



יום חמישי 04 יולי 2024

סימוכין : 050724

לכבוד  
משתתפי מכרז פומבי מס' 4/2024

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 4/2024 - למתן שירותי ביקורת פנימית עבור ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ**

**מסמך הבהרות מס' 1**

מס"ד	הזמנה/חווה /מפרט	סעיף	שאלה	מענה
1.	מסמך א' / נספח 1 למסמך ב'	11 / 9	בעמ' 9 נרשם כי המחיר המקסימאלי לשעת עבודה הינו 250 ₪ + מע"מ ואילו בנספח 1' נרשם 300 ₪ + מע"מ, נשמח להבין מהו מחיר המקסימום לשעת עבודה?	הסכום המתוקן הינו 300 ₪ לשעה לא כולל מע"מ, מצ"ב נספח 1.
2.		עמוד 14 סעיף 5	הנכם מבקשים המלצות מ 2 גופים ציבוריים, בד"כ עיריות וגופים ציבוריים לא מוכנים לספק המלצה בכתב נבקש לספק לכם רשימת ממליצים שתוכלו להתקשר ולקבל המלצה אישית מאותם גופים ציבוריים.	הבקשה מתקבלת.
3.		עמוד 9 סעיף 9.1	אתם מציינים תעריף מקסימלי של 250 ₪ לשעת עבודה ומנגד בנספח 1 ההצעה הכספית הנכם מציינים 300 ₪ ושניתן לספק עד 20% הנחה מקסימלי קרי 240 ₪ תעריף מקסימלי נשמח להבהרה בנושא.	ראו מענה בסעיף 1 לעיל.
4.	כללי	כללי	האם ניתן לקבל את חוברת המכרז, או לכל הפחות את הנספחים בקבצי WORD על מנת להקל על מילויים?	לא.
5.	חוברת המכרז	הודעת הפרסום סעיף 5	האם ניתן לשנות את אופן ההגשה כך שההגשה תבוצע באמצעות דוא"ל?	לא.
6.	חוברת המכרז	הודעת הפרסום סעיף 5	כיצד נדרש להגיש עותק דיגיטלי?	USB
7.	חוברת המכרז	תנאי מנהליים 5.14, 5.13	האם נדרש כי כל אחד מהשותפים במשרד יחתום על ההצהרה, או די בהצהרת אחת מטעם המציע (השותפות)?	אחד מהם.
8.	חוברת המכרז	תנאי סף מקצועיים 5.22	בהתייחס לרציפות השירות – משרדנו מספק שירותים לרשויות מקומיות ולתאגידים עירוניים רבים – בחלק מהמקרים מדובר על פרויקט חד פעמי (ביקורת בנושא מסויים). האם נדרשת רציפות של שנתיים במתן שירותים לכל סוג גוף או לגוף ספציפי. כלומר, האם שנתיים רצופות במתן שירותים לרשויות מקומיות עונה על הדרישות? או שנדרשות שנתיים באותה הרשות?	נדרש להציג רציפות ולא פרויקט/ביקורת אד הוק.

