפקח. הגנות אלו כלולות במחירי היחידה ללא כל תוספת תשלום.

בכל מקרה, פני כל האלמנטים מבטון יהיו בגמר מוכן לצבע, הנ"ל מתייחס לפני עמודים, קורות, תחתית תקרות וכדומה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

02.08 חורים, חריצים, שרוולים, אלמנטים מבוטנים וכו'

02.08.01 לפני יציקת הבטונים יהיה על הקבלן לברר ולוודא את מיקומם המדויק של כל החורים, החריצים, השרוולים כדי שיוכל לבצעם מראש. על ביצוע עבודות אלו לא ישולם בנפרד והן כלולות במחירי הבטונים.
לא תורשה חציבה בבטון ללא תאום פרטני עם המפקח וקבלת אישורו בכתב.

02.08.02 לצורך הברורים יהיה על הקבלן לבדוק את תוכניות המערכות ולברר עם המפקח וכל המתכננים וקבלני המשנה למערכות הנמצאים באתר - את כל ההכנות הנדרשות להם ובין היתר גם לבדוק את התאמת תוכניות הבנין לתוכניות מערכות התברואה, החשמל, המעליות, מיזוג אוויר וכו'.
מודגש בזאת שאין זה מן ההכרח שכל הסידורים וההכנות יופיעו בתכניות הקונסטרוקציה או האדריכלות ויש לבדוק גם את תוכניות המערכות של המתכננים והקבלנים.

לפני יציקת הבטונים יכין הקבלן תוכנית של כל החורים, שרוולים, חריצים, שקעים וכו' כדי שיוכל להכניס מראש, ויברר עם קבלני המערכות האלקטרו מכניות וכל שאר הנוגעים בדבר את כל הפרטים הקשורים בעבודתם כדי להכין עבורם כל הנדרש.

הכנת כל השרוולים, השקעים, החריצים, פתיחתם וניקויים וכו' שיבוצעו הן מהמסומן בתוכניות והן מהרשום ביומנים ובהוראות ביצוע לפני היציקה ואף במהלך היציקה, יהיו כלולים במחירי הבטון ולא תשולם עבור עבודה זו שום תוספת שהיא.

02.08.03 הקבלן יעסיק באתר, על חשבוננו במשך כל שעות העבודה, מהנדס רשוי (שיאושר ע"י המזמין) לצורך תאום המערכות, החורים, השרוולים וכל ההכנות הנדרשות. האינפורמציה הנ"ל תמצא בתכניות השונות של האדריכל, הקונסטרוקטור והיועצים האחרים. הנ"ל יכין תכנית מפורטת של החורים, השרוולים, החריצים, אפי מים וכל הקשור ביציקת הבטונים. התכנית תועבר לאישור המפקח לפני הביצוע. מכל מקום כל האחריות לתאום וריכוז האינפורמציה הנ"ל היא על הקבלן והנ"ל כלול במחיר הכללי של ההצעה.
כל חור, מעבר ופתח המופיע באחת מתכניות המערכות ולא בוצע ע"י הקבלן מכל סיבה שהוא, יבוצע על ידו לאחר היציקה ע"י קידוח או ניסור בתאום עם המפקח. כל ההוצאות הכרוכות בכך תהיינה ע"ח הקבלן.

02.09 אשפרה

בנוסף לאמור במפרט הכללי פרק 02, על הקבלן לבצע אשפרה מתאימה לתנאים כמפורט להלן :-

לגבי משטחים שתבניותיהם פורקו טרם מלאו 7 ימים ליציקה :-

על כל השטחים הנמצאים עדיין במצב לח יותז חומר חוסם התאדות המים מתוך הבטון הנקרא CURING-COMPOUND צבעוני, הכל לפי מפרט והוראות היצרן. (מלבד על רצפות בטון) ובאישור המפקח.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הוראה זו אינה מתייחסת לשטחי התחברות האלמנטים בעתיד (שטחי הפסקות יציקה) עליהם יש לפרוס יריעות יוטה בשתי שכבות ספוגות במים ולהחזיק את משטח הבטון במצב רטוב באופן רצוף למשך 7 ימים.

על משטחי הפסקות יציקה אין להתיז CURING-COMPOUND.

אשפרת העמודים תעשה על ידי עטיפתם ביוטה סמיכה עד לראש העמוד אשר תישמר רטובה באופן רצוף במשך 5 ימים.

מחיר האשפרה כלול במחירי היחידה השונים הנקובים בכתב הכמויות ולא תשולם בגינו לקבלן שום תוספת שהיא.

הקבלן יעסיק פועל מיוחד שיהיה אחראי לבקרה ולביצוע עבודות האשפרה. אין לבצע הרטבה לא רציפה הגורמת ליבוש והרטבה לסירוגין הפוגעים בבטון וגורמים לסדיקה.

02.10 עיבוד פני הבטון

פני התקרות, הרצפות והמעקות יעובדו בשיפועים בהתאם לתכניות.

הבטונים בשטחים המוחלקים יהיו עם ערב נגד סדיקה בעל חום הידרציה נמוך, הכל עפ"י יעוץ של טכנולוג בטון מוסמך.

הבטונים בשטחים המוחלקים, במידת הצורך, יהיו עם אפר פחם להורדת החום, הכל עפ"י יעוץ של טכנולוג בטון מוסמך מטעם הקבלן ועל חשבוננו.

02.11 תקרות בטון

02.11.01 התקרות יוצקו במפלסים כמסומן בתכניות. במידה והקבלן ירצה לבצע הפסקות יציקה שאינן מסומנות בתכניות, יהיה עליו לקבל לכך את אישור המפקח והמתכנן. עלות כל התוספות הנדרשות להבטחת המשכיות האלמנט, כפי שיידרש על ידי המפקח, תהיה על חשבון הקבלן. העבודות והתוספות יכללו גם את ביצוע העבודות כדלהלן:

1. יצירת "שן", תמיכות, חומרי דבק ומקשרים ותוספת זיון.

2. סיתות הבטון הישן עד חישוף האגרנט וכו' לרבות ניקיון הזיון הקיים.

02.11.02 ציפוף הבטון יעשה על ידי סרגל ויברציוני. גמר הבטון והחלקתו יעשו באמצעות "הליקופטר" (POWER-FLOATING).

02.11.03 לפני ביצוע יציקת התקרה, על הקבלן להכין תכנית של סדור התבניות לאישור המפקח והאדריכל.

02.11.04 כל האמור לעיל כלול במחירי היחידה ולא יימדד בנפרד.

02.12 החלקת פני הבטון בתקרות וברצפות השונות

02.12.01 כללי

פני הבטון בכל התקרות וברצפות יוחלקו כמתואר בסעיף זה, אלא אם נכתב אחרת באחד ממסמכי החוזה. בכל השטחים המיועדים להדבקת שטיחים ו/או רצוף יהיו פני הבטון מוחלקים

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ברמה שתאפשר הדבקה ישירות על פני הבטון. דיוק הפילוס יהיה 5 מ"מ לגבי הגבהים והמפלסים הנדרשים. בכל השטחים המוחלקים, פני הבטון יעובדו בדיוק עד 5 מ"מ לאורך סרגל של 3 מ' (לא מצטבר).

02.12.02 פילוס, הידוק והחלקה ראשונית

עם גמר הריטוט יעשה פילוס והידוק פני הבטון בעזרת סרגל ויברציוני מתאים ממתכת.

לצורך קבלת משטח מפולס לפי שיפועים וגבהים בתוכניות, יכין הקבלן מבעוד מועד מערכת סרגלים המרוחקים אחד מהשני כ-3 מטר ומפולסים במדויק.

הסרגלים יהיו מצינורות פלדה רבועים חלולים 30/30 מ"מ שיוצבו לתבנית עם רגליות ממתכת.

סרגל היישור הויברציוני ינוע על הסרגלים האלה.

לאחר גמר הפילוס ייבדק גובה פני הבטון. כל גומה תמולא בבטון נוסף ותרוטט וכל עודף בטון יוסר.

יש להכין תכנית AS MADE של פני הסרגלים לפני היציקה כל 3 X 3 מ' לבדיקת הדיוק.

02.12.03 החלקה סופית

על הקבלן לקחת בחשבון כי פעולת ההחלקה מצריכה זמן וניסיון וכי עליה להיעשות על ידי צוות מאומן היטב, מספר שעות לאחר סיום היציקה. לאחר ההחלקה, כמתואר לעיל, יש לדחות כל פעולה נוספת עד למועד בו יעלה הברק של המים המופרשים, מפני הבטון, אך בטרם הקשיחו במידה שלא ניתן לבצע את ההחלקה הסופית. ההחלקה הסופית תעשה בעזרת מכונת ישור והחלקה מסתובבת ("הליקופטר") ע"י בעלי מקצוע שאומנותם בכך.

אין להתיז מים על פני הבטון לשיפור העבידות בזמן ההחלקה. מותר לפזר במקרה הצורך תערובת יבשה של צמנט וחול 1:1 (אין להשתמש בצמנט נקי למטרה זו).

02.12.04 אשפרה

לאחר גמר ההחלקה, כשהבטון עדיין לח יש לאשפר את פני הבטון על ידי הרטבה במים בלבד.

02.12.05 הגנה על השכבה המוחלקת

הקבלן יגן על רצפות מוחלקות מפני פגיעה כלשהיא באמצעות פריסת יריעת פוליאאתילן בעובי 0.3 מ"מ על פני כל שטח ויסלק אותה בתום השימוש.

02.12.06 כל האמור לעיל כלול במחירי היחידה של האלמנטים.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

02.13 תיקונים שונים

במידה והרצפה/התקרה המוחלקת לא תתקבל חלקה וישרה כמתואר, יתקנה הקבלן על חשבונו על ידי קרצוף לעומק 5 ס"מ או מפלס הזיון העליון, הקטן מביניהם במקטעים גיאומטריים מרובעים ויציקת מדה והחלקה ב"הליקופטר".

במידה ואין אפשרות לשינויי גובה, יתקן הקבלן את המשטח על חשבונו על-פי פתרונות שיאושרו על ידי האדריכל והמפקח לרבות פרוקה ויציקתה מחדש.

02.14 פלדת הזיון

02.14.01 מוטות הזיון יהיו מוטות פלדה עגולים רגילים או פלדה מצולעת, כמצוין בתוכניות. הפלדה תתאים לדרישות התקנים הישראליים העדכניים ללא כל סטיות שהן. מוטות הפלדה שיסופקו מכל סוג שהוא יסופקו ישרים בהחלט.

02.14.02 על הקבלן להקפיד במיוחד על מיקום מוטות הזיון המשמשים "קוצים" העולים מעל מפלס התקרות.

02.14.03 המחירים כוללים הכנת רשימות ברזל מפורטות ע"י הקבלן שיוגשו לאישור ובדיקה לצורך התחשבות. על הקבלן לקחת בחשבון כי המזמין/המתכנן לא יספק רשימות ברזל בנפרד וכל הנושא של הכנת הרשימות הוא באחריותו ועל חשבונו.

02.14.04 במידה ויהיה צורך בחיבור עם חפיפה של מוטות פלדה לזיון במקומות שונים מאלה המצוינים בתוכניות, יהיה המרחק בין שני חיבורים טעון אישור המפקח ובאופן כללי ייעשו תמיד החיבורים לסירוגין.

לפי הוראות המפקח - חל איסור מוחלט לריתוך ברזל, הן לצורך חפייה והן לצורך הארכה - לא יבוצעו ריתוכים באתר.

על הקבלן לקחת בחשבון כי במקומות מסוימים אורכי המוטות יהיו גדולים מ-12 מ' עליו לקחת בחשבון במחיר הצעתו כי לא תשולם תוספת מיוחדת על כך. במידה ולא ניתן יהיה להשיג ברזל זיון באורך המפורט לעיל, יאושר השימוש בחיבורי מוטות הפלדה על ידי מתבררים קונסטרוקטיביים מתאימים שיאושרו מראש על ידי המפקח.

חיבורים אלו יבוצעו על חשבון הקבלן ולא ישולמו בנפרד.

02.14.05 לפני כל יציקה יש להקפיד שכל "הקוצים" של מוטות הזיון השייכים ליציקה הקודמת יהיו נקיים ממיץ בטון ומלכלוך אחר.

02.14.06 חפיפות ברזל חלוקה ו"ברזל רץ" באלמנטים השונים לא ימדדו ולא ישולם בעבורן, כמפורט במפרט הבין משרדי.

02.14.07 שומרי המרחק יהיו סטנדרטים מייצור חרושתי כגון אביזרים מפלסטיק וכמותם תהיה במרחק שיבטיח את כיסוי הבטון בכל השטח.

02.14.08 ספסלים, ציפורים, חיזוקי ברזל שונים לצורך תמיכת ברזל לא ישולמו והם כלולים במחירי היחידה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 02.14.09 חישובים של קורות ימדדו עד וכולל 5 ס"מ מקצה העמוד/קיר.
- 02.14.10 בתחום הקורה/תקרה לא ימדדו חישובים של עמודים.
- 02.14.11 ברזל ראשון בתקרה יימדד במרחק הנדרש בתוכנית מקצה קורה/עמוד סמך.
- 02.14.12 על הקבלן להתארגן להזמין את הברזל לפי תוכניות הקונסטרוקציה שיוגדרו לביצוע, על הקבלן לקחת בחשבון כי לא כל הברזל מפורט בתוכניות המכרז. יש לצפות להשלמות של פרטי הזיון בתכניות הביצוע בסמוך למועד הביצוע, לא תשולם בנוסף על השלמות פרטי הזיון בנוסף למפורט בתכניות המכרז.
- 02.14.13 כלוב הזיון במשקופים בעמודים הגרעין לרבות ברזלים בשיפוע, יימדד כמשקל לפי סעיף הברזל שבכתב הכמויות.
- 02.14.14 ברזל רתיך לא יימדד בנפרד.

02.15 זיון ברשתות פלדה

המוטות והרשת יתאימו לדרישות התקן הישראלי לרשתות פלדה מרותכות. המוטות יהיו משוכים מברזל מצולע או מברזל משוך במתיחה קרה שלגביהם יחולו הדרישות דלהלן:

חוזק למשיכה 5900 ק"ג/סמ"ר - מינימום. גבול נזילות 5000 ק"ג/סמ"ר - מינימום.

מאחר וסידור הרשתות מותנה בשיטת ופרטי התכנון של הקבלן, מטיל המזמין על הקבלן את הכנת תכנון הרכבת ופרטי הרשתות ברצפות ובעמודים, לפי ההוראות ונתונים שיתקבלו מאת יועץ הקונסטרוקציה של המזמין.

התכנון יוגשו לאישור המתכנן לפני ביצוע. המתכנן שומר לעצמו את הזכות לאשר התכנון עד 3 שבועות ממועד ההגשה הסופית. על התכנון הנ"ל לא תשולם לקבלן כל תוספת שהיא ועלותו כלולה במחירי היחידה.

חפיפות רשתות באלמנטים אופקיים כגון: תקרות ואלמנטים אנכיים כגון: עמודים לא תימדדנה ותמורתן תיכלל במחירי היחידה. המדידה לצורך התשלום תהיה לפי שטח פני הבטון החשוף כפול במשקל הטיפוסי של הרשת הספציפית, זאת גם אם המתכנן ימצא לנכון לפרט את תוואי הרשתות באופן ספציפי. שטח רשתות בתוך המפגש עם העמודים והתקרות לא ימדדו, כאמור, יימדד רק השטח הנגלה לעין.

02.16 בדיקת בטונים טריים

- 02.16.01 תערובות הבטון לפריטיהן תאושרנה במבדקת הבטונים אשר תבצע בדיקות טיב של הבטונים.
- 02.16.02 ביצוע הבטונים יעשה בתנאי בקרה טובים לפי ת"י מס' 118.
- אחריותו של הקבלן לתאם עם מכון התקנים לקיחת מדגמים מהבטון הטרי בהודעה מראש של 24 שעות לפני מועד היציקה בפועל.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

02.17 חיבור בטון חדש לבטון ישן

התחברות אלמנטי בטון חדשים לקיימים תעשה ע"י סיתותים של בטונים קיימים, סיתות השענות באלמנטים הקיימים וקידוח והחדרת קוצים בשימוש עם דבק אפוקסי או ברגים.

כל ההתחברות לאלמנטים קיימים לא תשולם בנפרד ותהיה כלולה בסעיפים השונים שבכתב הכמויות מלבד קידוח והתחברות ע"י קוצי זיון בהתאם למפורט בתכניות הקונסטרוקציה שתשולם לפי משקל ברזל רגיל. חיבור בטונים חדשים לבטונים קיימים מחייב לפחות קוצים של ברזל מצולע 16 כל 20 על 20 ס"מ.

בנוסף לפני היציקה והחדרת הקוצים על הקבלן לבצע התזת של חומר שמדביק את הבטון החדש לבטון הקיים ARMATEC 110 EC של חברת סיקה. טיפול זה כלול במחירי היחידה של הבטונים ולא ישולם בנפרד.

02.18 כיסוי בטונים

ברזל הזיון צריך להיות מרוחק מהטפסים באמצעות פקקים עגולים מבטון טרום או באמצעים מאושרים אחרים ע"י המפקח.

עובי הבטון המינימלי עד הברזל הקרוב ביותר לפני הבטון יהיה כדלקמן:

- 4 ס"מ באלמנטי עמודים חוץ ותקרת הגג.
- 3 ס"מ באלמנטים בפנים המבנה החשופים באופן חלקי.
- 3 ס"מ באלמנטים בפנים המבנה, כאשר מעל האלמנטים כיסוי נוסף כגון: ריצוף וחיפוי.

במידה וכיסוי זה לא מובטח בתוכניות, יפנה הקבלן למפקח לקבלת הוראות.

02.19 שימוש בבטונים מיוחדים

יש להשתמש בבטונים מיוחדים בשל צפיפות זיון או מניעת סדיקה טרמית כגון: בטון - מייקו (ללא פוליה), עם שקיעה 5", 6" במקומות בהם יש צפיפות זיון או בטון מיוחד למניעת סדיקה עשיר באפר פחם ועם מנת מים צמנט נמוכה תוך שימוש בסופרפלסטיסייזר ו/או אמצעים אחרים עפ"י שיקול דעתו של הקבלן ובייעוץ מוכח בכתב מטכנולוג בטון מאושר ע"י המפקח.

שימוש בבטונים מיוחדים אלו כלול במחירי היחידה השונים ולא ישולם התאמת גודל האגרנט, סוג הבטון ואמצעי הויברציה מותנים בצפיפות הזיון, כלולים במחירי היחידה ולא ימדדו בנפרד.

02.20 אופני מדידה מיוחדים ותכולת המחירים

מחירי הבטון כוללים בנוסף לאמור במפרט הכללי ובמפרט המיוחד גם את המפורט להלן (בכל מקרה של סתירה בין האמור באופני המדידה שבסעיף זה לבין אופני המדידה שבמפרט הכללי יהיו כוחם של הסעיפים להלן הקובעים):

02.20.01 הובלת ושימת הבטון בטפסים בכל הגבהים.

02.20.02 אספקת בטון בחוזק ובדרגות החשיפה הנדרשות לפי התקן באישור המתכנן.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 02.20.03 כל הפעולות המיוחדות להפסקת היציקה בין האלמנטים השונים ובאלמנטים עצמם, לרבות עצרי מים מנפחים באלמנטים הבאים במגע עם הקרקע.
- 02.20.04 יצירת חריצים, שקעים, בליטות, קיטומים, אפי מים, פתחים, חורים, שרוולים וכד', אלא אם צוין אחרת בכתב הכמויות.
- 02.20.05 ערבים ומוספים שונים להגברת אטימות בחלקי בטון הבאים במגע עם מים ובאזורי הפיתוח.
- 02.20.06 הוצאת קוצים מעמודים, מעמודים בטון ומרצפה עבור חגורות, עמודים ועמודונים. אי הוצאת קוצים תחייב את הקבלן לקדוח קוצים על חשבון.
- 02.20.07 ביטון מלבנים, משקופים, משקופים סמויים בכל העמודים מבטון ומבלוקים גם אם המשקופים יסופקו ע"י אחרים.
- 02.20.08 יצירת פני בטון חלק מוכן לצבע בכל אלמנטי הבטון החשופים בבנין, לרבות עמודים, קורות, עמודים ותקרות.
- 02.20.09 עיבוד אלמנטי בטון בתוואי קשתי, מעוגל, משופע בדרוגים ובשינוי מפלסים, אלא אם צוין במפורש אחרת בכתב הכמויות.
- 02.20.10 יציקת תקרות רצפות בשיפוע ובגבהים שונים (כולל פיגומים ותמיכות נדרשות וביצוע כל הנדרש בהפסקות עבודה באם יורשו) באם לא נרשם אחרת בסעיפים השונים שבכתב הכמויות.
- 02.20.11 החלקות פני רצפות וגגות בעזרת הליקופטר לרבות ביצוע תפרי דמה וסתימתם והגנת פני הבטון. כולל הכנה לציפוי רצפות בשכבת שחיקה ו/או אפוקסי.
- 02.20.12 שרותי מודד בסימונים ומדידות.
- 02.20.13 תימוך תקרות ואלמנטי בטון שונים לגבהים שונים ולפרקי זמן שונים, כולל הכנת חישובי יציבות לפיגומים ע"י מהנדס רשוי.
- 02.20.14 בטונים מיוחדים.
- 02.20.15 שימוש בברזל רתיך בהתאם לדרישת והנחית המפקח
- 02.20.16 כאמור החדרת קוצים עם אפוקסי לפי נספח כלולים במחיר למעט מחיר הקוץ שישולם לפי מחיר ברזל בכתב הכמויות.
- כל המחירים שבכתב הכמויות כוללים את כל האמור במפרט מיוחד זה.

