



יום רביעי 08 פברואר 2023
סימוכין 130223

שלום רב,

א.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מספר 3/2022 – לתכנון וביצוע מעביר מים בשיטת הדחיקה

מתחת לכביש 411 בפרויקט קריית משה ברחובות

פרוטוקול מפגש מציעים מתאריך 01/02/2023

משתתפים:

מר רזי בארי - מנהל מינהלת הסכם הגג
גב' אינה פודריאדצ'יק – מהנדסת החברה ה.ל.ר.
מר דורון גת – מהנדס מינהלת הסכם הגג
מר בוריס פרלמן – נציג תאגיד המים והביוב
מר דדי ספורטס – נציג אגף תשתיות ע. רחובות
מר גבי אלפסי – נציג אגף תשתיות ע. רחובות
מר בוריס לבסקר – מתכנן, משרד איחוד מהנדסים
מר יבגני דוברושין – מנהל תכנון, א. אפשטיין
מר ולנטין צ'רניצקי – מנהל ביצוע, א. אפשטיין
מר ויטלי ז'סטוקב – מנה"פ, א. אפשטיין
הקבלנים שהגיעו לסיור.

- בסיור ניתנה סקירה מקיפה ע"י מנהל מינהלת הסכם הגג, המתכנן ומנהל הפרויקט אודות הפרויקט והעבודות. כמו כן נערך סיור בשטח. ניתן לעניין במסמכי המכרז באתר האינטרנט www.hlr.co.il ובמשרדי חברת ה.ל.ר. ברחוב אופנהיימר 10, רחובות.
- הודגשה במפגש חשיבות לעמוד בלוחות הזמנים. היעד – להשלים את העבודה לפני עונת הגשמים הקרובה, בסתיו 2023.
- התכניות הוצגו במהלך המפגש לעיני כל המשתתפים וניתנו הסברים מפורטים על ידי המתכנן ומנהל הפרויקט.
- המשתתפים סיירו בשטח וראו את תנאי השטח. אין בסיור הנ"ל על מנת לגרוע מחובת משתתף לפני הכנה והגשת הצעה לסייר וללמוד היטב את תנאי השטח לצורך ביצוע העבודה, לרבות, אך לא רק בעניין הבאה והתקנת הציוד והחומרים הנדרשים.
- הקבלן הזוכה אחראי להמציא את כל האישורים הדרושים הרלוונטיים לביצוע עבודתו, לא תשולם כל תוספת כספית בגין המצאת אישורים אלה. הקבלן לא יעביר את הגשת המסמכים הנ"ל והם תנאי להתחלת עבודתו.
- במתחם מתבצעות עבודות פיתוח על ידי קבלן מטעם ה.ל.ר. על הקבלן הזוכה לעבוד בתיאום עם קבלן הפיתוח. הגישה לצד המזרחי – אזור מתקן כניסה – דרך אתר עבודה פעיל. יש לתאם את כל הפעילות מול הקבלן האחראי על שטח זה מבחינת בטיחות. באחריות הקבלן הזוכה לבצע הפרדת חצרים לצורך קיום כללי הבטיחות.

חתימת הקבלן + חותמת

רח' אופנהיימר 10, בית הדר, פארק ת.מ.ר, רחובות 7670110

טל: 08-9480100, פקס: 08-9315123 hlr@hlr.co.il

- הגישה לצד המערבי – אזור מתקן יציאה – מכביש 411. קיימת כניסה מוסדרת מהצומת הקרוב. נדרש לשמור על ציר תנועה פתוח. נדרש לשמור על פעילות קו ביוב קיים. נדרש לפרק אלמנטים קיימים לצורך ביצוע העבודה: גדרות, שערים, מערכות תאורה של מגרש כדורגל קיים וכו' ולהתקין גדר בטיחות היקפית סביב אתה העבודה, על מנת לשמור על מגרש פעיל לפחות עד סוף אפריל 2023 יש לשמור על קווי חשמל וגז ויתר התשתיות הקיימות, ולקיים דרישות הרשויות הרלוונטיות.
- מובהר כי אגף התשתיות של עיריית רחובות הינו הגורם המוסמך בכל הקשור לעבודות ניקוז ותאגיד המים והביוב "הבאר השלישית" בכל הקשור לעבודות המים והביוב בפרויקט. לפיכך, על הקבלן לתאם את שלבי ביצוע העבודה ומועד ביצוע העבודות עם תאגיד המים "הבאר השלישית" ואגף התשתיות של עיריית רחובות.
- **כחלק מתנאי המכרז על הקבלן להציג יכולת מוכחת לביצוע העבודה בערך אבדן הנפח המירבי שהוגדר בדו"ח קרקע, וכן התחייבות לעמידה בערך זה. פרויקטים שיוגשו לאישור הניסיון הרלוונטי ע"י הקבלן יכללו נתונים על אובדן נפח.**
- כתב הכמויות במסמכי המכרז הנו מסמך מנחה בלבד ככלי עזר לצורך הכנת ההצעה הפאושאלית, ואין בו כדי להגדיר את כל הכמויות ו/או את כל העבודות הנדרשות לצורך ביצוע הפרויקט. אין בכתב הכמויות כדי לחייב את החברה ו/או לגרוע מאחריותו של הזוכה לבצע את כל העבודות בהיקפים כלשהם או במועדים כלשהם, כפי שמוגדר בכל מסמכי המכרז, בשים לב שהתמורה בגין ביצוע העבודות תיקבע לפי סכום ההצעה הכספית והביצוע בפועל.
- במסגרת טופס ההצעה הכספית המסומן כנספח א'10 במסמכי המכרז על המציעים לנקוב בכתב יד ברור בהצעה כספית ב-ש"ח (לא כולל מע"מ) שהינה סכום סופי ומוחלט בגין כלל העבודות ושירותים נשוא המכרז.
- מודגש כי אין למלא סכומים בגוף כתב הכמויות אלא חובה לנקוב בהצעה כספית בנספח א'10 בלבד.

- **המציעים נדרשים לקרוא בעיון את מסמכי המכרז והתכניות והם תנאי לתחילת עבודתו, פרוטוקול סיור קבלנים זה יוחזר חתום ע"י המציע במסמכי המכרז והינו חלק מחייב ממסמכי המכרז.**
- **מועד אחרון להגשת הצעות למכרז הינו, יום ג', 15/02/2023, לא יאוחר משעה 12:00 במשרדי החברה.**

בהצלחה,

רינה מזרחי
מנהלת מח' חוזים ומכרזים

חתימת הקבלן + חותמת

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימת ידו של המציע ובחותמת חברת המציע יחד עם שאר מסמכי המכרז, וזאת לאות הסכמתו ואישורו של המציע את האמור במסמך זה.