רח' אופנהיימר 10, בית הדר, פארק ת.מ.ר, רחובות 7670110

טל: 08-9480100, פקס: 08-9315123, hlr@hlr.co.il



9.	חוברת המכרז	תנאי סף מקצועיים 5.22	מהו הנספח שצריך למלא? (מופיעה שורה ריקה)	טופס מס' 2 - תצהיר מטעם המבקר המוצע לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות.
10.	חוברת המכרז	אחריות וביטוחים 14.5	המשפט אינו ברור – נודה על הבהרה	עריכת הביטוחים הינה תנאי יסודי בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
11.	חוברת המכרז	סמכות שיפוט 16.1	מבקש לוודא – הכוונה לבתי משפט במחוז "מרכז".	נכון.
12.	טופס 1	סעיף 7	מבקשים למחוק את המילה "ערביות" שאינו נדרשות על פי המכרז.	הבקשה מתקבלת.
13.	טופס 2	5	גופים ציבוריים רבים אינם נוהגים לספק מכתבי המלצה, האם ניתן להסתפק ברישום שמות ממליצים ופרטי ההתקשרות מולם חלף מכתבי המלצה?	כן. ראו מענה בסעיף 2 לעיל.
14.	הסכם ההתקשרות	סעיף 69	מידע שהתקבל מהחברה משמש כניירות עבודה של הביקורת הפנימית, והמבקר נדרש לשמרו. לכן מוצע לשנות את הסעיף כך שהחומר יוחזר בחלוף תקופת ההתיישנות ולחילופין, כי החומר יוחזר לחברה אך החברה מתחייבת לשמרו למשך תקופת ההתיישנות באופן שלא יאפשר ביצוע שינויים וכי לא תעלה מצידה טענה שנובעת מהיעדר המסמכים אצל המבקר. ככל שהבקשה תתקבל מתבקש עדכון גם של נספחי הסודיות להסכם.	הבקשה מתקבלת.
15.	הסכם התקשרות	נספח 1 – סעיף 13	הסיפא של הסעיף באשר לפסיקת הוצאות אינו רלבנטי, ומתבקשת מחיקה.	הבקשה מתקבלת.
16.	טופס 3		נבקש להביא לידיעת המזמינה כי שותפות אינה מחויבת בביצוע ביקורת ו/או סקירה לדוחותיה הכספיים, על כן, נבקש לאפשר הוכחה לעמידה בדרישה זו באמצעות אישור ר"יח שאינו מבקר של המציעה 3	הבקשה מתקבלת.
17.	הזמנה להציע הצעות	5.2.2	לחברתנו ניסיון רב בביצוע ביקורת פנימית בגופים שונים, לרבות משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות וגופים ציבוריים, לכן, נבקש להוסיף חלופה לתנאי הסף כדלקמן: " המציע הינו בעל ניסיון מקצועי מעשי הנצבר בין השנים 2017-2023 במתן שירותי ביקורת פנים עבור לפחות 2 משרדי ממשלה, ו/או חברות ממשלתיות ו/או גוף ציבורי במשך שנתיים רצופות בכל גוף.	הבקשה מתקבלת.
18.	הזמנה להציע הצעות	10.3.3	לצורך קבלת ניקוד איכות, נבקש לאפשר הצגת ניסיון בשירותי ביקורת פנים עבור לפחות 2 משרדי ממשלה, ו/או חברות ממשלתיות ו/או גוף ציבורי במשך שנתיים רצופות בכל גוף, מעבר לנדרש בתנאי הסף.	הבקשה מתקבלת.
19.	הסכם	69	נבקש להוסיף כדלקמן:	הבקשה מתקבלת.

	למרות האמור לעיל, המזמין/עורך המכרז הינו הבעלים הבלעדי במידע. למעט חומרים שהינם פיתוח עצמי של נותן השירותים וכן למעט חומר / ניירות עבודה הנדרשים לגיבוי העבודה שבוצעה על פי הכללים המקובלים לשמירת ניירות עבודה			
הבקשה מתקבלת.	<p>נבקש להוסיף כי הוראות הסעיף לא יחולו על מידע סודי ש:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• מהווה מידע ציבורי בעת שהוא מועבר או הופך למידע ציבורי לאחר מכן, שלא כתוצאה מגילוי לא מורשה של הספק;</li> <li>• פותח באופן עצמאי על ידי הספק שלא תוך הפרת הסכם זה;</li> <li>• ידוע באופן עצמאי לספק בזמן קבלתו שלא על ידי פעולה בלתי חוקית של הספק;</li> <li>• נחשף על ידי נותן הספק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהמזמין/עורך המכרז;</li> <li>• מגיע לידיעתו של הספק ממקור אחר שלא מהמזמין/עורך המכרז; או</li> <li>• נחשף בעקבות דרישה חוקית של רשות רגולטורית או שהגילוי מתחייב על פי חוק.</li> </ul>	70	הסכם	20.
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף את הפסקה הבאה: "למרות האמור לעיל, רשאי הספק לפרסם כי הוא נותן או נתן את השירותים למזמין/עורך המכרז."	70	הסכם	21.
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף את הסעיף את: "למרות כל האמור לעיל, אחריותו של הספק תוגבל לנוזקים ישירים בלבד אשר נגרמו על ידו. בכול מקרה, סכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיה זכאי המזמין/עורך המכרז לא יעלה על גובה של פי שניים מגובה שכר הטרחה ששולם בפועל לספק עבור השירותים נשוא הסכם ההתקשרות. הגבלת סכום האחריות לא תחול ביחס לנוזקים ישירים שנגרמו עקב הונאה או פעולה בזדון של הספק או מי מטעמו."	76	הסכם	22.
הבקשה מתקבלת.	נבקש כי סעיף זה יכלול הגבלה של הפצת תוצרי העבודה של הספק לצד ג' שאינו המזמין/עורך המכרז ובהתאם לאמור יתווספו המשפטים הבאים: "לא תהיה לספק כל אחריות כלפי מקבל התוצרים שאינו המזמין/עורך המכרז. כמו כן, חל איסור על כל גורם שאינו המזמין/עורך המכרז להפיץ ו/או לשתף אדם אחר בתוכנם של התוצרים שהוכנו על ידי הספק, ללא אישור מפורש בכתב מהמזמין/עורך המכרז ומהספק."	81	הסכם	23.