הערות

1. חיבור בין שינני מדרגות ומשטחים מבטון ו/או כל חיבור של בטון קיים לבטון חדש שיבוצע או ע"י קידוח והחדרת קוצים או בכל דרך אחרת, לא ימדד ויהיה כלול במחיר המדרגות, הברזל בלבד ימדד בסעיף הזיון.
2. תקרות, עמודים וקורות בטון ימדדו לפי נפחם בניכוי פתחים.
- מחירים כולל עיבוד צורת הפתח, עיבוד פתחי מעברים, שקעים, תעלות וחריצים. כמו כן, עיבוד משקופים, ספים בליטות אופקיות ואנכיות יהיו כלולים במחירים, אלא אם צוין במפורש אחרת בכתב הכמויות.
3. ביצוע התחברויות בין עמודים לבין עצמם ובין חלקי בטון אחרים, בצורות גאומטריות שונות, לא ימדדו בנפרד.
4. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע פרטי הפסקות יציקה, לא ישולמו בנפרד ויהיו כלולות במחירי היחידה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

5. מחיר כל רכיבי הבטון כולל קיטום פינות של חלקי בטונים כפי שיידרש, פינות עגולות, חיתוך חד במפגש בין מישורי בטון וכן יצירת מגרעות וחריצים אנכיים ואופקיים.
6. עיבוד שפות תקרות בצורות גיאומטריות שונות כלולים במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות.
7. מחירי הברזל לזיון הבטונים יהיו אחידים לכל הקטרים, אורכים, כיפופים וכיו"ב.
לא תשולם כל תוספת עבור עיבוד כגון כיפופים, כיפוף לציפורים, ספסלים, ספסלים לתמיכת ברזל, חפיות שאינן משורטטות בתוכניות וכיו"ב.
- שומרי מרחק לא ימדדו בנפרד ויהיו כלולים במחיר היחידה של ברזל הזיון.
8. רשת זיון תימדד לפי שטח נטו של פני הבטון החשוף בין עמודים/קורות, ללא כל חפיות.
9. הברזל המוצג כקוצים בהפסקות יציקה – לא יימדד לתשלום.

02.21 ניטור מניעת מטרדים לסביבה.

- 02.21.01 הקבלן יתקין מערכת ניטור למניעת הטרדות ונזקים למבנים סמוכים בגין ויברציות בגין פעולות הבניה באמצעות מעבדה מאושרת.
- 02.21.02 הניטור יבוצע במדידה בפני יסודות המבנים הסמוכים ובמפלס הכניסה בכל מבנה לפחות ב 8 מקומות בכל מבנה. ותוצאות הניטור יועברו באופן שוטף למהנדס האחראי לתכנון וביצוע מטעם הקבלן ולמפקח מטעם המזמין.
- 02.21.03 הניטור יבוצע לפי לתקן הגרמני הרצ"ב:

Structural vibration Part 3: Effects of vibration on structures	DIN 4150-3
--------------------------------------------------------------------	----------------------

- 02.21.04 תנאי הסף יהיו לפי שורה 3 בטבלה מספר 1 של התקן הנ"ל.
- 02.21.05 בהתראה של חריגה מהערכים הנ"ל ישנה הקבלן את שיטות העבודה כך שימנעו הויברציות שגרמו לסטייה מערכי הסף המוגדרים בתקן.
בכל מקרה גם עם הויברציות שימדדו יהיו נמוכות מתנאי הסף בתקן, כל נזק שיגרם למבנים הסמוכים יהיה באחריות הקבלן וחלה עליו החובה להשבת המצב לקדמותו לשביעות רצונו של הניזוק.

02.22 נוהל מערכת תיעוד ודיווח ביצוע השלד.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

כללי:

בפרויקט זה מופעלת מערכת דיווח ותיעוד של ביצוע שלד המבנה. המערכת נועדה לתעד באופן שוטף את ביצוע שלד המבנה ולעקוב אחרי ההתקדמות וכן לתעד את המרכיבים העיקריים של ביצוע השלד. המערכת תנוהל ותדווח על ידי המהנדס האחראי לביצוע השלד. לצורך כך יפעל הקבלן לספק את המוצרים הבאים:

02.22.01 דוח שבועי הכולל צילומים של אלמנטים שבוצעו באותו שבוע הצילומים יכללו צילומים של האתר לפני יציקות ואחרי יציקות וכן פרטים מיוחדים של ביצוע אלמנטים ככל שיוורה על כך המתכנן

02.22.02 צילום אוויר של האתר בתדירות של כל חודש עד גמר יציקת גג המבנה.

02.22.03 הדוחות יוגשו למפקח ולמתכנן הקונסטרוקציה.

כל הנ"ל לא ימדד בנפרד והוא כלול במחירי היחידה של הסעיפים השונים.

02.23 מסירת העבודה

בסוף העבודה יגיש הקבלן על חשבונו "תיק פרויקט" שבו יוכנו כל תוכניות הביצוע, תוכניות העדות וכל הבדיקות שערך והאישורים שניתנו לו לצורך ביצוע העבודה. כל זה תנאי לאישור חשבון סופי. על התיק יחתום הקבלן והמהנדס האחראי לביצוע השלד שהם ביצעו את העבודות בהתאם למפורט ב"תיק הפרויקט".

02.24 כלונסאות לביסוס

02.24.01 כללי:

1. מפרט זה, על כל חלקיו, מתייחס לביצוע כלונסאות לדיפון.
על הקבלן לבצע את העבודה בהתאם לכל התכניות והוראות המפקח וואו המתכנן והוא, הקבלן, יהיה האחראי הבלעדי לביצוע.
2. בנוסף למפרט זה, הקבלן קיבל את בדיקות חתך הקרקע שניבדק ע"י המזמין
3. הקבלן לא יבוא בכל טענה וואו תביעה שהיא באם חתך קרקע זה או אחר המפורט בו, אינו משקף את הממצאים כפי שיהיו בעת העבודות בפועל ולא יהיו שינויים במחירי היחידה באם יתגלו סטיות ביחס לחתך הקרקע.
4. העבודה תבוצע בהתאם לאמור במפרט להלן ובמפרט הכללי ובהתאם להנחיות יועץ הביסוס/קרקע.

02.24.02 סימון:

הקבלן יקבל מהמזמין פוליוגונים ונקודות גובה השטח ממודד המזמין ותכנית שתאפשר לקבל לאתר את מיקומו של כל אלמנט. הקבלן יהיה אחראי לאחזקת והבטחת הצירים ונקודות הגובה ויבצע על חשבונו ואחריותו את סימון מקום העמודים והיסודות לפי תכניות הביצוע שיסופקו לו. טרם תחילת העבודה, על הקבלן לוודא את גובה הקרקע ומיקום מרכז האלמנטים כמו גם

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

את מיקום הפנים הפנימיות של העמודים – הכל ביחס לתכניות הביצוע (קונס' ואדריכלות) שימסרו לקבלן. כל המדידות יבוצעו על ידי מודד מוסמך עפ"י תכניות ממוחשבות.

על הקבלן יהיה לסמן נקודות גובה וייחוס על גבי עצמים קבועים בשטח ולסמן צירים ראשיים בעזרת יתדות 40/40 מבוטנות ולהציג תוכנית צירים וכן גובה לכל ראש יתד על גבי תוכנית באופן שיתאפשר לבצע שימוש בהם בכל מהלך העבודה.

במידה והקבלן לא יבצע את הסימון הנ"ל /או לא יבטן ויאבטח את הנקודות רשאי המזמין לבצע זאת ולחייב את הקבלן בכל העלויות שינבעו מכך.

02.24.03 קדיחה:

1. הקידוח יבוצע ע"י קבלן עם ציוד המסוגל לחדור לעומקים המתוכננים ובשכבות הקיימות.. הקבלן יפרט את תכונות הציוד שיעמיד לביצוע העבודה.
הקבלן נדרש להציג את תאור ותכונות הטכניות של ציוד הקדיחה לרבות תאור אמצעי בקרת אנכיות ואפשרויות התיקון במידת הצורך.
2. יש לוודא את מרכזיות מכוונת הקידוח ואת אנכיות לפני התחלת הקדיחה וכן תוך מהלכה.
3. **לא יאושר קידוח שסטית צירו מהאנך עולה על 0.5% וסטית מרכזו עולה על 3% מהרוחב המתוכנן.**
4. המידות יהיו בהתאם למתוכנן וכל שינוי טעון אישור של המתכנן.
5. קדיחת האלמנט תעשה באופן רצוף ללא הפסקות. במידה והתהליך מחייב הפסקה של מספר שעות (לילה או סוף שבוע) על הקבלן לתכנן את ההפסקה לפחות 6.0 מ' לפני התחתית המתוכננת.
במקרה של תקלות המחייבות הפסקת קדיחה על הקבלן לדווח ולקבל הנחיות מתאימות אותן עליו לבצע (לדוגמא ערבוב התמיסה בתוך הבור כל שעתיים או כל פעולה אחרת לרבות מלוי חוזר עם בטון רזה דרך טרמי).
6. לפני הכנסת הזיון לקידוח, יש לנקות את תחתית הקידוח מקרקע מופרת.

02.24.04 הזיון:

1. מוטות הזיון יהיו מהסוג כנדרש בתוכניות ויתאימו לדרישות התקנים הנוגעים בדבר, במהדורה האחרונה.
2. על הקבלן לחזק את כלוב הזיון ככל שנדרש על מנת למנוע התכופפותו בעת שינועו, הרמתו והכנסתו לקידוח. כולל חיבור חישוקים מרותכים או חיזוקים נוספים לכלוב. הכל בהתאם לתוכניות ולדרישות המפקח.
3. המרחק המינימלי בין מוטות הזיון יהיה 15 ס"מ. כסוי הזיון ע"י בטון יהיה לפחות בעובי 7,5 ס"מ ויובטח ע"י גלגלי פלסטיק מורכבים על חישוקים, או שומרי מרחק אחרים שיאושרו מראש ובכתב על ידי המפקח.
4. כלוב הזיון יתלה צנטרי בתוך הקידוח וקצהו יהיה לפחות 10 ס"מ מעל תחתית הקידוח.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

5. במידה והכלוב התעוות במהלך השיפוע או הכנסתו לבור, רשאי המפקח לדרוש החלפת הכלוב.
6. כלוב הזיון קשור לעמודים המובילים כך שתמנע התרוממותו בזמן היציקה. כלוב הזיון יורד לחלל החפירה במצב אנכי לחלוטין וללא פגיעות בדפנות הבור. הכלוב יונח במרכז ובכיוון הנכון ויתלה בגובה הדרוש באמצעות קשירות מתאימות וחזקות שיבטיחו את מיקומו גם במשך היציקה. ביצוע קשירות אלה כמינימום יקבל את אישורו מראש של המפקח.
7. הקבלן יכין על חשבונו תוכנית תכנון בית מלאכה של כלובי הזיון על פי הנחיות המתכנן. כל זאת בתוספת רשימות ברזל יהיו באחריות וע"ח הקבלן.

יציקות: 02.24.05

לפני כל פעולת יציקה על הקבלן לבצע ירידה של כף הקידוח עד לתחתית תוך כדי רישום מדידת האנכיות כפי שמופיע על המיכשור הקיים. רישום זה יתועד באופן רציף על ידי הקבלן ויועבר למפקח.

1. תערובת הבטון תתוכנן ע"י מעבדה מוסמכת כך שיובטחו:
 - איטום מירבי
 - עבידות לצורך יציקה דרך טרמי
 - חוזק כנידרש
2. יש להתחיל יציקות לבורות לא יאוחר מאשר שעה שלאחר גמר החפירה ושטיפת הבנטוניט. בשום מקרה אין להשאיר בורות פתוחים לפרקי זמן ארוכים יותר.
3. יציקת הבטון תהיה רציפה ואחידה בכל אלמנט. על הקבלן להזמין בטון ליציקת אלמנטים עם רזרבה כדי לוודא השלמת יציקת האלמנטים עד הסוף כדי להימנע לגמרי מהפסקות יציקה.
4. הקבלן מחויב לבדוק את כמות הבטון שנוצק לחפירה ולוודא כי הכמות זהה לכמות התיאורטית שחושבה על מנת לבדוק באם היו מפולות טרם היציקה. הקבלן מחויב להכין דו"ח עבור כל אלמנט בנפרד ולהגישו לפיקוח בסוף כל יום אך במקרה של סטיות מהני"ל, על הקבלן לדווח למפקח מיידית על הסטייה. כמות הבטון תרשם בטופס לכל כמות של משאית אחת. המשאית תבוא לאתר עם תעודת שקילה במאזני גשר (ברוטו, טרה ונטו) כדי לוודא את נפח הבטון הנצוק בפועל. אם לא תבוצע שקילה זו של המשאיות, יהיה צורך בהגדלת כמות הבדיקות הסוניות והגלעיניות ואלו יבוצעו עפ"י דרישת המתכנן ואו המפקח על חשבון הקבלן.
5. קצב יציקת הבטון לא יפחת מ – 35 קו"ב לשעה. הקצב יבטיח גמר היציקה לפני תחילת ההתקשות כדי לאפשר החזרת המאמצים האפקטיביים המקוריים בדופן הקידוח.
6. ליציקה ישתמש הקבלן בצינור טרמי. צנורות הטרמי יגיע עד לתחתית החפירה ועם התחלת היציקה לא יורם הצינור יותר מאשר 25 ס"מ מתחתית החפירה ויוחזק במצב זה עד שהבטון יגיע לגובה של 5 מ' מעל תחתית הצינור. הרמת הצינור מתחתית החפירה תיעשה

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

רק לאחר מילויו בבטון. קוטר הצינור הטרמי יהיה לפחות 8" ויאושר ע"י המתכנן ולא המפקח.

02.24.06 בקרה ודיווח:

1. בדיקות בטונים ייעשו ע"י מעבדה מוסמכת
2. על הקבלן לנהל מעקב לכל כלונס יצוק ויצוג תרשים המצביע על כמות בטון יצוקה מעשית בהשוואה לכמות התיאורטית.
3. בכל מצב של היווצרות שקיעת פני בטון יצוק או תופעות של "BLEEDING" יש להפסיק מייד כל עבודה עד לקבלת אישור על פעולות לשיפור טיב הבטון.
4. הקבלן ידווח באופן רצוף ומידי יום בדוח בכתב: מספר אלמנט

תאריך התחלת קדיחה ותאריך סיום

תאריך יציקה

כמות בטון בהשוואה לכמות התיאורטית ויצרף את תעודות הבטון המתאימות ממפעל הבטון ואת החישוב התאורטי. רישום מצטבר של מדידת אנכיות ע"י הציוד שעל המקדח.

רשימת ניספחים מצורפים

- א. נספח א' - הצהרת המהנדס האחראי לביצוע השלד.
מהנדס הקבלן ימלא ויחתום על הנספח וכן על כל הטפסים והדוחות הנדרשים ע"י הרשויות במועדים השונים.
- ב. בנוסף המהנדס האחראי לביצוע השלד אחראי על פי החוק לביצוע הביקורת בתחום שלד הבניין ותקינות ביצוע מרחבים מוגנים. רצ"ב הטפסים שעליו לחתום במסגרת הקמת שלד הבניין ונספח ב' המפרט את נוהלי הבקרה במהלך הביצוע במסגרת תוכנית בקרת האיכות של האתר.
הערה: הדרישה לבקרה איננה רק מתייחסת לחתימת הטפסים אלו. המזמין רואה במהנדס האחראי לביצוע השלד אחראי לבקרה בפועל של הביצוע כנדרש בחוק.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נספח א'

תצהיר המהנדס האחראי לביצוע השלד

הצהרת מהנדס/אדריכל לצורך סעיף 4 (א)(6) לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969 המועסק במתן שירותים

אני הח"מ _____ אשר כתובתי _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת בלבד וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ואומר כדלקמן:

אני רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים למקצוע מהנדס אזרחי, ומס' רשיוני _____ לוטה בזה תצלום תעודת הרישום שלי, המהווה חלק בלתי נפרד מתצהירי.

אני בעל _____ שנות נסיון בתחום הבניה, הסלילה, עבודות תשתית, תכנון פרויקטים ותאום פיקוח.

אני מועסק באופן קבוע במתן שירותי _____ בכל העבודות המבוצעות ע"י הקבלן.

תנאי העסקתי: _____, כמפורט בהסכם ההעסקה הרצ"ב.

להלן רשימת חלק מהפרוייקטים שטופלו על ידי ב – 5 השנים האחרונות:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

ה. _____

תפקידי במסגרת העסקתי הם:

האחראי לביצוע כמשמעותו בחוק התכנון והבניה.

הקשר בין הקבלן והרשויות השונות בכל הנושאים הטכניים הקשורים לביצוע החלק הקונסטרוקטיבי של המבנה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ביצוע הקונסטרוקציה בפרוייקט בהתאם לתכניות, מפרטים, הוראות והנחיות המתכננים והיועצים השונים והמפקח.

סימון הפרוייקט באתר בשלושה מימדיו.

מניעת פגיעות ברשתות תת קרקעיות ועיליות של שרותים ציבוריים כגון: חשמל, טלפון, מים, ביוב, כבישים, מדרגות, נטיעות וכו'.

הבטחת יציבות של אתר העבודה וסביבתו בעת ביצוע עבודות חפירה, חציבה ועבודות עפר אחרת.

יציבות טפסות, פיגומים ומבנים זמניים אחרים.

אפשרות הפעלה בטוחה של הציוד לביצוע הפרוייקט (פרט לאלמנט התפעולי של הציוד הדורש אישור של מומחה כגון: מעליות, מנופים וכו').

התאמתם של כל חומרי הבנין, המשמשים לביצוע הקונסטרוקציה בפרוייקט, לתקנים ולהוראות המתכננים והיועצים השונים והמפקח, ובהעדרם בהתאם למפרטים הסטנדרטיים המקובלים.

ביצוע הקונסטרוקציה בפרוייקט באורח מקצועי – בהתאם למפרטים, לתקנים ולהוראות המתכננים והיועצים השונים והמפקח, ובהעדרם בהתאם למפרטים הסטנדרטיים המקובלים.

אמצא כי כדי למלא את כל חובותי בהתאם לסעיפים הנ"ל בנושאים שאינם במסגרת הכשרתי המקצועית, זקוק אני לשירותי יועץ או מתכנן נוסף, אודיע על כך לקבלן, ועל הקבלן תהיה מוטלת החובה, על חשבונו, לדאוג לכך שאקבל שירותים אלה בזמן הנדרש.

אני נוטל על עצמי אחריות אישית לכל הנובע מתפקידי הנ"ל.

אני מצהיר כי שמי הוא _____, כי זו הינה חתימתי וכי כל הכתוב לעיל אמת.

תאריך: _____ חתימה _____

בפני עו"ד _____, הופיע ביום _____ מר _____

המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר אמת, שאם לא כן יהיה צפוי לעונשים

הקבועים בחוק, אישר נוכחות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

עו"ד _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נספח ב'

נוהל בקרת ואבטח איכות באתר

1. הובא לידיעת הקבלן כי פרוייקט זה יבוצע וינוהל ע"פ מערכת ניהול והאיכות
2. על הקבלן בחלק מהתחייבויות שלו בחוזה זה למנות לצורך הקמת הפרויקט : מהנדס אחראי לביצוע השלד. לפי הנדרש בחוק.
מהנדס אחראי לביקורת על הביצוע לפי הנדרש בחוק.
מודד מוסמך.
- המהנדסים הנ"ל יחתמו בהיתר הבנייה על התפקידים הנ"ל וידווחו לרשות המקומית כפי הנדרש בתנאי ההיתר החוק והתקנות.
- יש לציין כי לפי החוק כל תפקיד כנ"ל חייב להתבצע על ידי מהנדסים שונים.
המהנדסים יהיו כשירים לבצע את תפקידם כמוגדר בחוק.
3. על הנ"ל לשתף פעולה ולמלא אחר כל דרישות וטפסי בקורת האיכות הנדרשים בחתימתם גם בתוך מערכת בקרת האיכות והבטחת האיכות של הפרויקט ללא קשר למחויבות שלהם כלפי היתר הבנייה..
4. מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד של החוזה ומהווה חשיבות עליונה ודגש על איכות וטיב הביצוע בפרוייקט.
5. אי עמידה של הקבלן בדרישות מערכת ניהול האיכות יגרמו לעכוב/קזוז בחשבונותיו עפ"י שיקול דעת המפקח

חתימת הקבלן _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טופס בקרה ופיקוח

אתר: _____

הקבלן: _____

אחראי לביצוע השלד: _____

שם: _____ לפי תכנית _____

תאריך יציקה: _____ סוג הבטון: _____ כמות היציקה _____

בקרה

המהנדס האחראי על ביצוע השלד: _____

אני מאשר כי בדקתי ואישרתי את המפורט:

התבניות ומידות האלמנטים בוצעו לפי תכנית קונסטרוקציה: _____

מתאריך: _____ הנ"ל תואם תכנית אדריכלות: _____

מתאריך: _____

יציבות התבניות נבדקה ואושרה על ידי.

הוכנו כל המעברים למערכות.

בדקתי את המעברים הנדרשים בתכניות המערכות, אדריכלות וקונסטרוקציה ומצאתי התאמה מלאה בין הדרישות.

הברזל הונח לפי תכנית קונסטרוקציה: _____ מתאריך: _____

ביצוע סטיות מהנחיות הנ"ל לפי אישור: _____

שם המהנדס האחראי על הביצוע: _____

מס' רישוי: _____ חתימה _____ תאריך _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

קבלן

המהנדס האחראי על הביקורת: _____

אישור המהנדס האחראי על הביקורת :

הריני לאשר כי בדקתי ואישרתי את המפורט :

התבניות ומידות האלמנטים בוצעו לפי תכנית קונסטרוקציה: _____

מתאריך: _____ הנ"ל תואם תכנית אדריכלות: _____ מתאריך: _____

הוכנו על המעברים למערכות.

בדקתי את המעברים הנדרשים בתכניות המערכות, אדריכלות וקונסטרוקציה ומצאתי התאמה מלאה בין הדרישות.

הברזל הונח לפי תכנית קונסטרוקציה: _____ מתאריך _____ אשר הפסקת יציקה –
בוצע פרט הפסקת יציקה לפי הנחיות הקונסטרוקטור.

בוצעו סטיות מההנחיות הנ"ל לפי אישור: _____

שם המהנדס האחראי על הבקורת: _____

מס' רישוי _____ חתימה _____ תאריך _____

העתק:

אדריכל

מתכנן שלד הבנין

פיקוח

קבלן

**רשימת מסמכים המצורפים למילוי מטעם העירייה
(עבור העבודות שהקבלן מבצע).**

להלן המסמכים שיש להמציא לעירייה לפני תחילת העבודה ובמהלך ביצוע עבודות באחריות הקבלן.

- מסמך א'1 – הודעה על מינוי "הקבלן האחראי על ביצוע הבניין".
- מסמך א'2 – הודעה על מינוי "הקבלן האחראי על ביצוע הבניין".
- מסמך ב' – הודעה על מינוי האחראי לביצוע השלד.
- מסמך ג' – הודעה על מינוי אחראי לביקורת.
- מסמך ד' – הודעה על התחלת וגמר גדר בטחון.
- מסמך ה'1 – דיווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב א' – סימון- שנורגריס הדיווח ע"י המהנדס האחראי לביצוע.
- מסמך ה'2 – דו"ח מודד למיקום חפירת היסודות.
- מסמך ו'1 – דו"ח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב ב' – יציקת תקרה- ראשונה הדיווח ע"י המהנדס האחראי לביצוע.
- מסמך ו'2 – דו"ח מודד לגבי קומת מסד.
- מסמך ז' – תצהיר של האחראי לביצוע השלד.
- מסמך ח' – דו"ח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב ג' – גמר שלד – הדיווח ע"י המהנדס האחראי לביצוע.
- מסמך ט'1 – דו"ח על עריכת ביקורת באתר שלב ד' – גמר בניה.
- מסמך ט'2 – דו"ח מודד לגבי המבנה.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

לתשומת לב הקבלן – כי בהתאם לסעיף 1602 (י) חלק ט"ז לתקנות התכנון והבניה תשכ"ה – 1965, "כל עוד לא הוגש דיווח מועד, רואים את עבודות הבניה שבוצעה לאחר מכן כעבודה שלא בהתאם לתנאי ההיתר, אפילו בוצעה עפ"י תנאי ההיתר".



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

בעל ההיתר/קבלן אחר

מסמך - א' (1)

הועדה המקומית לתכנון ובניה

הועדה על מינוי "המהנדס הקבלן האחראי לביצוע שלד הבנין"

תיק בנין: _____

תאריך: _____

בקשה מס': _____

אני הח"מ _____

מודיע בזה כי מיניתי את _____ בעל תעודת רישום בפנקס

שם הקבלן

הקבלנים לבצע את עבודות הבניה,

ברח' _____ מס' _____ גוש _____ חלקה _____

עפ"י היתר בניה מס' _____ מיום _____

חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ מרח' _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

שם הקבלן

טלפון _____ טלפון סלולארי _____ פקס _____

בעל תעודת רישום מס' _____ בפנקס הקבלנים, במדור _____

ובעל רשיון לביצוע העבודה בתוקף עד _____,

מקבל על עצמי את ביצוע העבודה נשוא ההיתר האמור כמתחייב עפ"י כל דין.

לוטה: תעודת קבלן רשום בתוקף לתאריך _____.

תאריך: _____

_____ חתימת הקבלן האחראי

לביצוע הבנין



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

בעל ההיתר

מסמך - א' (2)

הועדה המקומית לתכנון ובניה

הועדה על מינוי "הקבלן האחראי לביצוע הבנין"

- (ימולא במקרה שבעל ההיתר הינו הקבלן האחראי)

תיק בנין: _____

בקשה מס': _____

אני הח"מ _____ מודיע בזה כי הנני קבלן רשום בפנקס הקבלנים, בעל תעודת רישום מס' _____ מדור _____ ובעל רשיון לביצוע העבודה בתוקף עד _____,

מקבל על עצמי את ביצוע העבודה בגוש _____ חלקה _____

ברח' _____ מס' _____ ישוב _____ עפ"י היתר בניה מס' _____ מיום _____ כמתחייב על פי כל דין.

לוטה: תעודת קבלן רשום בתוקף לתאריך _____

תאריך: _____

חתימת הקבלן האחראי לביצוע הבנין



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

בעל ההיתר/מהנדס אחראי לביצוע השלד

מסמך ב'

הועדה לתכנון ולבניה

הועדה על מינוי מהנדס אחראי לביצוע השלד

תיק בנין: _____

בקשה מס': _____

תאריך: _____

אני, החתום מטה _____ מרח' _____ מס' _____ ישוב _____

מודיע בזה כי מיניתי את _____ ת.ז. _____.

האחראי לביצוע השלד

כתובת _____ טלפון _____ טלפון סלולארי _____

פקס מס' _____ להיות אחראי לביצוע שלד הבנין עפ"י היתר מס' _____

מיום _____ בגוש _____ חלקה _____

ברח' _____ מס' _____ ישוב _____, הכל כמפורט בחלק ט"ז



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

לתוספת השלישית לתקנון התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970.

חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מהנדס רישוי מס' _____

שם האחראי לביצוע השלד

(למבנה פשוט – הנדסאי בעל רשיון מס' _____)

מצהיר בזה כדלקמן:

1. אני מסכים להיות האחראי לביצוע שלד הבנין.
2. יש לי הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע שלד הבנין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבנין עפ"י תכניות והוראות מתכנן השלד כפי שינתנו בכתב וכן לבצע תפקידי עפ"י שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

תאריך: _____

חתימת האחראי לביצוע השלד

מצ"ב רשיון בתוקף עד _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

בעל ההיתר/מהנדס אחראי לביקורת השלד

מסמך - ג'

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הועדה על מינוי אחראי לביקורת על הביצוע

[סעיף 16.02 (ג) (4)]

תיק בנין: _____

בקשה מס' _____

תאריך: _____

אני הח"מ _____ מרח' _____ מס' _____ ישוב _____ מס' טלפון _____
טלפון סלולארי _____ מודיע בזה כי מיניתי את :

שם האחראי לביקורת _____ ת.ז. _____ כתובת _____ טלפון _____ טלפון
סלולארי _____ פקס _____ להיות אחראי לביקורת לענין ביצוע השלד העבודות על פי היתר
בניה מס' _____ מיום _____, ברח' _____ מס' _____ ישוב _____ גוש _____ חלקה _____
הכל כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל –
1970.

תתחום של הביקורת הוא ביקורת שלד הבניין

חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ _____ בעל רשיון מס' _____

שם האחראי לביקורת



מכרז פומבי מס' : 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

לפי חוק המהנדסים ואדריכלים, התשי"ח – 1958 (אם קיים רשיון כאמור), קראתי אתההודעה דלעיל ואני מסכים לתוכנה. אני מקבל על עצמי את תפקיד האחראי לביקורת כמוגדר לעיל ובמיוחד את חובת הדיווח כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) התש"ל – 1970.

אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לעריכת ביקורת כאמור לעיל.

תאריך: _____

_____ חתימת האחראי לביקורת

מצי"ב רשיון בתוקף עד _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

בעל ההיתר

מסמך - ד'

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הועדה על התחלת עבודה וגמר גדר בטחון

תיק בנין: _____

בקשה מס': _____

תאריך: _____

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מודיע בזה כי התחלתי את העבודה נשוא היתר מס' _____ מיום _____, ברח' _____ מס' _____ ישוב _____ בגוש _____ חלקה _____, וסיימתי את הקמת גדר הבטחון מסביב לאתר הבניה בהתאם להנחיות הועדה המקומית לתכנון ולבניה.

תאריך: _____

חתימת בעל ההיתר

העתק: עורך הבקשה/אחראי לביקורת



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

לשימוש מחלקת הפיקוח על הבניה

ביקרתי במקום ביום _____

גדר בטחון: תקינה

לא תקינה

הערות המפקח: _____

תאריך: _____

שם וחתימת מפקח אזורי

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

המהנדס האחראי לביקורת על הביצוע

מסמך - ה (1)

{סעיף 16.02 (ט)}

דווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב א' – סימון שונר גריס

תיק בנין: _____

בקשה מס': _____

תאריך: _____

לכבוד:

הועדה המקומית לתכנון ובניה

א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____ גוש _____ חלקה _____

רח' _____ מס' _____ ישוב _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל _____, (פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי), לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם. אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב אליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא סימון קווי הבנין.
3. (מצ"ב הצהרת מודד מוסמך).
דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מהות הסטייה ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

_____ .1

_____ .2

_____ .3

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כשמעותן בחוק – גם להתחיל/לא להתחיל בשימוש בבנין שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.

שם	המדווח	מעונו	מס'	ת.ז.
טל'	_____	_____	_____	_____

חתימת האחראי לביקורת

תאריך



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מודד מוסמך

מסמך - ה(2)

שם המודד _____

מס' רשיון _____

כתובת _____

מס' ת.ז. _____

מס' טלפון _____

לכבוד:

עיריית _____ /אגף הנדסה ותשתית

מח' פיקוח על הבניה

אדון נכבד,

הנדון: תיק בנין מס' _____ תכנית מאושרת _____ מיום _____

גוש _____ חלקה _____ רח' _____ מס' _____ ישוב _____

שם בעל ההיתר _____

הריני לאשר כי בהתאם לחלק טז' סעיף 16.00 (ב) לתקנון התכנון והבניה ביקרתי באתר הבניה ביום _____ ומצאתי כי מיקום החפירות הנועדות ליציקת היסודות מתאים למיקום הבנין כפי שאושר בהיתר מס' _____ מיום _____.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות
בברכה,

תאריך: _____

_____ מודד מוסמך

תשומת לב הקבלן!

אין לבצע יציקת יסודות הבנין ללא חתימת המודד המוסמך.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מהנדס אחראי לביקורת על הביצוע

מסמך - ו (1)

{סעיף 16.02 (ט)}

דווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב ב' – יציאת תקרה ראשונה

תיק בניין: _____

בקשה: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

, א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____ גוש _____ חלקה _____
רח' _____ מס' _____ ישוב _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל שלד הבניין

(פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי).

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם. אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב אליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא גמר יציאת תקרה ראשונה בקומה המפולשת/קרע/כניסה, (מצ"ב מפת מדידה עדכנית חתומה ע"י מודד מוסמך הכוללת את מיקום התקרה ביחס לגבולות המגרש, מפלסה ומידותיה + אישור המודד).
3. דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שעודכנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:
4. _____

מהות _____ הסטייה _____

ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

1. _____

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

_____ .2

_____ .3

5. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע ע זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד על פי ההיתרועל פי כל תקנה לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותו בחוק – גם להתחיל/לא להתחיל בשימוש בבנין שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

שם המדווח _____ מעונו _____ ת.ז. _____ טל' _____

חתימת אחראי לביקורת

תאריך



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מודד גמר

מסמך - ו (2)

שם המודד _____

מס' רשיון _____

כתובת _____

מס' ת.ז. _____

מס' טלפון _____

לכבוד:

עיריית _____ /אגף הנדסה ותשתית

מח' פיקוח על הבניה

אדון נכבד,

הנדון: תיק בניין מס' _____ תכנית מאושרת מס' _____ מיום _____

גוש _____ חלקה _____ רח' _____ מס' _____ ישוב _____ שם בעל ההיתר _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

הריני לאשר כי בהתאם לחלק טז' סעיף 16.00 (ג) לתקנות התכנון והבניה, ביקרתי באתר הבניהביום _____ ומצאתי כי קומת המסד/עמודים תואמת את מיקום הבניין ומפלס הכניסה

כפי שנקבע בהיתר מס' _____ מיום _____.

לוטה: מפה טופוגרפית עדכנית מיום _____.

בברכה,

תאריך: _____

מודד מוסמך

1.

תשומת לב הקבלן!

2. אין להמשיך ביציקת תקרה 1 ללא חתימת מודד מוסמך.



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מסמך - ז

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

תיק בניין: _____

תצהיר של המהנדס האחראי לביצוע השלד (תקנה 20א')

אני החתום מטה _____ ת.ז. _____ הגר ברח' _____

כתובת

שם פרטי ומשפחה

האחראי לביצוע השלד של הבנין שנבנה ב_____

כתובת האתר

גוש _____ חלקה _____ על פי היתר בניה מס' _____ מצהיר בזאת לאמור:

3. בדקתי את ביצוע העבודות של המקלט/ממ"ד שבבניין הנזכר לעיל (להלן – המקלט ממ"ד) והנני מצהיר כי עבודות זיון הרצפה, העמודים והתקרה של המקלט/ממ"ד עוביים, יציקת הבטון שבהם, פריטי מסגרות, ביוב, מים, חשמל וכיוצא באלה המחוייבים על הקמת מקלט/ממ"ד ובהתאם להיתר בניה.
4. תצהיר זה ניתן בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות תיקון מס' 5 תשל"ח – 1978).
5. אני נותן/ת תצהיר זה לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן.

תאריך

_____ ולראיה באתי על החתום

חתימת המצהיר/ה



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

אני החתום מטה _____ מאשר בזה כי ביום _____

שם ותואר

התייצב/ה בפני _____ שהזדהה/תה בפני בת.ז. מס' _____

המוכר/ת לי אישית ולאחר שהזהרתיו/ה שעליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה הצפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/הדלעיל וחתם/ה עליה.

תאריך

חתימת עו"ד



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

המהנדס האחראי לביצוע השלד.

מסמך - ח

{סעיף 16.02 (ט)}

דווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב ג' – גמר שלד

תיק בניין: _____

בקשה: _____

לכבוד:

הועדה המקומית לתכנון ובניה

, א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____ גוש _____ חלקה _____

רח' _____ מס' _____ ישוב _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל שלד הבניין.

(פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם, אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא גמר שלד הבנין ביום _____.
3. דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי חוק, פרט לסטיות אלה:

מהות _____ הסטיה

ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

1. _____



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

_____ .2

_____ .3

4. ידוע לי כי תעודה זאת עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965. (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק גם להתחיל/לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

שם המדווח _____ מעונו _____ ת.ז. _____ טל' _____

_____ חתימת האחראי לביקורת

_____ תאריך



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

אחראי לביקורת

מסמך - ט (1)

{סעיף 16.02 (ט)}

דווח על עריכת ביקורת באתר שלב ד' – גמר הבניה (מעטפת)

תיק בניין _____

בקשה _____

לכבוד :

הועדה המקומית לתכנון ובניה

א.נ.,

הנדון : היתר בניה מס' _____ מיום _____ גוש _____ חלקה _____

6. רח' _____ מס' _____ ישוב _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל _____,

(פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי), לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום

_____ שבידכם, אני מדווח לאמור :

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא גמר הבניה. (מצ"ב הצהרת מודד מוסמך + מפת מדידה חתומה ע"י מודד מוסמך).
3. דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי חוק, פרט לסטיות אלה :



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מהות הסטייה

ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

1. _____

2. _____

3. _____

4. ידוע לי כי תעודה זאת עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965. (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק – גם

להתחיל/לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

שם המדווח _____ מעונו _____ ת.ז. _____ טל' _____

_____ חתימת האחראי לביקורת

_____ תאריך



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מודד טופס 4

מסמך - ט (2)

שם המודד _____

מס' רשיון _____

כתובת _____

מס' ת.ז. _____

מס' טלפון _____

לכבוד:

עיריית _____ /אגף הנדסה ותשתית

מח' פיקוח על הבניה

אדון נכבד,

הנדון: תיק בנין מס' _____ תכנית מאושרת _____ מיום _____

גוש _____ חלקה _____ רח' _____ מס' _____ ישוב _____

שם בעל ההיתר _____

הריני מאשר כי בדקתי את הנתונים הבאים:



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

לא תואם

תואם

1. גבולות החלקה לאחר הקמת גדרות

2. גובה רצפה 0.00

3. מיקום הבנין בחלקה

הריני מצהיר כי הפרטים המופיעים לעיל נכונים ותואמים את המצב בשטח, לאחר בדיקה

ומדידה שערכתי ביום _____.

בכבוד רב,

מודד מוסמך

תאריך

לוטה :

• מפה טופוגרפית מעודכנת ליום _____.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

פרק 08 – עבודות חשמל

08.00 תיאור העבודה

העבודה תבוצע בהתאם לתקן, חוקי החשמל של מדינת ישראל, המפרט הסטנדרטי הבין משרדי 08 המעודכן ביותר, החוזה הסטנדרטי של מדינת ישראל מדף 3210 ואילך, דרישות חברת חשמל, המפקח והמתכנן ועל ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ובתוקף.

על קבלן התאורה להיות רשום ברשם הקבלנים בסיווג 160 חשמלאות 270 - תאורת כבישים ורחובות, קבלן מורשה לתאורת רחובות, ובעל סיווגים כספיים מתאימים לעלות הפרויקט בפרקים הנ"ל.

לפני בצוע העבודה על הקבלן לקבל הסברים מהמפקח ומהמתכנן באתר.

עם גמר העבודה על הקבלן להעביר בקורת בודק ח"י, כולל תשלום עבודה ולמסור את המתקן פועל ומושלם למזמין או נציגו.

08.01 תנאים טכניים כללים

כל הציוד אלא באם צוין אחרת בכתב הכמויות יתאים ל:

א. מתח 500 וולט.

ב. מרחקי הבידוד בין פזה לפזה ובין פזה לאדמה ובין כל המבדדים יהיו מתאימים למתח של 1000 וולט.

ג. טמפרטורת הסביבה עד 50 מעלות צלזיוס.

ד. זרמי קצר של הציוד ופסי הצבירה יתאימו לזרמי קצר העלולים להתפתח במערכת החשמל. בסעיפים הבאים יצוינו פרטים מיוחדים ותאורי כל עבודה שעל הקבלן לבצע במסגרת עבודתו.

בכל מקרה של סתירה בין המפרט הטכני, המפרט הסטנדרטי הבין משרדי 08, התנאים הכלליים, התנאים המיוחדים, החוזה הסטנדרטי של המזמין, התכניות, כתב הכמויות או התקן או החוק על הקבלן להתריע מראש לפחות 10 ימ"ע לפני הבצוע ובכל מקרה במועד שלא יגרום לעיכוב בלוחות הזמנים. באם לא התריע, יקבעו הדרישות המחמירות ביותר ו/או החלטת המפקח.

על הקבלן לדאוג לשילוט עדכני של המעגלים והמתקן ולהתאים את כל השלטים החדשים והקיימים למצב המתקן המושלם הנוכחי. סוג וצורת הכיתוב בשלט יקבעו על ידי המפקח לאחר קבלת דוגמא שתאושר עם המפקח בהתאמה למקובל בעירייה. כל השילוט כלול במחירי היחידה ולא ישולם עבורו בנפרד.

כל הציוד והאביזרים יהיו בעלי תו תקן ישראלי.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

על הקבלן לדאוג לבודק מוסמך מטעם חברת חשמל המתאים במידה של מקורות מתח עצמאיים ו/או ביקורת בודק מוסמך כאשר כל התשלומים לני"ל חלים על הקבלן כאשר סוג ותכולת הביקורת יהיו לפי קביעת המפקח.

עם גמר העבודה על הקבלן להמציא 2 מערכות של תכניות מעודכנות בהתאם לבצוע בפועל של העבודה (AS MADE) כולל דיסקט.

תשלום בגין הכנת הני"ל כלול במחירי היחידות השונות ולא ישולם בנפרד.

08.02 חוקים ותקנות

כל העבודות תבוצענה על ידי הקבלן בהתאמה לחוק החשמל תשי"ד המעודכן 1954 על כל ההוראות והתוספות שבו. ביצוע העבודות ייעשה על כל חלקיהן ע"י חשמלאי בעל רשיון מתאים לעסוק בביצוע עבודות חשמל בהתאם לחוק החשמל-תקנות בדבר רישיונות.

כל החומרים והאביזרים יתאימו לתקן הישראלי הרלוונטי.

עם הגשת ההצעה יש להציג למפקח צילום רישיון כשהוא בר תוקף ולאחר אישורו להתחיל בביצוע העבודה.

בנוסף לכך יעמוד מתקן החשמל בדרישות המיוחדות של חברת החשמל דרישות לתנאי עבודה בשטח, הן באם הדבר נדרש בכמויות בתכניות ובמפרטים והן לאו.

מודגש בזה שגם עבודות כגון הנחת כבלים, כבלי נחושת, בסיסים לעמודים הרכבת עמודים וכו' יבוצעו אך ורק על ידי אנשי מקצוע בעלי רישיונות מתאימים ובתוקף ואין בשום פנים ואופן לבצען על ידי פועלים לא מקצועיים.

08.03 אלקטרודות הארקה

אלקטרודות הארקה יהיו מקופרוולד בעומק 3 מ' ובקוטר 3/4" מותקנת בתוך בריכה בקוטר 60 ס"מ ובעומק 50 ס"מ עם מכסה 5 טון בעל עמידות ושילוט הארקה ע"י לוחות פח מחוזקים למכסה עם ברגים.

האלקטרודה תחובר בחוט נחושת 35 ממ"ר אל הנקודה המתאימה כאשר במחיר האלקטרודה כלול בנוסף החוט, החיבור והחפירה, הבריכה, כל האביזרים וכל הדרוש כקומפלט אחד.

08.04 חפירות

כל החפירות יהיו כך שגובה וקו עליון של צינורות החשמל (או הכבלים, הגבוה שבהם) יהיה במפלס שלא יפחת מ- 100 ס"מ ממפלס פני הכביש או המדרכה וברוחב הדרוש בהתאם לכמות הצינורות או הכבלים המונחים זה ליד זה בחפירה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

באחריות הקבלן להגיש ולקבל היתרי חפירה מכל הגורמים הדרושים, כגון הרשות המקומית, בזק, משטרה, חברת חשמל, מקורות, חברת הטל"כ, קצ"א וכו' ולא יחפור לפני קבלת והצגת האישורים הנ"ל.

על הקבלן לתאם את העבודות וקבלת ההיתרים למיניהם באופן שלא יהווה פגיעה בלוחות הזמנים של הפרויקט וכל עיכוב הנובע מתיאומים אלה לא יהווה עילה להארכת משך הביצוע, אלא אם יאשר זאת מנהל הפרויקט.

במחיר החפירה כלול כסוי בשכבות בנות 20 ס"מ והדוק כך שפני הקרקע הסופיים לא ישקעו לאחר זמן, מצעים לפי הדרוש בכביש ו/או במדרכות והחזרת המצב לקדמותו, החזרת החומר החפור לקדמותו תהיה לפי הסדר שהיה לפני בצוע החפירה. קבע המפקח (מראש ובכתב) כי הכיסוי (או חלקו) יבוצע ב – CLSM, עלות CLSM תשולם עפ"י הסעיף בהסכם, בהנחה של 30% ממנו (לדוגמא – כל 1 מ"ק יחושב בחישוב הכמויות כ 0.70 מ"ק).

במפלס 40- ס"מ מפני הקרקע יניח הקבלן סרט סימון תקני בתוואי החפירה מעל הצינור המונח.

מטלה זאת כלולה במחירי היחידות השונות ולא ישולם עליה בנפרד. הקבלן יהיה אחראי לכל השקיעות שתיוצרנה במקום התעלה במשך שנה מיום מסירת העבודה ושנה נוספת ממועד ביצוע כל תיקון שיידרש במשך תקופת האחריות (הראשונה או הנוספות).

מתחת למדרכות או כבישים קיימים או מתוכננים יהדק הקבלן את המילוי עם הרטבה אופטימלית עד לקבלת צפיפות בדרגה של 98% לפי מוד AASHTO.

על הקבלן לבדוק היטב את השטח לפני החפירה בדבר תשתיות על ותת קרקעיות ובהן ביוב, מים, ניקוז, שורשי וגזעי עצים כבלי תקשורת, סיבים אופטיים, כבלי חשמל ובסיסי עמודים העלולים להמצא בתוואי החפירה ולבצע את העבודה כך שלא יגרם להם כל נזק.

טרם בצוע החפירה ובמהלכה, על הקבלן להיערך ולניקוט באמצעים מתאימים למניעת תאונות או נזק לעובדים או לכל משתמש אחר העלולים להגרם עקב עבודותיו.

מחיר החפירה כולל את הסדרי התנועה הנדרשים, התמיכות הדרושות, הוצאת השורשים, סילוק האדמה הנותרת אל מקום אפשרי אותו יאשר המפקח, סילוק מי תהום, מי גשמים, מי ביוב, מים, מפולות, צמחים ושרשים עצים, חלקי אספלט במדרכות סילוק אבנים משתלבות וכו'.

מחיר החפירה כולל חפירה בכל סוגי הקרקע בכלים או בידיים, כולל חציבות בכל חומר ככל שיידרש, אספלט במדרכות או כל מכשול שהוא המצויים בתוואי החפירה.

על הקבלן לסייר בשטח העבודה לפני ביצועה ולוודא כי בידי כל התוכניות העדכניות לתוואי החפירה, הכניסות למגרשים קיימים או עתידיים, להעריך את כל הקשיים ובהתאם לכך להגיש את הצעתו.

העבודה תבוצע על ידי כלים מכניים בחפירת ידיים ביום ו/או בלילה, חפירה או חציבה לפי הוראות המפקח, הרשות המקומית והמשטרה וללא שנוי במחיר.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מודגש בזאת כי אין לכסות חפירה לפני מדידת העבודה לצורך הכנת תכניות שלאחר ביצוע (MADE-AS) וללא אישור המפקח.

בכל מקרה של מבנה תת קרקעי בתוואי החפירה על הקבלן לקבל אישור מראש מהמפקח לשיטת הבצוע.

תוואי החפירה יסומן ע"י מודד מוסמך מטעם הקבלן ועל חשבונו, ע"פ התוואי המופיע בתוכניות. קיבל הקבלן קבצי תכנון להקל על ביצוע העבודות, קובעות התכניות המודפסות שקיבל ועליו לוודא כי כל קובץ שקיבל תואם לתכניות הקובעות.

כל המטלות הנוספות בסעיף זה כלולות במחירי היחידות השונות ולא ישולם עליהן בנפרד, אלא אם נאמר במפורש אחרת. צנרת לתאורה

הצנרת תהיה מסוג מגנום גמיש שחור דו שכבתי עפ"י ת"י 61386/24, עם דופן פנימית חלקה ותונח בחפירה לפי פרק החפירה. ליד צינור כבל הזנה יונח לכל אורך התוואי צינור נוסף לפיקוד.

בחציות כביש תהיה צנרת PVC קשיח, עובי דופן 4.0 מ"מ לתאורה, ולח"ח דרג 10.

ראה פרק בהמשך מפרט זה.

08.05 כבלים

הכבלים יהיו מסוג XLPE , N2XY , מנחושת חדשים ותקניים.

בעמודים הכבלים יחוברו ע"י מפצלת מתכונצת בחום (כפפה).

הכבלים יותקנו בעומק המתאים לפי התקן בתוך צנור תקני כפי שמצוין בתכניות.

08.06 עמודי תאורה וזרועות

העמודים יעמדו בדרישות תקן ישראלי 812 חלק-2 ויהיו לפי הפרטים בתכניות וכתבי הכמויות.

גימור

צביעה אלקטרוסטטית בתנור בגווי RAL על פי בחירת האדריכל (עובי צבע מינימום 70 מיקרון)

התקנת עמודים

העמוד יותקן אל הבסיס בכל בורג באמצעות שלושה אומים בצורה ישרה ומאונכת ובקו ישר עם יתר עמודי התאורה, האומים יכוסו בזפת כדי למנוע החלדה לאפשר פתיחתם בעתיד.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

אום אחד יותקן מתחת לפלטה לפילוס ושניים מעליה כאשר המרווח בין בסיס הבטון והפלטה ימולא בדיוק בלתי מתכווץ.

התקנת העמוד בצורה ישרה היא מעיקרי העבודה והעבודה לא תתקבל על ידי המפקח אלא לאחר יישור העמודים וביצוע כיווני תאורה בצורה סופית ומושלמת.

מכסה התא יהיה בעל אטימות בפני חדירת רטיבות כאשר המכסה יקבל את אותו הטפול האנטי קורוזיבי כמו העמוד, מנעולי התא יהיו אחידים לכל עמודי התאורה ובדגם ובצורה אשר יאושרו על ידי המפקח - המכסה יחובר לעמוד על ידי שרשרת פלדה מגולבנת. השרשרת תכוסה בשרוול פלסטי למניעת נגיעתה במגעים חיים.

המרחקים בין העמודים ומיקומם יקבעו לכל קטע בנפרד, מיקומם יסומן על ידי מודד הקבלן בתאום עם המפקח ובאישור המתכנן לפני חפירת היסודות.

לפני ביצוע היסודות והעמודים, לכל סוג עמוד, יתקין הקבלן עמוד דוגמא באתר במקום עליו יורה המפקח. העמוד יותקן על כל אביזריו, בגוון כפי שיקבע המתכנן, עם כל האביזרים המאושרים (רבות גופי התאורה) יופעל ויאושר ע"י המפקח. על הקבלן לתכנן את ביצוע דוגמא זאת באופן שיאפשר שינויים ותיקונים ללא פגיעה בלוח הזמנים לפרוייקט.

בגין דוגמא זאת לא ישולם בנפרד וביצוע כלול במחיר היחידות השונות אך הקבלן רשאי להשתמש בעמוד ואביזריו (באישור המפקח לעמוד מאושר ללא הערות ולמעט היסודות) כעמוד סופי, במקום מתוכנן.

08.07 בסיסים לעמודים

היסוד יבוצע ע"י יציקה במקום בהתאם לתכניות המתאימות, המפרטים והכמויות.

בתבנית היציקה יש להתקין צינורות פי.וי.סי בכמות ובחתיך מתאים עבור כניסה ויציאה של הכבלים. לכל כבל צינור נפרד וכן צינור לכבל ההארקה.

ביסוד יותקנו 4 ברגי יסוד מגולוונים ובחתיך תקני לצורך הרכבת העמוד.

ברגי היסוד יהיו בהתאם למפרט אספקה של מכון התקנים בפרק המתייחס לברגי היסוד.

יש לבדוק בקפידה את מרחקי מרכזי הברגים לפני היציקה ולהתאימם למרווחים בפלטת היסוד של העמוד.

הבטון מסוג ב - 30 יעבור אשפחה שבוע ימים מיום היציקה.

על בצוע היסודות יפקח המפקח ואין לבצע יסודות נוספים לפני קבלת אשור על היסוד הראשון.

לפני הצבת העמוד ינוקו כל החלקים שיטמנו באדמה ויצבעו בשתי שכבות צבע לקת אספלט.

היסודות יתוכננו כך שלא יהוו פגיעה באלמנטים סמוכים.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות
על הקבלן לקבל אישור המפקח והמתכנן על היסודות לפני התקנת העמודים.

במחיר היסוד כלול כל הנדרש לקבלת יסוד מושלם ובכללם החפירה או החציבה וכל עבודות העזר הדרושות
כגון: סילוק העפר המיותר, ברגי היסוד, אומים, הגנות בפני קורוזיה, דיוס וכדומה.

08.08 ניסוי תאורה

עם גמר בצוע העבודה יזמין הקבלן את המפקח והמתכנן לניסוי התאורה בשעות הערב.

על הקבלן להכין לקראת ניסוי זה את כל הציוד הנדרש ובכללם מנוף, כלי עבודה ושני חשמלאים לפחות.

08.09 מגש אביזרים

בתוך עמוד התאורה יותקן מגש מפוליקרבונט באורך המתאים.

המגש יורכב בתוך גוף העמוד על ברגים המאפשרים הוצאתו והכנסתו.

על המגש יורכב הציוד הבא:

1. מאמ"ת דו קטבי (פאזה + אפס) 10 A, 6 KA זרם קצר לכל נורה בנפרד עם מגעים מוגנים למניעת נגיעה מקרית, כולל פסי צבירה ומעצורים משני צידי המאמ"תים. הפס יכלול מקום ל-2 מאמ"תים נוספים.
 2. מהדקי BC 2 או BC 3 תוצרת סוגיקסי או שו"ע מאושר לכניסת הכבלים מהרשת ויציאת כבלים לנורות.
 3. בורג הארקה מרותך אל מגש האביזרים ואשר יחובר אל בורג ההארקה בעמוד ע"י חוט נחושת עם בידוד בחתך 6 ממ"ר.
 4. מאמ"ת נפרד 16 אמפר לבית תקע שיותקן בגובה 6 מ' בעמוד לפי המפרט והכמויות.
- המגש יותקן בצורה נאותה וחזקה אל העמוד שתמנע זמזום, בכל מקרה של זמזום שיגרם יהיה על הקבלן לנקוט באמצעים מתאימים להפסקתו.
- על הקבלן להמציא דוגמא של מגש ואביזרים לאישור המפקח לפני בצוע המגשים ורכישת הציוד.

08.10 מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים

08.10.01 היצרן וספק גופי התאורה

המציע יצרף את האישורים הבאים:

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

1. אישור ממכון מוסמך המעיד כי ארגונו של המציע בארץ בעל מערכת איכות מאושרת לתקן ISO-9001 : 2008, בתחום של "מערכות תאורה ותחום החשמל" (יש לצרף אישור או תעודה בתוקף).
- אישור ממכון מוסמך המעיד כי ארגונו של היצרן בעל מערכת איכות מאושרת לתקן ISO-9001 בתחום של "מערכות תאורה ותחום החשמל" (יש לצרף אישור או תעודה בתוקף).
2. כתב הסמכה מאת יצרן גופי התאורה או מאת נציגו הרשמי בארץ, אשר מסמך את המציע למתן שירות, אחריות, חלפים ותמיכה טכנית בארץ של גופי התאורה, לתקופה של 5 שנים לפחות (יש להציג כתב הסמכה רשמי)
3. הצהרת היצרן בארץ או בחו"ל כי הוא הבעלים של זכויות הקניין של גופי התאורה וכי אין כל מניעה או הגבלה על הצעת המציע למזמין. במקרים בהם זכויות הקניין בגופי התאורה שייכות לצד שלישי, יפורט הדבר בהצהרה, בתוספת הסבר מקור זכותו של המציע להציע למזמין את גופי התאורה. כמו כן, יתחייב המציע כי ישפה את המזמין בכל מקרה של תביעת צד שלישי הקשורה בגופי התאורה המוצעים על ידו.
4. הצהרת היצרן בארץ או בחו"ל שכל רכיבי גופי התאורה המוצעים הינם ביצור שוטף וכי אין כל כוונה להפסקה מתוכננת של ייצורם.
5. הצהרה כי המציע הינו בעל ניסיון, לפחות בשלוש השנים האחרונות, בביצוע תכנון תאורה, ייצור ו/או אספקת גופי תאורה.
 - 5.1 יש להציג מסמך עם פרטי איש קשר עובד מן המניין בחברת המציע למתן תמיכה טכנית בעל רישיון חשמלאי מוסמך לפחות.
 - 5.2 יש להציג מסמך עם פרטי איש קשר מבצע חישובי תאורה בעל ניסיון של 3 שנים בעריכת חישובי תאורה ובהתאם לטבלה בריכוז המסמכים. (יש להציג תעודת גמר ממכון מוכר, השתלמויות בתכנון תאורה והמלצות).
 - 5.3 הסמכה מאת יצרן גוף התאורה כי המציע רשאי לבצע חישובי תאורה לגופי התאורה מייצורו.
 - 5.4 יש להציג הסמכה מאת יצרן גופי התאורה שהמציע רשאי לשנות זרמי עבודה בגופי התאורה בהתאם למגבלות גוף התאורה בתנאי ההתקנה.
 - 5.5 יש להציג הסמכה מאת יצרן גופי התאורה שהמציע רשאי להחליף "מודולים LED".
6. הצהרה כי המציע הינו בעל זיכיון בארץ, לפחות בשלוש השנים האחרונות, לאספקת גופי תאורה, של יצרן הגופים המוצעים על ידו.
7. אישור רו"ח המעיד על היות הספק בעל מחזור שנתי עסקי בסך של 4,000,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), בכל אחת משלוש השנים האחרונות במכירות גופי התאורה.
8. הצהרה עם פירוט ניסיון מוכח של יצרן גופי התאורה באספקת גופי תאורה מבוססי LED, לתאורת רחוב אשר הותקנו במערב אירופה ו/או בארה"ב (יש לוודא שהציוד מיועד לתדר

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות ומתח הרשת בארץ), בכמות של 1000 יחידות לפחות במהלך שלוש השנים האחרונות. נדרשת הרשימה כמפורט להלן:

- אתרים שבהם בוצעה ההתקנה,
 - כמות, הספק, דגם גופי התאורה, תאריך ההתקנה, שם יצרן גוף התאורה ושם המתקין,
 - דגם והספק מקורות האור (LED) שסופקו בהתקנה זו, כולל שם יצרן ה-LED,
 - שם איש קשר ומס' טלפון באתרים הנ"ל.
9. המציע יחתום על כל מסמכי המפרט הטכני.
10. המציע ימלא את "טבלת ריכוז דרישות ונתונים טכניים" המצ"ב ויגיש המסמכים ממוספרים בהתאם.

08.10.02 מפרט טכני לגופי תאורה מבוססי לד (LED)

גופי התאורה הנדרשים במסגרת מפרט זה הנם גופי תאורה ייעודיים לנוורות מסוג LED בעלי תפוקת אור, הספק חשמלי ופיזור אור אשר יענו על דרישת תכנון תאורה עבור כביש ו/או שטח נתון, בהתאם לדרישות המזמין ותקן ישראלי.

גופי התאורה יכללו בתוכם את המערכת האופטית, ציוד ההפעלה (דרייבר) ומגיני מתח יתר.

גופי התאורה יתאימו לדרישות המפרט הטכני כמפורט להלן:

1. גופי התאורה יהיו ייעודיים למערכות תאורת לד (דיודה פולטת אור LED-LIGHT (EMITTING DIODE), לא תתאפשר התקנת נורת לד במקום נורת הפריקה הרגילה בגוף תאורה קיים.
 2. גוף התאורה יהיה בעל מבנה מתכתי, להבטחת חוזק מכאני ופיזור החום המופק ממקורות האור וממערכת ההפעלה, ללא מערכת אוורור חשמלית.
 3. גוף התאורה יתאים לדרישות בטיחות חשמלית ת"י 20 חלק 1 ובנוסף לדרישות של ת"י 20 חלק 3.2 (או 5.2 במידה ונדרש). בדיקות ההתאמה לתקן יבוצעו בטמפרטורת סביבה של 10°- עד 50° לפחות.
- במידה ותעודת הבדיקה של מת"י מתבססת על תעודת בדיקת CB- יש לצרף גם אותה במלואה. תעודת הבדיקה להתאמה לת"י 20 תכלול, בין היתר, את הפרמטרים הבאים:
- תעודת בדיקה ההתאמה לתקן בטמפרטורת סביבה של עד 50°C. יש להציג אישור מעבדה מוסמכת לזרם עבודה המתוכנן בטמפרטורת סביבה של 50°C (אין לבצע חישובי תאורה בזרם עבודה גבוה מ-700mA). לעמודים בגובה 12 מטר ו-10 מטר ו-530mA לעמודים בגובה 8 ו-6 מטר.**

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 3.1 גוף התאורה יהיה בעל דרגת אטימות IP66 לפחות לתאי הציוד החשמלי ותא הציוד האופטי.
- 3.2 דרגת הגנה מפני הלם חשמלי תהיה לפי אחת מהחלופות הבאות כאמור בתקנות החשמל:
 1. ציוד סוג CLASS II
 2. ציוד עם בידוד מוגבר
 3. ציוד סוג CLASS I ובלבד שימולאו הוראות יצרן גוף התאורה, ביחס לאמצעי ההגנה החשמלית, התנגדות הארקה לעמידה ב-EMC ותנאי האחריות של יצרן גוף התאורה.
- 3.3 גוף התאורה יעמוד בפני מתחי יתר של 10kA/10kV כולל רכיב מגן מתח יתר מתאים.
4. מקדם ההספק של גוף התאורה יהיה 0.92 לפחות בעומס מלא או בכל מצבי העמס האפשריים, בהתחברות ישירה לרשת החשמל ובכל תחום מתח הרשת.
5. עוצמת האור המופקת מגוף התאורה תהיה יציבה בכל תחום מתח הרשת הנומינלי ($\pm 10\%$). יש להציג מסמך חתום ע"י היצרן.
6. גוף תאורה (כמכלול) יתאים לכל הדרישות לתאימות האלקטרומגנטית כמפורט להלן:
 - א. ת"י 961 חלק 1.2 (תאימות אלקטרומגנטית) או EN-55015
 - ב. ת"י 961 חלק 3.12 (הפרעות מוליכות, זרמי הרמוניות) או IEC-61000-3-2
 - ג. ת"י 961 חלק 5.12 (הפרעות מוליכות, שינויים רגועים) או IEC-61000-3-3
 - ד. ת"י 61547 (תאימות וחסינות אלקטרו מגנטית לציוד תאורה) או IEC-61547
7. גוף התאורה יהיה בעל דרגת הגנה מפני הולם מכאני IK-08 לפחות.
8. גוף התאורה יסופק עם רכיבים (נורות לד, ספקי הכוח, בקרים, מערכות ההפעלה/דרייברים) כפי שאושר ע"י מכוון התקנים הישראלי ותועד בתעודת הבדיקה לת"י 20 לגוף התאורה הנתון. **לנוחות התחזוקה העתידית- הרכיבים בכל הגופים הזהים יהיו זהים גם כן.**
9. כל הרכיבים האלקטרוניים (דרייברים, מגיני נחשולי מתח וכו') יתאימו לסוג הلد ולהספקה ויסופקו כמכלול אינטגרלי, בגוף התאורה (הגוף עם הציוד).
10. כל המערכות האופטיות יהיו חלק אינטגרלי של גוף התאורה ויסופקו על ידי יצרן גוף התאורה כמכלול אחד עם הגוף. מפזרי אור (עדשות ו/או רפלקטורים) יהיו בעלי התכונות הבאות:

