



יום שני 12 דצמבר 2022

לכבוד  
משתתפי מכרז 10/22

סימוכין : 131222

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 10/2022 - מכרז מסגרת לביצוע עבודות מבני ציבור ועבודות נוספות**

**מסמך הבהרות מס' 1**

מס"ד	הזמנה/חוזה/מפרט	סעיף	שאלה	מענה
1.	תנאים כלליים	12	אנו מבקשים הבהרה שמחירי בסיס הפאושל למ"ר ומחירון ה"ר (נספח 7) צמודים למדד.	לגבי רכיב מס' 1: הצעת מחיר פאושלית - המחירים צמודים למדד תשומות הבניה. לגבי רכיב מס' 2: - מחירון ה"ר - המחירים צמודים למדד תשומות הבניה. - מחירון דקל - אין הצמדה למדד, אולם מחירון דקל יהא לפי המחירון הידוע נכון למועד התיחור.
2.	תנאים כלליים /תנאי חוזה	2.10 תנאים 2.4 ו בחוזה	קיימת סתירה בתוספת של תכנון ביצוע, מבקשים להוסיף 4% לתכנון ביצוע.	הבקשה נדחית. מודגש, כי במקרה של ביצוע תכנון ע"י הקבלן יתווספו לתמורה 3% מן התמורה המגיעה לקבלן בלבד.
3.	חוזה	52	דמי דגימות בדיקות מעבדה – מבקשים שיחולו ישירות על הקבלן.	הבקשה נדחית. כל הבדיקות יבוצעו ויחולו על חשבון הקבלן ישירות.
4.	מחירון ה"ר נספח 7		מחירי המחירון נמוכים מאוד וחלקם אינם ריאליים לדוגמה: סעיף 51.003.0010 מצע סוג א' עלות לקניה בלי עבודה 140 ש"ח/מ"ק במחירון ה"ר 10+112.5 אחוז הנחה. מבקשים לבטל את ההנחה של ה 10% על המחירון ולתקן סעיפים לפי דקל.	מצורף טופס הצעה כספית מתוקן. חובה על המציעים להגיש הצעתם הכספית על גבי טופס זה.
5.	הצעת מחיר שתוצע כאחוז הנחה אחיד ביחס לכל פריטי המחירון, המחירון של ה"ר (המצורף בנספח 7 להסכם) לעבודות פיתוח מינוס 10%	דף 9	במחירון ה.ל.ר לעבודות פיתוח מצייב כבר כולל הנחה 10% לכל פריט או נדרש לתמחר: מחיר פריט מינוס הנחה ה.ל.ר 10% מינוס הנחה של המוצע (? ) = הנחה כללי לעבודות פיתוח.	מצורף טופס הצעה כספית מתוקן. חובה על המציעים להגיש הצעתם הכספית על גבי טופס זה.
6.	מחירון דקל לבניה ותשתיות במהדורתו האחרונה נכון ליום פרסום המכרז (נספח 7 להסכם, לא מצורף) מינוס 15% לעבודות שאינן מופיעות במחירון ה"ר, לביצוע העבודות האופציונליות בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים ובכתב הכמויות. התמורה	דף 9	לעבודות שאינן מופיעות במחירון ה"ר נדרש לחשב: מחיר לפי מחירון דקל לבניה במהדורתו האחרונה נכון ליום פרסום המכרז חודש 11/2022 מינוס ההנחה 15% מינוס הנחה של המוצע (? ) ללא הנחה ה.ל.ר 10%?	ראה מענה בסעיף 1 לעיל וכן טופס הצעה כספית מתוקן שאותו המציעים נדרשים למלא ולצרף להצעתם.