הנדון: טופס הצעה כספית  
לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז מס' \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ בעל ת"ז מס' \_\_\_\_\_ משמש/ים בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת לחתום על הצעה כספית בשם המציע במכרז פומבי מס' 4/2024 למתן שירותי ביקורת פנימית עבור ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "המכרז", "השירותים", "החברה", בהתאמה), כדלקמן:

### הצהרות והתחייבויות כלליות מטעם המציע

1. בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
2. אני הח"מ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעה במסגרת המכרז, והכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו.
3. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז ומסמכיו, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות ומענה החברה לשאלות הבהרה (ככל שיהיו).
4. אני מצהיר, כי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
5. אני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את השירותים בהתאם להצעתי.
6. אני מצהיר שבדקתי את כל תנאי השירותים המצוינים במסמכי המכרז, ההיבטים המשפטיים וכן כל ההוצאות אשר יכולות להשפיע על סכום הצעתי לביצוע העבודות שבנדון.
7. הנני מתחייב לספק לחברה את השירותים בהתאם לנתונים, לרבות לוחות זמנים, שהוצגו כחלק מהצעתי למכרז.
8. אני מצהיר כי סכום הצעתי מניח את דעתי ומהווה תמורה נאותה והוגנת לביצוע כל ההתחייבויות על פי הצעתי אם הצעתי תתקבל.
9. אני מתחייב במידה והצעתי תתקבל, להוציא לפועל את העבודות ושירותים לפי גובה הצעתי ולשביעות רצונכם המלא ולעמוד בלוחות הזמנים שהוגדרו במסמכי המכרז.
10. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי המציע הינו:
  - א. בעל הניסיון, הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
  - ב. עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור כלשהו ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעה זו על הסף.
  - ג. מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו.
  - ד. יספק את השירותים נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז, הוראות החברה והוראות כל דין, במחיר הצעה זו, לשביעות רצונה המלא של החברה וידאג כי העובדים מטעמו ינהגו בעובדי החברה באופן אדיב ויעיל.
  - ה. יעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מילוי התחייבויותיו נשוא המכרז.

### הצעה כספית

11. עבור אספקת מלוא השירותים בפועל, לרבות מכלול הפעולות וההתחייבויות כלפי החברה כמוגדר במסמכי המכרז על נספחיו, הריני ליתן הצעה כספית שהינה שכר טרחה שעתי בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ). הבהרה: אין ליתן הצעה כספית העולה על שכר טרחה שעתי בסך של 300 ₪ לשעה (לא כולל מע"מ) לא ניתן להגיש יותר מ-20 אחוז הנחה.
12. הצעתי כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז ומפרט השירותים, לרבות מיסים, ההוצאות והתשלומים האחרים, ללא יוצא מן הכלל, פרט למס ערך מוסף כחוק שיתווסף לסכום המוצע.



13. כל ההוצאות בגין מתן השירותים יחולו על המציע, לרבות הוצאות משרד, צילומים, הדפסות, נסיעות, חניה, חוות דעת של מודדים, שמאים, חוקרים פרטיים, מומחים ויועצים אחרים שחוות דעתם תידרש לצורך מתן השירותים, שליחויות אך למעט אגרות עפ"י דין, שבהן תישא החברה. כן מובהר שהחברה תשיב סכומים ששולמו עבור אגרות עפ"י דין, לאחר קבלת חשבונית בליווי הקבלות בגין ביצוע התשלום, ובתנאי שניתנה הסכמתה מראש ובכתב לביצוע התשלום. הוצאות משפט ככל שייפסקו לחובת החברה יקוזזו משכר טרחת המציע. הוצאות ושכר טרחת עורכי דין שייפסקו לטובת החברה יהיו שייכות לחברה באופן בלעדי.

#### **הצהרות והתחייבויות מיוחדות למכרז**

14. המחירים המוצעים לעיל, עבור ביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז מהווה מחיר מינימום הכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע כלל הדרישות על פי תנאי המכרז, ומהווה כסוי מלא להתחייבויות המציע נשוא המכרז והחובה.
15. התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם למבקר עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי החברה לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא למבקר ולא לאדם אחר.
16. תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, בארנונות ובתשלומים אשר על המבקר לשלם עפ"י כל דין או הסכם, לא ישנו את גובה התמורה הכוללת לה זכאי המבקר, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
17. הריני מתחייב, כי שינוי בדין ו/או בפסיקה ו/או עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את הצעת המבקר ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של המציע.
18. מקובלים עלי תנאי התשלום המוגדרים במסמכי המכרז ונספחיו.
19. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי למתן השירותים והחברה תהא רשאית להתקשר עם אחר, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות החברה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב כי במקרה בו התקשר החברה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי.
20. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש החברה יוארך תוקפה של הצעתי. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.
21. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

#### **על החתום:**

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

#### **אימות חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד שכתובתי \_\_\_\_\_ מאשר בזה שהמציע \_\_\_\_\_ החתום לעיל הנו תאגיד הרשום כדין בישראל אצל רשם \_\_\_\_\_ וכי ה"ה \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ אשר חתמו בפני מטעם המציע על הצעה זו, מוסמכים לעשות כן ולחייב את המציע בחתימותיהם.

\_\_\_\_\_ עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך