

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל בחצרי
החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה, שילוט, פיקוח עירוני
ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה



מכרז פומבי מס' 11/2024

**הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום
ובפועל בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה
לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה, שילוט,
פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה
שילוט ואיכות הסביבה**

דצמבר 2024

המידע הכלול בחוברת מכרז זו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה
שהיא מלבד הגשת הצעה במכרז זה.

עמוד 1 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

חובת המכרז כוללת את החלקים הבאים:

מסמך א' - הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז.

מסמך ב' - הצעת המציע: הצהרת המציע והצעת המחיר ונספח פרטי המציע.

נספחי ההצהרה והצעת המחיר:

1	נספח ב-1	נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההצעה
2	נספח ב-2	אישור על התקשרות לצורך מתן שירותי אכיפת גביה
3	נספח ב-3	תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים
5	נספח ב-5	ריכוז פרטי ניסיון המציע
6	נספח ב-6	אישור עו"ד לפרטי מציע שהינו תאגיד
7	נספח ב-7	הצעת המחיר
8	נספח ב-8	קריטריונים ושיטת ניקוד ההצעות
9	נספח ב-9	תצהיר לעניין כוח האדם וקיום הוראות חוקי העבודה
10	נספח ב-10	תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד החברה ו/או חבר מועצת העירייה/דירקטוריון החברה
11	נספח ב-11	תצהיר בגין היעדר הרשעה בפלילים ו/או הליכים משפטיים
12	נספח ב-12	טבלת תעריפי הוצאות גבייה

מסמך ג' - הסכם בין החברה לבין הספק הזוכה.

נספחי ההסכם:

1	נספח ג-1	ערבות בנקאית לביצוע
2	נספח ג-2 וג-2א'	נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים
3	נספח ג-3	מפרט השירותים
4	נספח ג-4	נוהל ביצוע עיקולים ברישום ובפועל, טפסים ודוחות לשימוש בעלי התפקיד
5	נספח ג-5	הסכם שמירת סודיות

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

מסמך א' - הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז

1. הזמנה להציע הצעות

- 1.1 עיריית רחובות (להלן: "העירייה") באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה"), מעוניינת לקבל הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל בחצרי החייבים בעיר רחובות וביצוע כל הפעולות הנדרשות לצורך כך (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה.
- 1.2 החברה מבקשת ע"י מכרז זה להפעיל ספק/ים חיצוניים, שיבצעו עיקולים ברישום ובפועל בחצרי החייבים (בעלי תפקיד על פי הגדרתם בחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151) התשפ"ב-2022) והכל כמפורט במסמכי המכרז. העירייה מפרטת באמצעות מסמכי המכרז את השירותים, העבודות, הנהלים, רמת השירות ומרכיבי כוח האדם, אותם נדרש הספק להעמיד. יובהר כי העיקולים (ברישום ובפועל) יבוצעו בכל רחבי הארץ ולא רק בתחום המוניציפלי של העיר רחובות.
- 1.3 יובהר כי הזוכים במכרז זה אינם יכולים להיות מוגדרים כחברת גביה העובדת עם העירייה על פי החוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151) התשפ"ב-2022.
- 1.4 לאור האמור לעיל, מתחייב הזוכה במכרז זה (להלן: "הזוכה" ו/או "הספק") הן כלפי העירייה והן כלפי החברה. עוד מובהר כי, במכרז זה "העירייה", משמע - בעצמה או באמצעות החברה, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
- 1.5 ההתמודדות במכרז היא על אחוז הנחה מסכומי הוצאות האכיפה המפורטים בהוצאות האכיפה המרביות תקנות המסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), תשע"א-2011 (להלן: "הוצאות האכיפה").
- 1.6 העירייה ו/או החברה אינן מתחייבות כלפי הספק הזוכה לשירותים בהיקף מסוים והעירייה ו/או החברה רשאיות להעביר לטיפול הספק רק חלק מהעבודות והשירותים המפורטים במסמכי המכרז, הכל לפי שיקול דעתן המוחלט. החליטה החברה כאמור, מכל סיבה שהיא, לא תהיה לזוכה במכרז כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי, אף אם ייגרם לו נזק, ואחוז ההנחה, אותו הציע במסגרת המכרז, יחייב אותו.
- 1.7 הספק/ים מחויבים להשתמש בתוכנות / אפליקציות, אותן תספק להם העירייה ואשר יותקנו על גבי מכשירי טלפון חכמים של הספק. עלות חבילת התקשורת תהיה על חשבון הספק. הספק מתחייב לצייד על חשבונו את בעלי התפקיד במדפסת אלחוטית מאחד מהדגמים, שתמסור לו העירייה ו/או החברה.
- 1.8 הספק/ים מתחייבים לצייד על חשבונו את בעלי התפקיד במצלמות דש בגד ולדאוג שיפעילו אותן בעת הכניסה לחצרי החייבים, במידה והעירייה ו/או החברה יידרשו זאת.
- 1.9 יודגש כי העירייה/החברה איננה מתחייבת לכמות מינימלית או מקסימלית של עיקולים ברישום ובפועל, שאותם תעביר לספק לביצוע. בכל מקרה אחוז ההנחה, אותו הציע הספק בהצעתו, לא ישתנה במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 1.10 העירייה/החברה תוכל להפסיק ו/או להשהות את ההליכים לגביית חלק מהחובות על ידי הספק בכל אחד מהשירותים, מכל סיבה שהיא בתוך מתן הודעה מיידית לספק. במקרה שההפסקה תהיה לפני היציאה לחצרי החייבים, לא תשולם לספק כל תמורה בגין הפסקת הליך העיקול, ולא תהיינה לספק כל טענות בקשר לכך.
- 1.11 העירייה/החברה תצייד את עובדי הספק על חשבונה בניירת מתאימה לצורך ביצוע העיקולים.
- 1.12 העירייה/החברה תצייד את הספק ועובדיו בנהלי עבודה שאין לחרוג מהם.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 1.13. העירייה/החברה תממן ותארגן לספק ועובדיו ליווי שוטרים במקום בו נדרש ליווי כזה. יובהר כי במקרים, שבהם נדרש ליווי שוטרים, התאום והמימון יתבצע ע"י נציג העירייה (להלן: "הממונה") ו/או מי מטעמו. לא תתבצע הזמנת שיטור ישירות ע"י הספק.
- 1.14. החברה מבצעת בעצמה את שירותי קבלת הקהל, שליחת מכתבי הדרישה ועיקולי הבנק. אין המציע צריך לקחת פעולות אלו בתחשיביו.
- 1.15. מסמך זה כולל את ההוראות, התניות והתנאים, החלים על אופן הגשת ההצעות לחברה, בחירת הזוכה ומכלול התנאים להתקשרות עם הספק/ים שייבחרו/ו בהליך זה (להלן: "טופס ההזמנה").
אין בטופס ההזמנה או בהגשת הצעה ע"י מציע משום התחייבות כלשהי מצד החברה להתקשר עם מציע.

2. מתכונת המכרז והוראות כלליות

- מסמכי המכרז כוללים את: ההזמנה ותנאי המכרז (מסמך א'); ההצעה ונוסח אישורים ומסמכים שעל המציע לצרף להצעתו (מסמך ב'); ההסכם – מסמך ג', על נספחיו. אלו, בצירוף הצעת המציע על כל חלקיה ונספחיה, וכל מסמך אחר נוסף, בין שמצורף ובין שיצורף בעתיד, מהווים יחד כמכלול את כל תנאי ההתקשרות במכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז").
- 2.1. המכרז ינוהל כמכרז פומבי והזוכה ייבחר, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה, על סמך ציון סופי משוקלל של מרכיבי איכות ומחיר:
- 2.1.1. 60% (שישים אחוז) למרכיב האיכות;
- 2.1.2. 40% (ארבעים אחוז) למרכיב העלות (אחוז ההנחה). ההצעה תדורג בהתאם לאחוז ההנחה מהוצאות הגביה המרביות, אותו הציע המציע בהצעתו;
- 2.2. מודגש בזאת כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, קרי - ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר, ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, או כל הצעה שהיא.
- 2.3. מובהר בזאת כי אין בהתקשרות החברה עם הזוכה במכרז זה כדי לגרוע מזכותן של החברה ו/או של העירייה להתקשר, הן במקביל לתקופת ההתקשרות על פי הסכם זה והן בעתיד, לפי שיקול דעתן הבלעדי, עם כל גורם אחר בקשר למתן שרותי גביית חובות, שאינם נשוא מכרז זה, ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות בגין כך, כלפי החברה ו/או העירייה ו/או כלפי גורמים אחרים, עימם התקשרה החברה ו/או העירייה כאמור.
- 2.4. מכרז זה אינו להעסקת, הקצאת, השמת או קבלנות כוח אדם, אלא מכרז לרכישת שירותים או תפוקות בלבד.
- 2.5. כל ההוצאות מכל מין וסוג, הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המציע ולא יוחזרו לו בשום מקרה.
- 2.6. במכרז זה זכר, לרבות נקבה וההפך, וכן - יחיד, לרבות רבים וההפך.

3. עיקרי ההתקשרות

- התנאים המפורטים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד ובכל מקרה של סתירה בין הוראות סעיף זה להלן להוראות ההסכם - מסמך ג' ונספחיו – יחייבו הוראות ההסכם ונספחיו.
- 3.1. הספק יספק את השירותים נושא המכרז באופן המפורט במסמכי המכרז ובהתאם להנחיות החברה, כפי שיינתנו לו מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 3.2. החברה איננה מחויבת לכמות פעולות אכיפת גביה מינימאלית מדי שנה, ולגובה סכומי הדוחות כפי שייקבע בחוק. חלו שינויים בנתונים, כאמור, או בחלקם, מכל סיבה שהיא, לא יקימו לזוכה כל טענה ו/או תביעה בגין כך, והזוכה במכרז יספק את השירותים במחיר ובתנאים שנקבעו במכרז

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- זה, ולא יעלה כל טענה שהיא, לרבות טענה של מניעת רווח.
- 3.3. על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית להורות לספק לשנות, להוסיף, להגדיל או להקטין את היקף פעילותו, והספק יפעל בהתאם להנחיותיה, כפי שתינתנה מעת לעת כאמור, על חשבונו. בכלל זה, יגדיל הספק את מספר המועסקים על-ידו בקשר עם השירותים, באופן קבוע או באופן זמני, ללא כל תמורה נוספת שהיא.
- 3.4. הספק יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק, ככל שייגרם ו/או הנובע בדרך ישירה או עקיפה מביצוע ו/או אספקת השירותים ו/או ממילוי או אי מילוי התחייבויותיו בקשר המכרז, והעירייה ו/או החברה אינן ולא תישאנה בכל אחריות שהיא בקשר לאמור לעיל.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. תקופת ההתקשרות של הסכם זה הינה ל-24 חודשים מיום חתימת החברה על פי ההסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדית, בהודעה בכתב, שתישלח לספק 30 יום לפחות לפני תום תקופת ההתקשרות, להאריך את תקופת ההתקשרות ל-3 תקופות נוספות של שנה או חלק ממנה כל אחת (להלן: "שנות האופציה"), ובתנאי שכל תקופת ההתקשרות, לרבות שנות האופציה, לא תעלה על 5 שנים.
- 4.3. החברה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות עפ"י ההסכם ע"י משלוח הודעה בכתב לספק 30 יום מראש, מבלי שתהיה חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום התמורה בעבור עבודות, שבוצעו ע"י הספק עד למועד הפסקת ההתקשרות, ולספק לא תהיינה כל תביעות כספיות ו/או אחרות ו/או טענות.
- 4.4. יובהר לעניין הוצאות הגבייה כי, הוצאות הגבייה ישולמו לספק ע"י החברה, וכי כל הסכומים, שיוגבו מהחייב בגין החוב והוצאות הגבייה, יופקדו בחשבון ע"ש עיריית רחובות.
- 4.5. במקרה של הפסקת ו/או סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, הספק מתחייב למלא אחר כל הדרשות וההתחייבויות המפורטות כאמור במסמכי המכרז.
- 4.6. בשנות האופציה יחולו כל תנאי ההסכם - מסמך ג' למסמכי המכרז.

5. התמורה

- 5.1. התמורה בגין הגבייה שתשולם לספק תהיה בהתאם לסכומי הוצאות האכיפה המפורטים בהוצאות האכיפה המרביות תקנות המסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), תשע"א-011. (להלן: "תעריפי הוצאות") ועדכונם מעת לעת, ובניכוי אחוז ההנחה, אותו הציע הספק, כפול מספר פעולות האכיפה, אותם ביצע הספק בפועל.
- 5.2. יובהר כי בכל מקרה של שינויים בתעריפי הוצאות, יגבה הספק את התעריפים המעודכנים למועד ביצוע פעולת אכיפה.
- 5.3. יובהר כי כל התמורה המשולמת לספק כוללת מע"מ כחוק (וזאת משום שתעריפי הוצאות האכיפה כוללים מע"מ).
- 5.4. מלבד התמורה הנ"ל לא ישולמו לספק כל סכומים נוספים. שום תנודות או שינויים בשכר העבודה, במחירי החומרים במיסים והיטלים, למעט מע"מ, קשיים או עיכובים בעבודה וכל התייקרות מכל מין וסוג לא ישנו את אחוז הנחה המוצע.
- 5.5. התשלום לספק יהיה כנגד חשבונית מס שייגש לחברה. חשבונית תשלום בתנאי תשלום שוטף +45 (חודש שוטף = חודש קבלת החשבונית). חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לבירור ללא כל חבות נוספת מצד החברה.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

6. לוח זמנים למכרז ולביצוע

- 6.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:
- 6.1.1. המועד האחרון להגשת בקשה להבהרות: יום 7.1.2025 עד השעה 12:00.
- 6.1.2. המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז: יום 21.1.2025 עד השעה 12:00.
- 6.1.3. מועד פקיעת ערבות ההצעה: 21.7.2025.
- 6.2. החברה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, מכל טעם ובכל עת, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה, כאמור, תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, בהתאם לפרטים שמסר, ולכל מי שנרשם בחברה כמתעניין במכרז, על המועדים החדשים, אם וככל שייקבעו, יחולו כל ההוראות, אשר חלו על המועדים שקדמו להם.
- 6.3. במקרה של אי התאמה בין התאריכים, המפורטים לעיל, לבין תאריכים אחרים, המופיעים במסמכי המכרז, קובעים התאריכים לעיל.

7. תנאי סף

- רשאים להשתתף במכרז זה מציעים, העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, **בכל התנאים המוקדמים המצטברים הבאים**. תנאי סף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו. זכאי להשתתף במכרז זה, מציע שממלא אחר כל התנאים המפורטים להלן:
- 7.1. מציע בעל ניסיון בכל אחת מהשנים 2021 – 2023 בביצוע עיקולים ברישום ו/או בפועל במסגרת אכיפת גביה על פי פקודת המיסים גביה, פקודת העיריות והוראות משרד הפנים, לשתי רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים בארץ לפחות (קיימת אפשרות לתאגיד מים אחד ורשות מקומית אחת, או לשני תאגידי מים או שתי רשויות מקומיות).
- יובהר כי לצורך הוכחת הניסיון הנדרש בתנאי סף זה על המנהל במציע או אחד מהשותפים במציע להציג אישורים מרשויות מקומיות או תאגידי מים או מחברת גביה או משרד עורכי דין או תצהיר חתום בפני עו"ד, המאשרים את עמידתו (של המנהל במציע ו/או השותף במציע) בתנאי סף זה.
- 7.2. מציע שיחתום על תצהיר כי הוא מתחייב שהוא והעובדים מטעמו יעמדו בכל הנדרש מבעל תפקיד בחוק לתיקון פקודת העיריות מס' 151 התשפ"ב-2022 וכי יציג את האישורים הנדרשים לכך בתוך 24 שעות מהמועד שבו יידרש ע"י החברה לעשות כן.
- 7.3. התקיימו במציע תנאי סעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976, כמפורט בנספח 3-ב.
- 7.4. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- 7.5. המציע, או מי מבעליו:
- 7.1.1. לא הורשע בפלילים בעבירה שיש עימה קלון;
- 7.1.2. לא הורשע בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז;
- 7.1.3. לא הורשע בעבירה הקשורה בפגיעה בקשישים, ילדים וחסרי ישע;
- 7.1.4. לא מתנהל נגדו הליך חקירה או הליך משפטי באחד מהסעיפים המוזכרים לעיל.
- להוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף זה על המציע להציג אישור ממשטרת ישראל.
- 7.6. תצהיר כי לא עומדות כנגד המציע, ו/או מי מבעלי המציע, ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
- 7.7. המציע רכש את מסמכי המכרז.

עמוד 6 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

למען הסר ספק, מובהר ומודגש, כי הניסיון הנדרש במכרז זה הינו ניסיונם של מנהל המציע ו/או שותף במציע וכי על הצעת המציע להיות מוגשת ע"י ישות משפטית אחת בלבד, וכל האישורים והמסמכים הרלוונטיים, לרבות מסמכי הערבות יהיו על שם אותו מציע. יובהר כי, אי עמידה בדרישות הסף הנ"ל, עלולה להביא לפסילת הצעה.

8. צירוף מסמכים

כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

- 8.1. אישור התקשרות לאספקת שירותי גבייה להוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 7.1, בנוסח המצ"ב בנספח ב-2.
- 8.2. כמו כן, יצרף המציע מסמכים המעידים על ניסיונו: רשימת המלצות מרשויות מקומיות או תאגידי מים בארץ או חברות גבייה או משרדי עו"ד, אשר תכלול בין היתר: מקום ביצוע העבודה, משך זמן ביצוע העבודה, שם הגורם הממליץ, תפקידו ומספר טלפון נייד להתקשרות, לרבות כתובת דוא"ל.
- 8.3. החברה תהיה רשאית לפנות אל לקוחות המציע, להן נתן המציע שירותי עיקולים ברישום ובפועל, ולברר את היקף ומהות השירותים, שנתן המציע, ואת שביעות רצון הלקוחות מהשירותים, שניתנו על-ידו בכללותם. לגבי מציע שהעירייה / החברה מקבלת ו/או קיבלה בעבר ממנו את השירותים נשוא מכרז זה, תוכל העירייה / החברה לשמש כממליץ ולדרג את איכות השירותים שקיבלה.
- 8.4. תצהיר המעיד על עמידתו בתנאי הסף המפורט 7.2 לעיל.
- 8.5. אישור בתוקף על היותו עוסק מורשה מאת שלטונות מס ערך מוסף ואישור בתוקף מאת פקיד שומה על שיעור ניכוי מס במקור.
- 8.6. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו – 1976.
- 8.7. תצהיר ערוך ומאומת כדין לפי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976, בנוסח המצ"ב בנספח ב-3.
- 8.8. ערבות בנקאית חתומה, בנוסח המצ"ב בנספח ב-1.
- 8.9. נוסח הצהרה בדבר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה/דירקטוריון, בנוסח המצ"ב בנספח ב-10.
- 8.10. תצהיר חתום ומאושר על ידי עורך דין לאימות הנדרש בנוסח המצ"ב בנספח ב-11.
- 8.11. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.
- 8.12. באם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יש לצרף תעודת רישום התאגיד עדכנית.
- 8.13. מספרו ואישור עו"ד / רו"ח בדבר מורשי החתימה מטעם המציע ובדבר היות החותמים על מסמכי המכרז וההצעה, מנהלים מורשי חתימה מטעמו וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.