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- א. עשויים זכוכית או חומרים תרמופלסטיים העמידים בפני השפעות קרינת UV ותנאים סביבתיים.
- ב. יחזקו אל גוף התאורה באמצעים מתאימים ומקוריים של יצרן גופי התאורה, בצורה בת קיימא שתאפשר החלפת רכיבים נוחה.
11. מערכת ההפעלה האלקטרונית (Driver) תהיה עם בידוד חשמלי בין מעגל הכניסה לבין מעגל המוצא ותאפשר תאורה קבועה ויציבה, ללא תלות בשינויים במתח הרשת הנומינלי ($\pm 10\%$). מקדם ההספק של המערכת יהיה 0.92 לפחות בעומס מלא או בכל מצבי העמסום האפשריים משך חיי מערכת ההפעלה תהיה 100,000 שעות לפחות, **בהתקנה בתוך גוף התאורה** בהעמסה מלאה ובטמפרטורת סביבה של 35° (עדיפות לעמידה בטמפרטורה סביבה של 50°).
12. גוף התאורה יכלול ממשק תקשורת DALI, בהתאם לתקן IEC-62386 המאפשר שליטה על גוף התאורה ממערכת בקרה לרבות ביצוע הדלקה/כיבוי/עמסום בהתאם לדרישות לקוח. דרישה זו הינה אופציונלית ובהתאם לדרישות הפרויקט.
13. גוף התאורה יכלול מקורות אור מסוג LED מתוצרת CREE או שווה תכונות, איכות וערך, המאושר ע"י המזמין.
14. מקדם מסירת הצבע יהיה 70 לפחות.
15. טמפרטורת הצבע של הנורות תהיה בין 3000K, עם ערך מרבי (פיק) של הקרינה בתחום הכחול של הספקטרום, 420-500 nm של עד 55% מהעוצמה המרבית (פיק) הנפלטת.
16. גוף התאורה יתאים לדרישות בטיחות פוטוביולוגית ת"י/IEC-62471, קבוצת סיכון (RISK GROUP), 0.
17. אורך חיי נורת הLED כאשר היא מותקנת בגוף התאורה, יהיה 50,000 שעות לפחות, בטמפרטורת סביבה של 35° , מותרת ירידת שטף האור עד 80% וכשל של עד 20% מסך הנורות (L80/F20), בזרם העבודה המתוכנן ובהתאם לתקנים הרלוונטיים.
- תקנים אמריקאים: IESTM21, IESLM79, IESLM82 או
 - תקנים בי"ל: IEC62717, IEC62722
- עדיפות לגוף התאורה העומד בתנאי זה בטמפרטורה סביבה של 50° .**
18. כל נורות הLED יהיו בעלות גוון זהה (נדרשת התחייבות היצרן לתהליך ה-binning).
19. יש להציג בדיקת רעידות Vibration test לכל גודל של גוף תאורה מוצע ובהתאם לתקן EN 60068-(2-6) ו- EN 60598-1-4.20.
20. יש להציג בדיקת "עמידות ברוח" WIND TEST לכל גודל של גוף תאורה מוצע ובהתאם לתקן 2009: EN-60598-1 פרק 08 ו- EN 60598-2-3 פרק 34-33.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

21. המציע יציג דו"ח "בדיקה טרמית" של עמידת גוף התאורה בתנאי העבודה הנדרשים (טמפרטורה אופפת 35C° ועדיפות ל-50C°) בזרם העבודה המתוכנן ועמידה בדרישות **F20 L80** כאשר גוף התאורה המכוסה בחול (ב%50 משטח פניו) סימולציה ללשלשת ציפורים ע"ג גוף התאורה).
22. לכל דגם של גוף תאורה יצורף קטלוג של היצרן בהתאם לגופים המוצעים **לאחר ביצוע חישוב התאורה**, הכולל את הנתונים הבאים:
 - א. שם היצרן, מק"ט היצרן, שם דגם, תיאור, נתונים טכניים, חומרי בנייה, דרגות הגנה, מבנה מפורט של גוף התאורה.
 - ב. לדים: שם יצרן, מק"ט יצרן, סוג הLED, הספק הLED, אורך חיים נומינלי, בהתאם לזרם העבודה שטף אור התחלתי של מכלול גוף התאורה ולא רק של פלטת הלדים, ספקטרום, יעילות אורית, גוון, מקדם מסירת צבע.
 - ג. דו"ח פוטומטרי (יעילות אורית, עקומת פילוג, עוצמת אור) ונתונים פוטומטריים על גבי מדיה דיגיטלית בפורמט IES או LDT.
 - ד. שם יצרני הרכיבים החשמליים המאושרים על ידי יצרן גוף התאורה ויצרן הנורות, מק"ט יצרנים ונתונים טכניים- טמפרטורות הפעלה, מקדם הספק, נצילות וכו'.
 - ה. הוראות התקנה.
 - ו. הוראות תחזוקה.
23. ספק הגופים יחתום על כתב אחריות ל-10 שנים בהתייחס, בין היתר, גם לתנאי ההתקנה ולשיטת התחזוקה, תעודת האחריות תגובה בתעודת אחריות מאת היצרן (יש להציג תעודת אחריות מלאה).
24. גוף התאורה יתאים לכל דרישות המפרט, המציע ימלא את הנדרש ב"טבלת ריכוז דרישות ונתונים טכניים" המצ"ב, לרבות הגשת המסמכים בהתאם.

08.11 אחריות

הקבלן יהיה אחראי לטיב המוצרים והציוד אשר יסופקו על ידו וכל חלק מהם ולכושר פעולתם התקנית ולטיב ביצוע העבודה למשך תקופת זמן המצוינת להלן החל מיום אישור המתקן וקבלתו ע"י הרשות המקומית, כולל החלפת נורות.

1. עמודי תאורה וזרועות שהאחריות עליהם למשך 10 שנים לרבות הצביעה.
2. פנסי תאורה שהאחריות עליהם: - למשך 10 שנים – כולל ציוד ההדלקה (דרייברים) והנורות לד.
3. מרכזית הדלקה שהאחריות עליה למשך 10 שנים.



מכרז פומבי מס' : 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

תאריך :

טופס אחריות גופי תאורה לכל ג"ת שמסופק בפרויקט

שם העבודה

שם קבלן החשמל

שם היצרן

שם הספק / נציג היצרן

=====

דגם גוף התאורה

=====

כמות הפנסים המסופקים

=====

נורות - לד

גודל

דגם

תוצרת

=====

דרייבר/ספק

גודל

דגם

תוצרת

=====



מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

אחריות: 10 שנים לכל מרכיבי הפנס, הציוד והנורות.

=====

תאריך אספקה

=====

חתימת וחותימה _____

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

נוהל אישור קבלן משנה לחשמל מטעם קבלן פיתוח לביצוע עבודות במתקן חשמל עירוני

בהתאם למפרט הטכני ולבקשתכם

אני _____ מורשה מטעם קבלן הפיתוח חברת " _____"
(שם מלא ותאור תפקיד החותם)

מבקש את אישורכם להעסיק כקבלן משנה לעבודות החשמל בעבודה הידועה בשם _____

את חברת " _____" מס' ח"פ _____

כתובת וטל' משרד : _____ שם מנהל החברה : _____

שם מנהל העבודה המבצע : _____ טל נייד : _____

סוג רישיון חשמלאי מנהל עבודה : _____ מס' רישיון : _____

אנו מצהירים בזה כי כל עבודות החשמל בפרויקט זה יבוצעו רק על ידי החשמלאי : _____
(שם מנהל העבודה)
ובסיוע החשמלאים הרשומים בנספח המצורף לטופס זה בלבד .

חתימה וחותמת קבלן המשנה לחשמל

תאריך

חתימה וחותמת חברת הפיתוח

*** חובת קבלן הפיתוח להודיע לנציג מחלקת החשמל בעירייה באמצעות החברה המנהלת במידה ומי
מהצדדים החתומים מעלה יבקש לנתק את ההתקשרות בנוגע לעבודה זו מיד עם היוודע הדבר .

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

פרק 19 – מסגרות חרש

19.00 כללי:

מפרט זה מתייחס לביצוע קונסטרוקציית פלדה לגגות המבנה .

העבודה כוללת:

1. הכנת תוכניות בית מלאכה ליצור והרכבת הקונסטרוקציה. התוכניות יכללו, תוכניות הרכבה, תוכניות יצור לאלמנטים, פרטי חיבור בין אלמנטי פלדה שונים, פרטי חיבור לשלד הבטון. מפרט טכני ליצור והרכבה, חישובים סטטיים לכל המחברים והחיבורים של האלמנטים עצמם וכן חיבורים למבנה הקיים. לצורך הכנת תוכניות יצור והרכבה יעסיק הקבלן מהנדס קונסטרוקציות רשוי בעל 15 שנות ניסיון לפחות בתכנון קונסטרוקציות פלדה.
2. התאמת התוכניות של הקונסטרוקציה לפי מדידה של מצב הקיים בשטח שאותה יעשה הקבלן באמצעות מודד רשוי. הכנת תוכניות הרכבה ואספקה של פלטות פלדה לעיגון הקונסטרוקציה לשלד הבטון כולל פיקוח על התקנתם בשלד בהתאם למיקום הנדרש.
3. תאום כל המידות והחיבורים וכל שאר הדרוש לקבלת המתקן, התאום עם קבלן השלד, הקונסטרוקטור והאדריכל, הכנת כל ההכנות בקונסטרוקציה הנדרשות על ידי י, האדריכל, קבלן הבניין ואחרים לצורך חיבורם למכלול הקונסטרוקציה.
4. תכנון החיבורים בין חלקי המערכת בצורה סמויה לפי אישור האדריכל. החיבורים יתוכננו **לקבלת מלוא תסבולת הפרופילים המתוכננים לקבלת רצף קונסטרוקטיבי אחיד בעל תסבולת זהה בכל נקודה ונקודה במכלול הקונסטרוקציה. כל החיבורים יהיו חיבורי מומנט המשכיים למעט חיבורים גמישים / או חיבורים נייחים מסוג (Sliding) שידרשו במיוחד בתוכניות.**
5. מערכת הגנה נגד אש לפי הנחיות יועץ הבטיחות לרבות מערכת צבע אנטי קורוזיבית ומערכת צבע חיצונית בגוון ובסוג לפי בחירת האדריכל.
6. טיפול במערכת ההגנה והצבע בעמידות מלאה בחיבורים בין חלקי הקונסטרוקציה השונים.
7. מדידה, תכנון, בקרת איכות, יצור, צביעה, הובלה הרכבה ובדיקות מעבדה.
8. הכנת העתקים מתוכניות בית המלאכה ככל שידרש למסירה למזמין לאדריכל ולמהנדס הקונסטרוקציה.
9. וכל השאר הדרוש לקבלת מתקן יציב, אסטטי ברמה גבוהה ביותר מתואם עם והגימורים השונים לשביעות רצונו של נציגי מזמין העבודה.
10. יצויין כי כל האחריות לביצוע התאום של כל ההכנות והפרטים הנדרשים מול כל הגורמים הקשורים למכלול הקונסטרוקציה מוטלת על קבלן קונסטרוקציית הפלדה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

19.01

מסמכים שאינם מצורפים אך מהווים חלק ממפרט מיוחד זה

המפרט הכללי שבהוצאת הועדה הבין משרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ – פרק 19 עבודות מסגרות חרש-1985, כולל פרק 00 – מוקדמות לני"ל וכל פרקי הבטון ופלדת הזיון.

התקן הישראלי-1225 חלק 1, חוקת מבני פלדה יולי 1991.

הנחיות והוראות האיגוד האמריקאי לפלדה (AISC).

התקן הבינלאומי ISO1980-630 לקביעת חוזק הפלדות.

התקן הבינלאומי ISO-1978-898/1 לקביעת חוזקי הברגים.

התקן הבינלאומי ISO1980-898/2 לקביעת חוזק האומים.

התקן הבריטי לפלדה (BS5950).

התקן הדרום אפריקאי לפלדה (SABS).

תקן ישראלי לרוח 414.

תקן ישראלי לעמידות בפני רעידת אדמה 413.

19.02

תכניות מפורטות ותכניות יצור

במסגרת עבודתו, יכין הקבלן באמצעות מהנדס מבנים רשוי מטעמו ועל חשבונו, תכניות עבודה מפורטות ותכניות יצור לכל רכיבי הפלדה. התכניות יוכנו על סמך התכניות המנחות כפי שימסרו לקבלן ע"י המזמין.

כל התוכניות יבוצעו בקנ"מ בהתאם לדרישת הקונסטרוקטור והמפקח.

אישור הפרטים והתוכניות על ידי המזמין אינו גורע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לשגיאות, טעויות, אי-דיוקים, או ליקויים בתכנון ובביצוע העלולים להתגלות במועד מאוחר יותר, בכל זמן שהוא.

כל נזק שהוא תוצאה של ליקוי בתכניות הייצור, ליקוי בביצוע או הנובע מהם, יתוקן במלואו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

כל ההוצאות הכרוכות בהקמה, אחזקה וביצוע הבדיקות הדרושות תהיינה על חשבון הקבלן.

לא יוחל בביצוע שלב כלשהו בתהליך הייצור לפני אישורו בכתב של הקונסטרוקטור והמפקח.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

על הקבלן להתחיל בייצור חלקי הקונסטרוקציה במפעל רק לאחר שמדד ואימת את נתוני המידות השונים בשטח.

לא תשולם כל תוספת עבור התאמת מידות קונסטרוקציה הפלדה למידות בפועל של קונסטרוקציית הבטון.

לפני תחילת העבודה על הקבלן להגיש תכנית איכות (ITP - Inspection and Test Plan) הכוללת טבלת הבדיקות עם קריטריוני הקבלה, תדירויות בדיקה,

R: סקירה, I: Self Inspection and/or Test Performed , בחינה H: Hold point, נקודות עצירה, W; Witness of Review and check a record, certificate or document, נוכחות / עדות, EN 10204 Type 3.1 (and/or inspection and/or performance , תיעוד ותליך ותיעוד סופי 3.2) certificates and release notes.

על הקבלן להגיש תיק בקרת איכות מפורט ומסודר לכל עבודות הפלדה ובחינתן, לרבות הגשת תיק נוהלי הנפה והרכבה, ובדיקות הרכבה אשר יוגשו במועד הגשת תכניות SD

התכנון יתבסס על הנתונים המפורטים בתוכניות ועל התקנים הישראליים הרלבנטיים ואחרים כמפורט במפרט זה.

להלן המסמכים שעל הקבלן להכין ולהגיש לצורך אישור ביצוע:

- מפרט ליצור.
- לוח זמנים ולוח פעילויות להרכבת הקונסטרוקציה מסוכרן עם לוח הזמנים של ביצוע שלד המבנה.
- מפרט ליצור צביעה הובלה והרכבה.
- תוכניות המפרטות את שלבי ההרכבה.
- תוכניות הרכבה.
- תוכניות יצור האלמנטים.
- חישובים של פרטי החיבור הזמניים ופרטי החיבור הסופיים.
- תוכניות של פרטי החיבור בין האלמנטים לבין עצמם ובין האלמנטים לשלד הבטון, ולמערכת הגימורים המתוכננים במגע עם שלד הפלדה.
- אישור האדריכל לתוכניות ולמסמכים.
- ישור מהנדס הקונסטרוקציה לתוכניות ולמסמכים.
- אישור המפקח לתוכניות ולמסמכים.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

התוכניות של קונסטרוקציית הפלדה שיוכנו ע"י הקבלן יכללו את הנתונים הבאים:

- א. מידות גיאומטריות של המבנה, קנ"מ.
- ב. חתכים של פרופילים לאלמנטים הקונסטרוקטיביים.
- ג. פרטים אופייניים לחיבור קורות הפלדה לעמודים הבטון.
- ד. פרטי חיבור אופייניים בין רכיבי הפלדה למיניהם ואביזרים נלווים.
- ה. פתחים, מעברים וחורים ברכיבי הפלדה (במידה ויידרשו), בין היתר עבור מערכות אלקטרו-מכניות.
- ו. כוחות ומומנטים בחיבורים.
- ז. פרטי ריתוך קנ"מ.
- ח. תכניות הנפה והרכבה.

על הקבלן לספק תכניות בית מלאכה (SD) לאישור:

1. תכנית הרכבה בקנ"מ 1: 50.
2. חתכים לרוחב ולאורך בקנ"מ 1: 50.
3. תכנית יצור אלמנטים ראשיים ומשניים בקנ"מ 1: 20.
4. פרטי חיבור לני"ל בקנ"מ 1: 5.
5. פרטי חיבור הקונסטרוקציה למבנה בקנ"מ 1: 5.
6. מפרט ייצור, הובלה הנפה והרכבה כולל מפרטי הבדיקות לני"ל, לרבות:
WMS - Work Method Statements.
7. חישובים סטטיים מפורטים לפרטי החיבור ולמצבי העמסה הזמנים הנובעים מההרכבה.
8. תיאור מערכת הצבע שבחר הקבלן על פי החלופות המופיעות במפרט הטכני.
9. מערכת בקרת איכות – לנושא בדיקת חומרים, הריתוכים, צביעה, הרכבה ניסיונית בהתאם לדרישות המהנדס והמפקח – במפעל, לפני משלוח לשטח.
כל הני"ל יוגש בשלב אחד לאישור המהנדס והמתכננים ומנהל הפרויקט בהתאם ללוחות הזמנים שאושרו לקבלן. לא יתקבלו תכניות חלקיות ובשלבם. כל האמור לעיל כלול במחירי היחידה של קונסטרוקציית הפלדה.
הקבלן יערוך את תכנון בית המלאכה ויהיה אחראי לתכנון הני"ל ואישור המתכנן אינו פותר אותו מאחריות.
על סמך הנתונים הני"ל, ובעזרת פרטי החיבור האופייניים שימסרו לו, יכין הקבלן תכניות שיכללו את הפרטים הבאים וכל זאת בהתאם לפתרון האדריכלי ולהיבט האדריכלי של הקונסטרוקציה. תכניות אלה יהיו בק.מ 1: 20, 1: 5.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

א. על הקבלן להכין תכניות, פרטים וחישובים מפורטים בכל צומת שיתארו את כל מרכיבי החיבור בין פרופילי הפלדה שבתוכניות השלד ובהם פלטות חיבור, ריתוכים, ברגים, דיסקיות וכד'.
לצורך הכנת הפרטים יקבל הקבלן מהמתכנן את הכוחות והמומנטים הפועלים בכל צומת במידה ויידרש.

ב. עבור קורות ארוכות מהאורך הסטנדרטי המקובל בעולם, הקבלן יגיש פרטי חיבור המאפשרים העברת 100% מהתסבולת של הפרופילים.
עבור העבודה והחומרים הנדרשים להארכת פרופילים לא ישולם בנפרד.

ג. תכנון בהיבט האדריכלי

תכנון פרטי הפלדה, המחברים, אופן סיומת האלמנט, התחברותו לבסיסי בטון, לתקרות לאלמנט פלדה נוסף וכו' יפורטו בקנ"מ כמצוין לעיל. התכנון בהיבט האדריכלי של האלמנט יקבל את אישור האדריכל והקונסטרוקטור. בנוגע לסעיף זה יוכל הקבלן להציע פרט חיבור ואולם זכותו בעניין זה תהא רק כמציע. ההחלטה הסופית בקשר עם אופיו העיצובי של המחבר המסיים ו/או אלמנט הפלדה נתונה להחלטת האדריכל בלבד, ולא תהא לקבלן זכות ערעור על החלטה זו.

19.03 סיבולות

הסיבולות המותרות (טולרנסים מותרים) בייצור האלמנטים תיקבע לפי האיגוד האמריקאי AISC ואילו הסיבולות בהרכבה יקבעו כדלקמן:

19.03.01 ברגי עיגון

מרחק בין ברגי עגון באותה קבוצה - ± 1 מ"מ.

מרחק בין קבוצות ברגי עגון רתומים בבטון - ± 3 מ"מ.

מפלס פני בורג ביחס למפלס מתוכנן - בין $+25$ מ"מ לבין -5 מ"מ.

19.03.02 בעמודים

מיקום פלטות בסיס לעמודים ביחס למיקום מתוכנן - ± 10 מ"מ.

אנכיות עמוד - גובה הקומה מחולק ב-600 או ± 10 מ"מ לכל 600 ס"מ גובה עמוד.

השגיאה לא תהיה מצטברת ותתוקן בהרכבת העמוד הבא.

19.03.03 בקורות

סטיה מקסימלית מקו ישר בקורות - ± 3 מ"מ לכל 100 ס"מ אורך פרופיל, ולא יותר מ- ± 20 מ"מ לכל אורך הקורה.

19.03.04 במפלסי רכיבים ביחס למתוכנן - ± 10 מ"מ.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

19.03.05 מרווח מקסימלי

הרווח המקסימלי במקום כלשהו בין משטחי המגע לא יגדל מ-0.6 מ"מ.

כל האלמנטים יוכנו בבית המלאכה ורק אביזרים כגון: מחברי גזירה או חיבור אלמנטים לצרכי הובלה ניתן לבצע באתר במשטח העבודה.

הן בבית המלאכה והן באתר יעסיק הקבלן מסגרים ורתכים מקצועיים בעלי תעודות מתאימות לתחומי עיסוקם. לדרישות המפקח, יציג הקבלן תעודות אלו במידה ויידרש. כל החיבורים בגוף המבנה ייעשו בברגים בשלב ההרכבה, ולאחר מכן שי לבצע ריתוכים של כל החיבורים לקבלת תסבולת מלאה לפי תסבולת החתך לכפיפה וגזירה.

19.04 פחיות לחיבורים

סוג הפלדה בכל הפחיות הנדרשות לבצוע חיבורים או חיזוקים בקורות או בעמודים יתאים לסוג הפלדה הנדרש בפרופילים המרכיבים את הקורה או העמוד הרלוונטיים.

19.05 תכניות בית מלאכה

במסגרת עבודתו, יכין הקבלן פרטי חיבור מפורטים, תכניות בית מלאכה (SHOP DRAWINGS) וכן תכניות הרכבה המפרטות את יציבות המערכת הבודדת והמערכות הכלליות גם בשלבי ההרכבה, וגם במצבם המוגמר. התוכניות יוכנו על ידי מהנדס קונסטרוקציה רשוי המתמחה בתכנון מבני פלדה.

תכניות בית המלאכה של הקבלן תהיינה תכניות בקנה מידה מתאים לכל רכיב המהווה יחידה שלמה לצרכי יצור והקמה, ויכלול בין השאר את מידות הרכיבים, פתחים ברכיבים, חירור מתאים, סוג הריתוך, עובי הריתוך וכן תכניות הרכבה אשר יבהירו את סוגי הברגים, האומים והדסקיות הנחוצים וכל הנדרש לקבלת תמונה שלמה ומלאה לטיפול בקונסטרוקציה.

התכניות הנ"ל תובאנה לאישור הקונסטרוקטור והמפקח, הקבלן מתחייב לבצע תיקונים בתכניות במידה ויידרש.

התכניות תהיינה אסמכתא לעבודה רק לאחר שהקונסטרוקטור והמפקח אישרו אותן בכתב. אישורי התכניות אינן פותרות את הקבלן מאחריות למוצר ומהוות רק הסכמה לדרך הפתרון המוצע.

כאמור במבוא כל החיבורים בין האלמנטים יתוכנו למלוא תסבולת הפרופיל המתחבר לכפיפה (מומנט-Rigid connection) ולגזירה. למעט אותם חיבורים הנדרשים כחיבורים גמישים או ניידים באופן זמני /או קבוע כנגזר מהוראות המתכנן.

19.06 בקרה

הקבלן יעסיק על חשבונו מהנדס מתכות מומחה (מטלורג), ומעבדה מאושרת לבדיקות אל-הרס של ביצוע העבודה במפעל הן מבחינת ההכנות לביצוע הריתוכים, הן מבחינת איכות הריתוכים והן מבחינת הדיוק, גאומטריה והשימוש בחומרים הנכונים לכל תקופת הביצוע ועד למסירה הסופית של תיק המתקן. בכל

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

מהלך ביצוע עבודות הפלדה לרבות במהלך התכנון, העמדה וההרכבה ישתמש הקבלן בשרותי מודד מוסמך.

כל הנתונים שידרשו מהקבלן ע"י המזמין בנוגע לביצוע מדידות יבוצעו ע"י המודד המוסמך, יועברו למזמין בקבצים דיגיטליים ו/או בתכנית ב-3 העתקים. כל הנ"ל כלול במחיר היחידה.

קבלן הפלדה יספק ויבנה פיגומים זמניים לצורך התקנת הקונסטרוקציה וינקוט בכל פעולות הבטיחות הדרושים לצורך מניעת נפילת חפצים ורכיבים בזמן עבודתו בגובה. באחריות הקבלן לוודא כי כל מהלך עבודתו ילווה בתהליכי בקרת איכות מתועדים עפ"י תהליכים שיאושרו על ידי הקונסטרוקטור והמפקח ועפ"י תכנית האיכות – ITP. תעודות בדיקה וביקורות אלו יסופקו למפקח במהלך ביצוע העבודות בתיק בקרת איכות מסודר כפי שיאושר על ידי הקונסטרוקטור והמפקח. בדיקות בקרת האיכות יבוצעו על חשבון הקבלן ובאחריותו.

באחריות הקבלן להגן על מבנים קיימים לרבות ציודים המותקנים ולמנוע פגיעה בעובדים במהלך ביצוע עבודתו, כלול במחיר היחידה.

הקבלן יתאם עם הקבלן הראשי מקום לאחסון של פרופילים וחומרים אחרים, הדרושים להרכבת רכיבי הקונסטרוקציה. האחסון ייעשה בצורה שלא תאפשר פגיעה בהם עד שישתמשו בהם.

הקבלן יתאם את עבודות ההרכבה עם הקבלן הראשי והמפקח. הנפת רכיבי הגג למקומם תעשה בעזרת עגורנים ומנופים מתאימים אשר יסופקו על ידי הקבלן, תוך התחשבות בתנאי השטח הקיימים לרבות העבודות המבוצעות במבנה, כמו כן באורך האלמנט וחלוקת עומסים בזמן ההנפה.

רכיבי הקונסטרוקציה יימסרו למזמין כשהם נקיים מכל שאריות ריתוך ולכלוך וצבועים באופן מושלם בהתאמה למפרט, ובליווי תעודות בקרת איכות ותעודות שחרור.

מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, רשאי המתכנן ו/או המפקח לדרוש מהקבלן לבצע על חשבונו וללא הגבלה כל בדיקה בין אם על ידי מעבדה ובין אם על ידי בודק מיוחד.

על הקבלן להביא לאישור המתכנן את המעבדה/בודק. כמו כן רשאי המתכנן ו/או המפקח לבחור את המעבדה/בודק.

הקבלן יעסיק מהנדס אשר ישמש בתפקיד מנהל בקרת האיכות במפעל. במסגרת תפקידו יהיה אחראי לביקורת ותכנון תהליכי היצור לאלמנטים השונים. בנוסף הקבלן יעסיק על חשבונו באופן שוטף מבדקה מוסמכת בעלת ידע בביצוע והתאמת בדיקות ללא הרס לאלמנטי הפלדה השונים.

להלן רשימה חלקית בלבד של אלמנטים הנדרשים בבדיקות ללא הרס, כדוגמת צילום רנטגן, בדיקה אולטרה-סונית, בדיקה מגנטית וכד'. כל תפרי ההארכה של הקורות/ צינורות הראשיים באגדים, חיבורים ראשיים, אגדים, צמתים וכן כל המקומות אשר יוגדרו על ידי המפקח במהלך אישור תכניות היצור למבנה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן לבצע בדיקות נוספות על חשבון הקבלן ללא תוספת מחיר

בכל מהלך העבודה רשאי המפקח לבצע ביקורים בבית המלאכה לביקורת על הייצור, לבחינת רמת העבודה, קצב העבודה וצורת הטיפול ברכיבים. הקבלן מתחייב למסור את כל ההסברים והמידע שיידרש להציג בהקשר לכך.

כל רכיב לקוי, לפי שיקול דעת הקונסטרוקטור והמפקח, יתוקן או יוחלף עפ"י החלטתו הבלעדית.

כל מהלך עבודתו של הקבלן תלווה בתהליכי ביקורת טיב, עפ"י תהליכים שיאושרו על ידי המפקח. תעודות ביקורת אלו יסופקו למפקח במהלך ביצוע העבודות.

במידה ובבדיקה חזותית יתעורר חשש סביר על ידי מפקח בנוגע לטיב המוצר. קרי - ריתוך, ברגים, גוף האלמנט וכד' יישא הקבלן בכל הוצאה הנדרשת לבדיקה מעמיקה של התופעה שנתגלתה, קרי - בדיקות רנטגן, בדיקות על-קוליות וכד'.

אחריות הקבלן

אחריות הקבלן לביצוע עבודות קונסטרוקציית הפלדה תהיה ל-10 שנים לגילוי פגמים בביצוע העבודה הכוללת את חיבורי הברגים, ריתוכים, אלמנטים עקומים או שקיבלו דפורמציה מעבר למותר במסגרת התקנים.

19.07 פירוט טכני

19.07.01 סוגי הפלדה לשימוש בפרויקט הם FE-510, כמוגדר בתקן הישראלי 1225 חלק 1, יולי 1991.

א. פלדה FE-510

תכונות מינימליות לפלדה זו:

גבול כניעה (FY) מינימלי לפלדה שעובייה קטן מ-16 מ"מ - 355 מגפ"ס

כנ"ל אך עובייה גדול מ-16 מ"מ אך קטן מ-40 מ"מ - 345 מגפ"ס

כנ"ל אך עובייה גדול מ-40 מ"מ אך קטן מ-63 מ"מ - 335 מגפ"ס

חוזק המתיחה המינימלי (FU) - 490 מגפ"ס

התארכות מינימלית בשבר - 21%.

19.07.02 סוג הברגים אשר בהם יחוברו האלמנטים יהיו מסוג 8.8 כמוגדר בתקן הישראלי 1225. התכונות

המינימליות לברגים אלו הם:

לברגים אשר קוטרם קטן או שווה ערך ל-16 מ"מ.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

גבול כניעה (FO2) מינימלי - 640 מגפ"ס (FY).

חוזק מתיחה (FBU) מינימלי - 800 מגפ"ס (FU).

התארכות מינימלית בשבר - 12%.

לברגים אשר קוטרם גדול מ-16 מ"מ.

גבול כניעה (FO2) מינימלי - 660 מגפ"ס (FY).

חוזק מתיחה (FBU) מינימלי - 830 מגפ"ס (FU).

התארכות מינימלית בשבר - 12%.

השימוש בברגים אשר קוטרם נמוך מ-16 מ"מ דורש את אישור המפקח.

19.07.03 סוג האומים יהיה ברמה 8 כפי שמוגדר בתקן הבינלאומי ISO 898/2 ות"י 1225.

19.07.04 הברגים והאומים יהיו מצופים בגליון חס בעובי 65 מיקרון.

19.07.05 מחברי הגזירה - SHEAR STUDS - יהיו בקוטר 10 מ"מ, 13 מ"מ, 16 מ"מ, 19 מ"מ וגובה לפי המסומן בתכנית.

החיבורים לקורות יהיו באמצעים מתאימים ומיוחדים לעבודה זו.

מחברי הגזירה יהיו מפלדה FE-510 משופרת.

תכונות החוזק המינימליות לפלדה זו:

גבול הכניעה המינימלי (FY) - 400 מגפ"ס.

חוזק המתיחה (FU) - 500 מגפ"ס.

התארכות שבר מינימלית (לפי ISO) - 18%.

יש לבדוק מדגם של כ-3% מהמחברים לשליפה לפני הרכבתם בבניין.

19.07.06 כל הפלדות, חומרי הרתך, הברגים והאומים יובאו ממוקד מוכר ויישאו תעודות ספק מסודרות המעוגנות במערכת תקינה מקומית, ו/או בינלאומית. מיד עם קבלת תעודות ביקורת המוצר של ספק הפלדה ישלח הקבלן את התעודות לביקורת המפקח.

19.07.07 לפני ההזמנה ולפני קניית חומרים יספק הקבלן את כל המידע, המסמכים והתעודות הנדרשות, בדבר המקור ממנו הפלדה והעזרים אמורים להיקנות, ולקבל את אישור המפקח לכך.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- 19.07.08 כל הפגיעות שיתהוו באלמנטים הצבועים כתוצאה מהובלה או הרכבה יתוקנו בצבע המתאים באתר, לאחר ליטוש המקומות עד קבלת משטח פלדה מבריק, אחיד ונקי.
- 19.07.09 ברגים אשר עובדים במתיחה יקבלו אום כפול. כל הברגים ייבדקו ויסומנו כנעולים על ידי עובד אחראי מטעם הקבלן.
- 19.07.10 מתחת לכל ראש בורג יש להרכיב דיסקית רגילה אחת. מתחת לכל אום יש להרכיב דיסקית רגילה אחת. בשום אופן אין להשתמש ביותר משתי דיסקיות כנ"ל.
- 19.07.11 כל ריתוכי האלמנטים יהיו אחידים ויעובדו בתוך פאזות מתאימות אשר יובאו לידי ביטוי בתכניות בית המלאכה של הקבלן.
- חומר הרתך צריך למלא את מלוא הנפח של החרץ עד לפני האלמנט ללא עובי חסר, גומות או נקבוביות.
- על מנת להבטיח את מלוא עובי התפר לכל אורכו, יש להמשיכו מעבר לאלמנט המרותך, על גבי לוחות המשך זמניים באורך השווה לפחות לשלוש פעמים עובי התפר.
- אי התאמה בין פני האלמנטים המרותכים לא תעלה על 10% מעובי הרכיב הדק ולא יותר מ-3 מ"מ. לאחר השלמת הריתוכים יסולקו לוחות ההמשך הנ"ל.
- 19.07.12 לא יתבצע שום ריתוך, הן בבית המלאכה והן באתר, כאשר הטמפרטורה מתחת ל-5 מעלות צלסיוס, וכן לא ירתכו על מתכת רטובה חשופה לגשם ורוח.
- 19.07.13 פלדה שעובייה מעל 40 מ"מ יש לחמם לפני ריתוכה.
- 19.07.14 כל אלמנטי הפלדה יובאו לאתר כאשר הם מסומנים לגבי סוג הפלדה, מס' היציקה של יצרן הפרופילים, כפי שיתאים לתעודת בדיקת היציקות, ומס' האלמנט לצרכי הרכבה.
- 19.07.15 כל הברגים יהיו ללא תברוג בתחום של הקדח בפרופילי הפלדה, התברוג יהיה באזור האום בלבד. ראה פרט בתכניות הקונסטרוקציה.

19.08 ריתוך

מודגש בזאת שלא יורשה ריתוך באתר. כל האלמנטים יובאו לאתר מושלמים וצבועים. החיבורים באתר יבוצעו באמצעות ברגים מגולווניים בחום בלבד.

שטחי הריתוך לא יכללו סיגים ופסולת אחרת, יהיו אחידים וחלקים בדומה לאלה המעובדים בהשחזה, ויתאימו בדיוק נמרץ לצורה הנדרשת של התפר. שטחי הריתוך אשר לא יענו על הדרישות האלה יתוקנו על ידי עיבוד נוסף.

יש להגן על שטחי הריתוך מלכלוך וזוהמה ולנקותם לפני ההרכבה באמצעות מברשות פלדה, מכשירי השחזה וכיו"ב, מכל חלודה, קליפה מתקלפת, לכלוך, שמן וכדומה, עד לקבלת שטחים מתכתיים נקיים לחלוטין.

החיבורים יבוצעו אך ורק על ידי רתכים מנוסים, בעלי תעודות הסמכה בנות תוקף.

מכרז פומבי מס' : 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

טיב הריתוך יתאים לדרישות המפורטות בפרק 19 של המפרט הכללי, תקן, AWS D1.1 ודרישות המפרט המיוחד. כל בדיקות הריתוך יבוצעו על חשבון הקבלן לפי דרישות המפרט לפחות.

מנהל בקרת האיכות של הקבלן יערוך פיקוח צמוד לריתוכים המבוצעים לרבות ההכנות הנדרשות בחומר הגלם, חימום במידה ונדרש, התאמת אלקטרודות, ייבוש אלקטרודות ועוביי הריתוך. בנוסף יבדוק את הריתוכים לאחר שהסתיימו ויאשר את המשך העבודות. הבדיקות יהיו ויזואליות ואחרות ויבוצעו בעזרת מעבדה מוסמכת צמודה שתישכר על ידי הקבלן כאמור לעיל.

המפקח יהיה רשאי לבצע לפי ראות עיניו בדיקות לא הורסות של ריתוכים (תפרי ריתוך) בבית המלאכה של הקבלן או באתר ההקמה והקבלן יהיה חייב ללא כל תשלום נוסף, להגיש את העזרה, שתהיה דרושה לשם ביצוע הבדיקות. הבדיקה עצמה תבוצע על חשבון הקבלן.

כל ריתוך (תפר ריתוך) שיפסל יפתח על ידי הקבלן ויבוצע מחדש על חשבון. בסיום התיקון ייבדק הריתוך מחדש בבדיקה ללא הרס. האלקטרודות תתאמנה לדרישות ת"י 1338. האלקטרודות יתאימו לסוג הפלדה המרותכת ותהליך הריתוך המאושר, ויהיו מסוגו E 7018 או שווה ערך שאושר ב. WPS-

עם הגשת תכניות SD יגיש הקבלן לאישורו של הקונסטרוקטור והמפקח רשימה של הרתכים המוסמכים, תהליכי הריתוך, סוגי האלקטרודות וחוטי הריתוך, ופרטי הריתוך אשר בהן יש בדעתו להשתמש, תוך ציון מטרת השימוש לכל סוג וסוג. אישור זה לכשינתן לא יהיה בכוחו לגרוע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לאיכות האלקטרודות ולטיב הריתוכים המבוצעים באמצעותן.

עובי הריתוך המינימלי מסוג מילאת יהיה כמפורט בטבלה 5.8 בתקן, AWS D1.1: 2006 אך בכל מקרה לא יותר גדול מעובי הרכיב הדק מבין שני רכיבי המחבר. במידה ואורך הריתוך לא מצוין בתוכניות, אורך הריתוכים יהיה כאורך המלא של היקף שטח המגע של שני האלמנטים המחוברים בריתוך.

לפני ביצוע הריתוך יש לוודא שהחלקים המיועדים לחיבור נמצאים במקומם הנכון והמדויק, תוך התחשבות בהתכווצות התפרים ובדפורמציות מקומיות אחרות.

האלקטרודות והחלקים המיועדים לריתוך יוכנו כנדרש ובהתאם לריתוך שיבוצע וחייבים להיות יבשים לחלוטין.

יש להקפיד על הידוק נכון של הריתוך ועל סדר הריתוכים כדי לצמצם עד למינימום את גודל הדפורמציות והמאמצים השיוריים.

החלקים המרותכים יקבעו באופן אשר יאפשר תנודות בלתי מופרעות עקב התכווצותם של התפרים, ויחד עם זאת יבטיח את דיוק הצורה הנדרש של האלמנטים המוכנים. מקומות הריתוך ילוטשו לחלק.

פרטי החיבור ומקומות חיבור של הקונסטרוקציה יהיו כנדרש בתוכניות או כאלה שיסוכמו על דעת המפקח בעת תהליך התכנון המפורט.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

במידה ואין פירוט, על הקבלן לתכנן ולקבל אישור לפרטי החיבור ומקומות החיבור שהוא מציע לבצע.

כל מרכיב של כל אחד מהאלמנטים הנושאים במבנה - עמודים, קורות וכו', יבוצע מיחידה שלמה ולא מיחידות מחוברות.

לצורך הבטחת דיוק ונוחות בזמן ההקמה יוכנו באלמנטים השונים חורים מוארכים בכיוון שבו לא מתקבלים כוחות בבורג

19.08.01 סוגי האלקטרודות

האלקטרודות תתאמנה לדרישות התקן הישראלי ת"י 1338 .

סוגי האלקטרודות לריתוך יהיו כמפורט להלן:

1. לפלדה ST-37 Fe360

אלקטרודות בציפוי צלולוזה מקבוצות א-6010, א-6011 כדוגמת z160, UN6010, או אלקטרודות בציפוי רוטילי מקבוצות א-6103 א-6024 כדוגמת z11, z18, z26, UN411, UN62, UN44.

2. לפלדה Fe430 ST-42

אלקטרודות בציפוי רוטילי מקבוצות א-6103, א-6024 כדוגמת: UN62, UN411, UN44, z26, z18, z11

3. פלדה Fe510 ST-52 ולפחים בעובי מעל 20 מ"מ

אלקטרודות דלות מנגן בציפוי בסיסי מקבוצות א-7108, כדוגמת: z4, UN58.

4. לפלדה ST-37 מגולבנת

אלקטרודות בציפוי רוטילי מקבוצות א-6103, כדוגמת: z66, UN26, UN46.

5. לפלדה ST-52, ST-42 מגולבנת ולפחים עבים מגולבנים

אלקטרודות דלות מנגן בציפוי בסיסי מקבוצות א-7018, כדוגמת: UN58, z4.

19.08.02 אישור אלקטרודות

לפני התחלת עבודת הריתוך יגיש הקבלן לאישורו של המפקח רשימה של סוגי האלקטרודות אשר בהן יש בדעתו להשתמש, תוך ציון מטרת השימוש לכל סוג וסוג.

אישור זה לכשיינתן לא יהיה בכוחו לגרוע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לאיכות האלקטרודות ולטיב הריתוכים המבוצעים באמצעותן.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

19.08.03 פרטי חיבור מאושרים ומקומות חיבור מותרים

- פרטי החיבור ומקומות חיבור של הקונסטרוקציה יהיו כנדרש בתוכניות או כאלה שיסוכמו על דעת הקונסטרוקטור והמפקח בעת תהליך התכנון המפורט.
- במידה ואין פירוט, על הקבלן לקבל אישור לפרטי החיבור ומקומות החיבור שהוא מציע לבצע.
- כל מרכיב של כל אחד מהאלמנטים הנושאים במבנה - עמודים, קורות, מסבכים וכו', יבוצע מיחידה שלמה ולא מיחידות מחוברות.
- לצורך הבטחת דיוק ונוחות בזמן ההקמה יוכנו באלמנטים השונים חורים מוארכים בכיוון שבו לא מתקבלים כוחות בבורג.

19.08.04 בקרת איכות הריתוך

בדיקה חזותית

- א. בהמשך לאמור בסעיף 19037 במפרט הכללי, הפגמים המותרים בריתוך בבדיקה חזותית יהיו לפי תקן DIN 8563 טבלה 1, בדרגה BS, כמפורט להלן:
- גודל קימור התפר > 9 רוחב הריתוך $+ 0.1 \times 1$ מ"מ.
- גודל קיעור התפר > 9 עובי הפח $+ 0.02 \times 0.2$ מ"מ.
- גודל התזוזה בין מישורי הפחים:
- כשהריתוך משני צידי הפחים $e < 3 \times 0.15$ מ"מ = e מקסימום.
- כשהריתוך מצד אחד של הפח $e < 2 \times 0.10$ מ"מ = e מקסימום.
- גודל התזוזה בין דפנות הפחים $e < 2 \times 0.5$ מ"מ = e מקסימום.
- סדקים בריתוך - לא יורשו כלל סדקים בריתוך.

ב. קריטריונים לפסילת הריתוך

סטיות גדולות מהמותר כפי שמפורט בתקן DIN 8563 יתוקנו או יפסלו לי הנחיות המפקח.

ג. גודל המדגם לבדיקת הריתוך

בבדיקה חזותית יבדקו כל הריתוכים בקונסטרוקציה.

ד. בדיקות ללא הרס

בדיקות ללא הרס ייעשו בקונסטרוקציות מרותכות כמפורט בסעיף 190372 במפרט הכללי. על חשבון הקבלן.

מכרז פומבי מס' : 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

גודל המדגם לבדיקות הריתוכים יהיה לפחות אחת של ריתוך לכל 2 טון או לפי החלטת הקונסטרוקטור בהתאם לתוצאות הבדיקה. הקבלן יבצע 100% בדיקות רנטגן לריתוכי השקה וטריז. ו- 10% בדיקות מגנטיות לריתוכי מילאת.

בנוסף לאמור לעיל יבצע הקבלן 100% בדיקות ויזואליות, יבצע הקבלן בדיקות ריתוכים כדלקמן:

- א. בדיקה מגנטית של 100% של כל הריתוכים מסוג רתך השקה והשקה קמץ (מילאת עם חדירה מלאה)
- ב. בדיקת רנטגן של 100% של כל הריתוכים מסוג רתך השקה והשקה קמץ.
- ג. בדיקה מגנטית של 10% של כל הריתוכים מסוג רתך מילאת.

19.09 הרכבה

על הקבלן לסייר בבנין ולבדוק את כל דרכי הגישה, האפשרויות לאחסון ודרכי ההרכבה האפשריות. שיטת ההרכבה תוגש ע"י הקבלן שבועיים לפני תחילתה תוך שהיא חייבת מראש, את אישורו של המתכנן. על הקבלן לנקוט, בעת ההרכבה, בכל האמצעים הדרושים לשמירת שלמות הקונסטרוקציה ושלמות חלקי המבנה הקיימים.

עת ההרכבה יש לדאוג לריתוך זמני הולם, הן מבחינת בטיחות בעבודה והן כדי למנוע התהוותם של מאמצים, בלתי מחושבים, בחלקים הנושאים. מערכת התמיכות הזמניות וכיו"ב טעונה אישורו של המתכנן.

האישור הנ"ל אינו פוטר את הקבלן מאחריות מלאה עבור יציבותם של חלקי הקונסטרוקציה במשך כל תקופת ההרכבה.

כל הנזקים שיגרמו בעת ההרכבה יהיו על אחריות הקבלן ועל חשבונו.

19.10 הובלת הקונסטרוקציה

- 19.10.01 יש להקפיד על הובלה נכונה של הקונסטרוקציה הצבועה למניעת נזקים.
- 19.10.02 היכן שניתן ואפשרי יש להמנע משימוש בכבלי פלדה ולהשתמש בחבלי פשתן, סזל או מנילה.
- 19.10.03 יש להניח, בין החלקים השונים, סמרטוטים, יוטה או כל דבר רך.
- 19.10.04 בעת ההרמה ע"י העוגרון, יש לתפוס את האלמנטים בנקודות כאלו, כך שלא ייווצרו מאמצים, בלתי מתוכננים בקונסטרוקציה.
- 19.10.05 על כל חגורות החיבור להיות מרופדות כולל המזלג.
- 19.10.06 יש להקפיד על פריקה ואיחסון נכונים באתר.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

19.11 אחסון הקונסטרוקציה הצבועה

19.11.01 האחסון בשטח העבודה חייב להיות נקי ומסודר.

19.11.02 אין להניח חלק על חלק ללא הפרדה ביניהם.

19.11.03 האחסון חייב להיות בסדר מופתי, לפי לוח הזמנים של הבאת חלקי קונסטרוקציה לאתר, על מנת לאפשר צביעה בפרקי זמן נכונים (למקרה של צביעת חלקי קונסטרוקציה באתר) או בתאום עם שלבי ההרכבה של חלקי הקונסטרוקציה.

19.11.04 יש להקפיד על ביצוע התיקונים לאחר ההובלה בעת איחסון חלקי הקונסטרוקציה.

19.12 הגנה אנטי קורוזיבית לקונסטרוקצית הפלדה

קונסטרוקצית הפלדה בכל חלקי המבנה תקבל טיפול אנטי קורוזיבי כדלהלן:

א. חלקי הברזל ינקו בזרם חול לפי דרישות התקן השוודי

SUSO55900 עד לדרגה של S.A.2.5.

ב. מיד לאחר הניקוי הנ"ל יש לבצע צבע יסוד.

ג. לאחר הנ"ל תצופה הפלדה בשתי שכבות צבע יסוד בצבעים שונים לפי מפרט מאושר ע"י המהנדס

והאדריכל עובי השכבות לא פחות מ 120 מיקרון!!

ד. כל מערכת החיבורים יטופלו ברמת הגנה כמפורט לעיל.

הערה: לקונסטרוקציה שנוצק עליה בטון לא דרושה הגנה אנטי קורוזיבית.

למרות האמור לעיל דרישות הצבע יקבעו ע"י יועץ הבטיחות בהתאם לדרישה להתזה צמנטית נגד

אש ל- 180 דקות

19.13 אופני מזידה מיוחדים ותכולת המחירים

המחיר הכולל של העבודה ימדד לפי טון פלדה והוא כולל כל המפורט במפרט ובנוסף מה שנדרש לביצוע העבודה ברמה גבוהה וכל רכיבי הבניין המשתלבים והמשיקים לקונסטרוקציה. הקבלן אחראי לתאם את כל ההכנות הנדרשות לקונסטרוקציית הפלדה ולקבל אישור מכל הגורמים המעורבים בפרויקט. כל זאת לשביעות רצון נציגי המזמין, האדריכל ומהנדס הקונסטרוקציה. כל תקלה או ביצוע לא מושלם יחייב את הקבלן בביצוע עבודה חוזרת על חשבונו תוך התחשבות בלוח הזמנים הכולל של הפרויקט.

בנוסף לאמור לעיל תכולת המחירים של סעיפי כתב הכמויות במשקל לפי טון כוללים כל המפורט במפרט זה.

ההגנה האנטי קורוזיבית, הצביעה, העוגנים שנדרשים לקדוח בשלד הבטון הקיים, פלטקות, מחברי הגזירה סטאדים, תכנון בית מלאכה, יצור, הובלה, הרכבה, מדידת AS-MADE והתאמת היצור בהתאם, תוכנית עדות וכל השאר המפורט במפרט זה לצורך ביצוע העבודה בצורה בטוחה לשביעות רצון המפקח. הכל כולל במחיר לטון פלדה. לא תשולם תוספת מחיר לשום עבודה הנדרשת לביצוע העבודה כמפורט לעיל, הכל כולל במחיר.

פח היציקה נמדד לפי מ"ר כמוגדר בכתב הכמויות פח היציקה יהיה כדוגמת הפח המופיע רצ"ב או ש"ע.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

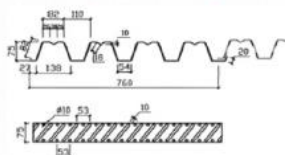
טרפזאגן 75 מ"מ TRAPEZAGAN

ליציקת רצפה

עומס מחולק שווה ק"ג / מ"ר														מפתח (מטרים) L	מפתחים סקיצה	כמות	עובי נומינלי
4.60	4.40	4.20	4.00	3.80	3.60	3.40	3.20	3.00	2.80	2.60	2.40	2.20	2.00				
70	80	95	110	130	155	190	220	255	290	340	400	480	580		1	0.8 (mm)	
100	110	125	140	155	175	200	220	255	290	340	400	480	580		2		
130	140	160	175	200	220	250	280	320	370	420	500	600	730		3		
90	100	120	140	170	200	230	280	330	380	450	520	630	760		1	1.0 (mm)	
130	150	160	180	200	220	250	280	330	380	450	520	630	770		2		
170	190	210	230	250	290	320	370	410	480	560	650	780	930		3		
110	120	140	170	200	240	290	350	400	470	550	650	770	930		1	1.2 (mm)	
165	180	200	220	250	280	310	350	400	470	550	650	770	930		2		
210	230	250	280	310	350	390	450	500	590	680	800	950	1150		3		



טרפזאגן 75 מ"מ ליציקת ריצפה



טרפזאגן 75 מ"מ ליציקה

פח מגולוון
נתונים טכניים.

1. עומס יציקת הבטון בנוסף על המשקל העצמי של הפח (kg / m^2).
2. הגבלת שקיעה מותרת: $L / 200$.
3. בחישובים הסטטים נלקחה רצועה ברוחב 1 מ'.
4. מקדם בטחון לעומסים = 1.6.
5. סוג הפלדה Fe 360

עובי פח	0.8 (mm)	1.0 (mm)	1.2 (mm)
משקל למ"א	7.66 (kg)	9.57 (kg)	11.5 (kg)
$I [mm^4 / m]$ מומנט אינרציה	1049000	1301000	1550000
$J [mm^3 / m]$ מומנט התנגדות	26225	32525	38750

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- א. מחיר הפלדה כולל את החומר, אחסונו, אספקתו, הובלתו, הנפתו, הרכבתו, תקורת הקבלן ורווח הקבלן וכל הוצאה אחרת מסוג המוטלת על הקבלן לפי מסמכי המכרז, קרי, את מלוא התמורה הנדרשת על ידי הקבלן לביצוע העבודה הנ"ל.
 - ב. יחידת המדידה לכל הסעיפים (אלא אם צוין אחרת) יהיו במשקל והם יהיו את מכפלת המשקל התיאורטי של נפח הפלדה המופיע בתכניות בית המלאכה של הקבלן והמאושר על ידי המהנדס, מוכפל במשקל סגולי של 7.85 טון/מ"ק, ללא התחשבות בריתוך, פחת, וכד'.
 - ג. כל הפחים, הזוויות, פחי ההקשחה וכל אביזר מרותך או מחובר בברגים לרכיבי הפלדה הראשיים כלול במחיר. מחירי הצביעה במפעל ותיקוני צביעה באתר לרבות בקרת איכות הצביעה כלולים במחיר.
 - ד. דיסקיות קפיציות, פלטות פילוס, מחברי גזירה, ברגים, אומים, דיסקיות התאמה, פחיות טכנולוגיות וכל אביזרי העזר הנדרשים נכללים במחיר.
 - ה. המחיר כולל, שרותי מודד מטעם הקבלן, העסקת בעלי מקצוע ובקרת איכות כנדרש לפי מסמכי המכרז, הגנות למתקנים שכבר נבנו, נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות הכנת תכניות בטיחות וכמו כן הכנת תכניות מפורטות (תכניות בית מלאכה) כפי שמתואר במפרט המיוחד ולא תשולם בגין שרותים אלו כל תוספת.
 - ו. המחיר כולל בתוכו הכנת שטח בניקוי גרגירים מאושרים משוננים וצביעה תחת גג במפעל מסודר ומאושר עם בקרת איכות צביעה לכל רכיבי הפלדה ללא יוצא מהכלל. כולל צביעת פחים וברגים וביצוע תיקוני צבע לפני ואחרי הנפה והרכבה ע"פ הנחיות ומפרט תיקוני הצבע.
 - ז. המחירי כולל את עיבוד הפתחים בקורות הפלדה למעבר צנרת תעלות וכל ציוד או אביזר הנדרש למעבר או לקיבוע בקונסטרוקציית הפלדה. עיבודי חורים וכיפופים יהיו על חשבונו הבלעדי של הקבלן.
 - ח. המחירי כולל בין היתר ייצוב זמני של האלמנטים הנמצאים ברכיבי בטון עד יציקתם ושחרור התמיכות לאחר התקשות הבטון והתחזקתו הסופית. המחיר כולל חלקי אביזרים שיישארו בבטון אם לא ניתן לפרקם.
 - ט. המחיר כולל במידת הצורך התקנת קונסטרוקציית, ע"ג קונסטרוקציה תמיכה זמנית ואת כל תיקוני הצבע.
 - י. כל האלמנטים יסופקו לפי אורכם התיאורטי המפורט בתכניות בית המלאכה כאשר הם שלמים וללא חיבורים כלשהם.
- במידה והקבלן יהיה מעוניין ליצור אלמנט מכמה חלקים יותנה הדבר במסירת פרטים מפורטים לביצוע וחישובים סטטיים למחברים הנ"ל וקבלת אישור המפקח והמתכננים.
- גם במידה ויאושרו החיבורים על ידי המתכנן לא תשולם כל תוספת בעבור ריתוכים שונים, הוספת פחיות, חיזוק, ברגים, אומים וכדומה בגין ביצוע החיבורים הנ"ל.
- הקבלן יידרש לבצע על חשבונו ניסוי העמסה לאלמנטים הנ"ל על מנת לבדוק בפועל את חוזק החיבור שבוצע - וזאת לפי הנחיות המהנדס המתכנן.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

- י. בדיקות ריתוכים לכל סוגיהם בבית המלאכה ו/או באתר וכל הכרוך בביצוען, כלולות במחיר ההצעה הכללית. באחריות הקבלן להגיש בתיק בקרת האיכות את תוצאות בדיקות הריתוכים על פי המפרט. כמו כן יש להגיש שרטוטי As Made ומידות גאומטריות מעודכנות, תהליכי הריתוך המאושרים (פרוצדורות ריתוך) והסמכות רתכים, ואת פרטי הריתוך לכל עבודות המתכת.
- יא. המחיר כולל את ביצוע כל הבדיקות והבקורות הדרושות כמפורט במפרט זה.
- יב. המחיר של רכיבי פלדה בעלי אופי "אדריכלי" כגון עמודים בחתכים שונים (מפרופילים מקצועיים ומפחים מרותכים), קורות נושאות מפרופילים מקצועיים ומפחים מרותכים, קורות שפה בחתך U, עמודים מסוג RHS ואחרים, כוללים את השחזות כל הריתוכים האורכיים והרוחביים עד קבלת משטח חלק ומושלם המוכן לבצע ללא כל בליטות, נקבוביות ו/או שקעים כלשהם. האדריכל ו/או מנהל הפרוייקט יהיו הפוסקים הבלעדיים לגבי הגדרת הרכיבים כרכיבי פלדה בעלי אופי "אדריכלי" המחייבים טיפול כנ"ל.
- יג. מודגש כי למעט אם נאמר במפורש אחרת במסמכי המכרז, המחיר כפי שאושר, כולל את מלוא התמורה המגיעה לקבלן בגין ביצוע כל העבודות, הפעילויות, והנושאים הנכללים במסמכי המכרז בכלל ובמפרטים בפרט, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום או תמורה, אלא אם הדבר נכתב במפורש.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

פרק 40 - פיתוח האתר

40.00 כללי

- א. המפרט הטכני המיוחד להלן מבוסס על המפרט הבין משרדי לפיתוח האתר – פרק 40 ועל המפרט הכללי לעבודות בנין.
- ב. מפרט זה מהווה השלמה למתואר במפרט הבין משרדי ונובע מהאופי הספציפי של העבודות בפרויקט זה.
- ג. יש לציין שאין במפרט זה התאמה בין המספור שניתן בספר הכחול לבין המספור המופיע במפרט זה.
- ד. כל סעיפי פרק 40 במפרט הכללי, מחייבים את הקבלן בביצוע הסעיף הספציפי מתוך אותו פרק, גם אם הדבר לא צוין במפורש במפרט שלהלן.
- ה. כל האמור בכתב הכמויות הוא לפי התכניות, הפרטים והוראות המפקח באתר.
- ו. מחירי היחידה של הקבלן כוללים את כל האמור במפרט, בתכניות ובפרטים, לרבות אספקת החומרים, דוגמאות וביצוע מושלם.
- ז. בכל מקום להלן, בו צוין "מהנדס הקונסטרוקציות" או "קונסטרוקטור", הכוונה למהנדס קונסטרוקציות שישכור הקבלן על חשבונו הוא. כל האלמנטים הקונסטרוקטיביים יתוכננו ויאושרו ע"י מהנדס קונסטרוקציות כאמור ומחיר תכנון זה כלול במחירי היחידה של הסעיפים הרלוונטיים.

40.00.01 משטח בטון מזויין יצוק באתר

הכל בהתאם לאמור במפרט הכללי פרק 02 ובנוסף:

- א. יציקת משטח מבטון מזויין בעובי המצוין בתכניות ובכ"כ.
- ב. סוג הבטונים, פירוט הזיון, ביסוס המשטח, גמר פני הבטון וכו' בהתאם להנחיות מהנדס קונסטרוקציות.
- העבודה כוללת את הטפסות, הזיון, ביצוע מישקים, בטון רזה באם נדרש, כולל כל הדרוש לביצוע בהתאם לפרט האדריכלי ופרטי מהנדס הקונסטרוקציות, הנחיות המפקח בשטח ועד לביצוע מושלם.

אופן המדידה: לפי מ"ר.

40.00.02 משטח דק עץ במבוק

א. לוחות המדרך:

- העץ יהיה מסוג במבוק אחיד וללא פגמים.
- מידות הלוחות: - משתנה/140/15 מ"מ לפני הקצעה. לאחר ההקצעה תהיה מידת הלוחות זהה וללא סטיות ברוחב ובעובי. הלוחות יהיו מהוקצעים ומוחלקים בכל צידיהם. אורך הלוחות בהתאם לאישור המפקח.

מכרז פומבי מס': 9/2021

- לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות
3. הלוחות יהיו אחידים במראה לכל ה"דק", ללא סיקוסים או סימני ליבה. לא יורשה שימוש בלוחות עם חורים או פגמים שתוצאתם מהספקה לקויה או עיבוד, אחסון, הובלה וכד'. לא תורשה החדרת ברגים עודפת על המצוין בתכ'.
4. העץ יעמוד בדרישות התקן מבחינת:
- 4.1 עמידות באש – לפי ת"י 755 בדרגה שאינה פחותה מדרגה IV (דרגה 4).
4.2 צפיפות עשן ועיוות צורה- לפי ת"י 755 בדרגה שאינה פחותה מדרגה 3.
4.3 מיון עץ לפי התקן הבריטי B.S. 5756 :
Specification for Visual Strength Grading of Hardwood

Table 3: Grade Heavy Structural (THB)

- 4.4 התאמה לתקן EN 338 בדרגה D70.
5. נתוני העץ:
- 5.1 צפיפות מינימום של 900 Kg/M^3
5.2 מאמץ שבר מינימאלי של $1,600 \text{ Kg/M}^3$
5.3 תכולת רטיבות שאינה עולה על 20% (במועד ההרכבה).
6. צביעה סופית של לוחות המדרך: המפקח רשאי לדרוש צביעה סופית, לאחר גמר ביצוע הדק, בשמן או בצבע עץ שקוף כדוגמת "ורניט" או "לזור 2000" או ש"ע.
- ב. קורות הקונסטרוקציה:**
1. קורות ראשיות, עמודים והגבהות:
- 1.1 תעשנה מעץ אורן סקנדינבי משובח, סוג 5, לא מוקצע. מידות הלוחות והמרחק ביניהן יהיו בהתאם למוגדר בתכניות ובאישור מהנדס קונסטרוקציות.
1.2 הקורות תעבורנה אימפרגנציה לחיטוי נגד מזיקים, כנדרש במפמ"כ 262 על כל חלקיו.
1.3 לא יורשה שימוש בלוחות עץ בלחות הגבוהה מ-20% בעת ההרכבה.
1.4 תבוצע הגנה מפני רטיבות באמצעות טבילה באמבטיות. צבע המגן מפני רטיבות דוגמת "פוליג" או ש"ע.
2. קורות משנה לתמיכת המדרך:
- 2.1 תוצבנה קורות משנה הניצבות לקורות הראשיות.
2.2 נתוני קורות המשנה יהיו זהים לאלה של הקורות הראשיות למעט מידותיהן: 50/100 (2"/4").
2.3 המרחק בין הקורות המשנה יהיה כ-65 – 55 ס"מ זו מזו.
- ג. ברגי חיבור:**
- ברגי החיבור יהיו מסוג SPAX-Special עם ראש (Torx או ש"ע, המותאמים לתוך המיועד לחיבור. לברגים, יש להכין שקע קוני מתאים לראש הבורג.
1. חיבור לוחות ה"דק" לקורות התמיכה - יבוצע בבורגי אל-חלד Spax-S המותאמים לעץ במידות: M60/8 עם מישור החלקה. הקדח יוכן מראש. כמו כן יוכן קדח קוני עבור ראש הבורג. עומק הקדח יהיה גדול ב-2 מ"מ וקוטרו ב-1 מ"מ ממידות הראש.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות
 2. חיבור קונסטרוקציית משנה - יבוצע בבורגי Sparx-S המותאמים
 לעץ במידות: M6/120 ללא מישור החלקה (ספירלה רציפה).