ר' אופנהיימר 10, בית הדר, פארק ת.מ.ר, רחובות 7670110

טל: 08-9480100, פקס: 08-9315123, hlr@hler.co.il



			עבור ביצוע העבודות האופציונליות תשולם על בסיס מדידה כמפורט בהסכם וביתר מסמכי המכרז ותהווה את מכפלת מחירי הסעיפים בכמות על פי מדידה בניכוי אחוז ההנחה המוצע.	
	מבקשים לעבודות פיתוח המחירים יהיו צמודים למדד תשומות הבניה.	דף 9		7.
הבקשה נדחית. לעניין ההצמדה למדד ראו מענה לסעיף 1 לעיל.	האם נדרש להגיש כל חומר למכרז סרוק בדיסק כמו קובץ או רק מסמכים בנייר וחוברת מכרז?			8.
ההגשה הינה במעטפה סגורה לתיבת המכרזים בהתאם לתנאי המכרז. אין צורך בסריקה בדיסק.	שינוי מועדים		כללי	9
החברה מודיעה בזאת על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות למכרז ליום 3.1.2023 שעה 13:00.				

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתוציא ה.ל.ר בעניין שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף במכרז בתחתית כל עמוד.

חותמת וחתומת המשתתף

תאריך



## טופס הצעה כספית מתוקן – עפ"י מסמך הבהרות מיום 11.12.2022

### מסמך ב' - טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות

לכבוד

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ

רח' אופנהיימר 10

רחובות

ג.א.נ.,

### טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות בעניין מכרז פומבי מס' 10/2022 (להלן: "המכרז")

1. בהתאם להודעתכם שהובאה לידיעתנו, אני/הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את **כל התנאים למכרז**, החוזה, המפרטים הטכניים, המחירון והתכניות המפורטים בחוברת המכרז והמצורפים אליה, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות") והאפשרויות לביצוען, הנני/נו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות ובכלל זה וככל שיידרש על ידכם, הקמה, או תכנון והקמה, בשיטה קונבנציונאלית, של מבני ציבור וחינוך שונים, בהתאם לצרכיה המשתנים של העירייה, לרבות כל תוספת למבנים, כאמור, תוך מימוש הזכויות הנתונות לה בדין ובכלל זה בקשר עם הגדלת שטחי בניה ו/או הוספת שימושים (בכפוף לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 בכלל ובפרט סעיף 6א2 ב), הכל לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להלן: "מבני ציבור") וכן לבצע עבודות פיתוח נלוות למבני הציבור, ככל שתידרשנה, הכל על פי התוכניות, המפרטים וכלל מסמכי המכרז, במחירים המפורטים בטופס זה להלן.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי- ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/נו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/נו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/נו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. אני/נו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות נשוא המכרז וכי הצעתי/נו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתי/נו אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
5. אני/נו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק בהתאם לדין ועל פי הנחיות החברה והגורמים המוסמכים ובאמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן. מבלי לגרוע מכלליות האמור, העבודות תבוצענה בין היתר, בהתאם לחוק התכנון והבניה ותקנותיו, התקנים הישראליים במתכונתן העדכנית ביותר בעת ביצוע העבודות, המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בניין (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר, וככל שמדובר במבנה חינוך, חוזר המנהלת הכללית של משרד החינוך - הוראות קבע סידורי בטיחות במבני מוסדות החינוך עג/6 (א) – שבט התשע"ג פברואר 2013 או עדכונם האחרון בעת ביצוע העבודות, לפי המאוחר מביניהם.
6. אני/נו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומאיזה מהוראות המכרז, ידוע לי/נו כי מבני הציבור נשוא מכרז זה יהיו משתי קבוצות, לפי שטח בנוי במ"ר, כדלקמן:
  - 7.1.1. קבוצה א' – מבני ציבור בשטח בנוי של עד 1,500 מ"ר (כולל);
  - 7.1.2. קבוצה ב' - מבני ציבור בשטח בנוי העולה על 1,500 מ"ר.
8. עוד ידוע לי, כי מכוח מכרז זה מבקשת החברה להקים מאגר של עד חמישה 5 קבלנים זוכים לכל קבוצה של מבני ציבור, ככל שיהיו (להלן: "הקבלנים הזוכים"), שהחברה תוכל להזמין ממי מהם, מעת לעת, בהתאם לצורך, ביצוע פרויקט מסוים, הכל בהתאם לתנאי המכרז ובמסגרת הקבוצה (להלן: "פרויקט מסוים"). ביצוע עבודות פיתוח לרבות עבודות תשתית, חיבורי מערכות ועבודות פיתוח שונות במסגרת פרויקט מסוים, הוא אופציה השמורה לחברה, אשר תהיה רשאית לממשה או לא לממשה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

רח' אופנהיימר 10, בית הדר, פארק ת.מ.ר, רחובות 7670110

טל: 08-9480100, פקס: 08-9315123, hlr@hllr.co.il



9. ידוע לי כי במסגרת הצעה למכרז ניתן להגיש הצעה להיכלל באחת מהקבוצות או בשתיהן, לבחירת המציע, בכפוף לעמידתו בתנאי הסף ובדרישות המכרז ביחס לקבלנים בכל קבוצה. לפיכך, הריני מתכבד בזאת להגיש הצעה עבור:
- 9.1. קבוצה א'
  - 9.2. קבוצה ב'
  - 9.3. קבוצה א' + ב'
- [חובה על המציע להקיף בעיגול]
10. ידוע לי כי הצעת המציע לקבוצה אחת יכול ותהיה שונה מזו שתוגש על ידו לקבוצה השניה. ההצעות לכל קבוצה תיבחנה בנפרד.
11. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון/ו או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של קבלן כלשהו, אם לעירייה ו/או לחברה היה נסיון רע עמו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו, ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, בלוחות הזמנים ועמידתו בהם, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו, באופן עמידה בהתחייבויות, ובהמלצת מנהל הפרויקט ו/או מהנדס העירייה.
12. ידוע לי/נו כי בכל מקרה אין בזכייה במכרז כדי להבטיח למי מן הזוכים ביצוע בפועל של איזה מהעבודות, כי אם את הזכות להיכלל במאגר הזוכים והחובה להשתתף, מכוח מעמד זה, בכל פנייה או הליך תיחור שיבוצעו על ידי החברה במהלך תקופת המכרז ומכוחו אל מי מהזוכים, לביצוע עבודות מסויימות, שביצוען יידרש לחברה ו/או לעירייה באותה עת ולבצע את העבודות המסויימות, אם אבחר/נבחר לבצען. החברה תהיה רשאית, לצורך ביצוע איזה מהעבודות, לפרסם מכרז נפרד או להתקשר עם מי שתבחר לביצוען ללא מכרז, הכל בהתאם להוראות כל דין. אין ולא תהינה לי/נו כל דרישות ו/או תביעות ו/או טענות כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לכך לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות. הפניות/ההליכים התחרותיים יבוצעו בהתאם להוראות המכרז.
13. כן ידוע לי/נו כי ההנחה המוצעת באחוזים בהליך התיחור ביחד עם ההנחה שהוצעה באחוזים למכרז לא תעלה בסה"כ על 30%.
14. ידועים לי/נו תנאי הפנייה וההוראות הנוגעות לה ואני/ו מתחייב/ים להגיש הצעת/יוני לפנייה/ות בהתאם להוראות אלה, ככל שאזכה/נזכה במכרז.
15. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא יוגשו ו/או לא יישארו לדיון די הצעות מתאימות ו/או אם לא יוגשו הצעות מתאימות לרבות לאומדן המוקדם. החברה אף תהיה רשאית לבטל את המכרז בשל העדר תקציב ו/או בשל שינויים שיחולו בתקציב או בסדרי העדיפויות הקשורים בו ו/או מסיבות ארגוניות ו/או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
16. אם הצעה זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה בתוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
17. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעת/ינו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו עומד/ים בתנאי הסף הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
18. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה של 120 יום מהמועד להגשת ההצעות למכרז. לפי דרישת החברה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה והערבות הבנקאית לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י החברה לשם בחירת הזוכה במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה והערבות הבנקאית שאאריך/נאריך כאמור.
19. הנני/ו מסכים/מים לכך שהחברה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמת/נו המקצועית ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, לרבות כל מסמכים נוספים בקשר לעניינים דלעיל ו/או להצעת/ינו, תפנה ללקוחות/ינו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעת/ינו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.