9. מסמכי המכרז ורכישתם

- 9.1. מסמכי המכרז הינם קניינה הרוחני של החברה, והם מועברים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי לעשות בהם שימוש אחר מכל מין וסוג שהוא ו/או להעבירם לצד ג'.
- 9.2. החברה תהא רשאית לעשות בהצעה ובנספחיה כל שימוש, שתמצא לנכון, להוציא מידע שהוגדר

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- ע"י המציע במפורש בהצעתו כסוד מסחרי, ואשר החברה תהא סבורה לגביו, שהוא אכן מהווה סוד מסחרי. יחד עם זאת מתחייבת החברה, כי לא תשתמש בהצעה אלא לצרכי מכרז זה.
- 9.3. בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו משמעות בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה המציע מחויב לפרשנות המטיבה עם החברה, אלא אם תקבע החברה אחרת, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, במפורש ובכתב. למציע לא תהיה כל טענה או תביעה הנובעת מאי-בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי-התאמה בגין הפירוש או הנוסח שבחרה החברה.
- 9.4. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 500 ₪ (ובמילים: חמש מאות שקלים חדשים) (כולל מע"מ), אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה של ביטול המכרז.
- 9.5. ניתן לשלם בהמחאה בת פירעון מיידי או מזומן בהגעה פיסית למשרדי החברה ברחוב אופנהיימר 10 רחובות בימים א-ה בין השעות 09:00-15:00. לחילופין, ניתן לשלם באופן מקוון באתר החברה תחת לשונית "מכרזים". קבלה תימסר למשלם.
- 9.6. ניתן לעיין בחוברת המכרז במשרדי החברה בתיאום מראש או באתר האינטרנט של החברה, ללא תשלום.
- 9.7. במועד התשלום ימסור המציע פרטי ההתקשרות עם איש הקשר מטעמו להליך זה, כולל שם מלא, כתובת, מספרי טלפון ודוא"ל.

10. מתן הבהרות למסמכי המכרז

- 10.1. הנתונים המצ"ב בטבלאות בנספח ג-3 נועדו לסייע למציע לאמוד את היקף העבודות הנדרשות למכרז. למען הסר ספק, יובהר ויודגש כי בכל מקרה, אין ולא יהא בנתונים אלה, אשר אינם אלא הערכה בלבד המבוססת על שנים קודמות, כדי להקנות למציע עילת תביעה ו/או טענה כלשהי כלפי החברה, מקום שהיקף זה לא יתאם את ההיקף בפועל.
- 10.2. על המציע לקרוא בעיון רב את ההסכם ואת כל מסמכי המכרז.
- 10.3. המציע רשאי לפנות בכתב לגבי רינה מזרחי, מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות בחברה בשאלות ו/או בקשות להבהרה בכל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא, אם מצא, במסמכי המכרז, או יתעורר ספק כלשהו בכל הנוגע לסעיף או פרט או עניין כלשהו, הכלול במסמכי המכרז, וזאת לא יאוחר מתאריך שצוין בסעיף 6.1.1 לעיל. למען הסר ספק, בחלוף המועד הנ"ל, לא תתקבלנה שאלות נוספות, אלא עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 10.4. את הפניות הנ"ל יש לשלוח לדוא"ל rina.mizrahi@hlr.co.il, כל זאת בציון שם המציע ושם הפונה מטעם המציע, כתובת, דוא"ל ומספר הטלפון של הפונה, לשם מתן תשובה. יש לוודא קבלת השאלות בחברה בטלפון שמספרו 08-9480100. כל התשובות יענו בדוא"ל. הפניות לדוא"ל יהיו במסמכי word ניתנים לעריכה במבנה הבא בלבד:

מס"ד	שם המסמך	עמוד במכרז	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה

- 10.5. לא נעשתה פנייה כאמור, תחייב את המציעים קביעת החברה ביחס לתנאי המכרז וההסכם, אם וככל שיתגלו סתירות ו/או אי התאמות כאמור.
- 10.6. מענה לשאלות הבהרה יעלה באופן מרוכז לעמוד המכרז באתר האינטרנט של החברה. על המציעים האחריות להתעדכן מעת לעת בשינויים / עדכונים שיפורסמו ע"י החברה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. פנייה ללא מענה הינה פנייה שנדחתה ע"י החברה ולא הובילה

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

לשינוי במסמכי המכרז.

10.7. על המציעים לצרף להצעתם כל מסמך שיפורסם ע"י החברה בקשר עם ההליך.

11. בדיקת מסמכי המכרז לפני הגשת הצעה והצהרות המציע

- 11.1. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע השירותים, את התיאורים הטכניים והמקצועיים, וכן לבצע בדיקות של כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי, עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויות המציע על פי המכרז, ויראו את הצעתו כמביאה בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות, הנוגעים לפרויקט עפ"י מסמכי המכרז ו/או כל דין. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור למכרז, לרבות הוראות הדין הרלוונטיות.
- 11.2. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 11.3. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת, שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז, לרבות בתנאי ההסכם ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות") רשאית החברה:
- 11.3.1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
- 11.3.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
- 11.3.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
- 11.3.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את אחוז העמלה המוצע ו/או פרט מהותי בה.
- 11.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם המכרז. המציע יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי העירייה, החברה ו/או מי מטעמן בכל מועד שהוא לאחר מכך.
- 11.5. בכל מקרה ייחשב המציע כמי שערך את כל הבדיקות המחקרים, הניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעה וכמי שקיבל ייעוץ מקצועי (ובכלל זה ייעוץ משפטי, תכנוני, מימוני, תפעולי-לוגיסטי וכו') לגבי כל דבר ועניין, הקשור במתן השירותים ו/או הכרוך במתן השירותים, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר, המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפות במכרז. המציע לא ייחשב כמי שהסתמך באופן כלשהו על המידע, אשר נכלל במסמכי המכרז.
- 11.6. העירייה והחברה (לרבות נושאי משרה במי מהן וכן כל מי מטעמן) לא תישאנה באחריות, והמציע לא יהיה רשאי לתבוע ו/או לעלות כל טענה נגד העירייה ו/או החברה בגין נזקים, הפסדים, עלויות, חבויות או הוצאות, העשויות לנבוע או להיגרם (בין אם על רקע חוזי, נזיקי או אחר) מאימוץ, שימוש או יישום של מידע, שהועבר או הועמד לרשות המציע, ככל שהועבר, על ידי העירייה, החברה ו/או כל מי מטעמן.
- 11.7. אם יינקטו הליכים משפטיים בקשר למכרז זה וכתוצאה מכך תעוכב ההתקשרות עם מי מהמציעים ו/או תבוטל, מתחייבים המציעים שלא לתבוע את העירייה ו/או את החברה בגין כך, אף אם יבטל בית משפט מוסמך התקשרות כלשהי של העירייה ו/או החברה עם מי מהמציעים, ובלבד שכל החלטה שנתקבלה על ידי העירייה ו/או החברה בקשר לכך, נעשתה בתום לב.

12. הצעת המציע והגשתה

12.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד במסגרת מכרז זה.

12.2. על המציע להגיש הצעה העומדת בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

עמוד 9 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 12.3. על המציע לענות במדויק על כל סעיפי המכרז הדורשים מענה. בהתאם לענייניו ותוכנו של הסעיף יפרט המציע תשובה עניינית ומלאה או יצרף אישור או התחייבות לקיום דרישה; הכל לפי העניין. בכל סעיף, שבו הושאר מקום למילוי ההצעה, ניתן להוסיף שורות, לפי הצורך.
- 12.4. על המציע לחתום בחתימה מלאה כדין בתחתית כל עמוד במסמכי המכרז; "חתימה מלאה כדין", משמעה: חתימה ע"י מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת, אם נדרשת, הכל עפ"י אישור רו"ח או עוה"ד של המציע, אם וככל שהמציע הינו תאגיד, בנוסח הקבוע בנספח ב-6 המצורף למסמך ב'.
- 12.5. על המציע למלא את הצעתו בכתב ברור. מחיקות, שינויים או הוספות עלולים להביא לפסילת ההצעה. כמו כן אין להגיש כל הסתייגויות, התניות, הוספות או שינויים לתנאים או לדרישות, הכלולות במסמכי המכרז. המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים, הכל כפי הנדרש עפ"י הוראות מכרז.
- 12.6. על המציע להגיש את הצעתו, לרבות כל מסמך שיצורף להצעתו בשני עותקים: במקור + העתק. המקור יסומן על ידי המציע כעותק "מקור", וההעתק הנוסף יסומן על ידי המציע כ"עותק". המסמכים שצורפו כעותק שאינו מקורי, יאומתו על ידי עו"ד כ"העתק נאמן למקור".
- 12.7. בנוסף יגיש המציע קובץ PDF סרוק של הצעתו על גבי disk-on-key או דיסק צרוב.
- 12.8. ההצעה תוגש כשהיא שלמה וחתומה, ערוכה כנדרש, כתובה בשפה העברית בתוך מעטפה סגורה ללא כל סימנים מזהים ועל גביה יצוין שם המכרז ומספרו בלבד.
- 12.9. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 12.4 לעיל, הצעת המציע תיחתם בחותמת ובחתימת מורשי החתימה בתוספת חותמת המציע ואישור עו"ד ו/או רו"ח, כנדרש. כן ייחתם כל עמוד ממסמכי ההצעה. עמוד, שלא מצוין בו מקום לחתימה, ייחתם בשוליו. חתימת המציע מהווה ראיה לכך, שהוא מודע לתכנים המפורטים במסמכים וכי קראם היטב והבינם.
- 12.10. החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות, המפורטות במסמכי המכרז, ובכלל זה הצעה הכוללת הסתייגויות, תוספות או שינויים לתנאים או לדרישות. יחד עם זאת מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת שלא לפסול הצעה, אם נפל פגם בתנאי הסף שאינו מהותי.
- 12.11. הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, לתקופה של 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד להגשת ההצעות במכרז. לפי דרישת החברה יוארכו תוקף ההצעה ותוקף ערבות ההצעה לתקופה נוספת בת 90 (תשעים) יום.

13. הצעת המחיר

- 13.1. הצעת המחיר (אחוז ההנחה) תוגש על גבי נספח ב-7 לטופס הצעת המציע – מסמך ב' למסמכי המכרז, אשר יוגש מלא וחתום בחתימה מחייבת של המציע, בהתאם להוראות סעיף 12.4 לעיל.
- 13.2. על המציע לציין בהצעתו את אחוז ההנחה (עם עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית), אותו הוא מציע להעניק לחברה על סכומי הוצאות האכיפה המרביות, המפורטים בהוצאות האכיפה המרביות תקנות המיסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), תשע"א-2011, תמורת העבודות והשירותים נשוא המכרז. אחוז ההנחה המוצע חייב להיות גדול מאפס.
הצעה, שתחרוג מהאמור בסעיף זה, תיפסל על הסף ולא תובא לדיון כלל.
- 13.3. הצעת המחיר תיחשב ככוללת מע"מ בשיעורו כדין, כפי שיהיה בתוקף בכל מועד רלוונטי. המציע יהיה אחראי לתשלום המע"מ בגין הכנסותיו.
- 13.4. הצעת המחיר מהווה תמורה מלאה עבור ביצוע כל השירותים, שיידרשו מהספק בהתאם למכרז ולהסכם וכל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, לרבות מס ישיר או עקיף וכל עלות אחרת ו/או הוצאה

עמוד 10 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

אחרת בקשר עם ביצוע השירותים. עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחיר. מובהר כי לאורך כל תקופת ההתקשרות, לא תהיה התמורה צמודה למדד המחירים לצרכן או כל מדד אחר.

13.5. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהיו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

14. ערבות

14.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית על שם המציע, בסכום של 5,000 ₪ (ובמילים: חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "ערבות ההצעה" או "הערבות").

14.2. הצעה, שלא צורפה אליה ערבות ההצעה כנדרש, תיפסל על הסף ולא תידון כלל. הערבות תעמוד בכל התנאים כדלקמן:

14.2.1. שם המבקש בכתב הערבות יהא זהה לשם המציע.

14.2.2. מסמך הערבות המקורי יצורף להצעה ויוגש.

14.2.3. נוסח הערבות יהא זהה באופן מדויק לנוסח המצורף כנספח ב-1.

14.2.4. הערבות תהיה בתוקף עד למועד המצוין בסעיף 6.1.3 לעיל.

14.3. יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות ותנאיה; המציעים מתבקשים להציג את נוסח הערבות לבנק מוציא הערבות ולבקשו להקפיד באופן מיוחד על תנאי הערבות ונוסחה.

14.4. בגין כל חוסר או פגם באשר לערבות, אף אם יראה למציע כקל ערך, החברה תהא רשאית לפסול את הצעת המציע על הסף. עם זאת לוועדת המכרזים שיקול דעת לקבוע, כי פגם או חוסר כאמור אינו מהווה פגם מהותי, אשר יוביל לפסילת ההצעה על הסף.

14.5. עשתה החברה שימוש בזכותה להאריך את תוקף ההצעות, יידרש המציע להאריך את תוקף הערבות בתקופה נוספת. אי הארכת תוקף הערבות, על אף בקשת החברה, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה, ולמציע לא תהא כל טענה או תביעה כלפי החברה.

14.6. אין במימוש / חילוט הערבות כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות החברה לכל סעד אחר, עפ"י כל דין. המציע מצהיר ומאשר בזאת, כי הסכום הנקוב בערבות מהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש ביחס סביר לנזקים, שעלולים להיגרם לחברה כתוצאה מסתברת של הפרת התחייבות ע"י המציע.

14.7. החברה תחזיר את ערבות ההצעה למציע שהצעתו לא זכתה.

15. מסמכי ההצעה

15.1. על המציע לצרף להצעתו, מסמך ב', את כל המסמכים המפורטים להלן, בנוסחם המחייב, ככל שקיים נוסח כזה, ולאחר שהושלמו בהם הפרטים ונחתמו החתימות וצורפו כל המסמכים הנדרשים בהם, הכל בהתאם להוראות הקבועות בכל נספח ונספח. ואלו המסמכים:

15.1.1. נספח ב-1	נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההצעה
15.1.2. נספח ב-2	אישור על התקשרות לצורך מתן שירותי אכיפת גביה
15.1.3. נספח ב-3	תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים
15.1.4. נספח ב-5	ריכוז פרטי ניסיון המציע
15.1.5. נספח ב-6	אישור עו"ד לפרטי מציע שהינו תאגיד

עמוד 11 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 15.1.6. נספח ב-7 הצעת המחיר
- 15.1.7. נספח ב-8 קריטריונים ושיטת ניקוד ההצעות
- 15.1.8. נספח ב-9 תצהיר לעניין כוח האדם וקיום הוראות חוקי העבודה
- 15.1.9. נספח ב-10 תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד החברה ו/או חבר מועצת העירייה/דירקטוריון
- 15.1.10. נספח ב-11 תצהיר בגין היעדר הרשעה בפלילים ו/או הליכים משפטיים
- 15.1.11. נספח ב-12 טבלת תעריפי הוצאות גבייה
- 15.1.12. מסמך ג' - הסכם בין החברה לבין הספק הזוכה.
- 15.1.13. נספח ג-1 ערבות בנקאית לביצוע
- 15.1.14. נספח ג-2 וג-2א נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים
- 15.1.15. נספח ג-3 מפרט השירותים
- 15.1.16. נספח ג-4 נוהל ביצוע עיקולים ברישום ובפועל, טפסים ודוחות לשימוש בעלי התפקיד
- 15.1.17. נספח ג-5 הסכם שמירת סודיות
- 15.2. בנוסף, המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים כדלקמן:
- 15.2.1. נספח פירוט פרטי המציע, לרבות פרטי איש קשר מטעם המציע לצורך מכרז זה;
- 15.2.2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות וכו') תשל"ו – 1976;
- 15.2.3. אישור על היות המציע עוסק מורשה;
- 15.2.4. אישור תקף של רשויות מס הכנסה על ניכוי מס במקור של המציע;
- 15.2.5. עותק נאמן למקור של תעודת התאגדות של המציע בצירוף תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו;
- 15.2.6. עותק קבלה על רכישת מסמכי המכרז;
- 15.2.7. מסמך/כי הבהרות, לרבות תיקונים ו/או שינויים ו/או הבהרות שיתווספו למסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעה, אם יתווספו, חתום בחתימה מחייבת על ידי המציע;
- 15.2.8. כל מסמכי המכרז מלאים וחתומים בשולי כל דף בחתימה כמפורט בסעיף 12.4 לעיל.
- 15.3. יודגש, הצעה, שאין בה התייחסות מפורטת בהתאם לדרישות המכרז ו/או שלא הוגשה בהתאם להוראות המכרז, עלולה להיפסל, אם לדעת החברה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.
- 15.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מפורש בזאת, כי אם לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין, לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים, שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה, לרבות מסמכים ו/או נתונים להוכחת עמידתו בתנאי הסף וכן רשאית החברה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

16. המועד והמקום להגשת ההצעה

- 16.1. ההצעות למכרז תוגשנה לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מהמועד המצויין בסעיף 6.1.2 לעיל עד השעה 12:00. לא תתקבלנה הצעות לאחר שעה זו. הצעות, שלא תהיינה בתיבת ההצעות (מכל סיבה שהיא) עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.

עמוד 12 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 16.2. יש למסור את ההצעה במעטפה חלקה, ללא סימני זיהוי של המציע, וכשהיא סגורה היטב, במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים המוצבת בחדר הישיבות במשרדי החברה, כתובת: רח' אופנהיימר 10, קומה 5, רחובות, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות, הקבוע לעיל. יש לציין על גבי המעטפה: "מכרז פומבי 11/2024 לביצוע שירותי עיקולים ברישום ובפועל".
- 16.3. אין לשלוח הצעה בדואר. העירייה והחברה אינן אחראיות להצעות, אשר יימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האמור. הבאתן של הצעות לתיבת ההצעות תהא באחריות המציעים בלבד.
- 16.4. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.

17. בחינת ההצעות ובחירת הספק הזוכה

- 17.1. לאחר חו"ד משפטית בדבר עמידה בתנאי הסף, ההצעות שהוכיחו עמידה בתנאי הסף יעברו לבדיקת וועדה מקצועית שהרכב חבריה הינו: תובעת עירונית של העירייה, מנהלת מחלקת חנייה ומנהלת מחלקת גבייה בעירייה (להלן: "וועדת המשנה"). יועמ"ש החברה תהא משקיפה ונציגת החברה בדיוני וועדת המשנה. וועדת המשנה תהא רשאית להסתייע ביועצים ומומחים חיצוניים בתחום מתן השירותים נשוא מכרז זה, אשר ילוו את הוועדה וייעצו לה בתהליך בחינת ההצעות ומתן ניקוד האיכות פי אמות המידה שנקבעו במכרז זה.
- 17.2. ניקוד ההצעות כאמור, ייעשה על ידי וועדת המשנה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות פרמטרים סובייקטיביים של התרשמות אישית של חברי וועדת המשנה, בהתאם לאופן, היקף וטיב המענה למכרז ובהתאם לקריטריונים הקבועים בנספח ב-8 להלן, וגם בהשוואה להצעות האחרות במכרז.
- 17.3. החברה רשאית לבחור במכרז זה יותר מזוכה אחד, אך לא יותר מ-3 זוכים.
- 17.4. במידה וייבחר יותר מזוכה אחד, יצטרכו הזוכים להשוות את אחוז ההנחה, שהעניקו לאחוז ההנחה הגבוה ביותר, שהציע מי מבין הזוכים שנבחרו. עשו כן הזוכים האחרים, תחלק החברה ביניהם את העבודה באופן שווה ככל האפשר. לא השוו הזוכים האחרים את אחוז ההנחה שהציעו לאחוז ההנחה הגבוה ביותר מבין הזוכים שנבחרו, תמסור החברה לזוכים אלה עבודה בכמות, שתחליט עליה על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 17.5. **בדיקת ההצעות תיערך במספר שלבים כמפורט להלן:**

17.5.1. שלב מקדמי - תנאי סף

- 17.5.1.1. רק ההצעות שעמדו בתנאי הסף תעבורנה לשלב הבא.
- 17.5.1.2. בדיקת תנאי הסף תתבצע על בסיס "Go-No Go" ולא תנוקד.
- 17.5.1.3. מציע אשר לא עמד בתנאי הסף, הצעתו תיפסל ולא תעבור לשלב הבא.

