

יום שלישי 08 ספטמבר 2026

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 12/2026

סימוכין : 130926

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 12/2026 - לביצוע עבודות בניין ופיתוח בית ספר יובל מדעים במקרקעין הידועים כגוש 3699

חלקה 463 בעיר רחובות

מסמך הבהרות מס' 1

מס"ד	הזמנה/ חוזה מפרט	סעיף	שאלה	מענה
1.	כתב כמויות	כללי	מופיע רק כתב כמויות של עבודות הפיתוח. היכן כתב כמויות של עבודות הבינוי?	לא יפורסם כתב כמויות נפרד עבור עבודות הבינוי.
2.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	עמ' 8 ס' 5.2 ח' לתנאי הסף	קיים תנאי סף: המציע יערוך סיור באתר העבודות והתרשם ממרוכבות הביצוע על המציע לצרף להצעתו אישור שערך סיור באתר העבודות. אך בשום מקום לא מפורסם מועד סיור קבלנים	לא ייערך סיור קבלנים מטעם המזמין. על כל מציע לסייר באתר העבודות באופן עצמאי, להתרשם מתנאי האתר, מהיקף העבודות וממורכבותן, ולצרף להצעתו אישור בדבר ביצוע סיור כאמור.
3.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	עמ' 8 ס' 5.2 ח' לתנאי הסף	בעמ' 8 סעיף 5.2 ח' קיים תנאי סף: ה. המציע יערוך סיור באתר העבודות והתרשם ממרוכבות הביצוע על המציע לצרף להצעתו אישור שערך סיור באתר העבודות. אך בשום מקום לא מפורסם מועד סיור קבלנים אודה להבהרת הנושא	ראו את המענה לעיל, בשורה 2.
4.	כתב כמויות	כללי	בהמשך לבחינת מסמכי המכרז שבנדון לקראת הגשת הצעתנו, ברצוננו להעלות שאלת הבהרה בנוגע למסמכי המכרז. באתר המכרז פורסם כתב כמויות המתייחס לחלק של הפיתוח בלבד, ולא נמצא כתב כמויות ייעודי עבור עבודות הבינוי. נבקש להבהיר האם עתיד לעלות קובץ כתב כמויות משלים עבור פרק הבינוי? ככל שלא עתיד לעלות קובץ כאמור, על סמך מה יבוצע התמחור.	לא יפורסם כתב כמויות נפרד עבור עבודות הבינוי. עבודות המבנה יתומחרו על בסיס התוכניות והמפרט הטכני המיוחד. כתב הכמויות המצורף מתייחס לעבודות הפיתוח בלבד.
5.	כתב כמויות	כללי	אשמח לקבל את כתב הכמויות של בית הספר מדעים בפורמט XL וכן אם אפשר לקבל סט תוכניות מסודר התוכניות בקישור שבחוברת המסמכים אינם מלאות וחלקן לא בפורמט PDF	מצורף כתב הכמויות לעבודות הפיתוח בפורמט Excel.
6.	חוברת המכרז	כללי	חלק ניכר מהתוכניות בקישורים שבחוברת המסמכים הינם בפורמט DWF נשמח לקבל אותם בפורמט PDF .	התוכניות נבדקו והועלו בפורמט PDF . ככל שקיימת תוכנית מסוימת אשר הועלתה בפורמט DWF בלבד, יש לציין את תחום התכנון הרלוונטי, והנושא יושלם בהתאם.



למען הסר ספק, לא יפורסם כתב כמויות מנחה לעבודות הפאושליות בפרויקט.	בנוסף רצינו לשאול האם יש כתב כמויות מנחה לעבודות הפאושליות בפרויקט?			
--	---	--	--	--

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתוציא ה.ל.ר. בעניין שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף במכרז בתחתית כל עמוד.

חותמת וחתימת המשתתף

תאריך