

# מכרז פומבי מס' 5/2021 הזמנה להציע הצעות לחכירת מוחכר, הקמה והפעלה של מעונות סטודנטים ושטחי מסחר בגוש 3648 חלקי חלקות 277-278, גוש 3654 חלקה 47, חלקי חלקה 49, ברח' דרך הים, רחובות

## כללי

1. עיריית רחובות והחברה לפיתוח רחובות בע"מ מזמינות בזאת הצעות לחכירת המקרקעין שבבעלות העיריה ולביצוע עבודות בינוי במוחכר לצורך הקמה והפעלה של מעונות סטודנטים ושטחי מסחר.

העירייה מבקשת להחכיר את המוחכר לזוכה לאחר שיעמוד בכל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ובהתאם להנחיות המפורטות. המוחכר יוחכר במצבו הנוכחי כפי-שהוא ("As-Is") החברה רואה בזה את חובתו של כל משתתף לבקר במוחכר טרם הגשת הצעתו למכרז, ולהתרשם באופן אישי, עצמאי ובלתי אמצעי ממצב המוחכר.

## רכישת חוברת המכרז והבהרות:

2. פרטי המכרז ותנאיו המחייבים מצויים בחוברת המכרז, אותה ניתן לרכוש תמורת תשלום של 2,500 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו בכל מקרה), במשרדי החברה, רח' אופנהיימר 10, קומה 5, ברחובות, בימים א'-ה' החל מיום א' 18/4/21 בין השעות 09:00-15:00. ניתן לעיין ללא תשלום בחוברת המכרז במקום ובמועדים האמורים לעיל וכן באתר החברה [www.hlr.co.il](http://www.hlr.co.il) תחת לשונית "פרסום מכרזים".

3. לקבלת הבהרות ובכל שאלה בקשר עם המכרז ניתן לפנות אל רינה מזרחי, מנהלת מכרזים והתקשרויות, בדוא"ל: [Rina.Mizrahi@hlr.co.il](mailto:Rina.Mizrahi@hlr.co.il) עד לא יאחר מיום ג', 18/5/21.

## הגשת ההצעות:

4. המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז יום ג', 1/6/21, עד השעה 13:00, בהפקדה ידנית לתיבת המכרזים שבמשרדי עיריית רחובות, רח' ביל"ו 2, קומה 6 בלשכה המשפטית.

ניסים סלמן, מנכ"ל החברה לפיתוח רחובות