17.5.2. בדיקה וניקוד ההצעות

- 17.5.2.1. בכפוף לעמידת המציעים וההצעות בתנאי הסף, תיבחנה ההצעות על פי שני רכיבים כמפורט בטבלה להלן ובהתאם לקריטריונים המפורטים בנספח ב-8.
- 17.5.2.2. ההצעה הזוכה תיבחר על פי צירוף התוצאה של שני המרכיבים הבאים (להלן: "הציון הכולל"):

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

• מחיר 40 אחוז – בהתאם לנוסחה הבאה:
אחוז ההנחה של ההצעה הנבדקת * 40 = אחוז בגין המחיר
אחוז ההנחה הגבוה ביותר

• איכות 60 אחוז - כמפורט בנספח ב-8.

17.5.2.3. המציע שיקבל את הציון הכולל הגבוה ביותר ובתנאי שציון האיכות שקיבל אינו נופל מ-48 אחוז (מתוך 60 אחוזי האיכות), יומלץ כזוכה במכרז שבנידון.

17.6. החברה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים, העולים ממסמכי המכרז ו/או מהצעתו ו/או המסמכים והנספחים, שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו, ומאלה שעלו מבדיקות, שערכה העירייה ו/או החברה ביוזמתה ובכלל זה, איכות ביצוע עבודות קודמות, איכות הצוות המקצועי, אמינות המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של החברה ו/או של העירייה. לניסיון שלילי קודם של החברה ו/או העירייה עם המציע יינתן משקל מכריע.

17.7. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של מציע כלשהו, אם לעירייה ו/או לחברה היה ניסיון רע עמו בכל הקשור לעבודות, שבוצעו על ידו, ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. כן תהיה החברה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה, כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות כיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.

17.8. החברה תהא רשאית לפסול הצעה בלתי סבירה בשל תנאיה בהתאם להוראת תקנה 20(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

17.9. במסגרת תהליך הבדיקה, תהא רשאית וועדת המשנה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי לבקש ולקבל מהמציע כל מידע והבהרות ביחס אליו, אשר עשוי להיות רלוונטי לבחירת ההצעה או השוואתה להצעות אחרות ו/או כל מידע אחר אשר יש בו, לדעתה, כדי לסייע לה להתרשם באופן ישיר מהמציע ומהצעתו, לרבות האמצעים שברשותו להגשמתה - בין היתר, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור נתונים ואסמכתאות בדבר כושרו לבצע את העבודות נושא הפרויקט, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח, כישוריו, חברי הצוות המקצועי שלו והקבלנים, המוצעים על ידו לביצוע איזה מן העבודות, לרבות היקפו וטיבו של הניסיון, ועמידת המציע באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל. המציע מתחייב להיענות לדרישות בהתאם לסעיף זה ולמסור לוועדת המשנה את מלוא המידע, להנחת דעתה.

18. הודעה בדבר תוצאות המכרז

18.1. החברה תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתישלח לו (להלן: "הודעת הזכייה").

18.2. בהודעת הזכייה ו/או בהודעה נפרדת, שתימסר לזוכה בסמוך לה, תפרט החברה את "מועד תחילת תקופת ההתקשרות", אשר יהיה לא יאוחר מ-45 ימים קלנדריים ממועד הודעת הזכייה. בתקופת הביניים, שממועד הודעת הזכייה ועד למועד תחילתה של תקופת ההתקשרות, כאמור, יערוך הזוכה את כל התיאומים וההטמעות הנדרשים על מנת שעד מועד תחילתה של תקופת ההתקשרות ישתלב הזוכה בפעילות החברה ויחל לבצע את השירותים באופן מלא, שוטף, רציף וללא תקלות.

18.3. בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח הודעת הזכייה כאמור, ימציא הזוכה את ערבות הביצוע ואישור קיום ביטוחים, כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח של הזוכה, לשביעות רצונה של החברה

עמוד 14 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- ובהתאם להוראות ההסכם; בכפוף לכך ולאחר מכן, תחתום החברה על ההסכם, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיה עפ"י טופס הזמנה זה ו/או עפ"י דין.
- 18.4. זוכה במכרז, אשר לא ימציא את המסמכים בתוך הזמן הנקוב לעיל, ייחשב כמי שהפר את הוראות ההסכם הפרה יסודית. במקרה כזה, תהא החברה רשאית לחלט את ערבות ההגשה שהגיש, וזאת מבלי לפגוע בזכותה לתבוע נזקים ו/או סעדים נוספים, לרבות אכיפת ההסכם או ביטולו.
- 18.5. לכל יתר המציעים תישלח הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם.
- 18.6. מציעים, שיקבלו הודעה על דחיית הצעתם, יתבקשו לאסוף את ערבות המכרז שהוגשה יחד עם הצעתם באופן עצמאי ממשרדי החברה בתיאום מראש.

19. הסכם

- 19.1. התנאים המלאים להתקשרות עם החברה מפורטים בנוסח ההסכם, מסמך ג'.
- 19.2. המציע יחתום בכל עמוד של ההסכם בראשי תיבות וחתימה מלאה ומחייבת במקום המיועד לכך לאישורו לתנאים.

20. עיון בהצעה

- 20.1. על פי דין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת הספק הזוכה.
- 20.2. מציע אשר סבור, כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים, עסקיים או מקצועיים (להלן: "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמנם באופן ברור (במרקר צהוב).
- 20.3. מציע, שלא סימן חלקים אלו בהצעתו, יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים, אם וככל שהצעתו תזכה. אמירה כללית, לפיה כל המידע בהצעה הינו בגדר סוד מסחרי של המציע, לא תיחשב.
- 20.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך, שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שככל שזוכה, שאינו המציע, יסרב לגילויים במסגרת מתן עיון, הוא מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה בהצעת הזוכה.
- 20.5. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הוא של וועדת המכרזים בלבד. אם תחליט וועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה, שהזוכה הגדירם כסודיים, היא תיתן התראה לזוכה ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן סביר. אם תחליט וועדת המכרזים לדחות את ההשגה, היא תודיע על כך לזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 20.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע, ניסיונו, לקוחותיו והמחיר שהוצע על ידו לא יהיו סוד מסחרי או עסקי.
- 20.7. במקרה של ערעור על הליכי המכרז, על ידי מי ממגישי ההצעות במכרז זה, תהא החברה רשאית להמציא מסמכים של המציעים האחרים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, והמציעים האחרים מאשרים זאת מראש.

21. ביטול המכרז ושינויים במכרז ו/או במסמכי המכרז

- 21.1. החברה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז או לפרסם חדש תחתיו ללא צורך בנימוק החלטתה, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי למציעים, גם אם הוגשה להליך הצעה אחת בלבד. הודעה מתאימה תימסר לכל המציעים.

עמוד 15 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 21.2. מבלי לגרוע מן האמור לעניין זה לעיל, החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את העבודות והשירותים ו/או לעכבם ו/או לבטלם לחלוטין, בכל עת לפני תחילת ביצועם בפועל ולמציע / זוכה, לפי העניין, לא תהיה כל זכות תביעה וגם/או טענה בגין כך. החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לצמצם את העבודות והשירותים ו/או לעכבם במהלך ביצועם, זאת על פי תנאי ההסכם – מסמך ג'.
- 21.3. החברה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק, שייגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נושא המכרז ו/או ביטול המכרז.
- 21.4. כל היטלים ממשלתיים, מיסים, לרבות מיסים עקיפים (כדוגמת מכס, בלו, מס קניה) ייכללו במחיר ההצעה.
- 21.5. החברה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במכרז, ביוזמתה ו/או בתגובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים יהיו חלק ממסמכי המכרז ויועלו לאתר האינטרנט של החברה. על המציעים להתעדכן על שינויים שתכניס החברה בהליך באופן שוטף באתר האינטרנט של החברה.

22. הוראות כלליות

- 22.1. כל מציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהכנת הצעתו ובהגשתה, לרבות ההוצאות הכרוכות בהצגת המצגות וכן בהמצאת הערבויות, ואלה לא יוחזרו לו בכל מקרה. המציע / הזוכה, לפי העניין, מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או החברה בקשר לכך.
- 22.2. כן מודגש בזאת כי העירייה ו/או החברה אינן ולא תהיינה אחראיות בשום צורה ואופן לכל נזק ו/או הוצאה ו/או תשלום, מכל מין וסוג שהוא, שנגרמו למציע ו/או לכל מי מטעמו, ו/או בהם נשא המציע, בשל כל משגה ו/או טעות ו/או השמטה, מכל מין וסוג שהן, והמציע מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 22.3. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 22.4. על העירייה, החברה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותן לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה, שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז, ו/או בכל הנוגע למידע, שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

מיכאל כהן,

מנכ"ל ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

מסמך ב' - הצעת המציע והצהרותיו

לכבוד

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות
(להלן: "החברה")

א.ג.נ.,

אנו הח"מ _____ ח.פ., _____ (שם המציע) מצהירים בזאת ומתחייבים, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז, לרבות נספחי מסמך ב' זה וההסכם, מסמך ג', הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, כהגדרתם במכרז זה, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הפרטים והגורמים הקשורים והנוגעים להספקת השירותים נשוא המכרז ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הצהרתנו זו ניתנת בנוסף וכחלק בלתי נפרד מההתחייבויות, שנטלנו על עצמנו במסגרת תנאי המכרז שבנדון.
3. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לספק את השירותים בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
5. אנו מצהירים כי נפעל על פי הוראות הדין הרלוונטיות ונדאג לקבל את כל האישורים הנדרשים לצורך הספקת השירותים, אם וככל שנדרשים.
6. יש בידנו את כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים לצורך הספקת השירותים נשוא המכרז.
7. יש לנו את היכולת ואנו מתחייבים לספק את כל השירותים הנדרשים במכרז זה.
8. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, שהחברה אינן מתחייבות להיקף השירותים, אשר יוזמנו מאתנו, והן רשאיות לשנות את היקפן, לתוספת או הפחתה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ללא כל הגבלה שהיא וללא שינוי בתמורה, ואנו מתחייבים שלא להעלות שום טענה בקשר לכך, לרבות טענה בגין מניעת רווח.
9. יש לנו את היכולת ואת כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לספק את השירותים במועדם ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
10. ברשותנו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם הספקת השירותים ברמה ובאיכות מקצועית מעולה, והצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשת הצעתנו במסגרת מכרז זה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
11. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת בתום לב ללא כל קשר או תיאום עם כל מציע אחר.
12. אנו מצהירים כי המציע, נושאי משרה בו, מנהליו, עובדיו, המחזיקים בו או אדם אחר מטעמו (להלן: "המציע או מי מטעמו") פעלו באופן הבא [יש לסמן x במקום המתאים]:

המציע או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום ההצעות המוגשות בהליך, או בתיאום מרכיב כלשהו בהצעות כאלה, או בתיאום הנוגע להגשה או אי-הגשה של הצעות בהליך, או בכל הסדר, הסכמה או הבנה, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר או מי מטעמו בנוגע להצעות בהליך.

עמוד 17 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- אחוז ההנחה ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע נקבעו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או חילופי דברים כלשהם בין המציע או מי מטעמו לבין מציע אחר או מי מטעמו.
- אחוז ההנחה ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע לא הובאו, בכתב או בעל-פה, לידיעת מציע אחר או מי מטעמו.
- המציע או מי מטעמו לא באו בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר בהליך, בכוח או בפועל (להלן: "מציע אחר"), בנוגע להצעתם או להצעתו במכרז, או בנוגע להגשה או לאי-הגשה של הצעה במכרז.
- המציע או מי מטעמו לא השפיעו על הצעה של מציע אחר בהליך, ובכלל זה לא גרמו למציע אחר שלא להגיש הצעה בהליך זה.
- המציע או מי מטעמו לא ניסו לגרום לאחד מן הדברים המפורטים בסעיף זה לעיל, ומציע אחר או מי מטעמו לא ניסו לגרום למציע לבצע אחד מן הדברים המפורטים בסעיפים כאמור.
13. הננו מתחייבים לבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז בכלל ולרבות ההסכם – מסמך ג' למסמכי המכרז על כל נספחיו.
14. שקללנו ותמחרנו את כל הסיכונים ו/או הסיכויים, הנובעים מהשתתפותנו במכרז זה ו/או מתוצאותיהם והשלכותיהם, על סמך בדיקותינו העצמאיות ועל כן ולא תהיינה לנו ו/או לכל מי מטעמנו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, כנגדכם ו/או כנגד החברה ו/או כנגד כל מי מטעמכן בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או תשלום, מכל מין וסוג, שנגרמו לנו ו/או למי מטעמנו ו/או שבהן נידרש לשאת, במישרין ו/או בעקיפין, בשל האמור, ואנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי אנו מוותרים וכן כי נהיה מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג בקשר לכך.
15. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
16. ידוע לנו כי החברה תהיה רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה וכי אם לא נאריך הצעתנו זו, לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
17. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד הודעתכם נמציא את כל המסמכים והאישורים, שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים, כמפורט בתנאי המכרז.
18. אנו מצהירים ומסכימים כי אי עמידה באיזה מהתחייבויותינו על פי סעיף 17 לעיל, יהווה הפרה על ידינו של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה החברה רשאית להכריז על ביטול זכיינתנו במכרז, וכן לחלט את הערבות, שצורפה על ידינו להצעה, כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה להיפרע מאיתנו בגין כל נזק נוסף, שייגרם לה כתוצאה מההפרה.
19. הננו מתחייבים בזה כי אם נחליט לנקוט בהליך משפטי נגד החברה בקשר להליכי המכרז ו/או בחינת ההצעות ו/או בקשר לתוצאות המכרז, נבקש מבית המשפט אך ורק סעדים כספיים בגין נזקים מוכחים, הניתנים לאומדנה כספית ולא נבקש סעדים אחרים כלשהם, זמניים ו/או קבועים, לרבות סעד הצהרתי ו/או צו עשה ו/או צו מניעה. התחייבותנו זו תקפה, בין אם הצעתנו תזכה במכרז ובין אם לאו, וזאת מתוך שאנו מכירים בעובדה, כי מאזן הנוחות נוטה בבירור לטובת החברה, באשר כל עיכוב או הפסקה בהספקת השירותים נשוא המכרז, עלולה לגרום נזקים כבדים הן לחברה.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

אני/ו, הח"מ, מאשר/ים בחתימתנו שלהלן, כי קראנו והבנו את האמור בעמוד זה והננו מתחייבים לקבלת התנאים הקבועים בו:

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם המציע	ח.פ./מ.ר.	חתימה וחותמת

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, ת.ז. _____ ו- _____, ת.ז. _____ בשם המציע וכי התקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת המציע על ההצעה למכרז וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

עו"ד

פרטי המציע

מספר מזהה של המציע (ח.פ. או עוסק מורשה): _____	כתובת המציע:		שם המציע: _____
	מספר בית:	רחוב:	
	עיר:	שכונה:	
	ת.ד.:	מיקוד:	
כתובת דוא"ל:		מס' פקס:	מס' טלפון:
פרטי איש קשר מטעם המציע			
כתובת דוא"ל:		תפקיד:	שם איש הקשר:
מס' טלפון נייד:		מס' פקס:	מס' טלפון:

עמוד 19 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספחי ההצעה

נספח ב-1 - נוסח כתב ערבות ההצעה

לכבוד
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ. _____ (להלן: "המבקש")
אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (ובמילים: חמשת אלפים שקלים
חדשים) (להלן: "סכום הערבות") וזאת, בקשר עם השתתפותו של המבקש במכרז 11/2024 לביצוע
עיקולים ברישום ובפועל בחצרי החייבים בעיר רחובות (להלן: "המכרז"), לרבות לשם הבטחת מלוי
איזו מהתחייבויותיו של המבקש על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה של המבקש ו/או על פי ההסכם
שיחתם בעקבותיו – אם ייחתם – ביניכם לבין המבקש.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו
וחלף ערבות זו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו
ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הערבות או כל חלק ממנו, בדרישה אחת או
במספר דרישות, ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום
הערבות.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 21.7.2025 ועד בכלל.

דרישה למימוש הערבות, שתגיע בפקסימיליה, לא תיחשב כדרישה על פי תנאי הערבות ולא תיענה.

דרישה למימוש הערבות תופנה לסניף הבנק בכתובת: _____

_____ :בנק

_____ :תאריך

הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים
כל סטייה מנוסח הערבות דלעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה

עמוד 20 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-2 - אישור על התקשרות לצורך מתן שירותי אכיפת גביה

תאריך: _____

לכבוד
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על התקשרות

לפי בקשת _____ ח.פ. _____

מ _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד)

להלן אישור עיריית / תאגיד מים / חברה עירונית / משרד עו"ד _____ :

העבודות אותן ביצע הספק בעירייה/תאגיד מים הן: ביצוע עיקולים ברישום ובפועל, על פי פקודת המיסים גביה, פקודת העיריות והוראות משרד הפנים של: פיגורים/שוטף של _____ (העיקולים בוצעו כנגד חייבים בארנונה / מים / חוקי עזר / שכ"ד / חניה / אחר, והאם כללו שוטף ו/או פיגורים).

תקופת ביצוע שירותי האכיפה בשנים: **2021,2022,2023** (מחק את המיותר).

מספר העיקולים ברישום ובפועל שבוצעו בתקופת מתן שירותי האכיפה: _____ .

שביעות רצוני מהשירות שקיבלנו הייתה: **חלקית / מלאה / אי שביעות רצון** (מחק את המיותר).

הערות: _____

אני **מוכן / לא מוכן** (מחק את המיותר) למסור מידע נוסף בשיחה טלפונית לנציגי ה.ל.ר. חברה לפיתוח רחובות. .

מספרי טלפון להתקשרות: _____ .

בכבוד רב,

שם מלא, תפקיד, חתימה ברורה וחותמת

עמוד 21 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-3 - תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ ח.פ. _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן: "המציע").

2. במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה [יש לסמן V במקום המתאים]:
 המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
 המציע ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. לעניין תצהיר זה, "בעל זיקה", "הורשע" ו"עבירה" כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתה/ה לפי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד

עמוד 22 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-5 – ריכוז פרטי ניסיון המציע

הטופס שלהלן ימולא ויוגש על ידי המציע חתום כדין. המציע יפרט בטבלה להלן את כל הלקוחות להם סיפק ו/או מספק שירותי גבייה, במהלך תקופת הוותק, כהגדרתם במכרז. לצורך ניקוד האיכות, תהא רשאית החברה (אך אינה חייבת) לפנות ל- 3 (שלושה) ממליצים, שייבחרו על ידה, מכלל הלקוחות של המציע גם אם אינם מפורטיפ בטבלה על מנת לקבל פרטים נוספים אודות המציע, המלצות והבהרות. העירייה (או החברה) תהיה רשאית להיחשב כאחד הלקוחות. המציע ימלא את כל הפרטים הנדרשים בטבלה ביחס לכל אחד מהלקוחות.

מס'	שם הלקוח	תקופת אספקת השירותים	היקף תיקים חדשים בשנה האחרונה	איש הקשר	פרטי התקשרות
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

חתימת המציע

נכונותה ואימותה של הרשימה יהיה מאושר בחתימת רואה חשבון מטעם המציע

אישור רואה חשבון

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע"), הנני ולאשר כי הפרטים שמסר המציע ביחס לפירוט הלקוחות, תקופת הספקת השירותים והיקפם הכספי השנתי של השירותים הינם כאמור בטבלה לעיל.

חתימה וחותמת רו"ח

שם רו"ח

תאריך

עמוד 23 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-6 - אישור פרטי מציע שהינו תאגיד

לכבוד
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי מציע שהינו תאגיד

הנני עורך הדין/רואה החשבון¹ של _____ ח.פ./ח.צ. _____ המציע במכרז פומבי מס' 11/2024 לביצוע עיקולים ברישום ובפועל בחצרי החייבים בעיר רחובות (להלן: "המציע" ו"המכרז", בהתאמה).

הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גבי / מר _____ ת.ז. _____ /או²

גבי / מר _____ ת.ז. _____

2. החתימה על גבי המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין, לרבות לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז בכלל ובהסכם שבגדר מסמכי המכרז - בפרט. החתימה, כאמור, נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו, כאמור לעיל.

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

4. מצורף העתק נאמן למקור של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע.

שם עוה"ד/רו"ח	חתימה וחותמת	תאריך

¹ מחק את המיותר

² מחק את המיותר

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-7 - הצעת המחיר

לכבוד

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות
(להלן: "החברה")
א.ג.נ.,

1. הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המחיר לביצוע עיקולים ברישום ובפועל בחצרי החייבים בעיר רחובות, על פי המפורט במסמכי המכרז.
2. אנו מתחייבים לבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת לספק את השירותים ברמה מעולה ולהפעיל מערך גבייה יעיל ומהיר.
3. הנני מקבל על עצמי לבצע את העבודות והשירותים, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
4. הצעתי הכספית הינה הנחה אחידה בשיעור של _____ % (ובמילים _____ אחוז) על סכומי הוצאות האכיפה, המפורטים בהוצאות האכיפה המרביות תקנות המסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות תשע"א-2011) ועדכוניו מעת לעת (האחוז ייכתב עם עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית, אחוז ההנחה המוצע יהיה גדול מאפס ולא יעלה על 10 אחוז).
יובהר: במקרים של אי בהירות ו/או אי התאמה בין הספרות למילים ו/או אחוז הנחה החורג מהאמור לעיל, וזאת באחד מהעיקולים המוצעים, תיפסל הצעת המציע ולא תובא לדיון כלל.
מובהר לנו כי תוספת תמורה בגין עדכון התקנות יהיה על פעולות, שבוצעו החל ממועד פרסומן ברשומות בפועל.
5. ידוע לנו כי מעבר לתמורה המפורטת כאמור לעיל, לא נהיה זכאים לכל תמורה נוספת, מכל סוג שהוא, בגין הספקת השירותים, וכי תמורה זו הינה עבור כל השירותים, הכל כמפורט במסמכי המכרז, והיא כוללת את כל הוצאותינו, מגלמת את רווחינו וכן את כל ההוצאות הקשורות והנובעות מהתחייבויותינו לפי הסכם זה.
6. ידוע לנו כי במשך כלל תקופת מתן השירותים לא יתווסף לתמורה תשלום עבור עליית מדד.
7. ידוע לנו כי תעריפי הוצאות הליכי הגבייה אותם נהיה רשאים לגבות מהחייב, הינן אך ורק על פי המפורט בתקנות המיסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), תשע"ב – 2012, והנחיית החברה ועיריית רחובות.
8. מוסכם עלינו כי כמות הדוחות שתועבר לטיפול הזוכה במכרז, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ו/או עיריית רחובות, ולא תהא לנו כל טענה בגין כך.
9. ידוע לנו כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הנמוך ביותר, או הצעה כלשהי.

חתימת המציע

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיה/ה לפי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד

עמוד 25 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-8 - קריטריונים ושיטת ניקוד ההצעות

מציעים, שלא עמדו בתנאי הסף, ייפסלו והצעתם לא תילקח בחשבון לצורך קביעת הציון עבור האיכות והמחיר.

לגבי הצעות המציעים, שכן עמדו על תנאי הסף, וועדת המשנה תשקלל את המלצתה על בחירת ההצעה הזוכה בהתאם למרכיבים הבאים:

מרכיב	הערה	אחוז
המחיר	אחוז הנחה על סכומי הוצאות האכיפה המרביות	40
איכות ההצעה והמציע	בהתאם לנתוני המציע אשר ייבחנו עפ"י הקריטריונים המפורטים להלן בנספח זה	60

1. אחוז הנחה:

המציע ו/או המציעים, שהציעו את אחוז הנחה הנמוך ביותר, יקבלו את מלוא האחוזים בסעיף (40%) וכל יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעת, בהתאם לנוסחה הבאה:

$$\text{אחוז הנחה של ההצעה הנבדקת} * 40 = \text{אחוז בגין המחיר} \\ \text{אחוז הנחה הגבוה ביותר}$$

2. איכות ההצעה והמציע:

וועדת המשנה מטעם ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות שהרכב חבריה כמוגדר בתנאי המכרז.

חברי וועדת המשנה ו/או מי מטעם כל אחד ואחת מהם, תבחן ותנקד את הצעות המציעים, תראיין את המועמדים לתפקידי ביצוע העיקולים מטעם המציע ותצפה במצגות המציעים, שבהן יציגו את המתואר בטבלת בדיקת המציע (להלן: "וועדת המשנה").

הוועדה רשאית להיעזר ביועצים חיצוניים שלא ישתתפו בתהליך קבלת ההחלטה.

2.1. אופן מתן ניקוד האיכות:

2.1.1. הוועדה תראיין עד שני מועמדים לבעל תפקיד מכל מציע - יילקח בחשבון לצורך קביעת

ניקוד האיכות המועמד/ת בעל הניקוד הגבוה ביותר.

2.1.2. להלן הטבלה שעל פיה ירואיינו המועמדים:

תיאור ההתרשמות	ציון מרבי ב-%
התרשמות מהשכלת המועמד	15
התרשמות מניסיונו של המועמד (תפקידים שמילא) בהקשר לתפקיד אליו הוא מיועד	15
התרשמות מהוותק של המועמד בתפקיד אליו הוא מיועד	5
הופעה כוללת (נעימה וייצוגית)	5
בטחון עצמי ושפת גוף	5
ידע מקצועי	20
רהיטות שפה ויכולת ביטוי	10
יכולת הסברה של נושאים בתפעולו ואחריותו	5
יכולת להסביר חוק ותקנה	10

עמוד 26 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

10	מתודולוגיה של פתרון בעיות שוטפות בעבודתו
100	סה"כ

- 2.1.3. כל אחד מחברי וועדת המשנה ידרג כל אחד מהסעיפים לכל מועמד לפי התרשמותו האישית עד לציון המרבי באחוזים.
- 2.1.4. הציון של כל חברי וועדת המשנה לכל הסעיפים של מועמדת יחובר ויחולק למספר המדרגים וכך יתקבל הציון של כל מועמד.
- 2.1.5. הציון הגבוה ביותר של המועמד מכל מציע יילקח בחשבון.
- 2.1.6. הציון של שקיבל המועמד בעל הציון הגבוה יוכפל ב-0.5, בכדי לקבל את משקל ציון הריאיון בציון האיכות הכולל. כך שסה"כ הניקוד המרבי, שניתן לקבל בגין המועמד הוא עד 50%.
- 2.1.7. וועדת המשנה תעניק עד 10 אחוז למציעים (לישות המציעה) בהתאם למפורט בטבלה להלן:

סידורי	תיאור קריטריון לבדיקת המציע	ניקוד מרבי ב-%
1	ניסיונה של החברה ו/או בעליה ו/או השותפים בה בביצוע עבודות דומות	3
2	התרשמות מהמתודולוגיה המוצעת לביצוע העבודות והשירותים נשוא המכרז	3
3	התרשמות מאופן הכשרת עובדי המציע	4
	סה"כ	10

- 2.1.8. כל אחד מחברי וועדת המשנה ידרג כל אחד מהסעיפים בטבלה לעיל לפי התרשמותו האישית. הציון של כל חברי וועדת המשנה לכל הסעיפים בטבלת בדיקת המציע יחובר ויחולק למספר המדרגים וכך יתקבל הציון כנגד טבלת המציע.
- 2.1.9. הציונים של רכיבי האיכות, דהיינו בגין מועמד והמציע (הישות המציעה) יחברו ויהוו את ציון האיכות הכולל.
- 2.1.10. יובהר כי ניתן להעניק ציונים בחלקי אחוזים בכל הטבלאות.
- 2.1.11. **ציון איכות כולל נמוך מ-48 אחוז יפסול את הצעת המציע כולה, גם אם הייתה ההצעה הנמוכה ביותר.**

2.2. הציון הכולל וקביעת הזוכה במכרז:

- 2.2.1. הציונים של רכיבי המחיר והאיכות יחברו וכך יקבע הציון הכולל.
- 2.2.2. המציע, שיקבל את הציון הכולל הגבוה ביותר, יומלץ לוועדת המכרזים כזוכה במכרז שבנידון.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

ב-9 - תצהיר לעניין כוח האדם וקיום הוראות חוקי העבודה

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני, _____, בעל השליטה/נושא משרה³ ב _____ (להלן: "המציע") מוסמך למסור תצהיר זה בשם המציע ולהתחייב בשם המציע לקיים את כל חובותינו בדבר שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק ולהקפיד למלא בכל תקופת ההסכם (לרבות בתקופות האופציה) אחר הוראות החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995] וכן אחר כל דין ישים /נוסף /אחר שיבוא במקומם.
 2. הצהרה זו ניתנת בנוסף וכחלק בלתי נפרד מההתחייבויות שנטל על עצמו המציע במסגרת תנאי המכרז שבנדון.
 3. לרשות המציע עומד כוח האדם הדרוש להספקת מלוא השירותים, נשוא המכרז, תוך עמידה בלוח זמנים ברמה המקצועית ובאיכות המעולה, להם המציע מתחייב על פי מסמכי המכרז.
 4. בפרט - הנני מתחייב בשם המציע לשלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ולכל הפחות לשלם לעובדים שכר מינימום.
 5. המציע מתחייב להמשיך ולמלא אחרי כל חוקי העבודה ולשלם לעובדיו את כל התשלומים המגיעים ושיגיעו להם על פי כל דין ולא פחות משכר מינימום. המציע מתחייב להמציא לעירייה כל מסמך שתדרוש לצורך בדיקת עמידתו בהתחייבות זו.
 6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובשאר מסמכי המכרז, המציע מתחייב לשפות את עיריית רחובות ואת החברה הכלכלית לפיתוח רחובות בע"מ ("החברה") בגין כל נזק שייגרם למי מהן כתוצאה מהפרת התחייבות זו.
 7. כן מתחייב המציע כי ככל שיוטל על העירייה ו/או על החברה קנס ו/או חובת תשלום מכל סוג שהוא בגין אי קיום איזה מהחובות נושא הוראות הדינים דלעיל, תהא העירייה רשאית לקזז סכום זה מהתמורה שתגיע למציע ככל שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.**

חתימה _____ תאריך: _____

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפני במשרדי שברחוב _____, בעיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה + חותמת

מספר רישיון עו"ד

תאריך

³ "שליטה", כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968;

"בעל שליטה" כמשמעו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-10 - הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובדי החברה ו/או חברי מועצת העירייה/דירקטוריון החברה

תאריך: _____

לכבוד

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות

א.ג.נ.,

אני הח"מ, _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כי:
א. עיריית רחובות הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים, לעניין היעדר קרבה לעובד ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ ו/או חבר מועצת עיריית רחובות, כדלקמן:

1. סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."
3. סעיף 174 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
ב. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
3. אין לי בן זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

עמוד 29 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א(ב)(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה _____ תאריך: _____

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפני במשרדי שברחוב _____, בעיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך
_____ מספר רישיון עו"ד
_____ חתימה + חותמת

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב- 11 - תצהיר בגין היעדר הרשעה בפלילים ו/או הליכים משפטיים

לכבוד
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות

א.ג.נ.,

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד:

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת המחיר שהנני מגיש במסגרת מכרז פומבי מס' 11/2024 שפורסם ע"י ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ.
2. הריני מצהיר כי לא הורשעתי בפלילים שיש עימה קלון ו/או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקי של המציע בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד:

1. הנני משמש כ _____ מטעם המציע _____, (להלן: "המציע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת המחיר שמגיש המציע ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי המציע, או מי מבעליו, לא הורשע בפלילים בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המציע, ו/או מי מבעלי המציע, ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני
_____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיה/ה על פי תעודת זהות מס' _____
ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת
האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות
הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

עמוד 31 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ב-12 - תעריפי הוצאות הגביה כקבוע בתקנות המסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות
תשע"א-2011) ומתעדכן מעת לעת (לא מצורף)

תעריפי הוצאות גביית חובות יהיו כשיעורם הנקוב בסעיף 1 לתקנות המסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), תשע"ב – 2012, (להלן: "התקנות"), שהעתקו מצ"ב בנספח זה. יובהר כי הספק לא יורשה לגבות יותר מתעריפי הוצאות הגבייה הנקובים בנספח זה. במקרה של עדכון התעריפים הנ"ל על פי דין, יפעל הספק בהתאם ובכפוף להנחיית העירייה.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

מסמך ג' - הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין: ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (ח.פ. 511479263)

רחוב אופנהיימר 10, רחובות

טל: 08-9480100, פקס: 08-9315123

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

מרחוב _____

מצד שני

(להלן: "הספק")

הואיל: ועיריית רחובות (להלן: "העירייה") באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה"), פרסמה מכרז פומבי מס' 11/2024 להגשת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל בחצרי החייבים בעיר רחובות וביצוע כל הפעולות הנדרשות לצורך כך (להלן: "השירותים", "המכרז", בהתאמה);

והואיל: והספק, לאחר שביצע בדיקה בשקידה ראויה לשביעות רצונו המלאה, הגיע למסקנה עצמאית, כי הוא מעוניין לספק לחברה את השירותים;

והואיל: והספק הגיש הצעה למכרז לפי התנאים שהיו ידועים לו מראש ובתנאים המפורטים בהצעתו ובמסמכי המכרז;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ בחרה בספק כזוכה/אחד הזוכים במכרז וזאת בהתבסס, בין היתר, על מצגיו והתחייבויותיו בהצעתו על כל חלקיה, המצ"ב, ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל: והספק מצהיר כי יש לו הידע, המיומנות המקצועית, הציוד המתאים, האמצעים הכספיים, הטכניים וכוח האדם הנדרש לאספקת השירותים, הכל בהתאם לתנאי הסכם זה ולנספחיו ובמועדים המתחייבים הימנו;

עמוד 33 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה, על תנאיו והוראותיו, את יחסייהם המשפטיים והעסקיים כמפורט בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 1.2. המבוא להסכם זה ונספחיו וכן מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3. הספק מתחייב בזאת ליתן לחברה את השירותים והעבודות כמפורט בכל מסמכי המכרז, בהסכם זה ובנספחיו והחברה מתחייבת בזאת לרכוש מהספק את השירותים והעבודות, כמפורט בכל מסמכי המכרז ובהסכם זה, בכפוף להרשאה תקציבית כדין.
- 1.4. במשך תקופת ההתקשרות תהא רשאית החברה לשנות ו/או לעדכן את נהלי העבודה, לגרוע ו/או לצמצם ו/או להגדיל את מספר החייבים שיימסרו לספק לצורך ביצוע עיקולים ברישום ו/או בפועל ולא תהיה לספק זכות ערעור על כך.
- 1.5. למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בזאת, כי הרשומות, מסמכים והמידע מכל סוג שהוא, אשר יגיעו לידי הספק בקשר ו/או עקב הסכם זה, ככל שיימסרו, כולם או חלקם, לרבות דרך חישוב המידע, עיבודו ומהימנותו, הינם רכושה הבלעדי של החברה.

2. השירותים והעבודות נשוא ההסכם

- 2.1. השירותים אותם יספק הספק לחברה מפורטים בנספח ג-3 – מסמך תיאור השירותים והעבודות (להלן: "העבודות ו/או השירותים").
- 2.2. החברה תוכל להפסיק ו/או להשהות את ההליכים לגביית חלק מהחובות על ידי הספק מכל אחד מהחייבים, מכל סיבה שהיא בתוך מתן הודעה מיידיית לספק. במקרה שההפסקה הני"ל בוצעה לפני יציאת הספק ו/או עובדיו לשטח, לא תשולם לספק כל תמורה.
- 2.3. החברה תהיה רשאית בכל עת להורות לספק שלא לבצע את העבודות ו/או חלק מהן, הכל לפי שיקול דעתה. הוראה כאמור לא תהווה בשום מקרה הפרת הסכם זה.
- 2.4. מוסכם בזאת כי אם החברה תורה לספק על ביטול ביצוע העבודות לפני מתן צו התחלת עבודה כמוגדר בסעיף 2.3 לעיל, לא יהיה לספק זכאי לתשלום כלשהו מצד החברה.
- 2.5. במידה והופסקה ההתקשרות מסיבה כלשהי, החברה תשלח הודעה בכתב על כך לספק 30 יום מראש, ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לשלב, בו נפסקה העבודה, והספק יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע בפועל, אם בכלל, עד למועד הפסקת ההתקשרות.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

2.6. החברה תספק לספק על חשבונה אפליקציה ממוחשבת, שתותקן על מכשיר טלפון חכם של הספק.

2.7. החברה תספק לספק על חשבונה את כל הניירת הדרושה לביצוע עבודתו.

2.8. במידת הצורך החברה תארגן ותממן ליווי משטרה על חשבונה לצורך ביצוע פעולות העיקול. יובהר כי פעולה זו תעשה בתיאום עם הספק. התיאום והמימון יתבצע ע"י מי מטעם החברה בלבד.

3. פיקוח

3.1. הפיקוח על העבודה ייעשה ע"י מנהל מטעם החברה (להלן: "הממונה").

3.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי זכות הפיקוח על ביצוע העבודות, השמורה לחברה, אינה אלא אמצעי להבטיח כי הספק יקיים הסכם זה במלואו, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין שירות לנותן שירות.

3.3. הספק מתחייב לבצע העבודות בתיאום עם הממונה ולאחר קבלת הוראה לעשות כן מהממונה בצו התחלת העבודה עבור כל עבודה ושירות בנפרד (להלן: "צו התחלת עבודה") ובכפוף לנהלים של החברה, ולהנחיות הממונה.

3.4. החברה תבצע מפעם לפעם ביקורות יזומות באמצעות הממונה לבדיקת רמת הביצוע וטיב העבודה.

3.5. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות הממונה לשביעות רצונו המלאה.

3.6. בכל מקרה של חילוקי דעות מקצועיים או כספיים בין הספק לחברה, יתכריע מנכ"ל/ית החברה והכרעתו/ה תהיה סופית ע"פ כל דין.

4. התחייבות הספק

4.1. הספק לא יחל בביצוע העבודה בטרם קיבל צו התחלת עבודה.

4.2. הספק מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות, בצורה מעולה ומקצועית.

4.3. הספק מתחייב כי בכל מקרה הוא לא ישבית ו/או יפגע ו/או ישבש ו/או ימנע, במעשה או במחדל, את העבודות והשירותים, וזאת גם במקרה של מחלוקת בין הצדדים.

4.4. הספק מתחייב ששירותי העיקול ברישום ובפועל יבוצעו בכל רחבי הארץ בהתאם למדיניות החברה.

