

**הנדון: מכרז פומבי מס' 6/2025 – להקמת מאגר קבלני מסגרת לתכנון והקמת חדרי שנאים טרומיים
מסמך הבהרות מס' 4**

מענה	שאלה	סעיף	הזמנה/ חוזה /מפרט	מס' ד
<p>במקרים אלו החברה תשלם לקבלן בהתאם לקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 ובכפוף לקבלת הכספים המממן. החברה מהגורם המממן. במקרה של דחיית התשלום על ידי הגורם המממן, ידחה מועד התשלום החלק היחסי משכר החוזה שממומן על ידי הגורם המממן על לאחר קבלתו בפועל, בכפוף לכל דין ולחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017</p> <p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>ע"פ סעיף זה ישנה התניה לתשלום לקבלן בקבלת הכספים מהגורם המממן (משרד השיכון וכד) איזו הבטחה יש לספק לעצם קבלת התשלום? ומה משך זמן עיכובים מקסימלי לתשלום בגין תלות זו.</p>	6.7+33	מסמך ב'- הסכם מסגרת	1.
<p>כל עבודות נוספות מעבר להקמת החדר (לפיתוח) יתומחרו לפי דקל מינוס 15 אחוז.</p> <p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>הסעיף מתאר עבודות שיתומחרו ע"פ ההתמחרות לחדר ולעבודות אופציונליות שיתומחרו במחירון דקל פחות 15% מבקשים פרוט מדויק של מה כלול במחיר החדר ואילו עבודות יתומחרו כאופציונליות? לדוגמא- האם מחיר החדר כולל את עבודות חפירת הבור ופיתוח סביבת התחנה או שעבודות אלה לפי מחירון "דקל"?</p>	8	מסמך ב'- הסכם מסגרת	2.
<p>ראה התשובה לשאלה מס' 4 להלן.</p>	<p>"..הוצאת היתר בניה תוך 3 חודשים..."-כידוע חלק ניכר ממשך זמן קבלת היתר בניה אינו בשליטת הקבלן (כגון-אישורי מיקום, תוכניות פיתוח, זמני התכנסות הוועדה וכו'). מבקשים הסתייגות בענין זה לכל הקשור בזמן פעולות שבשליטת הקבלן. (זמן ממוצע לתהליך מלא של היתר בניה אורך ממוצע בישראל כחצי שנה.)</p>	10.1.3	מסמך ב'- הסכם מסגרת	3.
<p>לוח הזמנים להוצאת היתר בניה ולהקמת החדר באתר הינו כפי שרשום בסעיף 10 בהסכם המסגרת.</p>	<p>"11.7 הקבלן מתחייב בזאת להוצאת היתר בניה עד ארבעים וחמישה (45) ימים, מיום קבלת הזמנת עבודה ותכנית מודד למיקום החדר, ולהקים את החדר באתר עד ולא יאוחר מחלוף שלושים (30) ימי עבודה מהמועד בו יומצא לו היתר בניה כדין להקמת החדר" – סעיף זה מתאר לוחות זמנים להיתר הבניה וההספקה שונים וקצרים מסעיף 10.1.3 לעי"ל-מבקשים הבהרה לענין.</p>	11.7	מסמך ב'- הסכם מסגרת	4.
<p>הבקשה נדחית.</p> <p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>"אם לא ישלים הקבלן את העבודות במועד שנקבע בסעיף "לוח הזמנים" לעיל, החל מהיום הראשון לאחר מכן, מתחייב הקבלן לשלם למזמין כפיצוי קבוע ומוסכם מראש סכום של אלפיים וחמש</p>	27	מסמך ב'- הסכם מסגרת	5.

	<p>מאות שקלים חדשים () , 2,500 צמוד למדד תשומות הבניה נכון לחודש הגשת הצעתו, בשל כל יום של איחור כנזק מוערך ומוסכם מראש ומבלי שהמזמין יהיה חייב להוכיח את נזקו..”</p> <p>מבקשים הגבלת תקרה לסכום פיצוי מקסימלי. ואו דיון/הפחתה בסכום הפיצוי המוסכם. בנוסף, המשך הסעיף "תשלום הפיצוי הנ"ל אין בו כדי למנוע מהמזמין לתבוע מהקבלן במצטבר לפיצוי על נזקים נוספים במידה ואלו נגרמו לו עקב פיגורים בהשלמת העבודות לא מאפשר לקבלן להעריך כל היקף פיצוי בגין כל תחנה. מבקשים תיקון והבהרה בענין זה שכן הנ"ל בהחלטתו הבלעדית של המזמין.</p>			
<p>המזמינה מודיעה בזאת על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 22.6.2025 שעה 12:00. אין שינוי ביתר תנאי המכרז.</p>		הבהרה יזומה	.6	

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתוציא ה.ל.ר בעניין שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף במכרז בתחתית כל עמוד.

חותמת וחתימת המשתתף

תאריך