



יום שני 13 ינואר 2025  
סימוכין: 100125

לכבוד  
משתתפי מכרז פומבי מס' 12/2024

שלום רב,

**הנדון: מסמך הבהרות מס' 1**  
**מכרז פומבי מס' 12/2024 - לקבלת שירותי ייעוץ הנדסי, ניהול, פיקוח ובקרה**  
**בתחומי ההנדסה ותכנון פרויקטים עבור ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ**

מס"ד	הזמנה/חוזה /מפרט	סעיף	שאלה	מענה
1.		2.3	השירותים יסופקו משרדי המזמינה?	כן. ככלל, על הזוכה לספק את השירותים ממשרדי המזמינה. כחלק מהשירותים תידרש עבודת שטח באתרים שונים בתחום שיפוט העיר רחובות.
2.		8.1	האם ניתן לתת הנחה שלילית?	לא ניתן לנקוב בהצעה כספית שהינה הנחה שלילית או תוספת. יחד עם זאת, המזמינה מודיעה בזאת על עדכון סכום המקסימום שנקבע על ידה למתן השירותים כך שהריטיינר החודשי לא יעלה על מקסימום סך של 40,000 ₪ (במקום 35,000 ₪). בהתאם, על המשתתפים במכרז להגיש את ההצעה הכספית על גבי טופס ההצעה המתוקן המצורף בזאת להלן.

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתוציא ה.ל.ר. בעניין שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף במכרז בתחית כל עמוד.

חותמת וחתומת המשתתף

תאריך



לכבוד  
ה.ל.ר. – החברה לפיתוח רחובות בע"מ  
ג.א.ג.

**הנדון: טופס הצעה כספית – מתוקן עפ"י מסמך הבהרות מס' 1 מיום 13.1.25**  
לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז מס' \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ בעל ת"ז מס' \_\_\_\_\_  
משמש/ים בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_  
ח.פ.ע.מ. (להלן: "המציע") מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת לחתום על הצעה כספית בשם המציע  
במכרז פומבי מס' 12/2024 לקבלת שירותי ייעוץ הנדסי, ניהול, פיקוח ובקרה בתחומי ההנדסה ותכנון פרויקטים עבור  
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "המכרז", "השירותים", "החברה", בהתאמה), כדלקמן:

**הצהרות והתחייבויות כלליות מטעם המציע**

1. בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
2. אני הח"מ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעה במסגרת המכרז, והכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו.
3. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז ומסמכיו, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות ומענה החברה לשאלות הבהרה (ככל שיהיו).
4. אני מצהיר, כי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
5. אני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את השירותים בהתאם להצעתי.
6. אני מצהיר שבדקתי את כל תנאי השירותים המצוינים במסמכי המכרז, ההיבטים המשפטיים וכן כל ההוצאות אשר יכולות להשפיע על סכום הצעתי לביצוע העבודות שבנדון.
7. הנני מתחייב לספק את השירותים בהתאם לנתונים, לרבות לוחות זמנים, שהוצגו בהצעתי למכרז.
8. אני מצהיר כי סכום הצעתי מניח את דעתי ומהווה תמורה נאותה והוגנת לביצוע כל ההתחייבויות על פי הצעתי אם הצעתי תתקבל.
9. אני מתחייב במידה והצעתי תתקבל, להוציא לפועל את העבודות ושירותים לפי גובה הצעתי ולשביעות רצונכם המלא ולעמוד בלוחות הזמנים שהוגדרו במסמכי המכרז.
10. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי המציע הינו:
  - א. בעל הניסיון, הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
  - ב. עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת הצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור כלשהו ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעה זו על הסף.
  - ג. מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו.
  - ד. יספק את השירותים נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז, הוראות החברה והוראות כל דין, במחיר הצעה זו, לשביעות רצונה המלא של החברה באופן אדיב ויעיל.
  - ה. יעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מילוי התחייבויותיו נשוא המכרז.

**ההצעה כספית**

11. ידוע לי כי סכום המקסימום שנקבע על ידי החברה למתן השירותים הינו **ריטיינר חודשי בסך של 40,000 ₪** (לא כולל מע"מ).
12. עבור אספקת מלוא השירותים, לרבות מכלול הפעולות וההתחייבויות כלפי החברה כמוגדר במסמכי המכרז על נספחיו, הריני ליתן הנחה בשיעור של \_\_\_\_\_% על מחיר המקסימום שפורט בסעיף 11 לעיל.

**הבהרה: על המציע לנקוב בשיעור הנחה באחוזים עד לשיעור הנחה של 20%. הנחה גבוהה מ-20% תיפסל ולא תידון.**



13. הריני מצהיר, כי ההצעה הכספית כוללת את כל הוצאות הזוכה מכל מין וסוג שהוא הנובעות מההתקשרות וכן ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז ומפרט השירותים, לרבות מיסים, ההוצאות והתשלומים האחרים, ללא יוצא מן הכלל, פרט למס ערך מוסף כחוק שיתווסף לסכום המוצע.
14. ידוע לי, כי החברה לא תישא בעלויות מסוג השתתפות ברכב, דלק, ביטוחים וכיוצא באלו אשר יחולו על הזוכה בלבד.
15. ידוע, כי תנאי התשלום יהיו כמפורט בהסכם ההתקשרות שיחתם בין הזוכה לבין החברה, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

### **הצהרות והתחייבויות מיוחדות למכרז**

16. ידוע לי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם ליועץ עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי החברה לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא ליועץ ולא לאדם אחר.
17. תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, בארנונות ובתשלומים אשר על היועץ לשלם עפ"י כל דין או הסכם, לא ישנו את גובה התמורה הכוללת לה זכאי היועץ, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
18. הריני מתחייב, כי שינוי בדין ו/או בפסיקה ו/או עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את הצעת היועץ ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של המציע.
19. מקובלים עלי תנאי התשלום המוגדרים במסמכי המכרז ונספחיו.
20. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי למתן השירותים והחברה תהא רשאית להתקשר עם אחר, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות החברה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב כי במקרה בו תתקשר החברה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי.
21. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש החברה יוארך תוקפה של הצעתי. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.
22. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

### **על החתום:**

חתימת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית / נושאת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ו הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק מספר \_\_\_\_\_ אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)