4.5. הספק מתחייב לפעול בהתאם להנחיות, נהלים וקביעות החברה, כפי שיהיו מעת לעת, וזאת מבלי שהדבר גורע מאחריותו ו/או יוצר יחסי עובד מעביד בינו לבין החברה.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 4.6. הספק מתחייב לצייד על חשבונו את עובדיו במכשיר טלפון חכם, באחד מהמפרטים אותם תספק לו החברה ושעליו ותותקן האפליקציה לביצוע פעולות העיקול ברישום ובפועל. מכשיר הטלפון החכם יצויד בחבילת תקשורת על חשבון הספק בהתאם להוראות החברה.
- 4.7. הספק מתחייב לצייד על חשבונו את עובדיו במדפסת מטלטלת שתחובר בתקשורת למכשיר הטלפון החכם באחד מהמפרטים, שיסופקו לו ע"י החברה. הספק מתחייב לצייד את עובדיו במתכלים לשימוש במדפסת זו.
- 4.8. הספק מתחייב לעבוד בכל עת עם האפליקציה, שתסופק לו ע"י החברה על חשבונו, לצורך ביצוע עבודתו ותותקן ע"ג מכשיר טלפון חכם שלו. הספק ועובדיו מתחייבים, ללמוד, לתפעל את האפליקציה והכל על חשבון הספק. במקרה של עדכון ו/או החלפת האפליקציה, הספק ועובדיו מתחייבים להוריד, ללמוד ולתפעל את האפליקציה החדשה.
- 4.9. הספק מתחייב לצייד על חשבונו את עובדיו במצלמת דש בגד שתופעל על פי הוראות החברה.
- 4.10. הספק יהיה מחויב לצייד לנהלי מערכות המידע, לרבות לעניין אבטחת מידע, הרשאות משתמש, גישה לאינטרנט, גיבויים, גישה מרחוק, דרישות אנטי-וירוס, עדכוני תוכנה וכל נוהל אחר הקיים בעירייה.
- 4.11. הספק מתחייב לשמור את הפרטים הנזכרים לעיל בסודיות ולא להעבירם לצד ג' כלשהו. הספק ונציגיו המוסמכים מתחייבים לחתום על התחייבות כוללת לשמירה על סודיות ולדאוג, כי כ"א מעובדיו ו/או ממועסקיו, שיפעלו בביצוע הסכם זה, יחתמו על הצהרה לשמירה על סודיות בנוסח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו.
- 4.12. הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1. תקופת ההתקשרות של הסכם זה הינה 24 חודשים מיום חתימת החברה על הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 5.2. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה בכתב שתישלח לספק 30 יום לפני תום תקופת התקשרות, להאריך את תקופת ההתקשרות ל-3 תקופות נוספות של שנה או חלק ממנה כל אחת (להלן: "שנות האופציה"), ובתנאי שכל תקופת ההתקשרות לרבות שנות האופציה לא תעלה על 5 שנים.
- 5.3. החברה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות עפ"י הסכם זה ע"י משלוח הודעה בכתב לספק 30 יום מראש, מבלי שתהיה חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום התמורה בעבור עבודות, שבוצעו ע"י הספק עד למועד הפסקת ההתקשרות, ולספק לא תהיינה כל תביעות כספיות ו/או אחרות ו/או טענות. במקרה של הפסקת ו/או סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, הספק מתחייב למלא אחר כל הדרישות וההתחייבויות המפורטות כאמור במסמכי המכרז.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

5.4. בתקופת הארכתו של הסכם זה יחולו כל תנאיו.

6. התמורה

6.1. התמורה בגין הגביה שתשולם לספק הינה:

6.1.1. כמות פעולות האכיפה שבוצעו ע"י הספק בחודש החשבון כפול התעריף הנקוב לכל פעולה בהתאמה בסכומי הוצאות האכיפה המפורטים בהוצאות האכיפה המרביות תקנות המסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), תשע"א-2011 (להלן: "הוצאות האכיפה" או "התקנות") ועדכונם מעת לעת. מסכום התוצאה יופחת אחוז ההנחה, אותו הציע הספק במסגרת מכרז זה.

6.2. יובהר כי כל התמורה המשולמת לספק כוללת מע"מ (זאת משום שתעריפי הוצאות הגביה כוללים מע"מ).

6.3. מלבד התמורה הנ"ל לא ישולמו לספק כל סכומים נוספים. שום תנודות או שינויים בשכר העבודה, במחירי החומרים במיסים והיטלים, למעט מע"מ, קשיים או עיכובים בעבודה וכל התייקרות מכל מין וסוג לא ישנו את המחירים ואת אחוז ההנחה, אותו הציע הספק.

6.4. התשלום לספק יהיה כנגד חשבונית מס שיגיש לחברה. חשבונית תשלום בתנאי תשלום שוטף +45 (חודש שוטף = חודש קבלת החשבונית). חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לבירור ללא כל חבות נוספת מצד החברה.

6.5. ככל והתמורה בתקנות תעודכן, יהא הספק זכאי לתשלום עבור התמורה המעודכנת על פעולות שבוצעו החל ממועד פרסום העדכון בפועל.

7. הציוד והעובדים

7.1. הספק מצהיר כי הוא בעל ידע, כישורים, ציוד וצוות עובדים מיומן וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא הסכם זה לשביעות רצון החברה.

7.2. הספק מתחייב כי כל אחד מהעובדים, שעוסקים בביצוע העיקולים, יעמוד בכל עת בדרישות החוק לתיקון פקודת העיריות.

7.3. הספק מצהיר כי לרשותו הציוד והמכשור הנדרשים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה.

7.4. הספק מתחייב בזאת להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים לתפקידם ובעלי כל הרישונות הדרושים לביצוע העבודות כמפורט בנספח ג-3 להסכם זה.

7.5. במידה והממונה לא יהיה מרוצה מתפקודם או התנהגותם, או מרמת הביצוע של העובדים של הספק, הספק יחליף, לבקשת הממונה, את העובדים בעובדים אחרים בתוך שבוע לכל היותר, לשביעות רצונו המלאה של הממונה.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

8. העסקת קבלני משנה

- 8.1. אין הספק רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי ההסכם, והספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 8.2. היה ואישרה החברה כאמור, העסקת קבלני משנה, לא יוחלף קבלן המשנה ולא יחדל לשמש קבלן משנה לביצוע העבודות, אלא אם נתקבלה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב להעסקת קבלני משנה חלופיים.
- 8.3. מבלי לפגוע באחריותו המלאה והבלעדית של הספק לכל העבודות, שעליו לבצע במסגרת ההסכם, אישרה החברה העסקת קבלני משנה, רשאית החברה לדרוש הפסקת עבודתו ופעילותו של כל קבלן משנה, אשר לדעתה אינו מבצע את עבודתו ברמה המקצועית הנאותה ו/או שאינו מבצע את העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו.

9. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 9.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה כל תשלום ו/או זכויות, שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 9.2. מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות, המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 9.3. תחויב החברה בתשלום כל שהוא לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תודיע על כך החברה לספק, בתוך 21 יום הספק יפצה את החברה בכל סכום, בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 9.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים, לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

10. אחריות לנזק

- 10.1. הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק ו/או פגיעה, שייגרמו לאדם ו/או לרכוש, בין שאותו אדם נמנה על עובדי החברה ובין שאינו נמנה על עובדיה, ובכלל אף עובדיו ורכושו הוא, ובין שאותו רכוש שייך לחברה או לצד ג' כלשהו וזאת מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או עילה כל שהיא, שמקורם בספק ו/או בעובדיו ו/או בשלוחיו ו/או באופן ביצוע העבודות ו/או במהלך ביצועו של הסכם זה במישרין או בעקיפין, בין שנעשה כהלכתו או ברשלנות.
- 10.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 10.1, הספק מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק, שייגרם במהלך עבודתו.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

10.3. אין באמור בס"ק 10.2 לעיל כדי לגרוע מאחריותו המוחלטת ומחובותיו של הספק כאמור בס"ק 10.1 לעיל או להקטין ו/או לשנות ו/או להפקיע אחריותו ו/או חובותיו לפי הסכם זה בכלל או לפי כל דין.

10.4. הספק מתחייב לשפות ו/או לפצות, באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או את עובדיה ו/או שלוחיה, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדן ו/או נגד כל מי מעובדיו, ושלוחיו, בגין כל מעשה ו/או מחדל, לו אחראי הספק על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, לרבות שכי"ט עו"ד והוצאות המשפטיות, שייגרמו לחברה במלואם ו/או בכל סכום, אשר ייפסק בפסק דין לחובתה בקשר לנזקים, אשר הספק אחראי להם על פי הסכם זה ו/או על פי הדין ובתנאי, שהחברה הודיעה לספק, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, וייתן לספק הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור.

10.5. הספק מצהיר כי ידוע לו כי כל הנתונים, הרשומות, המסמכים וכל מידע נוסף אחר כהגדרתו בנספח הסכם שמירת הסודיות (להלן: "המידע"), שגייע לידיו בשל ו/או עקב הסכם זה, בין באמצעים אלקטרוניים ובין בכל אמצעי אחר, הינם קניינם הבלעדי של החברה, והספק מתחייב לשמור את הפרטים המופיעים ברשומות בסודיות במקום סדור ולא יהא רשאי להעבירם לאחר, אלא לאחר שקיבל לכך מראש את הסכמת החברה ובכתב.

10.6. הספק יהא אחראי באחריות מוחלטת כלפי החברה בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן, שייגרם על ידו או על ידי מי מעובדיו או מי מטעמו, במהלך תקופת ההסכם, לכל מידע במלואו ו/או בחלקו, וזאת אף אם הנוק/אובדן/פגיעה הנ"ל התגלו לאחר סיום תקופת ההסכם.

11. ביטוח

11.1. בלי לפגוע באחריותו של הספק על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, ימלא הספק אחר הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספח ג-2 ומהווה חלק בלתי נפרד מההסכם ויקיים את הביטוחים כמפורט במסמך ג-2א' למסמכי המכרז, המצ"ב והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

12. ערבות

12.1. להבטחת קיום התחייבויות הספק על פי הסכם זה מתחייב הספק להמציא לחברה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת החברה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך 5,000 ש"ח לפי הנוסח במסמך ג-1 למסמכי המכרז.

12.2. הערבות תעמוד בתוקפה במשך 16 (שישה עשר) חודשים מיום חתימת הסופית של החברה על ההסכם ותוארך על פי דרישת החברה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בכל פעם לתקופה נוספת בת 12 (שניים עשר) חודשים, מתום 16 (שישה עשר) החודשים הנ"ל, וזאת עד לארבע תקופות נוספות.

12.3. החברה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי מתנאי ההסכם ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

12.4. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות החברה עקב ובגין ההפרה.

13. הפרה ובטלות ההסכם

13.1. הפר הספק כל תנאי מתנאי הסכם זה או כל התחייבות מהתחייבויותיו בהסכם זה, יפצה הספק את החברה בגין כל נזק, שייגרם לה בגין ההפרה, בין במישרין ובין בעקיפין, וזאת מבלי לפגוע בזכויות החברה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן.

13.2. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, איחור בביצוע העבודה במועדים ובשעות הקבועים בהסכם זה ונספחיו מהווה הפרת תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

13.3. מבלי לפגוע ביתר זכויותיה של החברה לפי הסכם זה ולפי כל דין, תהיה החברה רשאית לבטל הסכם זה באופן מידי, במידה והספק יפר הפרה יסודית של הסכם זה.

13.4. הפר הספק הסכם זה או הוראה מהוראותיו, תהיה החברה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

13.4.1. לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהחברה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא

אחר אותן הוראות תוך תקופה, שתיקבע לכך ע"י החברה, והספק לא עשה כן.

13.4.2. לקבל מהספק פיצוי על כל נזק ישיר או עקיף, שנגרם לה בגין ההפרה.

13.4.3. לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות, שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

13.4.4. להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע העבודות.

13.5. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

13.5.1. אם יוטל עיקול על כספים, המגיעים לספק מן החברה, והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

13.5.2. אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.

13.5.3. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

13.5.4. בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

13.6. הופסק תוקפו של ההסכם כאמור, לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

13.7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין עקב ובגין ההפרה.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

14. סיום התקשרות

14.1. בסיום ההתקשרות על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, יפעל הספק להעברה מסודרת של כל הציוד והמידע המצויים בידו ו/או שהגיעו לידו בקשר להסכם זה, לידי הממונה ו/או למי מטעמו, ו/או למי שיורה לו הממונה, וזאת לשביעות רצונו המלאה של הממונה.

14.2. יובהר כי, המידע כאמור בס"ק יכלול כל פרט אחר, הנוגע למתן השירות, לרבות כל מסמך תעודה, או כל פריט אינפורמציה על כל מדיה שהיא (נייר, צילום, מדיה מגנטית וכד'), ויכלול בין היתר גם את כל העתקי הודעות הדרישה והעתקי רישום העיקולים, עיקולי צד ג' והעיקולים בפועל, לרבות כל הנתונים, גיליונות האקסל, המסמכים, ההצעות, ההמלצות ומסמכים, שהוכנו על ידי הספק במסגרת מכרז זה, לרבות איתורי כתובות, חשבוניות בנק, מקומות עבודה, החלפת מחזיקים, הסכמי תשלום ופריסתו וכן פירוט כל פעילות האכיפה, שנעשתה כלפי כל חייב וחייב משך כל תקופת עבודת הספק בחברה. כל הנתונים ו/או המידע הנמצאים בידי הספק על גבי מדיה מגנטית יועברו על ידו לחברה במדיה מגנטית וכל הנתונים שבידי הספק ו/או המידע הנמצאים בידי הספק על גבי מדיה דיגיטלית, יועברו על ידו לחברה על גבי מדיה דיגיטלית ובכל מקרה, הנתונים הנ"ל יועברו על ידי הספק לחברה גם בהדפסה.

14.3. העברת המידע מאת הספק לידי החברה כמפורט בסעיף זה, תיעשה על חשבון הספק וללא כל תשלום תמורה נוספת, באחריותו ובתוך לא יאוחר מ-4 ימי עבודה ממועד קבלת הודעת החברה על סיום ההתקשרות.

15. קיזוז

15.1. החברה זכאית לקיזוז מכל סכום, שעשוי להגיע לספק מאת החברה בהתאם להסכם זה, כל סכום שיגיע לה מאת הספק, אם בגלל ביצועו של ההסכם, הפרתו או נזקים, שנדרשת החברה לשלם בגלל רשלנות הספק מחדליו או פעולותיו.

16. העברת זכויות וחובות

16.1. מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, בכל דרך שהיא לספק משנה או לאחריים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת החברה לכך בכתב ומראש.

17. ויתור והימנעות מפעולה

17.1. כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד החברה לא ייחשבו כווייתור החברה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה על כך בכתב ומראש.

18. שינוי ההסכם

18.1. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה.

19. כתובות והודעות

19.1. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

עמוד 41 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

19.2. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל ייחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסר ביד - במועד מסירתה, ואם נשלח בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה ע"י מורשי החתימה

הספק ע"י מורשי החתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי

ה"ה

1.
2.

אשר חתמו בנוכחותי, מורשים לחתום בשם הספק על הסכם זה, ולחייבו בחתימתם.

עו"ד/רו"ח

תאריך

עמוד 42 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ג-1 - ערבות בנקאית

לכבוד
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
רח' אופנהיימר 10, רחובות
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (יש למלא את שם המציע, להלן: "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפי ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות (להלן: "החברה") באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום בקשר למכרז פומבי מס' 11/2024 של החברה, להבטחת מילוי תנאי המכרז והתחייבויות המבקשים על פי החוזה ההתקשרות עד לסך 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים). סכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן, כשמדד הבסיס הוא המדד האחרון הידוע ביום _____ (יום חתימת החוזה) (להלן: "סכום הערבות").

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך ולא יאוחר מ-10 (עשרה) ימים מרגע קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקש באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכללי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד שהיה ידוע ביום _____ (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצויין בדרישתכם הנ"ל והמחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

תוקף ערבותנו זה יהיה עד תום 16 (שישה עשר) חודשים מיום חתימתה הסופית של החברה, דהיינו: עד ליום _____. החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובלא צורך בהסכמת המבקש, לדרוש הארכת תוקף הערבות הנ"ל בכל פעם לתקופה נוספת בת 12 (שניים עשר) חודשים מתום המועד הנקוב בסעיף זה, וזאת עד לארבע תקופות נוספות.

ערבות תבוטל רק לאחר אישור החברה בכתב שיישלח אלינו יחד עם מקור ערבות זו.
דרישה למימוש הערבות שתגיע בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה על פי תנאי הערבות ולא תיענה.
דרישה למימוש הערבות תופנה לסניף הבנק בכתובת: _____.

תאריך: _____ בנק: _____

הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים, כל סטייה מנוסח הערבו דלעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה.

עמוד 43 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ג-2 - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ג-2א'** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. נוסחי הפוליסות- על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
 2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
 - בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

8. בכל ביטוח רכוש שייערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ג-2' - אישור ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים							
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.									
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*					
שם: החברה לפיתוח רחובות בע"מ ו/או גופים עירוניים	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: לביצוע עיקולים ברישום ובפועל בחצרי החייבים בעיר רחובות וביצוע כל הפעולות הנדרשות לצורך כך העיסוק המבוטח: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____					
ח.פ. 511479263	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.							
מען אופנהיים ר 10, רחובות	מען	מען							
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.								
כיסויים									
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה*	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטיב)	תאריך סיום (ניתן להזין רטרואקטיב)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	צד ג'
					4,000,000		ש	302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	

עמוד 46 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
315 – כיסוי לתביעות מ"ל - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח - 328 ראשוניות								
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור - 319 מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח - 328 ראשוניות	ש		20,000,000					אחריות מעבידים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
016-גביה וכספים								
ביטול / שינוי פוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**								
חתימת האישור המבוטח:								

עמוד 47 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ג-3 - מפרט השירותים

מסמך זה מפרט את העבודות והשירותים הנכללים במסגרת המכרז ואת התחייבויות הספק במסגרת מכרז זה.

להלן תוכן המסמך:

1. הגדרות
2. מבוא תמצית התחייבויות הספק
3. הכשרת עובדים
4. הופעת העובדים
5. אישור עובדים והחלפתם
6. עובדים ונהלים
7. ביצוע שירותי הגביה והאכיפה
8. כללי
9. דוחות פעילות
10. סיום עבודת הספק

1. הגדרות

- 1.1. החוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151) התשפ"ב-2022
1.1.1. בתאריך 11 ליולי 2022 אושר החוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151) התשפ"ב-2022 (להלן: "החוק המתוקן"). הספק מתחייב לנהוג בכל תקופת ההסכם והארכות בהתאם לאמור בחוק זה או בכל חוק אחר שיבוא במקומו.
1.1.2. הספק מתחייב להחזיק בכל האישורים הנדרשים על פי חוק זה ו/או בכל חוק שיבוא במקומו.
1.1.3. אי עמידת הספק בהוראות החוק תביא להפסקת ההתקשרות באופן מיידי ללא תשלום פיצוי כלשהו לספק.

1.2 בעלי תפקיד

- 1.2.1. בחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151) התשפ"ב-2022 נקבע כי הרשאים להיכנס לחצרות החייבים יוגדרו כבעלי תפקיד.
1.2.2. על הספק במכרז זה לעמוד בכל הנדרש מבעל תפקיד על פי החוק המתוקן.
1.2.3. מערכת היחסים בין הספק לחברת הגביה מוגדרת בחוק הני"ל והספק מתחייב לעמוד בדרישות המפורטות בחוק לעניין הקשר עם חברת הגביה.
1.2.4. יובהר כי במידה וישונה החוק המתוקן, יוכלו החברה והספק להתאים את ההתקשרות ביניהם לחוק שישונה. במידה ולא יגיעו הצדדים להסכמה, יראו הצדדים את ההתקשרות ביניהם כאילו הסתיימה, ולא תהיה למי מהצדדים זכות לפיצוי כלשהו והספק יקבל את סכום התמורה עבור עבודתו עד למועד שבו הופסקה ההתקשרות.

1.3 הוצאות האכיפה המרביות

- 1.3.1. הוצאות האכיפה המרביות נקבעו על פי תקנות המיסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), תשע"ב-2012.
1.3.2. לא יושתו על החייבים הוצאות העולות על הוצאות אלה.
1.3.3. בחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151) התשפ"ב-2022 מפורטת הוראה שיש לבצעה לפני ביצוע פעולת אכיפה להלן ההוראה:
1.3.3.1. דרישה לתשלום חוב באופן מיידי לפני נקיטת אמצעי אכיפה תישלח למענו של החייב בדואר רשום עם אישור מסירה או תימסר במסירה אישית.

עמוד 48 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

1.3.3.2. יובהר כי על הספק להחזיק בעותק מצולם של הדרישה כשמצוין בה באופן מפורש כי נמסרה ביד לידי החייב. ביצוע פעולת עיקול מבלי שיהיה בידי הספק אישור כאמור מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

2. מבוא תמצית התחייבויות הספק

- 2.1. הספק מתחייב כך כי הוא ועובדיו יפעלו במסגרת החוק, הנחיות המחוקק, הנחיות הרגולטורים בתחום הפעילות של ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות, הנחיות עיריית רחובות, בתנאי שאינן סותרות את הוראות כל דין והנחיות הרגולטורים בתחום.
- 2.2. הספק מתחייב להחזיק ברשותו מכשיר טלפון חכם (אנדרואיד או IOS) המתאים להגדרות שימסרו לו ע"י החברה.
- 2.3. הספק מתחייב להחזיק ברשותו מדפסת מאחד מהסוגים שימסרו לו בכתב ע"י החברה.
- 2.4. הספק מתחייב להחזיק ברדותו מצלמת דש בגד, הכוללת יכולת צילום והקלטה של 8 שעות לפחות, ולהפעילה בזמן ביצוע עיקולים ככל שתדרוש זאת החברה ובתנאי שהפעלה אינה סותרת את חוקי מדינת ישראל.
- 2.5. הספק מתחייב לתעד את הסרטונים, שיצרה המצלמה, ולשומרם לתקופה אותה תורה לו החברה לשמור, והכל בתנאי שהוראות החברה אינן סותרות כל דין ישראלי.
- 2.6. הספק מתחייב להוריד את האפליקציה, אותה תורה לו החברה להוריד מחנות האפליקציות בהתאמה לסוג המכשיר בו ישתמש.
- 2.7. הספק מתחייב לתעד את כל הפעולות, שיבוצעו על ידו, באפליקציה ו/או במחשב המחובר למערכת המחשוב העירוני, וזאת בהתאם להוראות ולהרשאות שיקבל מממונה.
- 2.8. הספק מתחייב לפעול באכיפת הגביה בהתאם לפקודת המיסים גביה, לתקנות המיסים גביה, לפקודת העיריות, לחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151) התשפ"ב-2022, לנוהל מנכ"ל משרד הפנים משנת 2003 להעסקת חברות גביה, להוראות החברה ולהוראות כל דין.
- 2.9. הספק מתחייב לקיים את נהלי החברה והוראותיה בתחום פעילותו ובתנאי שאינם סותרים כל דין ישראלי.
- 2.10. הספק מתחייב לדאוג כי כל הנישומים יחויבו בהתאם להוראות כל דין ולתקן במקרים של טעויות את הטעון תיקון.
- 2.11. הספק מתחייב כי אחוזי הגביה של החברה יהיו מהגבוהים באוכלוסיות, שהמרכיב הסוציאקונומי שלהן דומה לאוכלוסיית עיר רחובות.
- 2.12. הספק מתחייב לספק מידע לממונה באופן מיידי לגבי כל פעולה שבוצעה על ידו.
- 2.13. הספק יידע את הממונה מטעם החברה בכל עניין, שאינו בתחום פעילותו והובא לידיעתו ויעביר את המידע, שנמסר לו, כולל מסמכים, באופן מיידי לממונה.
- 2.14. הספק מתחייב להופיע בבתי משפט ככל שידרש על ידם, וזאת ללא תמורה כספית נוספת.
- 2.15. הספק מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות והשירותים, הנכללים במסגרת המכרז, יעמיד בהתאם לדרישות החברה עובדים בהתאם למפורט במסמכי המכרז בנספח זה.
- 2.16. הספק יודע כי החברה איננה מחויבת לרכוש את כל השירותים ממנו ואין החברה מחויבת לכמויות חייבים ו/או עיקולים מכל סוג ו/או החברה אינה אחראית לכל שינוי, שעשוי להשפיע על הכנסות הספק ולא יוכל הספק לטעון, כי קופח או נפגע.

3. הכשרת עובדים

- 3.1. הספק מתחייב להכשיר את עובדיו בטרם התחילו לעבוד עבור החברה ולדאוג להכשירם ולעדכןם מעת לעת, הספק מתחייב להוציא כל אחד מעובדי אכיפת הגביה להשתלמויות מקצועיות של שלושה ימי עבודה בשנה לפחות בתחומי עיסוקם.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

3.2. הספק מתחייב לדאוג כי מנהל אכיפת הגביה וסגנו יקבלו השתלמות של לפחות חמישה ימי לימודים בשנה בתחומי עיסוקם.

4. הופעת העובדים

4.1. הספק מתחייב כי העובדים יגיעו לעבודתם לבושים על פי החלטות החברה, בתלבושת אחידה או בתלבושת אחרת, בהתאם להנחיות הממונה או מי מטעמו.

4.2. הספק מתחייב להכשירם בתחום מתן השירותים, הליכות שירות ומנהגי התושבים במקום וינחה את העובדים לפעול בהתאם.

5. אישור עובדים והחלפתם

5.1. הספק מתחייב לשבץ עובדים ומנהלים, שיקבלו מראש את אישור הממונה או מי מטעמו.

5.2. הספק מתחייב להחליף כל עובד ו/או מנהל בתוך שבעה ימי עבודה מהרגע, שבו יורה לו הממונה או מי מטעמו לעשות כך. לספק לא תהיה זכות ערעור על החלטת החברה.

6. עובדים ונהלים

6.1. עובדי הספק מחויבים לעבוד בהתאם לנהלי החברה. החברה רשאית לשנות מעת לעת את נהליה, ולספק לא תהיה זכות ערעור על כך.

6.2. הספק מתחייב לא לקבל תשלומים בכרטיסי אשראי מעל לסכום שחברה תקבע מעת לעת, בכתב ומראש.

7. ביצוע שירותי הגביה והאכיפה

7.1. מצורף למסמכי המכרז נספח ג-4 נוהל ביצוע עיקולים ברישום ובפועל, טפסים ודוחות לשימוש בעלי התפקיד שהספק ועובדיו מתחייבים לעמוד בכל הכתוב בו.

8. כללי

8.1. הממונה ו/או מי מטעמו יהיה איש הקשר היחיד מטעם החברה אשר יתאם וינחה את הספק בפעולותיו. הממונה ו/או מי מטעמו יהיה רשאי לבדוק בכל זמן שהוא את ביצוע השירותים על ידי הספק, לפקח ולהשגיח כי הספק עומד בתנאי מסמכי המכרז, בנהלי החברה ובנהלי משרד הפנים. כל הוראה שתינתן לספק על-ידי הממונה ו/או מי מטעמו, תחייב את הספק.

8.2. הספק מצהיר, כי ידוע ומוסכם עליו, שהממונה ו/או מי מטעמו, יהיו רשאים בכל שלב של הטיפול להורות על הפסקת טיפול בחייב כלשהו או מתן תנאים חריגים. כל הוראה מסוג זה תחייב את הספק אם ניתנה בכתב בלבד. במקרה מסוג זה יהיה זכאי הספק לתמורה רק במידה ויצא לחצרי החייב.

8.3. הספק יפסיק את מתן השירותים, כולם או מקצתם, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת הממונה ו/או מי מטעמו, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יהא הספק מוסמך לחדש את השירותים כאמור, אלא אם ניתנה לו הודעה על כך בכתב מאת הממונה ו/או מי מטעמו.

8.4. הספק ימנה על חשבונו מנהל/ת מטעמו, המנהל/ת ת/יהא איש/אשת הקשר מול החברה ות/יהיה ממונה על כל עובדי הספק. זהות/ה של המנהל/ת תאושר תחילה על ידי הממונה ו/או מי מטעמו בטרם מינוי/ה לתפקיד.

8.5. הספק מתחייב להחזיק עתודות כוח אדם העומד ברמה מקצועית מתאימה לשם תגבור העובדים והחלפה מיידית של מי מהנמנים על עובדיו אשר נעדר בשל מחלה, מילואים או מכל סיבה אחרת, כך שרמת השירותים שניתנו על-ידי הספק לא תיפגע.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 8.6. הספק מתחייב כי עובדיו יאושרו על-ידי החברה. כן מתחייב הספק, כי כל עובד מטעמו יתחייב לשמור ולקיים הוראות כל דין וכל הנחיה והוראה של הממונה ו/או מי מטעמו במהלך מתן וביצוע השירותים.
- 8.7. הספק מצהיר כי ידוע לו כי לא תאושר תמורה כנגד פעולות גביה, שנעשו שלא בהתאם לנוהלי האכיפה כפי שייקבעו מעת לעת ע"י הממונה ו/או מי מטעמו, ולפיכך אין ולא יהיו לו תביעות כספיות בקשר לשינויים שתעשה החברה בנהלי האכיפה.

9. דוחות פעילות

- 9.1. הספק ימסור לממונה מטעם החברה, על פי דרישה מראש, דו"חות ערוכים בכתב כדלקמן:
- 9.1.1. דו"ח תקבולים חודשי מפורט, בכל ראשון לחודש בגין תקבולי החודש שחלף.
- 9.1.2. דו"ח תקופתי, אחת ל-90 יום, שיכלול פירוט של כל התקבולים וכל יתרות החוב שנותרו להמשך טיפול.
- 9.1.3. דו"ח תקופתי, אחת ל-90 יום, הכולל פירוט חובות החייבים הכולל סטטוס ושלבי הטיפול בכל חוב וחוב.
- 9.1.4. דו"ח תקופתי, אחת ל-90 יום, הכולל המלצות הספק לחברה בגין חובות, שנחזים להיות חובות שאינם ניתנים לגבייה / חובות אבודים, וכן פירוט החובות, שבגינם מומלץ יהיה להגיש תביעה משפטית והנימוקים לכך.
- 9.1.5. כמו כן מתחייב הספק למסור לממונה דו"חות נוספים לפי דרישה מוקדמת של החברה ולצורך ניתוח נתונים שונים, הקשורים לפעולות הגבייה שמבצע הספק.
- 9.1.6. דו"ח חודשי ודו"ח שנתי בהקשר לנוכחות עובדיו של הספק בהתאם לדרישת החברה.
- 9.1.7. דוחות פרטניים וריכוזיים על כמות הפניות שנעשו אילו ואינם בתחום אחריותו.

10. סיום עבודת הספק

- 10.1. בסיום ההתקשרות על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, יפעל הספק להעברה מסודרת של כל הציוד והמידע המצויים בידו ו/או שהגיעו לידו בקשר להסכם זה, לידי הממונה ו/או למי מטעמו, ו/או למי שיורה לו הממונה, וזאת לשיעור רצונו המלאה של הממונה.
- 10.2. יובהר כי, המידע כאמור בס"ק (1) יכלול כל פרט אחר הנוגע למתן השירות, לרבות כל מסמך תעודה, או כל פריט אינפורמציה על כל מדיה שהיא (נייר, צילום, מדיה מגנטית וכד'), ויכלול בין היתר גם את כל העתקי הודעות הדרישה והעתקי רישום העיקולים, עיקולי צד ג' והעיקולים בפועל, לרבות כל הנתונים, גיליונות האקסל, המסמכים, ההצעות, ההמלצות ומסמכים, שהוכנו על ידי הספק במסגרת מכרז זה, לרבות, איתורי כתובות, חשבונות בנק, מקומות עבודה, החלפת מחזיקים, הסכמי תשלום ופריסתו וכן פירוט כל פעילות האכיפה שנעשתה כלפי כל חייב וחייב משך כל תקופת עבודת הספק בחברה. כל הנתונים ו/או המידע הנמצאים בידי הספק על גבי מדיה מגנטית יועברו על ידו לחברה במדיה מגנטית וכל הנתונים שבידי הספק ו/או המידע הנמצאים בידי הספק על גבי מדיה דיגיטלית, יועברו על ידו לחברה על גבי מדיה דיגיטלית ובכל מקרה, הנתונים הנ"ל יועברו על ידי הספק לחברה גם בהדפסה.
- 10.3. העברת המידע מאת הספק לידי החברה כמפורט בסעיף זה, תיעשה על חשבון הספק וללא כל תשלום תמורה נוספת, באחריותו ובתוך לא יאוחר מ-4 ימי עבודה ממועד קבלת הודעת החברה על סיום ההתקשרות.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ג-4 - נוהל ביצוע עיקולים ברישום ובפועל, טפסים ודוחות לשימוש בעלי התפקיד

תוכן ענינים

1. הגדרות
2. הנחיות כלליות – כללי התנהגות של בעל התפקיד / גובה המס
3. הנחיות עבודה ודגשים לפי סוג פעילות אכיפה.
 - 3.1. עיקול ברישום
 - 3.2. עיקול בפועל – מיטלטלין
 - 3.3. תפיסת רכבים
 - 3.4. עיקול בפועל רכבים
4. קבלת תשלום
5. אישור על קבלה וקריאת נהלי עבודה
6. הפקת דוחות
7. דוגמאות של טפסים ודוחות

1. הגדרות

- 1.1 עיריית רחובות תקרא להלן – "הרשות"
- 1.2 החברה לפיתוח רחובות – "ה.ל.ר." פועלת בשם הרשות ותקרא להלן – "החברה"
- 1.3 המנהל – ממונה מטעם החברה ו/או מי מטעמו.
- 1.4 בעל תפקיד / גובה המס – על פי הגדרתו בחוק לתיקון פקודת העיריות מס' 151 התשפ"ב-2022
- 1.5 חובות: בגין דוחות: חניה / אחרים (כל דוח שאינו חניה)
- 1.6 נספח זה נוסח לשם נוחות בלשון זכר אך הכוונה היא גם לנקבה.
- 1.7 נספח זה - כולל את הנחיות הרשות בקשר לפעילות גובה המס, ולדרך ההתנהלות וההתנהגות אותה הרשות מנחה אותך לפעול על פיה.

2. הנחיות כלליות כללי התנהגות של בעלי התפקיד:

- 2.1 בפעולות הגבייה פועלת הרשות מתוך ראיית הפרט כחייב אך כאזרח, תוך שמירה על חוקיות ההליך והוראות הדין השונות המסדירות נושא עדין ומורכב זה, זאת בד בבד עם הנחיות הרשות, מתוך הבנה של צורכי הרשות השונים והגנה על אינטרסים אלו ותוך ליווי ופיקוח צמוד של יתר עובדי הרשות.
- 2.2 במסגרת הליך הגבייה הכולל הנך, גובה המס, מהווה נדבך חשוב ועיקרי בתהליך וכלי שרת לייעול הגבייה והעמקתה. עליך לזכור כי במקרים רבים, פעולתך כגובה מס מטעם הרשות בכתובת החייב הנה הסיטואציה הראשונה בה פוגש החייב בגורם רשמי מטעם הרשות. לפיכך, הרושם שתותיר אצל החייב לאחר ביקורך הנו הרושם שישא החייב כלפי הרשות.
- 2.3 לכן, בד בבד עם פעילות גבייה ענפה תוך הקפדה על הוראות הדין וביצוע ההליך בסבר פנים יפות, באנושיות בכבוד ברצינות אך באסרטיביות, תביא ללא ספק לשיפור התהליך, העמקת הגבייה ומתן השירות לרשות ולאזרח בצורה הטובה ביותר.
- 2.4 זכור, כי על אף שהנך זה שמבצע בפועל את הצו, מתייצב מול החייב ומתמודד עם טענותיו, הרשות עומדת מאחוריך, מגבה אותך ומספק לך את כל האינפורמציה לה הנך נדרש, גם בזמן אמת, וזאת בכפוף לביצוע הפעילות בכפוף להנחיות הרשות כפי שיפורטו להלן. זכור כי בכל שאלה העולה במסגרת עבודתך, אשר יש לך ספק בתשובתה, יש לפנות לרשות על מנת לקבל הבהרות והנחיות בהתאם.

עמוד 52 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 2.5 בכל יציאה לביצוע פעולות, תהא שיחת תיאום בין הממונה לבין בעל התפקיד. כללי התנהגות ולבוש – אנשי ההוצאה לפועל הופעת המעקלים והמסייעים חייבת להיות מכובדת, היות והינם מייצגים את הרשות המקומית:
- 2.6 לפני כניסתך לבית-חייב דאג להיות לבוש בצורה המכבדת אותך, את הרשות ואת המשרד ממנו יצאת. בגדים נקיים ומסודרים בעל התפקיד ילבש מכנסיים בצבע כהה וחולצה בצבע לבן או תכלת כאשר הכפתורים רכוסים (אין לחשוף חזה. אין להגיע לבית החייב לא מגולח, במכנסיים קצרים, גופיה, חולצות "זוהרות" וכיוב'.
- 2.7 הופעה במכנסיים קצרים, גופיות, יחפים,, סנדלי אצבע אסורה.
- 2.8 עם כניסתך לבית החייב הצג את עצמך (שם מלא, מה תפקידך ומטעם איזה רשות אתה מתייצב), אמור לו מטרת בואך, הייה אדיב סבלני.
- 2.9 הצג לחייב ו/או לנוכח בבית את אפשרויות התשלום העומדות בפניו, ודרוש את התשלום.
- 2.10 הסבר לחייב כי אי תשלום במעמד העיקול ברישום יגרור אחריו הליך עיקול בפועל והוצאות גבוהות שהחייב יישא בהן במידה ולא ישלם.
- 2.11 הסבר לחייב כי בהליך עיקול ברישום במידה וקיימות לו טענות כנגד ביצוע ההליך/החוב יש לו שהות של 7 ימים לפנות למשרד הרשות.
- 2.12 בהליך עיקול בפועל הליך הגבייה יתבצע ללא קשר לטענות החייב!!
- 2.13 בכל מקרה של אירוע חריג יש לערב את הממונה ולקבל הנחיות לגבי המשך ההליכים.
- 2.14 אין להתקשר לממונה בזמן עיקול ולברר פרטים על החוב / התיק. כמו כן, אין להתקשר ולתת לחייב לדבר עם הממונה!
- 2.15 החייב התנגד פיזית ודחף אותך, בשום מקרה אין לך סמכות להגיב בכוח או להיכנס לאימות או ויכוח מילולי. עליך לפנות מיידית את המקום ולציין את הפרטים על גבי הצו.
- 2.16 החייב לא התנגד פיזית, אך מבקש ממך לעזוב ולצאת מהדירה, צא מיד והסבר את המשמעות לכך.. חל איסור להניח את רגלך במפתן הדלת ולמנוע מהחייב לסגור את הדלת.
- 2.17 אין למסור לחייב פרטים שלא ידועים לך בצורה ברורה, אין להתחייב על עיכוב הליכים ו/או להסדיר את עניינו של החייב מול הרשות. אין להתחייב לחייב שנשלח לו אישור לסגירת התיק או על כך שאין לו חובות אחרים לרשות. (בהליך עיקול מיטלטלין ברישום בלבד - יש לציין בפני החייב כי באחריותו לברר האם יש לו חובות / תיקים נוספים. בקשה של חייב לקבלת מסמך מסוים או מידע יש לפנות לרשות)
- 2.18 רשום את פרטי הדו"ח בצורה קריאה וברורה, כאשר הצו נקי מקשקושים ואינו מקומט.
- 2.19 בעת הצמדת הצו לדלת ביתו שמור על חיסיון המידע על ידי הכנסת העתק הצו למעטפה אטומה לפני הדבקת הצו לדלת. שים לב כי המעטפה נושאת את שם הרשות מטעמה הגעת.
- 2.20 בעת היעדרותו של החייב אין לנדב פרטים על תוכן הגעתכם לשכנים או על מטרת בואכם, שימרו על פרטיותו של החייב.
- 2.21 בעת כניסתך לבית עסק, שאל היכן החייב ובקש ממנו להתלוות אליכם למקום מבודד שבו אין צד אחר השומע את שיחתכם, במקום עסקו של החייב יכול להיגרם נזק לתדמיתו ועל כן יש לפעול בזהירות מרבית.
- 2.22 יש לעדכן את החייב בדבר תיקים נוספים שיש לו.
- 2.23 בכל מקרה של קטינים, אין לבצע את הליך העיקול בכל מקרה. אין לבקש מהקטין שיטלפן להורים או להגיד את מטרת בואך. יש לעזוב את המקום ולהגיע פעם נוספת (אין להשאיר הודעה או צו). (קטין לצורך הליך העיקול הוא מי שטרם שמלאו לו 18 שנה).
- 2.24 במקרה של אי ביצוע צו מסיבת לא אותר או עזב – יש לציין את כל הפרטים בצו ולמלא אותו בצורה מלאה וברורה המבהיר האם החייב לא אותר בכתובת או האם החייב עזב את הנכס.
- 2.25 התנהגות בעל התפקיד בחצרות החייב תהיה בזהירות, בכוונה לא לגרום נזק או אי סדר, במיוחד כאשר אין אף אחד בחצרות בעת ביצוע העיקול.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 2.26 בכל מקרה אין לבצע בחצרות פעולה האסורה על פי דין או לפי נהלים אלו אף אם ניתנה לכך הסכמת החייב, בעל התפקיד יבצע בחצרות החייב רק פעולות הדרושות לביצוע התפקיד שהוטל עליו ולא ישהה בחצרות החייב מעבר למתחייב לצורך ביצוע התפקיד.
- 2.27 יש להוציא את הפריטים המעוקלים בלבד, בזהירות ובעדינות על מנת שלא ייגרם נזק לא לפריט ולא לסביבתו.
- 2.28 פירוק מכשירים ממקורות מים, חשמל וכו' יתבצע על ידי בעל התפקיד בזהירות מבלי לגרום כל נזק לפריט ולא לסביבתו, במקרה הצורך יש להזמין בעל מקצוע לצורך פירוק.
- 2.29 אין להפוך חפצים לחטט במגירות ובארונות ו/או לחפש במקומות אחרים, ילקחו פריטים גלויים לעין בלבד.
- 2.30 אין להשתמש בשירותים.
- 2.31 אין לפתוח מקררים ו/או לאכול ולשתות במקום (גם באם הזמנת על ידי החייב).
- 2.32 אין לעשן בבית החייב.
- 2.33 אין להשתמש בטלפון או בפקס.

3. הנחיות עבודה ודגשים לפי סוג פעילות אכיפה:

3.1 טפסים לביצוע הצו (עיקול ברישום ובפועל)

- 3.1.1 בדוק האם שמך מודפס על גבי הצו. חל איסור לבצע צו כאשר שמך לא מודפס עליו. אין להוסיף בכתב יד את שמך ללא אישור.
- 3.1.2 וודא כי ברשותך תעודת גובה מס מאושרת של הרשות.
- 3.1.3 לפני ביצוע הצו יש למלא את תאריך יום הביצוע של הצו.
- 3.1.4 בכל מקרה אין לבצע צו ללא קבלת אישור כי הצו תקין! (יש לפעול בהתאם לנוהל העברת צווים לבדיקה לפני ביצוע!!).
- 3.1.5 לאחר סיום ביצוע הצו יש למלא את השדות המתאימים בתחתית הצו : תאריך, שעת ביצוע, שם גובה המס, חתימה, ושם מתלווה / שוטר אם קיים.
- 3.1.6 חובה להחתים את החייב בחלקו התחתון מצד שמאל של הצו, בעת סירוב החייב לחתום, יצוין במילים "מסרב לחתום".
- 3.1.7 כאשר מבצעים צווים ברישום והחייב אינו בבית (הדבקה) או שלא פותחים את הדלת יש לוודא לפני עזיבת המקום, האם החייב אכן מתגורר בכתובת המצוינת ולא לצאת מנקודת הנחה שכן, יש ליתן מידע מפורט ובכתב המביא למסקנה זו : יש לרשום תיאור מדויק של הדירה, קומה, לציין שם שכנים שאיתם אומת כתובת המגורים ונתונים נוספים שנאספו בעת הביקור. יש לבדוק האם שם החייב מופיע ע"ג דלת הבית או ת.ד., יש לרשום בצורה מתוארכת וברורה את מיקום הנכס בו מתגורר החייב. במקרה של הדבקה יש לצלם ולרשום את מספר התמונה ע"ג הצו!
- 3.1.8 עם סיום ביצוע העיקול השאר לנוכח/חייב עותק מצו העיקול + פירוט חוב.
- 3.1.9 סיים את הליך העיקול בצורה מנומסת ובברכת שלום.
- 3.1.10 בכל מקרה של בעיה ובכל עניין בקשר לביצוע הצווים יש לפנות לגורם הממונה ברשות.

3.2 עיקול ברישום

- 3.2.1 עיקול ברישום יפורטו כל הפריטים שהינם בעלי ערך כספי גבוה יחסית, כגון: מכונות שונות, מסכי מחשב, טלוויזיות, מערכות שמע למיניהן, כולל ציון סוג ודגם של כל מוצר.
- 3.2.1.1 את טופס רישום המיטלטלין יש למלא באופן הבא : שם מלא של המעקל בכתב יד ברור וקריא.
- 3.2.1.2 תאריך ביצוע העיקול ("באתי היום") – – יש לרשום את תאריך ביצוע העיקול בכתב יד ברור וקריא.

עמוד 54 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו :

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 3.2.1.3 נוכחים בעת ביצוע העיקול – יש למלא את שמות הנוכחים מצד החייב המעוקל
- 3.2.1.4 כולל מספר תעודת הזהות, בכתב יד ברור וקריא.
- 3.2.1.5 טבלת רישום המיטלטלין – יש למלא בכתב יד ברור וקריא את רשימת כל הפריטים המעוקלים לרבות דגם הפריט, מק"ט הפריט, צבעם, הכמות לכל פריט, ערכם הכספי המשוער והערות במידה וקיימות (מצב הפריט וכד').
- 3.2.1.6 בתחתית טבלת רישום מיטלטלין יש לקבוע לחייב פרק זמן מרבי להסדרת החוב לפני המשך ביצוע הליכים נוספים – יש לרשום את פרק הזמן שנקבע על ידי הרשות.
- 3.2.1.7 תאריך ביצוע העיקול - יש לרשום את תאריך ביצוע העיקול בכתב יד ברור וקריא.
- 3.2.1.8 שם המעקל (גובה המס) - יש למלא בכתב יד ברור וקריא.
- 3.2.1.9 השארת המיטלטלין אצל החייב - יש לסמן X במשבצת זו.
- 3.2.2 עיקול ברישום בהדבקה יבוצע רק לאחר אישור מראש ובתיאום עם מנהל תחום האכיפה/ראש הצוות בהתאם לטופס 07/07.F.
- במידה ומבוצע עיקול ברישום בהדבקה, על המוסר להצמיד את ההודעה במעטפה לבנה סגורה ללא מלל לצורך שמירה על צנעת הפרט אל פתח ביתו של החייב או מתחת לדלת, לצלם ולתעד את ההדבקה ולצרפה לתיק העיקול. כמו כן, על המעקל למלא תצהיר מפורט על ביצוע הפעולה, כולל זמני הפעולה. עיקול ברישום בהדבקה יבוצע לאחר 2 ביקורים במקום, בזמנים שונים ולא פחות מ 3 שעות מהביקור הראשון או לחילופין, שהמעקל ימציא צילום מקום העיקול וסביבתו (אלא אם כן נקבע אחרת בטופס 07/07.F).
- את התצהיר יש למלא באופן הבא:
- 3.2.2.1 גובה המס - שם מלא ומספר תעודת הזהות של המעקל בכתב יד ברור וקריא.
- 3.2.2.2 שם חברת ההוצאה לפועל בה עובד המעקל - יש למלא בכתב יד ברור וקריא.
- 3.2.2.3 סוג העיקול יש לסמן X במשבצת המתאימה: רישום בעיקול או הוצאת מעוקלים לחייב (יש למלא את שמו של החייב בכתב יד ברור וקריא).
- 3.2.2.4 אופן זיהוי כתובת החייב – יש לרשום בפירוט, בכתב יד ברור וקריא, כיצד המעקל איתר וזיהה את כתובתו של החייב.
- 3.2.2.5 תאריכים ושעות ביקור המעקל במקום – יש למלא בכתב יד ברור וקריא את התאריכים והשעות המדויקים בהם נכח המעקל במקום.
- 3.2.2.6 מיקום השארת טופס רישום מיטלטלין - יש לסמן X בהתאם למקום בו הושאר טופס הרישום לחייב.
- 3.2.2.7 תיאור כתובת החייב - יש למלא בכתב יד ברור וקריא את תיאור כתובתו של החייב לרבות סוג הבניין, קומה, מספר דירה, צבע הדלת, מספר תיבת הדואר והמלל המדויק הרשום על תיבת הדואר ודלת הדירה.
- 3.2.2.8 חתימת המעקל – המעקל יחתום בחתימת ידו לאימות ההצהרה.
- 3.2.2.9 להוסיף תמונה
- 3.2.3 במידה והחייב אינו בבית, או לחילופין בבית ישנו רק קטין, על המעקל לעזוב את המקום. מצ"ב נספח דוגמא למילוי טופס עיקול ברישום על פי פקודת המיסים (גביה), עמ' 58 בנספח ב'.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 3.2.4 בסיום יום הפעילות או לכל המאוחר ביום למחרת יחזיר המעקל לסניף את כל תיקי העיקול, על כל מסמכיהם, שנמסרו לו לביצוע, בין אם בוצעו ובין אם לא בוצעו. במידה ואירעו אירועים חריגים בעיקולים מסוימים (כגון תלונות מיוחדות וכדומה), המעקל ירשום אותם על גבי תיק העיקול.
- 3.2.5 ראש הצוות או אחראי אכיפה יקדד לתוכנת האכיפה את הפעולות שבוצעו על ידי המעקל באותו יום.
- 3.2.6 אין הרשאה למעקל לגבות כסף מזומן אלא באישור מיוחד של הרשות.
- 3.2.6.1 במידה והרשות אישרה לגבות במזומן - יש לרשום את המספר הסידורי של כל שטר בטופס ייעודי ובנוסף לצלם את השטרות ולצרף אסמכתא זו לתיק העיקול.

3.3 עיקול בפועל – מיטלטלין

- 3.3.1 את טופס עיקול המיטלטלין יש למלא באופן הבא:
- 3.3.1.1 שם מלא של המעקל בכתב יד ברור וקריא.
- 3.3.1.2 תאריך ביצוע העיקול ("באתי היום...") - יש לרשום את תאריך ביצוע העיקול בכתב יד ברור וקריא.
- 3.3.1.3 נוכחים בעת ביצוע העיקול - יש למלא את שמות הנוכחים מצד החייב המעוקל כולל מספר תעודת הזהות, בכתב יד ברור וקריא.
- 3.3.1.4 טבלת המיטלטלין המעוקלים – יש למלא בכתב יד ברור וקריא את רשימת כל הפריטים המעוקלים לרבות דגם הפריט, צבעם, הכמות לכל פריט, ערכם הכספי המשוער והערות במידה וקיימות (מק"ט, מצב הפריט וכד.).
- 3.3.1.5 תאריך ביצוע העיקול - יש לרשום את תאריך ביצוע העיקול בכתב יד ברור וקריא.
- 3.3.1.6 שם המעקל (גובה המס) - יש למלא בכתב יד ברור וקריא.
- 3.3.1.7 שם השוטר – יש לרשום את שם השוטר ומספרו האישי בכתב יד ברור וקריא.
- 3.3.1.8 טווח מרבי להסדרת החוב לפני ממכר המיטלטלין – יש לרשום 14 ימים.
- 3.3.1.9 יודגש שאין לעקל מחשבים, אלא באישור מיוחד ממטה החברה.
- 3.3.1.10 במידה וקיים אישור, יש להוציא לחייב לחייב 10 ימים לפני ביצוע העיקול לפחות הודעה בכתב כי עליו למחוק, תוך 10 ימים, כל מידע המצוי במחשב.
- 3.3.1.11 הפרטים שעוקלו ירשמו במדויק ויועברו למחסן נעמן הקרוב (מצ"ב רשימת מחסני נעמן, עמוד 26 נספח ג').
- 3.3.1.12 המעקל יחזיר למחלקה תוך 24 שעות מיום האחסון את אישור האחסנה (רישום המיטלטלין שעיקל) חתום בחותמת המחסן על קבלת הפרטים המעוקלים.
- 3.3.1.13 באחריות ראש הצוות לוודא זאת.
- 3.3.1.14 במידה והחייב אינו בבית, או לחילופין בבית ישנו רק קטין, על המעקל לעזוב את המקום.
- 3.3.1.15 במידה ומשאירים הודעת אזהרה לפני פריצה, יש להשאירה בתוך מעטפה סגורה.
- 3.3.1.16 (מצב נספח דוגמא למילוי טופס עיקול בפועל, על פי פקודת המיסים (גביה), עמוד 60 נספח ב').
- 3.3.1.17 בסיום יום הפעילות או לכל המאוחר ביום למחרת יחזיר המעקל לסניף את כל תיקי העיקול, על כל מסמכיהם, שנמסרו לו לביצוע, בין אם בוצעו ובין אם לא

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- בוצעו. במידה ואירעו אירועים חריגים בעיקולים מסוימים (כגון תלונות מיוחדות וכדומה), המעקל ירשום אותם על גבי תיק העיקול.
- 3.3.1.19 אין הרשאה למעקל לגבות כסף מזומן מהחייבים השונים אלא באישור מיוחד של הרשות.
- 3.3.2 הנחיות נוספות בעת ביצוע צו עיקול בפועל:
- 3.3.2.1 במקרה של התנגדות לביצוע הצו יש להסביר לחייב כי סירוב כאמור יגרור עירוב המשטרה.
- 3.3.2.2 בכל מקרה אין להיכנס לעימות מילולי או פיזי עם החייב. יש לצאת מבית החייב ולהזמין סיוע משטרת. לאחר בוא השוטר יש לפעול כאמור לעיל בצורה מהירה.
- 3.3.2.3 במקרה שהגעת לביצוע הליך הוצאת מיטלטלין והחייב אינו בבית יש להצמיד לדלת צו פריצה + שמך ומס' הנייד שלך. במידה והחייב לא יוצר קשר טלפוני תוך 24 שעות עליך לבקר פעם שנייה בבית החייב. במידה והחייב שוב אינו נמצא יש להניח צו פריצה נוסף (נא וודא כי הצו הקודם אינו מודבק ע"ג הדלת. במקרה זה כנראה שהחייב אינו בבית או בארץ).
- 3.3.2.4 יובהר, כי גובה בפועל וברישום שמקבל צו לביצוע לא מבצע גבייה טלפונית יזומה לחייב לצורך תשלום חוב. גובה שיפעל כאמור לא תשולם לו תמורת העיקול ועבודתו תופסק.
- 3.3.3 מקרים בהם אסור לבצע עיקול במקרים הבאים אין לבצע את הצו ויש להתקשר לרשות ולקבל הנחיות:
- 3.3.3.1 כאשר נמצא חוסה בבית אשר מונה לו אפוטרופוס.
- 3.3.3.2 כאשר נמצא אדם שאינו מתקשר כלל, נכה או אדם עם בעיה בריאותית לשיקול דעתך.
- 3.3.3.3 בבית חולים, בית אבות, הומלס, או משרדים ממשלתיים / עירוניים.
- 3.3.3.4 דייר המתגורר בשכירות אשר הציג בפניך חוזה שכירות בתוקף, ולאחר ששיתף איתך פעולה במציאת המסמכים הרלוונטיים ומסר לך פרטים על החייב וכתובתו. (במקרה זה יש להשאיר אצל השוכר העתק צו ע. ברישום לחייב). יש לצרף לצו העתק חוזה שכירות.
- 3.3.3.5 אדם אשר הציג בפניך אישור פש"ר, מאושר על-ידי בית המשפט המוכיח כי החייב הוכרז כפושט רגל לאחר ביצוע תאריך העבירה, עד לאחרונה לא ביצעו את הצו אך כיום לאור פסיקת בית המשפט המחוזי – חוב לרשות המקומית/מדינה אינו חוב הנכלל במסגרת הליך פשיטת הרגל ולכן הוא בר גביה במסגרת פקודת המסים (גביה).
- 3.3.3.6 חייב אשר הציג בפניך פסק דין הצהרתי שהמיטלטלין פטורים מעיקול בו הרשות המעקלת מופיעה כמשיבה בתיק. יש לצרף העתק של פסה"ד לצו. במקרה ששם הרשות המעקלת לא מופיעה בצו יש לבצע את הצו (ע. ברישום) וליידע את החייב שידאג להוציא פס"ד הצהרתי מתוקן שבו מופיע גם שם הרשות שבשמה אתה פועל.
- 3.3.3.7 תעודת גירושין. במידה והוצגה תעודת גירושין והחייב לא מתגורר בכתובת, יש לצרף העתק התעודה לצו, יש לנסות לקבל את פרטי החייב (הגרוש/ה).
- 3.3.3.8 כל מקרה בעייתי אחר – יש לפנות לרשות.
- 3.3.4 מיטלטלין האסורים לעיקול
- 3.3.4.1 כלים המשמשים את הנכה, כגון: כסא גלגלים, אביזרים שבהם נעזר ללכת לתמוך וכלי תנועה המשמשים לו לניידות.

עמוד 57 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 3.3.4.2 כלי אוכל, כלי בית, מזון המשמש אותו למחייתו למשך 30 יום.
- 3.3.4.3 כלי עבודה המשמשים לצורך עבודתו, ולעובד נוסף (אלא אם כן יש יותר משני כלי עבודה מאותו סוג).
- 3.3.4.4 דברי קדושה ספרי תורה גמרא וכל ספר הקשור לדת.
- 3.3.4.5 מחשבים.
- 3.3.4.6 בכל מקרה יש לנהוג בסבירות בעת ביצוע העיקול ולעקל מיטלטלין ככל שניתן שווי ערך לחוב.

3.4 תפיסת רכבים:

- 3.4.1 עיקול ברישום במשרד התחבורה
- 3.4.1.1 הפקיד המורשה (על פי נוהל עיקולי הרכב) יבצע את רישום העיקול על רכב במחשבי משרד הרישוי וישלח מכתב לאזרח בגין הודעה על דבר עיקול הרכב שבעלותו.
- 3.4.1.2 אין לבצע שאילתא או עיקול במשרד התחבורה ללא אישור בכתב מהממונה על גבייה על גבי טופס שאילתא מהאכיפה.