<b>מבני ציבור בשטח בנוי של עד 1,500 מ"ר (כולל)*</b>			
<b>מס סעיף</b>	<b>העבודות</b>	<b>הצעת המחיר</b>	<b>הערות החברה</b>
1.	ביצוע 1 מ"ר של מבנה ציבור בהתאם למסמכי המכרז, לרבות בהסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים	<p><b>הצעת מחיר פאושלית, ללא מדידות, בש"ח (לא כולל מע"מ)</b></p> <p>₪ _____ ל-1 מ"ר מבנה (במילים: _____) <b>לא כולל מע"מ</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>הצעת המחיר לא תעלה על מחיר מקסימלי בסך של 4,600 ₪ (לא כולל מע"מ) ל-1 מ"ר מבנה.</b></p> </div>	<p>מס' המ"ר לצורך חישוב התמורה בפועל ייקבע על פי שטח ברוטו של המבנה בהתאם לרשום בטבלת חישוב השטחים של תכנית ההגשה, בלבד. התמורה עבור רכיב זה הינה מכפלת השטח הבנוי במחיר המוצע ל – 1 מ"ר בתוספת מע"מ. מובהר כי המחיר הפאושלי כולל בתוכו ביצוע פיר ואספקת מעלית בכמות ובתנאים שייקבעו בהיתר הבנייה וכנדרש ע"פ דין (על חשבון הקבלן).</p>
2.	עבודות תשתית ופיתוח ("עבודות אופציונליות") בהתאם למסמכי המכרז, לרבות בהסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים	<p><b>הצעת מחיר – הנחה אחידה ביחס לכל מחירי מחירון ה.ל.ר. (נספח 7 להסכם)</b></p> <p>הריני ליתן הצעה כספית על מחירון ה.ל.ר. (המצורף ומסומן כנספח 7 להסכם) לעבודות פיתוח. בגין רכיב זה הצעתי הכספית הינה אחוז הנחה אחיד כדלקמן:</p> <p>% _____ (במילים: _____) אחוז הנחה אחיד. <b>לא כולל מע"מ.</b></p> <p>ידוע לי כי יחול מחירון דקל לבניה ותשתיות במהדורתו נכון למועד התיחור (נספח 7 להסכם, לא מצורף) מינוס 15% (שיעור קבוע) במקרים של עבודות שאינן מופיעות במחירון ה.ל.ר., לביצוע העבודות האופציונליות בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים ובכתב הכמויות. למען הסר ספק מובהר, כי מדובר בהנחה קבועה בשיעור של 15% על מחירון דקל בלבד וכי אין צורך לתת הנחה אחידה נוספת בגין עבודות על בסיס מחירון דקל כאמור.</p>	<p>התמורה לקבלן עבור ביצוע העבודות האופציונליות תשולם על בסיס מדידה כמפורט בהסכם וביתר מסמכי המכרז ותהווה את מכפלת מחירי הסעיפים במחירון ה.ל.ר., בכמות על פי מדידה בניכוי אחוז ההנחה האחיד המוצע הנקוב מימין. מודגש לגבי מחירון דקל כי לכל הליך תיחור יצורף מחירון דקל העדכני והתמורה לקבלן שזכה בהליך תיחור תהא מינוס 15% (קבוע) במכפלת על פי מדידה.</p>

\* חובה למלא את כל רכיבי ההצעה ובכלל זה הצעת מחיר לעבודות האופציונליות הגם שהחברה רשאית שלא לממשן במסגרת המכרז ו/או באמצעות הקבלן הזוכה.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