7. קורות יסוד מבטון מזוין:

קורות מבטון מזוין ב-30 יצוק באתר בחתך 30/40 ס"מ כל 2.00 מ', לביסוס הדק. בקורות
 אלה יעוגנו רגלי הדק העשויים מלוחות עץ אורן. העבודה כוללת את הבטון והזיון, עבודות
 העפר, המילוי החוזר וכל הדרוש לביצוע בהתאם לפרטים האדריכליים ופרטי
 הקונסטרוקטור.

40.00.03 מעקות בטיחות וגדרות שונים ממתכת

א. מעקות בטיחות וגדרות שונים, סוג, גובה ודגם בהתאם למצוין בתכניות ובכ"כ.

ב. העמודים מעוגנים בקיר או ביסודות בטון בודדים.

ג. צבע בגוון לפי בחירת האדריכל.

הכל בהתאם לפרט האדריכלי, הנחיות מהנדס הקונסטרוקציות, הנחיות היצרן והמפקח בשטח,
 דוגמא בשטח לאישור האדריכל, כולל כל חומרי העזר והעבי' הנלוות וכל הדרוש עד לביצוע מושלם
 של העבודה.

אופן המדידה: מ"א.

40.01 פריטים שונים – ריהוט חוץ, מעקות וגדרות

40.01.01 מוצרי מסגרות/גדרות – מוקדמות

פרק זה דן בפירוט עבודות מסגרות/ גדרות, מעקות וכדומה העשויים ממתכת ו/או מעץ
 כמפורט בסעיפים תת הפרק שלהלן:

א. כללי

1. כל הסעיפים יענו לדרישות מכון התקנים ויהיו בהתאם לתוכניות, הפרטים השונים
 ובהתאם לדוגמא מאושרת.
2. כל חלקי המתכת, שאינם מנירוסטה, יהיו מגולוונים וצבועים בתנור.
3. כל חלקי המתכת הבאים במגע עם קרקע כגון רגלי ספסל ואשפתונים - יש למרוח ע"י
 ריסוס ושכבת זפת קר מעל שכבת הגיליון והצביעה, עד 5 ס"מ מעל גובה פני הקרקע
 המתוכננים.
4. העץ שבשימוש הפריטים השונים יהיה לאחר שעבר תהליך אימפרגנציה.
5. צבע המתכת ולוחות העץ יהיה בגוון לפי בחירת האדריכל.
6. הפרטים השונים הינם פרטים אדריכליים בלבד. ביסוס, רכיבי בטון וזיון עבורם,
 עיגונים שונים, עובי דופן לפרופילים והנחיות נוספות לחוזק יהיו בהתאם להנחיות
 מהנדס קונסטרוקציות.

ב. מידות

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

כל המידות של הפרופילים, מוטות, עמודים, וכו' בהתאם לפרט מהנדס קונסטרוקציה. לא תורשה סטייה מהמתוכנן אלא באישור האד' והקונסטרוקטור בלבד. כל סטייה תרשם ביומן ו/או על גבי תכניות ותאושר בחתימת ידם של האדריכל והקונסטרוקטור.

לפני התחלת הביצוע יבדוק המבצע באתר התאמות שונות וכו', ויוודא שמצויים בידו כל הנתונים הדרושים לביצוע מדויק ומושלם של העבודה.

ג. חומרי עזר

כל חומרי העזר כגון ברגים, חומרי הלחמה, ווי חיזוק, עיגון לבטון וכו', יהיו ממין משובח ביותר. בכל מקום שיש לעגן ברזל (מוט או כל דבר אחר) בתוך בטון או קיר יצוק, יש לבצע בהתאם לתכניות.

ד. חומרים

כל מוטות הברזל יהיו מגולוונים (אלא אם צוין אחרת בכתב הכמויות) חדשים, מחתיכה אחת, ישרים, נקיים מחלודה מתקלפת ובעלי חתך שווה לכל אורכם. הכל לפי המידות הרשומות בתכניות ובפרטים. את המוטות יש לנקות ולהחליק בפינות. חורים לברגים יש לקדוח (ולא לשרוף). הברגים יהיו מגולוונים באורך מתאים ובקוטר לפי הנדרש. ההברגה צריכה לבלוט מהאום לאחר הסגירה, בשני סיבובים לפחות.

ה. גילון וצביעה

1. הכנה לביצוע גילון וצבע

לפני גילון וצבע יש לבצע ניקוי מוחלט של חלקי המתכת, הורדת כל חלודה קליפתית או כל חלודה אחרת, גבשושית וכו'. הניקוי יעשה בשיטת "סנדבלסט", בכל שיטה מכנית או כימית לפי דרישות המפקח. ניקוי זה יעשה בכל מקרה לפני גילון וצביעה של מתכת.

2. גילון

כל חלקי המתכת שישופקו במסגרת מכרז חוזה זה אלא אם צוין במפורש אחרת בתוכניות יגולונו בחם, בטבילה באמבט, כשעובי הגילון המזערי הוא 100 מיקרון, הכל לפי דרישות ת"י 918.

חלקי מתכת שעוביים קטן מ- 5 מ"מ ועלולים להתעוות בטבילה באמבט חם יגולונו בהתזת אבץ חם במפעל המתמחה בצביעה מסוג זה.

3. צביעת מתכת מגולוונת

צביעת מוצרי פלדה מגולוונים, תבוצע כדלקמן:

- (1) הסרת שומן באמצעות ממיס אורגני או באמצעות דטרגנט חם בהתזה.
- (2) הסרת הברק בנייר לטש עדין.
- (3) ניקוי באמצעות אוויר דחוס של שאריות גרגירים ואבק.
- (4) צביעה בשתי שכבות בהתזה של צבע פוליאוריטני כדוגמת מטל רסט של ניר לט או ש"ע בעובי 60 מיקרון כל שכבה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

4. צביעת מוצרי פלדה שאינם מגולוונים

מוצרי פלדה שאושר ע"י המפקח בכתב שלא יגולונו ינוקו ניקוי חול לדרגה של 2.5 לפי התקן השבדי ויצבעו בשכבה אחת של צבע אפוקסי 120 מיקרון ושתי שכבות צבע פוליאוריטני כדוגמת מטל רסט של ניר לט או ש"ע בעובי 60 מיקרון כל שכבה.

5. ביצוע הצביעה

עבודות הצביעה תעשנה ע"י בעלי מקצוע מומחים, הצביעה תיעשה במברשת או בריסוס או צביעה אחרת בהתאם לבחירת המפקח.

בכל מקום בו מצוין גוון המתכת לפי בחירת האדריכל, הכוונה לצבע מטאלי או שאינו מטאלי. על הקבלן לקחת בחשבון כי האדריכל רשאי לדרוש כי הגוון יהיה מטאלי, וכי לא תשולם כל תוספת בגין דרישה זו.

6. כל עבודות הגליון והצביעה יחשבו ככלולים במחירי היחידה ולא ימדדו בנפרד.

1. ביצוע אלמנטי מסגרות בבית המלאכה

יש להקפיד שכל החלקים אשר מוכנים בבית המלאכה יתאימו זה לזה, כך שבעת קביעתם במקום לא תהיינה סטיות. כל קצוות המוטות ישויפו מכל צדיהם, כל הגבשושיות בברזל יורחקו, כל שטחי המגע ישויפו וינוקו היטב. חיבורים יעשו בריתוך חשמלי מלא והיקפי, אותם יש ללטש ולהבטיח מעברים מעוגלים או חדים, הכל לפי דרישת המפקח. כל עמודי הפרופיל יסגרו בקצה העליון ע"י ריתוך כני"ל ובפחית לפי מידות העמוד כשהפחית בעובי של 3 מ"מ לפחות. בזמן הריתוך יש להקפיד שלא להשתמש במידת חום מוגזמת.

הריתוך יהיה מלא והיקפי כאמור ועשוי ע"י בעלי מקצוע מעולים. כל החלקים המרותכים יהיו במישור אחד. לא יורשה יישור של החלקים לאחר ההלחמה ע"י מכות פטיש, אלא ע"י מכבש מתאים.

2. נגרות אומן

העץ יהיה חדש, בריא ויבש ללא שום סימני ריקבון או התקפת חרקים, ללא בקיעים מפולשים, ללא כתמי שמן ולכלוך, וללא שום פגמים אחרים. העץ יתאים לנגרות אומן ולדרישות המפורטות בת"י 35 סעיפים 205, 206.

עץ שלא יצבע בצבע שמן אלא רק בצבע שקוף, ואשר יהיה גלוי לעין, טעון אישור מוקדם של המפקח, לגבי מראהו, כיוון הסיבים שלו וכדומה. הקבלן יגיש לאישור המפקח, לפני שיתחיל בייצור בחלקים הללו, דוגמא מייצגת מלוחות העץ. בעת ייצור החלקים אשר פניהם יישארו גלויים ללא צבע מכסה, יותאמו הגוון וכיוון הסיבים וכו' של הלוחות הסמוכים, בהתאם להוראות המפקח. בהעדר דרישות מיוחדות יהיה העץ עץ אורן פניני משובח, מס' 5 לפחות, ללא סיקוסים פינתיים. הסיקוסים יהיו בריאים, בקוטר ובמספר המותר לפי ת"י.

באם יוצאו סיקוסים מתוך העץ, החורים יסתמו בפקקי עץ בריא מאותו הסוג, ועם סיבוב מותאם לכיוון סיבי העץ. המפקח יהיה הקובע הבלעדי אם לפסול את העץ עקב ריבוי הסיקוסים או איזה סיקוסים יוצאו ויסתמו בפקקים כני"ל.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ח. מידות וסטיות מותרות

מידות העץ המצוינות בתכניות ו/או הרשומות בכתב הכמויות המתייחסות למידות העץ לאחר ההקצעה והעיבוד הסופי. הסטייה המותרת במידות מוצרי הנגרות תהיה $1 + / -$ מ"מ לכל היותר, ולגבי פאות שמידתן קטנה מ- 10 ס"מ, תהיה הסטייה המותרת $0.5 + / -$ מ"מ, בתנאי שהסטייה תהיה שווה לכל האורך, הגובה או הרחב של האלמנט או בהתאם לתקן.

ט. חיסון העץ

העץ יעבור תהליך חיסון וחיטוי בדוד לחץ, תהליך הנקרא אימפרגנציה תעשייתית ויתאים לתקן הישראלי - מפכ"מ 262 הגנה על עץ, המבוסס על התקן הבריטי 1974 (4072 דק):

1. הכנסת העץ לדוד לחץ ויצירת תת לחץ לשאיבת הרטיבות הקיימת.
2. החדרה לעץ של חומרי חיסון כימיים המומסים במים בלחץ גבוה של 10 אטמוספירות.
3. שאיבת הרטיבות ע"י תת לחץ.
4. הוצאת העץ מהדוד וייבושו עד לקבלת איזון הגרוסקופי מתאים.

י. מוצרים מנגרות אומן

1. עץ טבעי למוצרים

העץ למוצרים אלה יהיה מחלקי עץ טבעי בלתי מעובד או מעובד חלקית. העץ חייב להיות יבש ובריא ללא שום סימני ריקבון או התקפת חרקים. חלקי העץ יהיו מקולפים, עיניים והסתעפויות יקוטמו ויוקחו כך שלא תשארנה פינות חדות. העץ יחוטא ע"י חומרים מאושרים. סוג העץ בהתאם לנדרש בתכניות.

2. עץ רב שכבתי

העץ מסוג קרולינה או פיני כמוגדר בכתב הכמויות או בפרט. עובי הלמלות המרכיבות את העץ עד 22 מ"מ אלא אם נכתב אחרת בכתב הכמויות או בפרט.

עץ המורכב מלמלות בעובי 42 מ"מ אינו נחשב כעץ רב שכבתי והשימוש בו בהסכמה בכתב כאלטרנטיבה לעץ רב שכבתי.

יא. הרכבת מוצרים מעץ

הרכבה וחיבור של לוחות עץ לקונסטרוקציה מברזל או עץ בכל רוחב ייעשה על ידי שני ברגים לפחות, מכל צד של הלוח. הברגים לחיבור יהיו ברגים מתאימים בלתי חלידים. כל הברגים, ווי החיזוק, עוגנים, חבורים לבטון או מתכת יהיו ממין, גודל ומסוג שיבטיח יציבות מוחלטת. כל הזיזים, הבליטות והפינות החדות יקוטמו ויעוגלו.

יב. דוגמאות

הקבלן יגיש דוגמאות של לוחות או חלקי עץ טבעי בטרם יספק המוצרים לאתר. חלקי נגרות אשר לא יצבעו בצבע אטום, המכסה את המראה הטבעי, אלא יצבעו בחומרים שקופים, כגון לכה שקופה, טעונים אישור המפקח שיבדוק את המראה הכללי, הגוון, כיוון הסיבים וכו' בטרם יוחל בחיתוך ובייצור.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

ג. צביעת נגרות

כל עבודות הצביעה של הנגרות יבוצעו לפי דרישות פרק 11 במפרט הכללי לעבודות צביעה, רבות צבע שמן, צבע שרוף בתנור, או צבעי עץ, ובגוון לפי בחירת האדריכל.

1. צבעי עץ בגוונים שונים יהיו מסוג "קסילדקור" או "לזור 2000" או ש"ע.
2. הצביעה תהיה לפחות שכבה אחת של יסוד המכיל חומרים נגד ריקבנות עץ, ו-2 שכבות של צבע בגוון. במידה ותהיה דרישה לצבע בגלזורה שקופה וחלקה, היא תהיה שכבה רביעית על היסוד והגוון.
3. על הקבלן לקחת בחשבון שכל חלקי העץ והמתכת יהיו צבועים בהתאם להנחיות האד', אלא אם נדרש אחרת.

40.02 טיפול ואחריות הקבלן על השטח עד למסירת העבודה

40.02.01 הקבלן יהיה אחראי משך כל תקופת העבודה עבור כל הנזקים העלולים להיגרם כתוצאה מעבודתו. במידה ויהיו נזקים, הוא יתקנם ללא דיחוי לשביעות רצונו של המפקח. תיקון הנזקים על חשבון הקבלן בלבד.

40.02.02 מסירת העבודה - עם גמר כל עבודות השתילה וההשקיה ואישור המפקח לסיומן, תימסר העבודה למזמין ולאדריכל. במידה והעבודה תתקבל במועד זה, יתחיל הקבלן בתקופת תחזוקה של 3 חודשים עד למסירתה הסופית של העבודה. התחזוקה תבוצע בתיאום עם העיריה.

40.02.03 במשך שלושת חודשי התחזוקה, האמורים לעיל, על הקבלן להחזיק בשטח אדם קבוע שיהיה אחראי על תחזוקה, השקיה וניקיון נאותים של השטח כמפורט להלן:

1. תחזוקת מערכת ההשקיה:

מטרתה תפקוד שוטף של מערכת ההשקיה והדישון כפי שתוכננו כדי שמים ודשן יגיעו לכל הצמחים בזמן ובכמות המתוכננת וכן להפעלה פשוטה וזולה. האחזקה כוללת ניקוי מסננים, טיפול בווסתים ושאר אביזרי המערכת, ניקוי קבוע של קווי טפטוף, בדיקה קבועה של הטפטפות, הממטירים המתזים וראש המערכת, החלפת החלקים הפגומים והלא מתפקדים.

2. תחזוקת הנטיעות והצמחייה:

התחזוקה כוללת תמיכת עצים צעירים, גירוף, קילטור, ניקוי עשביה, כיסוח דשא, טיפול בשולי מדשאה וכו'.

על הצמחייה להיות בכיסוי מלא ומתמיד של השטח, מראה רענן וגדילה. התחזוקה כוללת החלפת צמחים ועצים שמתו או שהתפתחותם איטית, או מופסקת לחלוטין. גיזום והכוונת הגידול בהתאם לתכנון, טיפול בצמחים שגמרו לפרוח, דישון וזיבול קבועים (דשן 20/20/20 לפחות שלוש פעמים בשנה בכמות של 15 ק"ג לדונם), הדברת עשבי בר (ידנית או כימית), כיסוח דשאים בהתאם לגדילה, אולם לא פחות מאשר פעם אחת לשבוע כולל יישור פאות הדשא וניקיונו. הכיסוח כולל כל הפינות ושטחי המגע עם שטחי שיחים, עצים ואלמנטים שונים המוצבים בתוכו (כגון פסלים, ממטרות וכו'), לא יותר טיפול כימי בפאות.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

3. תחזוקת האלמנטים, המתקנים, האביזרים ומערכות התשתית.

4. ניקיון השטח:

אחת לשבוע, יבוצע טאטוא משטחים ושבילים מרוצפים וסלולים, פינוי פסולת כלשהי לרבות פסולת מאשפתונים.

עב' התחזוקה, ההשקיה והניקיון שלעיל כלולות במחירי סעיפי הגינון וההשקיה ולא תשולם כל תוספת מחיר בגין תחזוקה זו.

40.03 אופני מדידה

40.03.01 הערות כלליות

א. מחירי היחידה של הקבלן כוללים את כל האמור במפרט, בתוכניות ובפרטים. יודגש, כי באם לא צוין אחרת, מחירי היחידה של ריצופים למיניהם בשבילים ומדרכות או בחניות או במיסעות מרוצפות או אספלט אינם כוללים את המצעים המפורטים בכל עובי שהוא בפרטים. ביתר הסעיפים השונים, מחירי היחידה כוללים את המצעים, את הידוקם, הכל לפי הפרט הרלוונטי.

ב. סעיף או הערה שמופיע בתוכניות ובמפרט ואינו מופיע בנפרד בכתב הכמויות רואים אותו כלול בסעיף הביצוע המתאים. לאחר חתימת החוזה לא יתקבלו כל טענות והערות בעניין זה.

ג. רואים את הקבלן כאילו התחשב בהצגת המחירים בכל התנאים המפורטים בחוזה זה על כל מסמכיו. המחירים המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם המסמכים על פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהוא, לא תוכר כסיבה מספקת לשינוי המחיר הנקוב בכתב הכמויות או כעילה לתשלום מכל סוג שהוא.

ד. מודגש בזה כי הכמויות בסעיפי החוזה הן באומדנה. העבודות תשולמנה לפי מחירי היחידה המפורטים ולפי הכמויות הסופיות, כפי שתבוצענה ותימדדנה בגמר הביצוע.

ה. יחידה המידה היא זו המפורטת להלן ונתונה בכתב הכמויות.

ו. אופני המדידה המיוחדים המצורפים למכרז זה, באם מצורפים יהוו השלמה או תיקונים לגבי האמור במפרט הבין משרדי פרק 40 פיתוח האתר, פרק 41 גינון והשקיה ופרק 51 סלילת כבישים ורחבות.

ז. יצוין במפורש שמחיר הברזל באלמנטי הבטון השונים כלול במחירי היחידה המוגשים בהצעה זו, ורואים את מחיר היחידה של הקבלן ככולל את כל ההוצאות הישירות והעקיפות בקשר לכך. לא תשולם כל תוספת מעבר למחירי היחידה המופיעים בהצעת הקבלן.

40.03.02 מחירי היחידה

מחירי היחידה בסעיפי רשימת הכמויות והמחירים יחשבו ככוללים:

1. אספקת כל החומרים והמוצרים ובכלל זה מוצרים מוכנים וחומרי עזר (הנכללים בעבודה ושאינם נכללים בה) והפחת שלהן.
2. כל העבודה הדרושה לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה.

מכרז פומבי מס': 9/2021

לבניית גשר הולכי רגל בסמוך לתחנת הרכבת, רחובות

3. הוצאות בדיקת החומרים והמוצרים על ידי מעבדות מוסמכות בהתאם לדרישות המפרט הטכני.
4. ההוצאות הדרושות להכנת דוגמאות של עבודות שונות כמפורט בסעיפים השונים של המפרט הטכני.
5. שימוש בציוד, מכונות, כלי עבודה, מכשירים, פיגומים, דרכים זמניות, מבנים זמניים וכו'.
6. הובלת כל החומרים, המוצרים, הציוד המכונות וכלי עבודה למקום העבודה, העמסתם ופריקתם וכן הסעת העובדים למקום העבודה וממנו.
7. אחסון החומרים, המכונות, הכלים ושמירתם, וכן שמירת העבודות והמבנה.
8. המסים הסוציאליים, הוצאות ביטוח לאומי, בטוח העבודות, מיסי קניה, בולי מכס, וכל יתר המסים מכל סוג שהוא.
9. עבודות המדידה והסימון שידרשו.
10. ההוצאות הכלליות של הקבלן, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקוריות.
11. הוצאות אחרות מכל סוג שהוא אשר תנאי החוזה מחייבים אותו.
12. רווחי קבלן.