3.5 עיקול בפועל – רכבים:

- 3.5.1 העיקול יבוצע על-פי נוהל הכנת התיק כעיקול מיטלטלין.
- 3.5.2 על המעקל לרשום במדויק את סוג הרכב ומספרו על גבי טופס רישום המיטלטלין, כולל נזקים בשלדה הנראים לעין.
- 3.5.3 המעקל יחזיר לרשות תוך 24 שעות מיום האחסון את אישור האחסנה עם חותמת המחסן שאליו נגרר הרכב.

3.6 הנחיות נוספות בעת ביצוע צו עיקול בפועל:

- 3.6.1 במקרה של התנגדות לביצוע הצו יש להסביר לחייב כי סירוב כאמור יגרור עירוב המשטרה.
- 3.6.2 בכל מקרה אין להיכנס לעימות מילולי או פיזי עם החייב. יש לצאת מבית החייב ולהזמין סיוע משטרת. לאחר בוא השוטר יש לפעול כאמור לעיל בצורה מהירה.
- 3.6.3 במקרה שהגעת לביצוע הליך הוצאת מיטלטלין והחייב אינו בבית יש להצמיד לדלת צו פריצה + שמך ומס' הנייד שלך. במידה והחייב לא יוצר קשר טלפוני תוך 24 שעות עליך לבקר פעם שנייה בבית החייב. במידה והחייב שוב אינו נמצא יש להניח צו פריצה נוסף (נא וודא כי הצו הקודם אינו מודבק ע"ג הדלת. במקרה זה כנראה שהחייב אינו בבית או בארץ).
- 3.6.4 יובהר, כי גובה בפועל וברישום שמקבל צו לביצוע לא מבצע גבייה טלפונית יזומה לחייב לצורך תשלום חוב. גובה שיפעל כאמור לא תשולם לו תמורת העיקול ועבודתו תופסק.

3.6.5

4. קבלת תשלום

- במידה והחייב מעוניין לשלם, נהג כמפורט מטה:
- 4.1 תשלום במזומן - רשום על גבי הצו ששולם במזומן את הסכום בספרות ובמילים, מלא פרטי תשלום בקבלה זמנית בצורה קריאה וברורה לרבות רישום הסכום במילים והחתמת החייב בקבלה ובדו"ח המיטלטלין, הכנס את הכסף למעטפית הקבלה והדבק את פתחה, תלוש את ההעתק המקורי ומסור אותו לחייב.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 4.2 תשלום באשראי - צור קשר עם המשרד או סרוק את הצו באמצעות QR שקיים על הצו ושם תפתח האופציה לתשלום.
- 4.3 לאחר קבלת מס' האישור ציין על גבי הצו כי החוב שולם בכרטיס אשראי, סוג הכרטיס, מס' התשלומים, ציין במילים עסקת קרדיט, מס' האישור שקיבלת, ו-4 ספרות האחרונות של כרטיס האשראי, לסיום החתם את בעל כרטיס האשראי מתחת לפרטים אלה בגוף תאור המיטלטלין. (אין צורך במתן קבלה זמנית). אם החוב משולם שלא ע"י החייב יש לרשום את פרטי הזהות, השם והמשפחה של המשלם.
- 4.4 תשלום בשקים - וודא כי השקים שהנדך מקבל שייכים לחייב או למקורבים לו ורק בנוכחותם ימולא וייחתם הצו, רשום את מס' התיק ושם הרשות בגב השיק. יש להכניס את השיקים למעטפת (קבלה זמנית) ולפעול כמו בקבלת מזומן. שים לב - כל הצווים נבדקים מראש וישנם תיקים שאין לגביהם אישור לגבות את החוב בשיקים!! (יש לוודא בטרם קבלת התשלום).
- 4.5 יש להשתדל להימנע ככל שניתן מלקבל שיקים. אין אישור לגבות יותר משלושה שיקים אלא באישור מנהל.
- 4.6 אין לקבל תשלום חלקי של החוב ללא אישור.
- 4.7 אין לקבוע עם חייב מקום לאיסוף הכסף שלא בבית החייב.
- 4.8 אין לבצע הפחתות בגובה החוב וההוצאות ללא אישור מנהל (במקרה שניתן אישור להפחתה נא לציין זאת ע"ג הצו!).
- 4.9 כאשר מסמנים בצו "החוב נגבה במלואו" חובה לכתוב בבירור את כל פרטי התשלום דלעיל על גבי הצו. פירוט מס' אישור, סוג כרטיס, מס' שיק וכדומה.

5. אישור על קבלה וקריאת נהלי עבודה

הנני _____ ת.ז.: _____ מאשר כי קבלתי לידי את קובץ הנהלים המורחב של העירייה בקשר עם הוראות העירייה להתנהגות והתנהלות הנדרשת ממני בקשר עם ביצוע צווים מסוג רישום והוצאת מיטלטלין, תוכן המסמך והוראות הביצוע הוסברו לי ואני לא אפעל בחריגה מהם. כמו"כ הנני מאשר כי אני בעל תעודת גובה מס ואושרתי ע"י הוועדה של העירייה, הנני בעל אישור נקי ממשטרת ישראל בדבר הרשעות פליליות, אני בגיר מעל 21 שנה ואין ברשותי רישיון לאחזקת כלי נשק.

אני חותם על אישור זה, לאחר שעיינתי בקפידה בהוראות העירייה, הבנתי את האמור בהם וברור לי כי הפרת הוראה מהוראותיו או תנאיו תאפשר למזמינה ולחברה לנקוט כלפיי בכל הליך משפטי או פלילי שתמצא לנכון.

תאריך: _____ חתימת הגובה: _____

6. הפקת דו"חות

עמוד 59 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- 6.1 באחריות הספק להמציא לחברה, אחת לחודש, עד ה- 5 לכל חודש, דו"ח כספי המפרט את סך כל הסכומים שנגבו במהלך החודש החולף, בפירוט מועד תשלומם בפועל וזמן פירעונם, ככל שמדובר בתשלום עתידי, פרטי החייבים ששילמו, מספר התיק במסגרתו שילמו ונתונים נוספים, בדו"ח החודשי יפורטו ההתאמות בין דו"ח החודש הקודם לבין חשבון הבנק בכפוף לדרישות ולהנחיות גזברות העירייה, והכל על פי נוסח הדו"ח המפורט בנספח זה **ב דו"ח חודשי מסכם**.
- 6.2 להמציא לחברה, דו"ח שנתי בפירוט שיפור השירות לתושב ולאזרח, פעולות גבייה שנקטו לגביית החוב, היקפי הפעילות, תיקים נגד רשויות המדינה, תיקים עם המלצה למחיקה, תיקים עם המלצה להכרתם כחובות אבודים, הערכות לשנת העבודה הבאה, והכל בהתאם למפורט בנספח זה **כ דו"ח שנתי מסכם**.
- 6.3 הספק ימציא לידי החברה בכל חצי שנה, בהתאם לדרישתה, דו"חות בדבר חייבים אשר חובם, לדעת הספק, אינו בר גבייה, תוך פירוט הפעולות שנקטו כנגדם לגביית חובם, והנימוק להיות החובות הללו, לדעתו, לא ברי גבייה.
- 6.4 הספק ימציא לידי החברה אחת לחודש דוח בצרוף קובץ אקסל (להלן: **"דוח אקסל"**), שבו יופיעו כל התיקים שאותם קיבל מאז תחילת ההתקשרות על פי חוזה זה.
- 6.5 בדוח האקסל יופיעו הפרטים הבאים: מספר דוח החניה/אחר, שם החייב, תאריך קבלת התיק, התאריך שבו הושלמה גביית החוב, או לחלופין בחוב שלא נגבה, תאריך הראשון לחודש של הפקת דוח האקסל, מספר ימי השהות של חוב החניה/אחר אצל הספק (הפער בימים בין תאריך הגביה ו/או הראשון לחודש של הפקת דוח האקסל) חובות חניה/אחרים שבוטלו או הוסבו, יסומנו כמבוטלים או כמוסבים. חובות חניה / אחרים שהועברו לקבלן בתקופה של 60 הימים שקדמו לראשון לחודש של הפקת דוח האקסל, יסומנו כחדשים. סכום החוב לגביה (כולל תוספות הפיגורים, לא כולל הוצאות הגביה), סכום החוב שנגבה, סכום ההוצאות שחויב וסכום ההוצאות שנגבו. בסיומו של דוח האקסל, יופיעו סיכומים שיכללו את אחוז הגביה (כולל החובות החדשים וללא החובות החדשים) וממוצע ימי השהות של חוב חניה ו/או אחרים אצל הספק (כולל חובות החניה/אחרים החדשים וללא החדשים). החברה רשאית לשנות את מבנה דוח האקסל בכל עת, ולא תהינה לקבלן טענות בקשר לכך.
- 6.6 הערות: מנין הימים יכלול שבתות וחגים. בחישוב אחוזי הגביה וימי השהות לא יכללו דוחות חניה/אחרים מבוטלים או מוסבים.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

7. דוגמאות של טפסים ודוחות

נוסח צו עיקול ברישום

עיריית רחובות

באמצעות _____ (הספק)

שם ושם משפחה תעודת זהות/ מס' חברה כתובת

סכום החוב: _____ - בגין דו"חות חניה / אחרים.

כתב הרשאה לתפוס ולמכור מטלטלין

על פי סעיף 4 ו-5 לפקודת המסים (גביה)

1. אל _____: ת.ז. _____ גובה המס. אל _____:
ת.ז. _____ גובה המס.
אל _____: ת.ז. _____ גובה המס. אל _____:
ת.ז. _____ גובה המס.
אל _____: ת.ז. _____ גובה המס. אל _____:
ת.ז. _____ גובה המס.

2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לפקודת המסים (גביה) הנני מצווה עליך לדרוש מאת החייב, אשר שמו נקוב בטופס זה, את הפירעון המידי של הסכומים המגיעים ממנו על חשבון הקנסות כמפורט להלן.

3. אם לא שולמו קנסות אלה, הנך מורשה על פי סעיף 5 לפקודת המסים (גביה) לגבות את הקנס המגיע יחד עם עלויות פעולות האכיפה שנגרמו בדרך של תפיסת המיטלטלין של החייב במס ומכירתם.

ממונה / פקיד הגבייה

תאריך

עמוד 61 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

דרישה לתשלום מס על פי סעיפים 4 ו-5 לפקודת המיסים (גביה)

פירוט	סה"כ
דו"חות חניה/אחרים	
הוצאות	
סה"כ	

כגובה מס של דו"חות חנייה מטעם עיריית רחובות הריני להודיעך, להלן:

בכתב הרשאה, על פי סעיף 4 לפקודת המיסים (גביה), נצטוויתי לדרוש ממך לשלם מיד את חובך המפורט בהודעה זו, ואם לא תמלא אחר דרישתי לתפוס ולמכור את נכסי המיטלטלין שלך.

הנני להודיעך כי אם לא תמלא דרישה זו יעוקלו מיטלטליך. הנך מוזהר בזה כי תחויב בהוצאות העיקול, ההובלה, האחסנה והמכירה שייגרמו עקב תפיסת המיטלטלין ומכירתם.

ממונה / פקיד הגבייה

תאריך

התראה לפני ביצוע פעולה בכח בהתאם לפקודת המיסים (גביה)

ביום _____ ביקרתי בחצרך לשם הוצאה לפועל של כתב הרשאה מיום _____

מצאתי שחצרך סגורים. נתקלתי בהתנגדות לפעולה חוקית.

הזהרתך

הריני להודיעך, כי אם לא תשלם מיד במשרדנו את חובך בסך _____ ₪ בהתאם לדרישה לתשלום שלשלחה אליך, אהיה נאלץ לבקש הרשאה לשימוש בכוח ולפריצה בהתאם לסעיף 5(4) לפקודת המיסים (גביה).

צו פריצה יופעל נגדך ללא הודעה נוספת.

ממונה / פקיד הגבייה

תאריך

עמוד 62 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נוסח צו הוצאת מעוקלים

דו"ח על עיקול מיטלטלין

אני הח"מ, גובה המס _____ ת.ז. _____ בתוקף כתב הרשאה על
פי סעיף 4 ו-5 לפקודת המיסים (גביה) מאת פקיד הגביה מיום: _____ לתפוס ולמכור
את המיטלטלין, באתי היום, _____ אל: _____

שם ושם משפחה	תעודת זהות/ מס' חברה	כתובת
--------------	----------------------	-------

אשר לא נענה לדרישה שהומצאה לו ולא שילם את הסכום הנקוב בטופס הדרישה.
בשעת ביצוע העיקול היו נוכחים: _____

שם ושם משפחה	תעודת זהות
--------------	------------

שם ושם משפחה	תעודת זהות
--------------	------------

עיקלתי את המיטלטלין כדלקמן:

מס"ד	תיאור המיטלטלין	כמות

תאריך שעת ביצוע הצו שוטר שם גובה המס 1 חתימה שם גובה המס 2 חתימה

עמוד 63 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

- המעוקלים הנ"ל הושארו במקום הימצאם על חשבונו ועל אחריותו של החייב, לאחר שהוזהר החייב או כל מי שהיה נוכח בעת העיקול כי מחובת החייב לשמור עליהם ולמסרם לידי גובה מס לכשידרש לכך.
- מאשר בזה קבלת המעוקלים המפורטים לעיל בכפוף לאמור בפקודת המיסים (גביה).
- הובא לתשומת לב החייב כי אם תוך _____ ימים (כפי שקבע פקיד הגביה) מהיום, לא ישולם החוב המגיע ממנו שבשלו הוטל העיקול, יימכרו המעוקלים הנ"ל.
- מאחר שמצאתי את חצרך סגורים – הודבק _____.

חתימת
החייב

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

דו"ח חודשי מסכם

הדו"ח החודשי המסכם הוא דו"ח תקופתי אשר מפרט את כלל הפעולות שננקטו ותוצאותיהן.

להלן מספר נתונים אשר מתבקשים להופיע בדו"ח החודשי המסכם, כפי שלהלן:

התפלגות התשלומים על פי אמצעי התשלום השונים :

אמצעי תשלום	אינטרנט	IVR	שוברים בנק הדואר	כרטיסי אשראי	שיקים	מזומן	סה"כ
סכום גבייה							
מס' זהויות							
אחוז גבייה							

התפלגות המשלמים בחתך אמצעי תשלום:

מספר תיק	ת.ז.	שם משפחה	שם פרטי	תאריך תשלום	סכום ששולם	אחוז תשלום

דו"ח תשלומים שיקים /מזומן /אשראי:

מספר תיק	שם חייב	ת.ז.	תאריך תשלום	תאריך הפקדה	מספר קבלה	מספר שיק	במזומן	באשראי	סה"כ נפרע

דו"ח תשלומים בשוברי תשלום:

מספר תיק	שם חייב	ת.ז.	בנק	ת. תשלום	סכום

רשימת תיקים בהם ניתנה החלטת שופט לתשלום קרן הדוחות וביטול ההוצאות

עמוד 65 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו :

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

מספר תיק	ת.ז	שם משפחה	שם פרטי	חוב לרשות	הוצאה	תאריך הוספת הוצאה	תאור ההוצאה

רשימת תיקים בהם בוטלו הדוחות בהתאם להחלטת שופט ובהתאם להחלטת התובע העירוני

מספר תיק	ת.ז	שם משפחה	שם פרטי	חוב לרשות	הוצאה	תאריך הוספת הוצאה	תאור הוצאה	שופט/ תובע עירוני

*** המפקח יהא רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לדרוש בהצגתם של נתונים נוספים בדו"ח החודשי.**

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

דו"ח שנתי מסכם

בדו"ח השנתי תפורטנה פעולות האכיפה שננקטו על ידי הספק בקשר עם גבייתם של חובות בגין דוחות חנייה ו/או אחרים לעירייה.

בדו"ח זה יפורטו נתוני הגבייה, הטיפול בפרט, תהליכי העבודה והמלצה בדבר חובות אבודים.

להלן תוכן סיכום הדו"ח השנתי:

1. שיפור השירות לתושב ולאזרח.

2. פעולות גבייה שננקטו לגביית החוב.

2.1 שלבי הטיפול בטרם פעולות אכיפה.

2.2 פירוט פעולות הגבייה.

2.3 התפלגות פעולות הגבייה.

3 היקפי הפעילות.

3.1 פירוט התפלגות התיקים.

3.2 סה"כ תיקים שנסגרו בתשלום מלא.

3.3 התפלגות יתרת התיקים במערכת.

3.4 היקפי הגבייה.

4 תיקים נגד רשויות המדינה.

5 תיקים עם יתרות חוב נמוכות, המלצה למחיקה.

6 המלצה להכיר בדוחות חניה / אחרים כחובות אבודים.

6.1 פעילות הגבייה והטיפול המשפטי בטרם הגשת המלצה לחוב אבוד.

6.2 התיקים בהם ממליץ הספק להכיר בהם כחוב אבוד בחתך קבוצות.

*** המנהל מטעם הרשות יהא רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לדרוש הצגתם של נתונים**

נוספים בדו"ח הסיכום השנתי.

עמוד 67 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 - הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עיקולים ברישום ובפועל
בחצרי החייבים באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ עבור אגף תנועה,
שילוט, פיקוח עירוני ושיטור עירוני בגין חובות חניה שילוט ואיכות הסביבה

נספח ג-5- הסכם שמירת סודיות

תאריך: _____

לכבוד

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה")
רח' אופנהיימר 10, רחובות

א.ג.נ.,

אנו הח"מ מתחייבים בזאת:

1. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים הנוטלים חלק בעבודה, כל מידע, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, שרטוטים, דיאגרמות, טבלאות, נתון עיוני, מדעי, מעשי, מתכון, נתונים כספיים, מחזורי מכירות, תחומי פעילות וכו'. בין בכתב ובין אם בעל פה שהובאו לידיעתנו ונמסרו לידינו ע"י המציגים במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתנו בקשר עם או כתוצאה מן העבודה. כל הנ"ל יקרא להלן: "מידע".
2. אנו מתחייבים לגבי המידע כדלקמן:
 - א. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.
 - ב. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי מידע יחול גם על עותקה.
 - ג. לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
 - ד. להגביל את הגישה למידע אך ורק לאותם אנשים או גורמים העוסקים בפועל בעבודה.
 - ה. לנקוט בכל האמצעים להבטיח את שמירת המידע ע"י כל אדם הבא במגע עם המידע.
 - ו. להודיע בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.
 - ז. לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע עפ"י הוראות בלבד.
 - ח. לא לפתח ולא לייצר או להעתיק או לערוך ולהכין באופן כלשהו תכנת מחשב או סקרים על בסיס או על סמך הנתונים, המסמכים וכד' שקיבלנו מעת הגורמים אתם קשורה בעבודה הנוכחית, אשר הגיעו לידיעתנו במהלך וכתוצאה מן העבודה.
3. ההתחייבות לשמירת הסודיות לגבי המידע תהיה תקפה גם לאחר סיום העבודה.
4. אנו מתחייבים להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך, נתון או מאגר מידע הנוגע למידע או לעבודה.
5. ההתחייבות הנ"ל תחול גם על עובדים שלנו ועל כל המועסק מטעמנו, או ביחד איתנו בביצוע העבודה כולה או חלק ממנה. אנו מתחייבים לעשות כל הדרוש להבטיח קיום ההתחייבות הנ"ל על ידינו.
6. ידוע לנו כי בין היתר על סמך התחייבות זו, נמסרה לידינו העבודה וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, עלולה לגרום נזקים כבדים ואנו נחויב בתשלום פיצויים בגין הנזקים הנ"ל.
7. על התחייבות זו חתומים מורשי חתימה של החברה ומצורף רשימת העובדים מטעמנו אשר להם רשות לעבוד ולעסוק במידע הנ"ל.

עמוד 68 מתוך 69 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו:

חתימה וחותמת המציע