רח' אופנהיימר 10, בית הדר, פארק ת.מ.ר, רחובות 7670110

טל: 08-9480100, פקס: 08-9315123, hlr@hler.co.il



<b>מבני ציבור בשטח בנוי של מעל 1,500 מ"ר*</b>			
<u>מס סעיף</u>	<u>העבודות</u>	<u>הצעת המחיר</u>	<u>הערות החברה</u>
1.	ביצוע 1 מ"ר של מבנה ציבור בהתאם למסמכי המכרז, לרבות בהסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים	<p><b>הצעת מחיר פאושלית, ללא מדידות, בש"ח (לא כולל מע"מ)</b></p> <p>₪ _____ ל-1 מ"ר מבנה (במילים: _____):</p> <p><b>לא כולל מע"מ</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>הצעת המחיר לא תעלה על מחיר מקסימלי בסך של 4,500 ₪ (לא כולל מע"מ) ל-1 מ"ר מבנה.</b></p> </div>	<p>מס' המ"ר לצורך חישוב התמורה בפועל ייקבע על פי שטח ברוטו של המבנה בהתאם לרשום בטבלת חישוב השטחים של תכנית ההגשה, בלבד. התמורה עבור רכיב זה תהווה את מכפלת השטח הבנוי במחיר המוצע ל-1 מ"ר בתוספת מע"מ. מובהר כי המחיר הפאושלי כולל בתוכו ביצוע פיר ואספקת מעלית בכמות ובתנאים שייקבעו בהיתר הבנייה וכנדרש ע"פ דין (על חשבון הקבלן).</p>
2.	עבודות תשתית ופיתוח ("עבודות אופציונליות") בהתאם למסמכי המכרז, לרבות בהסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים	<p><b>הצעת מחיר – הנחה אחידה ביחס לכל מחירי מחירון ה.ל.ר. (נספח 7 להסכם)</b></p> <p>הריני ליתן הצעה כספית על מחירון ה.ל.ר. (המצורף ומסומן כנספח 7 להסכם) לעבודות פיתוח. בגין רכיב זה הצעתי הכספית הינה אחוז הנחה אחיד כדלקמן:</p> <p>% _____ (במילים: _____):</p> <p><b>אחוז הנחה אחיד. לא כולל מע"מ.</b></p> <p>ידוע לי כי יחול מחירון דקל לבניה ותשתיות במהדורתו נכון למועד התיחור (נספח 7 להסכם, לא מצורף) מינוס 15% (שיעור קבוע) במקרים של עבודות שאינן מופיעות במחירון ה.ל.ר., לביצוע העבודות האופציונליות בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים ובכתב הכמויות. למען הסר ספק מובהר, כי מדובר בהנחה קבועה בשיעור של 15% על מחירון דקל בלבד וכי אין צורך לתת הנחה אחידה נוספת בגין עבודות על בסיס מחירון דקל כאמור.</p>	<p>התמורה לקבלן עבור ביצוע העבודות האופציונליות תשולם על בסיס מדידה כמפורט בהסכם וביתר מסמכי המכרז ותהווה את מכפלת מחירי הסעיפים במחירון ה.ל.ר., בכמות על פי מדידה בניכוי אחוז ההנחה האחיד המוצע הנקוב מימין. מודגש לגבי מחירון דקל כי לכל הליך תיחור יצורף מחירון דקל העדכני והתמורה לקבלן שזכה בהליך תיחור תהא מינוס 15% (קבוע) במכפלת על פי מדידה.</p>

\*חובה למלא את כל רכיבי ההצעה ובכלל זה הצעת מחיר לעבודות האופציונליות הגם שהחברה רשאית שלא לממשן במסגרת המכרז ו/או באמצעות הקבלן הזוכה.

תתימת וחותרמת המציע

תאריך

רח' אופנהיימר 10, בית הדר, פארק ת.מ.ר, רחובות 7670110

טל: 08-9480100, פקס: 08-9315123, hlr@hler.co.il



20. ידוע לי/נו כי לתמורה ייתווסף מע"מ כדן וכי לא יתווספו התייקרויות מכל סוג שהוא.
21. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתנו/נו מניחה את דעתנו/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותינו/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/נו מאשר/ים התמורה הנקובה בהצעתנו/נו הינה סופית, לא תשתנה, והיא כוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים הצעתנו/נו זו ולביצוע התחייבויות הקבלן לפיהן וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי החוזה או של כל אחד מהמסמכים הקשורים לחוזה או של מסמכי ההצעה.
22. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתנו/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותינו/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתנו/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנוזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
23. מצ"ב להצעתי זו כל המסמכים והאישורים הנדרשים בתנאי המכרז, לרבות ערבות בנקאית בסכום, בתנאים ולתקופה כמפורט בהזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז :

מס'	המסמך	נוסח מחייב	הוגש
1.	מסמך א' - כל מסמכי המכרז, חתומים בחתימה וחותמת בשולי כל דף	יש	
2.	מסמך/כי הבהרות	ככל שיפורסם	
3.	מסמך ב' - טופס הצעה כספית מתוקן עפ"י מסמך הבהרות מיום 11.12.2022, הצהרות והתחייבויות המציע	יש	
4.	נספח ב1 - ערבות ההצעה	יש	
5.	נספח ב2 - תצהיר כללי	יש	
6.	נספח ב3 - תצהיר לפי סעיף 22' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו1976		
7.	נספח ב4 - תצהיר המציע לעניין עמידה בתנאי סף	יש	
8.	נספח ב5 - חו"ד רו"ח להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף בדבר איתנות פיננסית	יש	
9.	נספח ב6 - תצהיר המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף לעניין ניסיון מקצועי של המציע	יש	
10.	נספח ב6א) - טבלת ריכוז ניסיון המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לעניין ניסיון מקצועי	יש	
11.	נספח ב6ב) - נוסח אישור מזמין להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לעניין ניסיון מקצועי	יש	
12.	נספח ב7 - אישור עו"ד בדבר פרטי המציע	יש	
13.	נספח ב8 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988, ואי תיאום מכרז	יש	
14.	עו"ת של תעודת התאגדות של המציע	עפ"י דין	
15.	תדפיס עדכני מהמרשם המתנהל ביחס למציע (רשם החברות, השותפויות וכו')	עפ"י דין	
16.	אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות וכו')	עפ"י דין	
17.	אישור תקף של רשויות מס הכנסה על נכיו מס במקור של המציע	עפ"י דין	
18.	אישור על היות המציע עוסק מורשה	עפ"י דין	
19.	צילום מאושר של רישיון קבלן של המציע, מאת רשם הקבלנים, בתוקף, בהיקף ובסיווג כמתחייב מתנאי הסף של המכרז	עפ"י דין	
20.	עו"ת מפרוטוקול מפגש קבלנים חתום על ידי המציע (ככל שהתקיים)	ככל שיפורסם	
21.	עו"ת קבלה על רכישת מסמכי המכרז	יש	
22.	מסמך ג' - החוזה על נספחיו	יש	
23.	מסמך ד' - מפרטים כלליים, תקנים וחוקים לעבודות בניה (לא מצורף)	עפ"י דין	
24.	מסמך ד'1 - מפרטים טכניים מיוחדים לפרויקט המסויים נשוא אותה הזמנה (יצורף לצו התחלת עבודה אם יידרש).	יש	
25.	מסמך ד'2 - מפרט טכני מיוחד	יש	
26.	מסמך ו' - סקר קרקע לפרויקט המסויים (יצורף, לפי הצורך, לכל צו התחלת עבודה במידה והתכנון ייעשה על ידי החברה).	בהתאם לפרויקט	
27.	מסמך ז' - רשימת תוכניות ומערכת התכניות לפרויקט המסויים (תצורפנה, לפי הצורך, לכל צו התחלת עבודה במידה והתכנון ייעשה על ידי החברה).	בהתאם לפרויקט	
28.	מסמך ח' - נספחי בטיחות לפרויקט נשוא אותה הזמנה (יצורפו, לפי הצורך).	בהתאם לפרויקט	
29.	נספח 7 להסכם - מחירון ה"ר (מצורף) ומחירון דקל לבניה ותשתיות הידוע נכון למועד התייחור (לא מצורף)	יש	